



“喝茶品茶”如今成理财时尚

个人珍藏葡萄酒、投资普洱茶早已不是啥新鲜事。不过,如果银行的理财产品也来“喝茶品茶”,你会感兴趣吗? 8 月下旬,有两家国有银行分别在重庆推出了面向私人银行客户的与普洱茶、葡萄酒挂钩的理财产品。理财专业人士提醒,此类理财产品或会带来高收益,但也意味着较高风险,投资者需了解清楚再出手。

银行理财爱上茶酒

近日,重庆一家国有商业银行人士称,该行已于 8 月 22 日推出了专门面向私人银行客户的“私享黄金典藏,智蕴财富臻品××大益”黄金组合“普洱茶”理财产品。

该人士介绍,这批普洱茶的选料稀缺珍贵,产品组合包括 9 公斤 10 年陈皇茶金瓜(生茶)、9 饼 500 克 6 年陈臻品青饼(生茶)、9.9 两 16 年陈皇茶级散茶(熟茶),限量发行 500 套产品。

那么,普洱茶是如何变成银行理财产品的呢?上述人士透露,投资者认购理财产品后就成为普洱茶认藏人,该行将所募集资金专项用于投资大益“黄金组合”普洱茶,投资期限为一年。投资收益有两种方式:一是选择实物方式,理财产品到期时投资者可获得大益“黄金组合”普洱茶;二是选择现金方式,预期的最高年化收益率为 7%。

无独有偶,重庆另一国有银行的有关人士透露,该行面向私人银行客户推出了“张裕百年酒窖 1912 品重醴泉干红葡萄酒系列理财产品”,其中包括一款“张裕百年酒窖 1912 干红”收益权集合信托产品和一款“张裕百年酒窖品重醴泉干红”银行理财产品。不过,记者获悉,上述两种另类理财产品并没有在厦门发售。

投资前应“吃透”市场

无论是葡萄酒理财产品、白酒理财产品,还是普洱茶理财产品、碳排放理财产品,相对于今年以来跌跌不休的股市和基金来说,这种另类理财产品的预期收益颇有诱惑力。不过,高收益预期面前别忘潜在的风险。

厦门一位中小银行的理财经理提醒,葡萄酒、白酒、普洱茶、碳排放等,被设计成为理财产品以后,理财产品的投资收益率可能会直接与标的物市场表现有关。其中的市场风险不可忽视。

此外,这类产品常常引入“期权”、“信托”概念,投资者在购买这些理财产品时,还应详细考察产品生产、发行企业的经营情况。由于有的产品在到期以后由企业回购,所以一旦企业在产品未到期时经营困难,可能推迟回购甚至违约。 (摘自《华讯财经》)

随着网上银行和手机银行的普及,银行理财也逐渐迈入了“网络时代”,各类银行理财产品越来越多地通过电子银行渠道销售。日前,记者获悉,为了方便上班族理财,有银行开始推出“夜市理财”。

有市民称,收益率稍微高一点的理财产品经常一开售就销售一空,在白天上班时间很难购买。银行开拓“夜市理财”能让上班族有更多时间打理资金。

夜市理财受青睐

在深圳市深南大道上班的王先

生不久前收到一条短信:“招行理财夜市热卖中,8 月 4 日晚 8 点起售,14 天、28 天参考年收益率 4%至 4.6%,客户可通过网银购买。”王先生随即致电理财经理询问了产品的具体情况。

“现在通货膨胀率这么高,资金趴在活期账户上等于白白缩水,客户经理也给我推荐过不少高收益理财产品,但是,一直很忙没有去,有时碰到可以通过网银抢购的产品,往往开放时间都是早上 8 点,我那儿还得上班,公司电脑又不能上网银,一点办法都没有。”王先生告诉记者,当天晚上他就买了 5 万元的理财产品。

走好理财第一步——随手记账

你一直坚持记账吗?我想能有 20%的人回答“是”就相当不错了,也许这个比例还不到 5%。都说“好记性不如烂笔头”,也都知道记账是理财规划的起点,可为什么坚持不下来呢?

