中国商界集群传媒 传承品质服务高端
国内外公开发行 国内统一刊号:CN51——0098 邮发代号:61——85

理理日報·聚商 JuShang Zhoukan 周刊 中国商会·会所·会馆·俱乐部 Zhongguo Shanghui·Huisuo·Huiguan·Julebu

主编:冯光国 投稿·咨询邮箱:JSZKYG@163.com 新闻热线:028-68230696 68230680 责编:袁红兵 版式:黄健 校对:梅健秋 第166期 总第6938期 2011年6月26日 星期日 辛卯年 五月二十五

百万渝商齐声唱:我们跟党走!

四川省重庆商会举办“渝商跟党走”大型红歌赛

□ 本报记者 伏芝勇 高凡

为迎接党的90华诞，近几个月来，百万在川渝商在四川省重庆商会的精心组织下，以饱满的热情投身到了唱红歌、感党恩的活动之中。举办的红歌会、红歌赛达数十场之多，洪亮地唱出了“渝商跟党走”的肺腑之声。并以红歌选拔赛为主线，不断将这一活动推向高潮，引起社会各界的广泛关注。6月21日，选拔赛进入总决赛阶段……

[详见A1版《中国商会》]

商人警示 | Shangren Jingshi

中非民间商会会长助理贺邵甲提醒投资者，对中国企业来说，最简单的到达非洲的捷径就是寻求商会或者商务公司或者大使馆的帮助。

避免看不见的投资风险

□ 胡柯

如果遇见一个好矿，多数的投资者都向记者表达了一个意愿,不管花费多少,不管回报时间长短,都愿意投资。

正是这种心态驱使，所以在奔赴非洲的途中，很多企业都因为一时冲动给自己的投资带来风险。受骗,投资了不好的矿,投资的时候没有做好预算,以致投资打了水漂。

非洲因为政治原因，内战频繁,因此在出国考察之前,一定要了解铁矿区的政治形势，如果是有战争影响，那么投资就很难有所回报。例如塞拉利昂,1991年开始,打了11年的内战,现在虽然战争平息,但是专家认为,基础矛盾并未解决彻底，因此在这里投资,要预知风险。

非洲还有一个特点就是骗子总是高招频出,尤其在南非。一些人假装是矿主，骗得考察者的信赖,到达非洲之后,好车、好饭招待，结果考察者莫名奇妙就被抢劫的事情屡见不鲜。中非民间商会会长助理贺邵甲提醒投资者，对中国企业来说，最简单的到达非洲的捷径就是寻求商会或者商务公司或者大使馆的帮助。

除此之外，投资非洲热导致的中国企业因为争抢资源,投资了贫矿的企业也不在少数。这种情况的发生一般都是企业急于拿到资源，对方给出的条件又比较优惠，因此在竞争激烈的态势下,没有进行严谨的考察,投资之后才发现,铁矿并不是自己想要的优质铁矿,那时候后悔就已经晚了。

其实,铁矿石之所以会大热,主要是因为三大公司的垄断和上游资源的缺乏。对经济快速增长的中国而言，铁矿的需求随经济的快速增长,增长幅度很大。需求平均每年增长大约20%。由此可见，铁矿石的需求和经济发展密切相关。2008年,次贷危机的影响，中国一度出现铁矿石供应过剩,2008年8月份全国铁矿石库存量达到7446万吨的高位。后来随着全球经济的恢复，库存才被消化。

而且铁矿和通胀的关系也很密切，通胀推升了企业生产成本的增加，一些企业只能以减少生产来应对，铁矿石的需求很有可能会放缓。所以,投资铁矿,一定要看清经济走势。

另外,在非洲投资,政府都会要求企业雇佣当地工人，只有管理层可以是本国人。非洲的劳动力虽然便宜，但是干活的积极性较差,对此,前去的企业一定要有心理准备。

打赢非洲淘“铁”持久战

□ 胡柯

芝加哥大学经济学教授DaleHale之前访问墨尔本,在接受澳大利亚广播公司采访时表示:“非洲即将成为全球另一个铁矿石主产区。”

去年以来，非洲频频爆出发现巨大铁矿的消息。据悉,西部非洲的铁矿石项目全部投产后产量能够占到全球铁矿石总产量的63%，这意味着巴西和澳大利亚垄断全球铁矿石市场的优势地位将不复存在。

