

产业蓝海 | ChanyeLanhai

南康家具崛起中部 改写市场格局



□ 本报驻江西工作部 兰 洁

江西南康，一个位于江西南部的县级市，家具产业历经近二十年的发展，成为当地的支柱产业和富民产业。勤劳智慧的南康人，凭借一腔创业的热情，缔造了一个“草根产业”飞速崛起的神话。伴随着“后危机时代”的到来，“中国家具看广东”这种家具销售的地缘优势正逐渐被打破，“东有乐从、西有成都、中有南康、北有香河”的市场格局已经形成，南康家具企业和品牌也迅速崛起，并席卷全国。

7月9日，中国中部首届暨南康市第六届家具博览会在江西南康举行。与以往不同的是，本届博览会以“中国中部首届暨南康第六届家具博览会”冠名，这是打造中国中部家具产业基地战略的具体举措，南康家具在全国家具界的影响力将获得质的提高，更加有利于南康家具向外发展，对南康家具的转型升级具有重要的推动作用。

记者观察 | JizheGuancha

向“微笑曲线”两端延伸

在著名的“微笑曲线”理论中，曲线“V”的中间是制造，左边是设计研发，右边是品牌营销，产品的附加值更多体现在曲线两端。目前，南康家具仍处于“微笑曲线”的中间段，逐步走上了规模化、产业化道路，正从营销、研

中化化肥回应钾肥进口质疑 呼吁建立淡季战略储备

□ 朱继东

中国下半年钾肥谈判整体结束，确定了下半年钾肥进口价格每吨上涨70美元。消息传出，有人士质疑谈判中中化化肥牵头组成的联合谈判企业故意抬高价格，并认为是其垄断造成了高价格等。那么，事实真相究竟如何呢？记者7月12日专访了多年来参与钾肥进口价格谈判的中化化肥有限公

CWM-80 型超级涡流磨

国家高新技术企业浙江丰利粉碎设备有限公司和有关科研院所联合研制开发成功的新一代微粉设备，在被评为国家重点新产品的基础上，又被列为国家火炬项目。此机的诞生，攻克了常温下有机物料超细粉碎的难题，标志着我国粉碎工业取得了突破性进展。该机的研制成功，填补了国内空白。主要技术指标达到国际同类产品先进水平，可替代进口同类产品。

长期以来，我国绝大多数企业沿用球磨机、雷蒙机、冲击磨等是上世纪六十年代的机型，能耗高，生产率低。国外先进粉碎设备，投资大。因此开发新型高效微粉生产设备，已势在必行。

新开发的超级涡流磨粉碎机，结构原理先进，适用于无机物、有机物的通用粉碎，

展会助推 品牌形象不断提升

赣州市委副书记、市长王平出席开幕式并讲话。中国家具协会理事长朱长岭，赣州市人大主任骆炳峰，赣州市政协主席赖联明，江西省工信委副主任张小平，赣州市副市长刘建平，江西省质监局巡视员李岱，中国家具协会副理事长陈宝光，南康市委书记谢德强，南康市市长柯岩松等出席开幕式。来自四川、广东、福建、江苏、北京等地的200多家外地客商和2000多家本地企业参展。

南康市委副书记、市长柯岩松在开幕式上说，家具产业是南康“无中生有”经济现象的典型代表，南康家具已经形成了集研发设计、加工制造、销售流通、专业配套于一体的产业集群发展格局。我们有信心把这次博览会办好，有信心进一步把南康家具做大做强，有信心加快南康家具产业的转型升级，有信心把南康家具打造成为深受市场欢迎和消费者青睐的区域品牌。

江西南康从上世纪90年代初，历经20多年的发展，企业从无到有、数量由少到多、加工由粗到精、产品从单一到多元，形成了集产品研发、加工制造、销售流通、专业配套的全国性大型家具产品生产、批发基地，家具产业成

司副总经理冯明伟。

冯明伟告诉记者，这次谈判非常激烈，从对方开始的510美元报价一直往下压，中间因为分歧太大导致谈判几度中断，450美元的进口价格能谈下来是非常艰难的，也得到了国家有关部门和行业协会、企业的充分肯定和较高评价。

冯明伟指出，对比钾肥联合谈判的成果和铁矿石联合谈判的结果可以

中冶被曝投资巨亏 称不影响上市公司

□ 张 奕

中国最大的冶金工程承包商中冶集团日前被曝因并购重组民营钢企唐山恒通，导致巨亏46亿元。7月14日，中冶新闻发言人邵波对此表示，中冶确实因收购恒通导致亏损严重，但具体数额有待中冶恒通资产处置完毕后才能确定，同时，此次投资损失不会对中冶上市公司造成影响，“主要由集团承担损失”。

