

对中小企业而言,融资难问题总是如影随形,尤其是这两年银行银根收紧,中小企业获得贷款愈加困难。作为商人组织的典型样本,商会如何抱团取暖?它们有怎样的融资方式?风控措施如何?

企业避“险” 商会烘焙“担保蛋糕”

□ 袁诚

记者最近走访发现,越来越多的商会成员正加速成立投资担保公司,并逐渐呈现两种操作路径,而在最为关键的风险把关环节,商会企业则另有高招。

担保公司骤增

从上海来到天津不到一个月,郑善发就被津福投资担保有限公司聘来筹备担保公司,这位有着20多年银行、担保公司工作经历的福建人向记者透露,天津市工商联福安商会会员企业正筹备成立一家津福投资担保有限公司,预计注资1亿元,将于10月份“安家”在闽商企业聚集的福建大厦。

对成立投资担保公司感兴趣,天津市工商联福安商会并非特例,记者采访得知,目前以商会会员企业为出资方,正酝酿筹备成立投资担保公司的商会还有天津市江苏商会、天津市湖北商会、天津市江西商会等。而天津市浙江商会、天津市福建商会是最早的探路者,尤其是“一家一户做什么,亲戚朋友做什么;亲戚朋友做什么,一个乡一个镇都做什么”的生意风格使得浙商、闽商的产业聚集度很高,并形成一专业化产业园区搭配一两个投资担保公司的共生格局。

“一两年前,闽商各行各业里的投资担保公司只有寥寥三五家,后来成长速度非常快,至少有一二十家。闽商有世纪天宇、北方豪骏、北辰钢铁等至少12家专业市场,其中担保公司不下15家。”天津市福州商会监事长宋甲平缓缓地说道。

钢材、石材、陶瓷、阀门、木材、茶叶一直是在津闽商的强项,占天津市场份额80%左右,但它们也有一个共同特点,就是对流动资金的需求量大。一车皮的钢材常以百万、千万元计,资金流动巨大。不少钢材贸易商向记者透露,尽管钢材贸易收益不错,光一个钢材市场的年销售额就达百亿元,但在订单交货时,资金普遍吃紧,此时,园区内的投资担保公司“雪中送炭”般出场。



◎越来越多的商会涉足于投资担保

“混搭”融资模式

除了扎根专业化产业园区,也有投资担保公司在企业总部布局,开始走一家担保公司对应多个行业的“混搭”融资模式。如津福投资担保有限公司即将落址福建大厦,背靠大量企业总部,业务延伸至各行各业,而非专攻同行聚集的专业化产业园区。

据记者了解,以商会为增信平台,会员企业申请银行贷款出现两种操作路径,一种是商会出面与银行达成战略合作协议,三五家会员企业向银行申请贷款,组成贷款担保联合体,但必须有商会的介绍函或推荐信加以增信,最后由银行考察后给予资金配额。不过,这种融资形式对联保企业的资质审查仍有较高门槛,包括对其财务报表、上下游企业、流动资金、企业信用等严格审查。从申请到放款一般跨时1个月左右,贷款风险则由联保企业和银行共同分摊。

另一种操作手法是,以商会为平台,几家资金充足的会员单位出资成立投资担保公司,与银行达成合作可获得最高额度为10倍注资的授信。银行不直接面对需要贷款的会员企业,而直接对接担保公司,投资担保公司再根据企业实际情况分配额度。此种方式在商会企业中颇为盛行。

“我们主要为钢材贸易企业提供融资担保,其年回报率至少达到15%以上,不动产必须覆盖担保额度,这



◎黄珂展 绘

些都是硬性条件。比如融资担保1000万元,其不动产至少要值1000万元,这种不动产放到银行做抵押贷款最多可贷到600万元或700万元左右,而我们可以高20%,达到800万元。还有就是注资一定要大于担保额度,现在都是有限责任公司,注资代表了你的最低偿还能力。”天津新日投资担保有限公司总经理肖海峰在接受记者采访时聊起自己的风控措施。

不过,商会会员企业找投资担保公司担保必须同时支付担保费和银行资金手续费,二者合计贷款成本为月息12分左右,即年化利率14.4%,这成为平衡企业盈亏的又一边界。

【相关链接】

粤港澳商会

呼吁政府担保助借贷

据香港文汇报讯,粤港澳三地共17家主要商会的高层日前齐聚东莞,探讨在粤中小企业转型升级发展状况、问题及对策建议。在场人士认为,融资困难资金短缺,以及经营成本增加这两大原因使中小企业经营困难,亦阻碍转型升级步伐。他们呼吁内地政府拓宽渠道帮助中小企业融资,甚至可借鉴港澳政府为中小企业担保的做法。此外,他们呼吁内地政府在调整最低工资标准以及要求在内地工作的港澳人员参加社会保险方面,充分考虑中小企业的承受能力。(辛文)