日本地震的影响,再次加剧了铁矿石的需求。于是,一次全球企业去非洲淘铁矿热正式上演。

市场动力十足

据《小康·财智》报道,非洲铁矿热,中国企业亦未能免俗。中铁物资以1.68亿英镑换取非洲矿业12.5%的股权，并同意购买通科利利部分铁矿石20年。汉龙集团出资约2亿澳元(折合12亿人民币左右)，于今年收购了非洲大型铁矿石公司SundanceResourcesLtd（简称SDL)16%的股份。中国企业的大手笔收购,业内认为,有可能改变中国长久以来依赖巴西和澳大利亚铁矿石进口的格局。

非洲矿业公司的董事长Frank·Timis称:“目前世界上通过海运的铁矿石交易主要是由淡水河谷、必和必拓和力拓这三家厂商进行生产和供应，三家形成的全球垄断格局很难被打破。”近几年,随着新兴市场国家的兴起，铁矿石的价格也是水涨船高,但因为缺乏优质上游资源,所以对铁矿石的定价,垄断外企业往往缺乏话语权。

数据显示，单是汉龙投资的SDL,目前探明资源量为28亿吨，包括62%品位的直运赤铁矿42亿吨及部分优质磁铁矿,已勘探区域仅占全部勘探许可证面积的极小一部分,随着勘探工作的进一步扩大，预计全部资源量有望达到百亿吨以上。重要的是,这些矿石含铁量高,矿体埋藏浅,质量好。

非洲铁矿的发现，尤其是西非各国，塞拉利昂、利比亚、喀麦隆、科特迪瓦、几内亚等,让非洲这片神秘的土地再次成为投资热土。

Frank·Timis曾公开表示，不愿意将自己的铁矿出售给三大垄断厂商,他希望以低廉的价格将铁矿石卖给中国。Frank·Timis也确实这样做了。于是,去非洲淘铁矿,在2011年的炎热夏季,在中国越演越烈。

实际上,过去人们多认为南非是非洲最大的铁矿石资源区，铁矿石储量近25亿吨。其实,几内亚西芒杜和宁巴山地区的铁矿石资源量探明的已超过70亿吨，还有其他国家和地区,非洲的铁矿资源优势引起重视。相对于澳大利亚350亿吨的铁矿储量,非洲一点也不逊色。对中国企业来说,在这些机遇面前,该如何投资,才能顺利淘金?

> 机遇总是和风险并存，踏上非洲这片土地之前,一定要先做好功课，将机遇最大化,风险最小化。

特殊的政治经济环境

非洲地处热带,资源丰富。物种多样是人们对非洲的简单印象。实际上,这个大陆有着自己特殊的政治经济环境,非洲是世界上最后一个实现政治独立的洲,因此这个洲对外界比较排斥，一直以来,政策都是倾向于保护。

20世纪80年代末期至90年代初，因为西方国家在非洲推行多党民主制,并鼓吹在经济上实行私有制,从而引发多个国家内战,政局动荡,经济也因此受到抑制。2000年后,“非洲联盟”成立,非洲的政局一度稳定下来，对外贸易大量增长，基础设施建设也因此受益。

铁矿资源，对非洲铁矿资源国而言，主要集中在南非和西非各国,是经济增长的一大亮点。但是因为自身经济和技术的限制,尤其是西非各国,多数铁矿都采取了境外招商策略。

也许是长久以来中国和非洲各国的邦交不错,因此,相对于其他各国,尤其是近年来中国经济发展较快,非洲政府和铁矿主似乎对中国企业有着偏爱,同等竞标条件下,中国企业胜算的概率要高一点。

相对于非洲的经济政策而言,中国政策对去非洲投资的企业来说,并没有较大幅度的优惠。中铝一位工作人员称,如果是上市公司赴非投资,国家的优惠政策倾斜力度会很小,非上市公司则可以获得减免税收,提供资金支持等帮助。

尤其是投资大型铁矿项目,诸如几内亚西芒杜铁矿项目、塞拉利昂铁矿项目,对企业来说融资渠道顺畅是关键,依照中国实际情况,央企主要融资渠道是银行借贷,相对于借贷来说,上市公司的资金渠道可能更为顺畅,但是作为上市公司投资非洲,又很难获得国家政策支持。所以,这让很多企业赴非投资很纠结。不过,遇到好的铁矿项目，即使没有优惠政策扶持,依然不能阻挡企业投资的脚步。