亏损金额尚未确定

中冶集团2007年9月重组唐山恒通精密薄板有限公司(简称唐山恒通，梁士臣为实际控制人)，成立合资公司中冶恒通，注册资本16亿元，中冶集团现金出资10.72亿元，持股67%；唐山恒通实物出资5.12亿元，占股32%；梁士臣现金出资0.16亿元，占股1%。此后，梁士臣、唐山恒通退出，中冶恒通成为中冶全资子公司。重组之后，中冶恒通一直经营不佳。

“中国家具看广东”这种家具销售的地缘优势正逐渐被打破，“东有乐从、西有成都、中有南康、北有香河”的市场格局已经形成，南康家具企业和品牌也迅速崛起，并席卷全国。

赣州市委副书记、市长王平在开幕式上指出，家具产业是南康经济的支柱产业，是南康一张响亮的名片，也是赣州市重点扶持发展的百亿元产业集群之一，近年来呈现出蓬勃发展的良好态势，产业总量不断壮大，产品质量不断提高，品牌形象不断提升，在中部地区乃至全国都有较大的影响力。本次博览会的举办，必将进一步扩大南康家具品牌知名度，吸引全国各地家具产业精英集聚南康共谋发展。希望南康市以本次博览会的举办为契机，进一步加快家具产业转型升级步伐，不断提高产品质量和经营水平，加快家具产业基地和专业市场等重大项目建设，推动家具产业大发展，为南康乃至赣州经济社会加快发展、转型发展作出更大贡献。

基地建设 完善家具城产业链

开幕式上举行了“中国中部家具产业基地”共建签约揭牌仪式，中国家具协会理事长朱长岭和南康市市长柯岩松为“中国中部家具产业基地”揭牌。

记者随后走访了正在建设中的中国南康家具产业基地。中国南康家具产业基地位于南康市105国道沿线，由北京北方投资集团泓泰置业投资有限公司投巨资开发，包括5000亩家具产业工业园和1000亩家具产



业交易市场，涵盖泓泰家具产业交易市场、泓泰家具产业工业园、泓泰家具产业会展中心、泓泰家具产业创意总部、泓泰家具产业物流基地6大区域，集“家具销售、原材料交易、配套产品交易、家具饰品交易、金融中心、餐饮娱乐、家具生产加工、配套材料生产加工、物流仓储、品牌集中管理”等25大主题功能于一体，为南康家具产业提供一个研产展销一站式产业平台。

中国南康家具产业基地的建设运营，将使南康家具具有一个合理化、科学化、规模化、集群化的产业基地中心，在“产品设计、原料采购、产品加工、物流运输、订单处理、批发经营、终端零售”各环节上使南康家具产业真正具备产业核心竞争力，并推动南康成为全国首席研产展销一体化家具产业之城、全国一流的家具专业市场。

南康市家具产业促进局局长蔡湖南接受记者采访时说，这次中国家具协会与我们签约共建中国中部家具产业基地，这对于我们南康来说是一个很好的契机，我们有信心，通过三年的努力将南康家具产业建设成为产值超百亿元、专业市场面积超百万平方米的产业集群；到2015年，家具产业总产值和销售收入达150亿元，产业相关从业人员达到20万人，让南康家具走出江西，走向世界。

为了南康重要的支柱产业。如今的南康家具已成为一张城市名片，激情昂扬地向人们展示这个全国第四、江西最大的家具市场。

在本次博览会上，记者采访了陕西省家具协会秘书长李玉林，他说，一个城市有六七千家具制造企业，在全国也是少见的，在中国的西部也是很难见到的，所以这一发展现象值得我们西部人学习。南康人把握市场的脉搏，在家具制造业上不断地进取，所以

会责任意识和大局意识，恪守保障国内钾肥供应稳定，力保中国钾肥进口低价区地位，维护国家利益和农民利益的使命。2001年-2010年的十年间，中化化肥累计进口钾肥超过3000万吨，为保障国内钾肥稳定供应起到了关键和决定作用。

冯明伟同时透露，为摆脱国际供应商的垄断，中化化肥也正在积极获取境外钾肥资源。

针对目前国际供应商垄断加强的趋势，如何才能有效提升我国进口的话语权呢？冯明伟经过多年调研后呼吁，“国家应尽快建立钾肥专项淡季战略储备机制，维护国家粮食安全。我国

予一定补偿，对于剩下员工的处置，邵波表示，将会依据劳动法和双方所签劳动合同办事。

“接盘者”尚未确定

因土地、房屋等资产权属存法律瑕疵，中国中冶上市时，中冶恒通未被纳入。中国中冶招股书中还承诺，上市后24个月内，拟通过转让所持该公司股权等方式予以处置。“24个月”的承诺即将到期，“接盘者”却仍未知。