能够把自己的开支,一笔笔清清楚楚地记录下来,确定收入、核定支出,再定时地根据账面情况适当调整自己的实际支出……这样的理财方法估计是人人眼中再完美不过的了,很多人或因一时心血来潮,或因要下定决心开始理财,都有过记账的经历,但长期坚持下来的的确寥寥无几。

无论是用纸笔记录,或者是用 Excel 文件辅助记账,想坚持记账是有一定困难的。平时一些大额消费,一般都会有收据之类有据可查。但对于平时吃早餐、买车票等零星支出,如果当时没有及时记录下来,过后,你就很难想清楚到底支出了多少了。如果每天坚持记录,又是一件让人不

堪繁琐的事情,这也是多数人难以坚持记账的一大主要原因。但要想对自己的财务状况有个清楚的了解,想要为自己设计一个理财规划,那么详细了解自己每月、每年的收支状况就是必不可少的。工欲善其事,必先利其器,在信息科技日趋发达的今天,我们有更好的手段来解决这个问题。这里给大家推荐一款优秀的记账软件——随手记。作为一款优秀的家庭理财软件,随手记绝对会让你事半功倍,可以让你枯燥的记账从一种负担变成一种乐趣。

作为一款跨平台产品,随手记不仅应用于 iPhone 和 Android 手机,同时还可以通过 web 网站和 pc 端软件使用,而随手记独有的实时同步功能,让用户的账务数据在不同应用平台之间流动,用户可以根据实际需要随时完成记账和管账的操作。随手记精美奢华的 UI 设计,人性化的用户体验更是让枯燥的记账变成一种

投资理财迈入网络时代

国内银行首次试水

记者了解到,这是国内银行首次试水“理财夜市”。采访中,记者发现上班族对招行“理财夜市”的收益率和销售时间安排较为满意。招商银行服务热线工作人员称,从 7 月初,招行就推出理财夜市,每周二和周四晚间 8 点至 10 点半滚动发行,期限不等,收益率也要看具体情况,不过多为低风险产品。

“不少人白天上班不方便上网或不方便上网银,下班后往往心仪的理财产品已经售完。推出理财夜市的目的,一方面是为了便于上班族投资理财;另一方面,也是便于资本市场收市后,客户可以结合市场走势确定更合理的投资目标。”招行深圳分行零售部邓经理称,银行推出“理财夜市”有多种考虑。

“客户很认可我们的产品,8 月 2 日发行的一款 28 天年化收益率 4.6%的产品,仅深圳地区 2 个小时就销售 8300 万,接近白天效率的 4 倍”,邓经理说,“夜市理财产品的收益率还会进一步提升,给客户更多的实惠。”

初始仅在电子渠道销售

记者从中国工商银行获悉,该行从 8 月 15 日起面向个人网上银行及

享受。

为什么说随手记是实现随手记账的最佳选择呢?

首先是便捷。随手记作为一款手机软件,天生就具有了随身的特性。现在这个社会,随身不带手机似乎已经成为一种不可思议的事情,所以安装了随手记的手机自然也就成为我们的随身账本。绝不会发生想记账但账本不在手边的情况。此外随手记独特的单手操作模式也使得记账成为一种随时随地可以进行的操作。

其次就是管理。经笔者测试过的手机记账软件中,随手记同步功能是最为令人惊叹的功能。要知道,无论智能手机客户端的功能有多强大,它终究还是一个移动终端,一些更深层次的操作还是需要电脑上完成,这就需要手机端与 PC 端数据的完全同步。听起来这似乎是一件很简单的事情,但事实绝非如此,这需要强大的技术和硬件资源的支持,才能做到完美对接。笔者所试用过的手机记账

手机银行客户推出首款“金融 @ 家”电子银行专属理财产品。该款产品期限为 63 天,认购起点金额为 5 万元,预期最高年化收益率高于一般同期限、同认购起点的理财产品,客户只能通过工商银行个人网上银行或手机银行渠道购买。

工行深圳分行相关人士称,目前,工商银行个人网银客户超过一亿,网上银行和手机银行已经成为客户投资理财的重要渠道。其中,不仅各类银行理财产品越来越多地通过电子银行渠道销售,而且工商银行的外汇买卖、证券交易结算资金第三方存管、账户贵金属等业务几乎全部通过电子银行渠道办理,50%以上的代理基金业务也在电子银行渠道完成,传统以柜面为主的投资理财交易模式已经发生了重大变化,电子银行交易主渠道作用日新凸显,整体渠道结构不断优化。