为行业把握发展方向

首届广东灯具商会与温商会经验交流在温州召开



□ 叶子 思南

近日,首届广东灯具商会、温州地方商会经验交流会在温州国际大酒店隆重召开。参与交流会的有来自中山市电器行业协会、中山市各地区商会及温州部分地方商会代表参加;到会领导有中国照明电器协会秘书长刘升平,温州市政协副主席、温州市总商会会长郑胜涛,温州市国内经济合作办主任白楠生,温州市瓯海开发区管委会副主任鲁汝庆,他们在会上一一作了发言。

本次活动主要围绕交流各照明灯具商会、温州地方商会的操作运行经验,探讨广东灯具商会如何服务好照明灯具企业,温州地方商会如何服务好商会会员,规范商会内企业的经营行为,促进行业、企业的健康发展,加强各商会之间的交流,灯具专业商会和温州地方商会间的经验交流,提升对商会会员的综合服务水平,发挥商会在把握行业发展方向,交流联谊、对外拓展等方面的作用。

探讨 商会今后发展和建设

在交流会上,北京十里河温州灯

饰城董事长李大权首先致辞,他介绍到北京十里河温州灯饰城,经营面积近5万平米,规模大、档次高,作为灯具新的集散中心,它将改变温州灯具市场行业的格局。

温州市瓯海开发区管委会副主任鲁汝庆在发言中提到,参与本次交流会议感到十分高兴,同时提出就商会怎样服务好商会会员,怎样为大家排忧解难,该如何去发展壮大是商会需要攻克的难题。

中山市宁波商会副会长杨剑锋在会议上就商会今后发展和建设方面给出的自己的观点,他提到:一、建立基础制度,规范日常工作;二、完善资料归档管理,各项工作有据可查;三、建立信息交流平台,促进会员交流协作;四、多面扩展会员权利,踏实提供优质服务;五、积极联系金融机构,帮助会员融资工作;六、强化宣传学习工作,打造高品质会员队伍;七、加强对外合作交流,提高商会知名度;八、积极参与公益事业、打造商会网站、树立商会良好形象。

交流 商会操作运行经验

本次会议上,世界照明时报副主

编马云祥就本次交流会所探讨的“交流各照明灯具商会操作运行经验;商会怎样服务好照明灯具企业;规范企业经营行为,促进行业发展;如何加强个商会之间的交流;向非照明灯具的其他商会的经验交流;对商会会员服务水平的提升;发挥商会在把握行业发展方向、对外交流、对外拓展等方面的作用”等等议题,作出了详细的阐述。

当前,温州地方经济亦处于高速发展阶段,温州地方商会为经济发展也作出了各自的贡献,这些商会也积累了宝贵的经验,得到了市相关领导的非常高的评价及肯定。商会跨行业跨地区之间的经验交流,可以进一步促进商会管理、运行水平的提升与健康发展。

近些年来,各地各商会的创建方兴未艾,当时如何办好、办下去却是大家最关注的问题,他认为商会发展需要防止三种现象:初期热心、中期冷静、后期冷清。最后商会如何办好,并做强做大,让其长久持续发展,则需要较强的凝聚力、较强的经济实力、较强的社会影响力。

前景 看好LED节能灯市场

中国照明电器协会副理事长兼秘书长刘升平,介绍了国家LED节能灯的前景和未来国家在节能灯方面的规划,到2016年我国将全面禁止销售及进口白炽灯。

温州市总商会会长、温州市政协副主席、神力集团董事长郑胜涛发言,他肯定并认可灯具行业是非常有前景的行业,并激励大家共同灯具行业做好。

其他各商会代表也都在会上发言,就商会法律援助站和人民调解委员会维护合法权益和社会稳定的重要作用,商会党委、党支部的建设,及商会参与社会公益事业,提升商会整体形象都作了交流。

以商会交流 促动港口物流

作为第十五届中国国际投资贸易洽谈会重要配套活动之一,以“港口物流的发展与创新”为主题的第十届世界商会领袖圆桌会议将于9月7日在厦门举办。

本届会议由中国国际贸易促进委员会、中国交通运输协会、中国国际投资贸易洽谈会组委会主办。该会议已成功举办九届,是全球商人间高规格的交流交往平台。每年云集来自世界各地的重要商协会领袖和精英蒞会演讲,吸引了全国各省市的企业和相关部门列席听会,也为参会政府部门和企业提供了最新商业资讯和信息。

据悉,本届会议关注的焦点主题是“港口物流的发展与创新”,主要分两个小议题:世界视野下海西国际航运中心的建设与发展;商会如何促进港口区域和国际物流合作。

届时,国家发改委、中国交通运输协会、中远物流、欧盟物流协会相关负责人等重量级嘉宾将作精彩讲演。会议还将预留一定时间给与会者现场提问,与境外重要商会进行交流,给企业提供互动平台,增进双方了解,推动各地区的经贸交流合作。(林启星)