此前传唐钢有意接手，邵波回应，最后接手未必是唐钢，现在有很多企业都有意接手。但他拒绝透露具体洽谈企业，也未能确定是否能在承诺的今年9月最后期限前达成协议。

因中冶恒通未纳入上市公司，邵波称，不会影响上市公司，中冶集团会承担相应损失。不过巨亏消息仍对股价打击不小，从消息爆出的7月11日至14日，中国中冶A股跌20.4%，收于385元；H股跌6.95%，收于281元。

链接：

南康家具的两个“第一”

南康自古以来就是“木匠之乡”，有着一大批懂技术、善管理的企业家和家具制造熟练技术工人，上个世纪90年代初初期，就有人从赴粤学艺和南下淘金的大潮中返回家乡的红土地上，开始自己创业的历程。1993年，一名叫林永红的木匠从广东回到南康，在他的老家盖了个简易的木板厂房，于是，南康的第一家家具厂就这样诞生了，据说他当年赚了20万。接着，一家又一家的家具企业就如雨后春笋般地冒了出来，到了1994年底，南康已经有了200多家家具企业，他们是第一批创业者，南康家具产业从此试水起航。

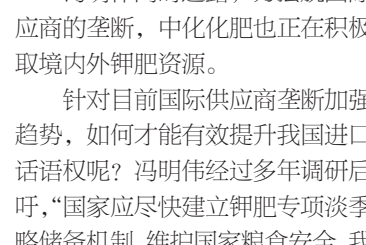
作为南康第一个成立产品研发机构、江西省第一家参与全国家具行业标准起草的家具企业，南康蓝天木业有限公司从2003年仅有19名员工的手工作具作坊，发展到如今拥有620多名员工和5万多平方米机械化生产厂房的家具生产企业，其负责人刘学春说：“我赶上了南康家具发展最好的年头。”

南康家具产业经过20多年的发展，截至目前，已拥有家具生产企业5670家，实现工业总产值43亿元，从业人员近20万人，家具市场占地面积800亩，市场建筑面积70万平方米。

创造了今天的奇迹，我们也向南康人学习办家具展览的经验。李玉林告诉记者，参加完南康的家具博览会之后，他将把南康市的举办经验带回西安，也举办一次这样的博览会。

从左边转向右边，南康人正在用实际行动完成南康家具产业的华丽转身，我们相信，只要有这种只争朝夕的干劲和精神，南康家具一定会更加精彩！

钾肥进口价格‘洼地’地位得益于钾肥进口联合谈判机制，也得益于钾肥生产流通企业进行的库存储备。因此，针对日益集中的国际钾肥垄断格局，国家有必要建立钾肥专项淡季储备机制，通过‘淡季储备，旺季调节’的方式，不仅可以有效平抑国内市场价格的大幅波动，而且可以增强钾肥进口谈判的话语权，并可以增强国家对钾肥行业的调控能力。同时，将钾肥储备由企业经营行为上升为国家宏观调控手段，有利于实现国家对钾盐行业的调控，维护健康、有序行业发展环境，有利于科学规划国内钾肥的生产和流通，实现国内资源效用最大化。”



中冶解释称，亏损原因是因生产线和生产设备改造未完成、债务过重、成本过高及金融危机冲击等造成竞争力下降。

对于亏损是否高达46亿元，邵波说，损失额有待中冶恒通资产处置后才能最终确定，目前该事宜仍在商洽中。

针对业界对中冶此项收购的质疑，邵波表示，从重组到经营管理，公司都存在很大问题。但“没有审计这不属实，肯定是进行了资产评估审计的”。并表示正对整个事件过程进行总结。

据了解，中冶恒通有4100多员工，停产半年以来，每人每月仅发900多元生活费，目前已有部分员工辞职，公司给

以案说法 | Yianshuofa

协办单位：成都市青羊区人民法院

分包人欠货款 发包人不负责

近日，四川省成都市中级人民法院审结一起买卖合同纠纷案，认定分包人的欠款与发包人无关，维持了要求分包人偿还欠款的原判。

案例：

2007年3月，某建筑公司将一项工程的一幢楼房分包给晏某修建，工期为8个月，承包方式为包工包料。4月14日，晏某作为甲方与作为乙方的韩某签订一份供货协议，约定乙方保证按时足量供应甲方工程砂石料；甲方按四次支付乙方材料款，工程交工后一个月内付完余款；如甲方不按规定付款，导致乙方的经济损失由甲方赔偿。