记者了解到,近日该行也推出了电子银行专属理财产品,正是为了进一步增强电子渠道专属产品对客户的吸引力,引导客户更多地使用电子渠道办理金融业务。

深圳一银行业内人士称,在贷存比考核压力日益加大的背景下,商业银行不得不千方百计拓宽渠道来吸引资金,甚至连理财“逛夜市”这样的构想都已经付诸实践。

(摘自《深圳商报》朱丽华 / 文)

软件,除了随手记外似乎没有哪家可以做到真正的实时同步。

第三点是预算控制。记账只是一种手段,真正的目的是根据实际情况调整自己的支出。随手记提供的预算控制功能仿佛给你的钱包加上了一个节流阀,再也不会出现因为无节制消费破坏自己整体的理财计划。

管好账,就是管理好你的人生。通过记账,一步步了解自己的欲望与资源,在遇到不同的环境时,求取平衡。

如同《有钱人想的和你不一样》书中所说:“当你开始管理金钱之后,对于金钱、成功信心大增,这股信心会转入生活中的各层面,提升快乐。”

从你开始在账本上记录你的第一笔开支起,你的财富现金流,就开始启动了。它,不只启动你的财富吸引力,甚至可以扭转你的人生。

从今天起,开始随手记账吧!

(摘自《IT 专家网》夏果果 / 文)

备战金九银十 哪种购车方式最划算

金九银十将到,哪些车值得买?怎样花最少的钱买到最好的东西?哪种购车方式值得参考?一起来看看。

第 1 招:买辆 B 级车

优点:优惠幅度大
今年是购买 B 级车最佳时机。市场上,凯美瑞优惠 4 万元,雅阁优惠 3 万元,刚刚上市的八代索纳塔优惠近 3 万元,C5、蒙迪欧欧胜、睿翼等更不用说。从现在到年底,B 级车便宜得难以想象。如果经济允许,建议一步到位,购买一辆。B 级车舒适性、安全性、空间宽敞度以及配置的齐全都要远胜于 A 级车。购买 A 级车,四五年内需要换车;B 级车则不是,完全可用到车辆报废。

第 2 招:零利率贷款

优点:小资金撬动贵车型
买房,不容易贷到款;买车,则很容易。只要你有一点积蓄、正式工作和稳定的收入,那你就可以贷款买车。不仅如此,许多车企和 4S 店都与银行展开合作,甚至能够享受到零利率或超低利率的贷款。唯一需要注意的是,贷款可能损失部分经销商提供的优惠幅度和本来随车提供的礼品。

第 3 招:购买换代车型

优点:车价常打折
从现在开始到年底,市面上多款主流车型将迎来换代产品。老款车型清仓、降价,为新车让路,是在所难免。老款车型并不难辨别,只要看看哪家车企启动全新车型的预热活动,哪些在售车型上市已超过五年,便可判断一二。老款车型优惠幅度大,常常有很优惠的折扣,譬如九折、八五折甚至八折。不过,时间很短,通常只有短短一个月,或者一两周时间。如真想购买老款车型,需向经销商打好招呼,促销政策一出来,马上下手购买。

第 4 招:购买新品牌车型

优点:车价低,款式新
新店开张,都会举行一些打折活动,付出一定代价,将人气提起来,车企也不例外。如今,新车企想在中国成功立足,就必须拿出十足的诚意,推出性价比超高的车型。这里同样不——点名,可以留意一下从去年开始至今,有哪些新品牌切入乘用车市场,它们又推出怎样的车型,再重点考察一下。

第 5 招:车展促销

优点:优惠幅度比店头多
这里说的车展,不是指“北上广”三大国际车展,而是指不定期举行的小型车展。这种小型车展,以销售为主要目的,组办方或媒体,或协会,其目的不是为了挣钱,更多是为扩大影响力。4S 店参加这种车展,也愿意拿出更大的优惠,虽然单车利润低,但胜在量多,薄利多销。如果打算买车,时间又凑巧,可以在车展上买车。

第 6 招:买日系车和本土车

优点:价格处于历史最低
今年,日系车和本土车都遭遇地震,不同的是,前者是日本本土发生大地震,影响了产量;后者则是由于各项政策优惠的退出。不过,各大日系车企已经表示,下半年将发力;同样,本土品牌也不甘于人后,誓言不会降低年初制定的目标。所以,这两大派系车型的降价意愿和促销幅度都要大于德系、美系以及韩系车,值得考虑。

(摘自《当代商报》)