盟友 | Meng You

7大商会欲抱团寻商机

商会的力量正日益受到企业家们的注重。近日,首届海西商会会长高峰论坛举行,在厦的各大商会也有意抱成一团,以寻求更大的商机。

记者在当天的会议现场看到,福建9个地级市中,除了福州和厦门外,在厦设有商会的7个地级市商会的会长级人物都聚到了一起,出现了难得一见的盛况。最让这些商会会长们期待的是,各个商会能抱团凝聚,为商会会员获取更大资源、寻找更多商机。而近在眼前的一个机遇就让这些商会会长们有了更明确的聚焦点——进驻正在开发的湖里区两岸金融中心产业园商会区。之前,已有几个商会单独前往洽谈,但根据他们的经验,如果7个商会抱团凝聚,谈判能力和实力都会更具有说服力。

有一个细节似乎能证明商会抱团的成效:当天,本有其他安排的金融中心的投资管理方——金融城开发有限公司董事长、总经理蔡寿飞在忙完之后,还特意赶到了现场,向到会的商会会长们专题介绍了金融中心的整体和招商情况。(海峡)

对外承包工程商会与合作者“牵手”

日前,广联达软件股份有限公司与中国对外承包工程商会正式签署战略合作协议。按照协议,中国对外承包工程商会将成立行业信息化服务联盟,组建以广联达为核心的行业信息化服务团队,以提高商会的信息服务能力,推进信息服务市场化。

2010年,中国有54家企业入选“全球最大225家国际承包商”,共完成对外承包工程营业额506亿美元,同比增长41.6%。目前,中国“走出去”的工程建造企业有1000多家,并保持着每年30%的增长率。

按照协议,双方将合作开展行业信息服务,携手推动当前企业转型发展以及管理水平、竞争力的提升,打造中国国际工程投资与建设领域最具影响力的行业信息服务中心,促进各国基础设施建设和经济社会发展。作为工程建设行业信息化资深厂商,广联达将充分利用技术优势和行业理解力,推进技术产品和服务的创新,为商会及其会员企业的信息化建设提供相应的技术解决方案和服务。(羽佳)

政企桥梁 | Zhengqi Qiaoliang

舟山温州商会 乐当新区建设“红娘”

近日,辽宁省温州商会代表团一行10多人赴舟山考察。陪同考察的舟山温州商会会长张旭龙介绍,最近一段时间,全国各地的温州商会频频和他们联系,希望来舟山考察,这是舟山温州商会利用商会网络平台优势、乐当新区建设“红娘”所做的努力。

浙江舟山群岛新区批复设立后,舟山温州商会在第一时间召开会议,表示要发挥温州商会的品牌效应,抢抓舟山大发展的历史性机遇。他们把群岛新区的有

关资料搜集起来,向全国各地兄弟温州商会宣传发布。很快全国各地的温州商会频频向舟山温州商会来电咨询,更有不少温州商会派人实地考察。此行中,辽宁温州商会考察团重点就海洋经济及高科技海洋产业项目进行了考察与调研,并初步确定在舟山群岛新区投资海洋新能源项目。

成立于8年前的舟山温州商会目前有会员160余人,涉及船舶修造、海运、港口物流、商贸、旅游、建筑、餐饮等行业。(王晓东)



常熟河南商会 积极回乡考察觅商机

日前,江苏常熟河南商会名誉会长、江苏诚友投资发展有限公司董事长王东升一行来河南省舞阳县考察。县委副书记、县长杨庆玖,副县长陈国军、吴晓及有关

部门负责人陪同考察。王东升一行深入舞阳县产业集聚区及宏福鞋业有限公司、永银化工实业有限公司进行了实地考察,并详细听取了舞阳县县情及盐化工产业有关情况的介绍。舞阳作为河南省最佳投资城市和首批加工贸易梯度转移重点承接地,在盐矿资源、人力资源和区位优势,具有广阔的发展前景和合作领域。特别是近年来,坚定不移地

实施对外开放和工业强县主战略,优化投资环境,强力招商引资,河南煤化集团、河南金山集团、中国盐业总公司和台湾宏福集团等企业陆续来舞投资发展,盐化工、制鞋、建材、机械制造等产业初具规模,经济社会发展呈现出良好的态势和趋势。

在实地考察和听取介绍后,王东升对舞阳县经济社会发展的良好势头以及超前的发展规划给予了高度评价。他说,阔别多年回到故乡,心情非常激动,一定会为家乡发展做些事情,大力宣传推介舞阳,促成更多的客商抓住舞阳大开放、大发展的有利时机,来舞投资兴业,共谋发展。(于丽)