2008年1月26日，晏某以自己的名义，向韩某出具欠条一张，载明“欠砂石款148万元”。韩某持上述欠条向晏某及建筑公司收款未果，诉至法院。

法律解释：

一审法院认为，韩某与晏某签订的供货协议是双方真实意思表示，该协议的当事人是韩某与晏某，双方债权债务关系明确。韩某的债权并非基于晏某与建筑公司之间的内部分包合同所产生，依据供货协议所产生的债权债务关系与建筑公司无关。晏某出具欠条后，理应及时向韩某付款，清偿债务。韩某要求建筑公司承担连带责任无事实和法律依据，判决晏某向韩某支付砂石款148万元。

宣判后，韩某不服提起上诉，称晏某与建筑公司之间所签订的《项目(内部)分包合同书》及工地上标有“建筑公司”字样，晏某长时间在该工地负责，韩某有理由相信晏某是代表建筑公司履行职务。建筑公司违反《中华人民共和国合同法》第二十六条、二十八条规定，将工程违法分包给不具有合法资质的晏某，主观上有明显过错，致使第三人韩某合法的债权，因晏某不具有相应的履行能力无法实现。从保护债权人的利益出发，建筑公司应当对韩某的债权承担连带清偿责任。

二审法院认为，虽然晏某与建筑公司之间有内部分包合同，但是供货协议与欠条均是以晏某的名义签订，所以韩某与晏某之间的债权债务关系与建筑公司没有法律关系，建筑公司也没有认可该款由其承担。韩某要求建筑公司对欠款承担连带清偿责任的理由不成立，判决驳回其上诉。

点评：

由于房屋价格持续上涨，房地产开发有利可图，房屋建筑市场异常火爆。但由于分包、转包关系较为混乱，部分施工人的偿债能力无任何保障。建筑材料供应商在签订供货合同时，一定要选择信誉好、实力强的对象合作。如果不作考察，草率签约，则难免陷入为人作嫁血本无归的泥潭，悔之不及。

(成青法 张俊 陈苹 朱新朝)

以案说法 | Yianshuofa

协办单位：成都市青羊区人民法院

分包人欠货款 发包人不负责

近日，四川省成都市中级人民法院审结一起买卖合同纠纷案，认定分包人的欠款与发包人无关，维持了要求分包人偿还欠款的原判。

案例：

2007年3月，某建筑公司将一项工程的一幢楼房分包给晏某修建，工期为8个月，承包方式为包工包料。4月14日，晏某作为甲方与作为乙方的韩某签订一份供货协议，约定乙方保证按时足量供应甲方工程砂石料；甲方按四次支付乙方材料款，工程交工后一个月内付完余款；如甲方不按规定付款，导致乙方的经济损失由甲方赔偿。

2008年1月26日，晏某以自己的名义，向韩某出具欠条一张，载明“欠砂石款148万元”。韩某持上述欠条向晏某及建筑公司收款未果，诉至法院。

法律解释：

一审法院认为，韩某与晏某签订的供货协议是双方真实意思表示，该协议的当事人是韩某与晏某，双方债权债务关系明确。韩某的债权并非基于晏某与建筑公司之间的内部分包合同所产生，依据供货协议所产生的债权债务关系与建筑公司无关。晏某出具欠条后，理应及时向韩某付款，清偿债务。韩某要求建筑公司承担连带责任无事实和法律依据，判决晏某向韩某支付砂石款148万元。

宣判后，韩某不服提起上诉，称晏某与建筑公司之间所签订的《项目(内部)分包合同书》及工地上标有“建筑公司”字样，晏某长时间在该工地负责，韩某有理由相信晏某是代表建筑公司履行职务。建筑公司违反《中华人民共和国合同法》第二十六条、二十八条规定，将工程违法分包给不具有合法资质的晏某，主观上有明显过错，致使第三人韩某合法的债权，因晏某不具有相应的履行能力无法实现。从保护债权人的利益出发，建筑公司应当对韩某的债权承担连带清偿责任。

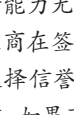
二审法院认为，虽然晏某与建筑公司之间有内部分包合同，但是供货协议与欠条均是以晏某的名义签订，所以韩某与晏某之间的债权债务关系与建筑公司没有法律关系，建筑公司也没有认可该款由其承担。韩某要求建筑公司对欠款承担连带清偿责任的理由不成立，判决驳回其上诉。

点评：

由于房屋价格持续上涨，房地产开发有利可图，房屋建筑市场异常火爆。但由于分包、转包关系较为混乱，部分施工人的偿债能力无任何保障。建筑材料供应商在签订供货合同时，一定要选择信誉好、实力强的对象合作。如果不作考察，草率签约，则难免陷入为人作嫁血本无归的泥潭，悔之不及。

(成青法 张俊 陈苹 朱新朝)

协办单位：

海南亚洲制药有限公司

董事长 楼金

总经理：

地址：海口市国际商业大厦12层