

石家庄出台多项新政策扶持全民创业

□ 王峻峰

日前,石家庄市出台《扶持创业专项资金使用管理办法》、《创业孵化基地认定和管理办法》、《创业实训基地认定和管理办法》、《创业项目征集推介管理办法》、《创业帮扶定点服务机构认定和管理办法》等多项鼓励和扶持创业的政策,以进一步推动全民创业。

据了解,石家庄市每年将安排资金不少于 2000 万元,专项用于引导、鼓励和扶持全民创业。扶持创业专项资金主要用于创业孵化园补贴、优秀创业项目奖励、创业实训、创业补助、创业项目资源库运行维护、创业服务专家聘请、各类创业服务专项活动、创业企业奖励、小额贷款贴息等。

为强化对创业孵化基地的管理,该市明确规定,创业孵化基地如果被孵化创业实体投诉并经查实 3 次以上的,认定满一年未开展创业孵化工作的,孵化成功率低于 50% 的,不按规定参加年度考核评估的,存在违法违规经营的,创业孵化基地将被取消资格,收回证书及牌匾,并向社会公布。为支持创业孵化基地建设,该市规定,经 Cye 认定的市级定点孵化基地,对经市创业指导中心推荐并入驻定点孵化基地的创业实体户数,按照每年每户 4000 元 的标准对孵化基地管理服务进行补贴,补贴期限最长不超过 3 年;入驻定点创业孵化基地并正常经营满一年的创业实体,给予一定额度的场地租赁补贴,每个创业实体每年补贴最高不超过 3 万元,补贴期限最长不超过 3 年。

为搞好创业实训基地建设,该市规定,创业实训定点基地安排有创业意愿和能力的创业人员,并能进行不超过 6 个月的创业实训,按接受符合条件的实训人员数量给予实训补贴,补贴标准为每人每月 200 元。

肥西大学生村官创业园修成正果

说起大学生村官创业,安徽合肥还真有一例,他们不但创业成功了,还打出品牌效应了。记者了解到,肥西县大学生村官创业园,是肥西县首两批大学生村官共同筹资创办的瓜果蔬菜生产基地。

“上个月刚刚开始盈利,我们种了 30 个大棚的西瓜,一周前全卖完了。”肥西县大学生村官骆飞告诉记者说,这两天还没来得及细算赚了多少钱,就得忙着销售刚成熟的精品南瓜、播种新一季的蔬菜。

“刚开始我们几个大学生不懂种植技术,最后通过农委请来了专家做指导。”骆飞说,随后他们又开始愁销路,只能再通过商务局、农委介绍,与周谷堆、超市、大学食堂——对接。

周转了一年多时间,这片大学生村官创业园还真“活”下来了。

“9 月份,我们的黄瓜、西兰花、豆角、包菜又能上市了,这些都是当季畅销菜。”骆飞介绍说,近期他还将把“肥西县大学生村官”注册商标,给园内的瓜果蔬菜申请绿色无公害认证。

记者了解到,14 位共同创业的大学生村官中,5 位已经考走,有几人正筹划续聘留任,骆飞则认为:“有了基层工作经验积累,无论是创业,还是重新就业,你一定比大学刚毕业时要优秀。”

(江 晨)

铿锵玫瑰 | Kengqiang Meigui

激情欧兰琴:让别人幸福是我的快乐

□ 李桥 文/图

她是一个拥有梦想、实现梦想、不断超越梦想的女性。在她身上,既有水的文静,又有浪的激情;年过 40,下海创业,她以带动农民工就业为己任,真诚做人,激情做事。她用智慧和气魄,打造了长三角最大的食品采购基地。如今的她,要把“让更多的有志者独立创业”当作人生梦想,她就是常州新阳光国际食品城董事长欧兰琴。

激情荡漾美丽人生:享受不断挑战自我的快乐

欧兰琴来自美丽的江南——江苏武进,从小就是一个爱美的小姑娘,争强好胜,对人生充满激情,对事业充满信心,喜欢挑战,相信自己,能够战胜一切。

1993 年 3 月,一纸委任状打破了欧兰琴平静亦平淡的生活,在湖塘工商所任会计的她被派往湖塘一专业市场工商所主持全面工作,仅仅一年时间,原本持续亏损的市场当年就实现了盈利,并完成利税 53 万元。欧兰琴的经商天赋和管理才能开始崭露头角。

1998 年,欧兰琴调任湖塘镇副镇长,同时兼任镇三产办主任、太湖街办主任、党总支书记等职务。身兼数职,她驾轻就熟,并与基层群众打成一片,一手创建了“再就业一条街”,赢得了社会的美誉和首肯。

2004 年,“不安分”的欧兰琴弃政从商。她已经 44 岁,这个年龄的女性,大多希望自己拥有一份稳定的工作,一个幸福的家庭,平平静静的生



欧兰琴近照

活。但她就是这样在不断改变自己人生的轨迹,循规蹈矩、一层不变不属于她。

欧兰琴的先生也是一位成功的企业家,在建筑、地产方面颇有成就,她辞掉公职之后,在家里打理先生的企业也可以成为一种不错的选择;但是,她选择了独自在商海中奋斗,创出一片属于她的天空。

欧兰琴下海后创办了新阳光建设工程监理公司,4 年时间,完成了人生职业生涯的华美转身。2007 年,收获商海经验颇多的欧兰琴又一次树立事业的新标杆,打造一流的食品专业市场:新阳光国际食品城。这艘投资 15 亿元,占地 500 亩的欧陆风情巨

舰在金融风暴的洗礼中,三年时间就初步建成,1080 个商铺满铺招商。娃哈哈、康师傅、统一等国际国内食品业巨头相继进驻,常州当地名优食品厂商纷纷抢滩落户,新阳光国际食品城成为长三角乃至全国专业市场的一颗明珠。

岁月的年轮,不仅丰富了她的阅历,而且积淀了很多独有的商业智慧。欧兰琴用“酸甜苦辣、有滋有味”形容自己的创业经历,她表示希望可以通过“新阳光”这样的灿烂词汇,激发更多有志者挖掘自身潜力,汇聚更多有梦想的朋友,创造更多激情创业的

精彩人生。

不断创新服务和监管:打造长三角食品安全放心城

在常州市钟楼区,这处占地 500 亩的欧陆别墅式建筑风格的专业市场,是欧兰琴下海经商后最经典的作品,时尚和现代的楼宇,一如她本人对美的追求。同时,这也是她目前潜心经营和打造的一座食品安全放心城,一个为百姓购买放心食品而提供的赏心悦目之所。

欧兰琴是企业家,但曾经当过 20 多年政府官员的她认为,建设专业市

场不管是在经营业态上的创新、硬件上的创新,还是管理上的创新,只要有一样做出了特色,这个市场就必定能在食品专业市场领域独领风骚。欧兰琴表示,“民以食为天,食以安为先”,做好食品安全工作,是维护人民根本利益的必然要求,是保障群众健康安全、维护社会和谐稳定的现实需要。新阳光国际食品城不仅时尚、现代、品类齐全,更重要的是在创新服务和食品监管方面走在了全国的前列。

新阳光国际食品城按功能划分为:茶叶区、冷冻区、品牌代理区、绿色食品区,共有商铺 1082 间,预计整个项目建成后,将打造成为国内特大型综合性现代食品商贸物流中心,三年内可望实现营销额 100 亿元以上,正在逐渐成长为长三角乃至全国专业食品市场的一颗明珠。

欧兰琴对新阳光国际食品城的感情,一如绝大多数女人对家的感情。作为女企业家,她办市场、兴市场、管市场的过程,也一如建设一个兴旺和美的家庭,个中投入的情感、倾注的心血难以尽数。开诚布公,与经营户面对面话困难、寻对策;自加压力,为带旺市场推出了免租两年、包租 5 年的优惠政策;主动升级,不惜赔钱置换出了一些效益不好的商户,以便给国内外食品业巨头腾出空间……

不懈追求公益与慈善:让爱的光芒照耀四方

7 月 3 日,欧兰琴参加了 CCTV-7《阳光大道》新版节目的录制,作为“为农民工插上梦想腾飞翅膀”的圆梦团嘉宾,在现场她给观众

留下了深刻的印象,她把真诚和爱心不仅留在灯光闪烁的舞台上,更要把真实真切的公益行动落实在未来的事业中。

欧兰琴在企业中常常传递的信息是,做人首先要孝敬父母,在社会上做事要勇于担当。伴随着企业的壮大,这些年来,她一直默默地朝一个方向努力,那就是多做公益事业;无论从政还是从商,在欧兰琴看来,衡量人生成功与否不是积累财富的多少,而是为社会付出多少,时刻拥有一颗慈善的心。在她的征途中,慈善之举如影随形。为灾区重建捐款、捐助希望小学、资助贫困生、赞助母校建设、为社区添置健身器材……创建一座国际级慈善养老机构是她的夙愿,也是她征战商海的不竭动力。

在 2011 年 4 月,欧兰琴向常州市钟楼区“人民教师奖励基金”,捐助 600 万元支持地方发展教育。她说:“我们新阳光食品城正在投资发展时期,但企业家的责任性告诉我,企业发展必须回馈社会,回报家乡”。

欧兰琴不仅自己带头投身公益慈善事业,还带动身边更多的人也积极参与进来。在她的倡导下,慈善义捐、义卖活动经常在新阳光国际食品城举办。如今,她加入了《阳光大道》帮助农民工进行创业的战略联盟,她说自己会用她的实际行动,在食品城内,引导更多的农民工创业,用感情留人,激情创业,并以创业带动就业,让社会更和谐。

普及责任意识寻找中国仁商

7 月 1 日,2011 第一财经·中国企业社会责任榜评选活动隆重启动。

继 2010 年首创了“仁商”概念后,近日,第一财经再次启动了 2011 年度的中国企业社会责任评选活动,并正式将“仁商”确定为该项活动的核心关键词,以“信达天下”作为 2011 年度主题。

据评选组委会介绍,本届评选除保持原有评选架构和评选流程之外,将增加对成长型企业的关注,并根据各行业特性,加大行业属性的权重。为了鼓励企业持续关注和践行社会责任,还将对连续参选的企业进行鼓励性加分。

此外,为了普及责任意识,第一财经还于近期启动了“商业领袖 CSR 公开课”公益培训和倡导活动,将携手国内外知名商学院、企业家、专家、学者,共同分享 CSR 成就,探讨 CSR 创新,即将在全国掀起企业社会责任传播浪潮。

本届评选启动仪式当天,第一财经携手复旦大学管理学院举办了第二期的“商业领域 CSR 公开课”,邀请了复旦大学名誉校董、嘉凯城集团股份有限公司总裁边华才先生和复旦大学历史学系教授钱文忠先生分别就“企业社会责任的理念与实践”、“中国传统商业伦理”为主题进行演讲。

最后的圆桌对话环节,第一财经传媒有限公司总经理、《第一财经日报》总编辑秦朔、复旦大学管理学院教授苏勇与边华才和钱文忠一起,以“现如今中国企业在社会责任方面还存在的问题和不足”及“怎样切实提高中国企业的社会责任感”为话题展开讨论。他们提出企业应引入可持续发展的管理体系,一方面将社会责任融入到企业的日常经营活动中,提高企业的管理水平 and 综合效率,另一方面又对企业的经营绩效和社会责任绩效进行实时有效的评估,将企业社会责任落在实处,从而切实有效地推进企业可持续发展。

(桑志强 钱雅稚)

做好细节 创业将事半功倍

在今天的社会,创业已经成为了一种主流趋势,创业的竞争也开始变得激烈,同样很多人也都在研究着创业项目,到底应该怎么创业,创业投资的过程中应该注意哪些细节问题呢?

行业和项目的选择很重要:对于创业者来说,至关重要的一环就是对于创业行业和项目的选择,好的创业项目是成功创业的第一步,要选择自己熟悉又专精的事业,进行小本经营或者股东合作都是不错的选择。

投资厂址的选择:如果你已经

选定了创业项目,就应该尽快对自己的产品有一个全面的了解,并细分市场进行市调,然后对自己的顾客群体进行一个细分定位,之后是选择适合自己产品的消费者,因此对于投资创业项目的地址的选择也很重要,如果高档商品就应该选择有档次的商场或者高档的生活小区住宅旁边,根据不同的产品进行目标定位,然后恰当地选址。

进行风险评估:初期创业面临很多的不确定因素,不光创业者经验不足需要摸索,而对于初期创业的人来说其实最怕的就是有风险,

这样就很快会让自己的创业梦想夭折,因此要根据自己的经济实力和自身能力等来进行综合评估,选择低风险但高回报的创业项目,这样才能容易实现成功创业。

财务评估:每一个创业者其实都应该具备一定的财务常识,应该在创业前对自己的资金有一个统筹的计划和预算安排,要切合实际,不能有太大的出入,因为一旦出现创业资金的难题,就很容易让项目陷入窘境,适当的财务评估,并严格按照这个计划进行合理的统筹分配是保证成功创业的坚实基础。

(北 挽)

他属兔,这也是为什么软件会叫做超级兔子的原因。蔡旋,这个名字可能不被许多人所熟悉。但是,许多朋友接触电脑、接触网络、接触软件的时候,就知道了“超级兔子”这款软件优化软件,1999 年超级兔子诞生以来,伴随着中国最早一批网友的发展,帮助了不少电脑初学者简单有效的管理好自己的个人电脑。进而引出本文的故事——

创业路 “超级兔子”蔡旋风雨 13 年

蔡旋,就是“超级兔子”之父。在中国的软件发展史上,蔡旋绝对是可圈可点的一个人。在对超级兔子软件不断创新研发的同时,蔡旋总是不忘忠告自己:做软件等同做人,用心去做就一定可以让用户所接受。

普普通通的医科毕业生,却因为做共享软件而不务正业,现已经正式转行开共享软件公司。超级兔子在当时还是个人软件作品,但这一年来有了明显的进步,除了软件性质由共享变为免费,同时也成立 10 多人的开发团队,将陆续开发更多超级兔子品牌的软件,例如影音播放器,Flash 游戏软件等等。

当年蔡旋怀揣一个梦想,要做中国最好的系统辅助软件研发者,便开始了艰苦的创业之旅……他是在常规的年龄以常规的方式,考入了名牌大学医科专业,但是谁也没想到本该顺理成章做一名医生的蔡旋,却钟爱软件开发走上了创业的道路,1998 年,超级兔子软件 1.0 版本问世,并在互联网第一次热潮到来时成为了在当时最受欢迎的 IT 辅助软件。



没过多久,蔡旋将超级兔子软件进行了调整,并率先利用当时兴起的共享软件模式运营“超级兔子”,超级兔子软件的用户量开始与日俱增。可谁知好景不长,2000-2001 年,互联网进入了寒冬期,超级兔子软件一时被这突如其来的巨大变动所影响,最终使蔡旋继续坚持走自己的兔子之路,成为熬过网络“寒冬”的幸存者。

2004 年蔡旋将超级兔子转化为公司化运营,技术的积淀和不断地创新,超级兔子一步一个脚印地朝前走。2005 年,超级兔子正式宣布“免费”。2006 年上半年,蔡旋将流氓软件的功能融入到超级兔子产品当中,主攻流氓软件,维护系统安全,开辟了国内反流氓软件的先河。

许多奇迹就发生在创业的过程中,能够见证这些奇迹的只有软件的创始者。2002 年在中国互联网软件协会举办的“中国杰出软件评选”活动中被评为“中国十大杰出共享软件”称号!在 2004 年、2005 年、2006 年,“超级兔子”又连续三年在由“中国共享软件注册中心”举办的“年度中国优秀共享软件评选”活动获得了“突出贡献奖”。

随着网络生活化的普及,越来越多的用户更重视软件的整体功能,如今超级兔子最新 2011 版本已经逐渐从单一的系统优化工具成长为一款全能型系统工具,其涵盖系统优化、漏洞修复、硬件检测、危险监测及防护等诸多方面,将这些优质功能巧妙

地融合在一起,不再单独作战,使用户操作起来更加方便快捷,同时也正在被越来越多的用户所青睐。

【创业者说】网络仍需以服务取胜!

现在,蔡旋看中了移动客户端 Android 电子市场领域,在今年一月份推出了安机网,为 Android 手机用户推荐应用。相应的,安机推出了安机市场手机客户端。

“我们发现 Android 电子市场还需要本土化,这是安机需要努力的目标。”相比其他 Android 电子市场,除去 Google 自带电子市场,早于安机推出的有安卓市场、机锋市场、掌上应用汇、安智市场等本土化发展较好的电子市场,都比安机成熟,知名度高。“安机发现了这一竞争弱势,所以开展了另一块业务——提供电子市场服务平台。为其他电子市场开发者提供技术支持,为其量身定做电子市场。”

(创 文)