一场持久战

对于非洲来说,这些来非洲投资铁矿的企业或者商人，除了勘探开采铁矿之外,实际上在竞争中,不知不觉就为铁矿所在地的基础设施建设做出了贡献。

一位熟悉几内亚西芒杜铁矿项目的人士介绍,西芒杜铁矿已经被分成了四个矿区,力拓、中铝、淡水河谷、BSGR各占一个矿区。如果从经济的角度考虑,西芒杜铁矿没必要再修两套铁路系统。因为大家一致认为四家公司肯定会对铁路设施共享做出协商和安排。

但是,这个策划案的提出表明,谁要是先完成对铁路、港口等设施的基建安排，就可以在未来的竞争中占据一定优势。所以,进入非洲,多数的投资者都会在原来的预算上花费更多的钱。

实际上,这笔钱也是没法省的。南非共和国经济较发达,交通运输基本上可以满足铁矿的出口。但是铁矿的另一富足地区,西非各国则基础设施落后,进入开采矿石,知情人介绍,必须兴建港口、公路和铁路等基础设施,否则将来的运输会成为问题。

细数赴非投资铁矿的企业,多数为央企或者大型民企,资金充裕。对于一般的小企业来说,资金问题将是投资铁矿面临的最大难题。

铁矿投资，与一般的消费品投资不同。首先申报程序就很繁琐,当地政府对企业资质的审核，一般而言，大约需要2~3个月的时间。而且投资境外铁矿的前期投资费用较大,生产1万吨矿粉大约需要投资200万元,而对于一个铁矿来说，年生产百万吨以下是很难盈利的。

如果是境外投资，则是大型铁矿较受欢迎，虽然前期投资金额巨大，但是一旦开始生产,收益也比较丰厚。

对中国在非洲开采铁矿的企业,非洲各国的分配政策略有不同，大体上而言，都会采取非洲本地矿主和投资者划分份额进行矿产分配。

另外，矿产投资回报是一个长期的过程,铁矿基数越大,回报的年限就会越久。中铝公司投资西芒杜铁矿,从勘探到生产到销售，业内预计可以有所回报至少需要10年时间。

视野 | Shi Ye

富人移民为哪般

□ 张鸣

有消息说,中国60%以上的富人想要移民,而家资在1亿以上的富人中,有移民意向的人比例更高,达到74%。其实,这种状况已非一日了。现在的现实是,但凡有点家产，官员做裸官,演员改国籍,学者最好有国外的绿卡,而民营企业家,似乎移民成了一种潮流。以至于一些发达国家比如美国、加拿大和澳大利亚，都因蜂拥而来的中国移民,修订了移民的条件，加高了门槛。

这些人为何要走?这是困扰我们社会的一个难题。其实,他们中相当多的人,并不想走。即使移民了，也无非是像裸官一样,把老婆孩子放到国外,财产转移到国外,自己依旧在国内打拼。这样的现象,不只官员如此,企业家和演员也如此。试问,眼下当红的有了外国国籍的一线演员,有几个是去好莱坞发展的呢?还不都是拿着国外的护照,照旧在中国混。在他们中间,有的甚至拿的不是发达国家的护照,但是,就是泰国的护照,似乎也有必要拿的。很多企业家,生于斯长于斯,创业和生活,都在国内。很多人连国外生活的经历都没有，连起码的外语都不懂。他们去国外，如果全家迁走,不仅意味着此前生活的终结,而且意味着挣钱历程的结束,从此以后,只能在陌生的异国他乡寂寞地生活了。对于已经习惯了国内生活的人来说，国外的好山好水,其实跟他们无关,好山好水,只意味着好寂寞,好无聊。

不想走,却不得不走,背后的原因,其实是不踏实。在中国古代,富人,贵人,哪怕高官厚禄,哪怕皇亲国戚,只要风云转换,在政治斗争中失势,财产,包括家室,就都会一风吹。任何人的生命财产,都得不到法律的切实保障。“陋室空堂，当年笏满床,衰草枯杨,曾为歌舞场。”《红楼梦》里《好了歌》描绘的场景,其实是社会严酷的现实。严格说来,这样的场景,今天尽管有了物权法,还并没有从人们的心灵深处抹去。有权的,有钱的,有名的,都没有真切的安全感。说句大白话,他们不踏实。即使有些人很有权势,但他们仍然不敢确定,一旦他们出了事,会得到法律公正的对待。有人说,这些人是在用脚投票，其实并不确然。至少,对于他们中的相当大的一部分而言，他们只是求一个踏实,一个保障。他们的行为,与其说是投票和选择,不如说是在买保险。

不用说,这几部分有心思移民的人，都是现阶段中国的精英。无论哪个国家,精英流失,绝非流出地之福,但是,要想遏制这种移民潮,唯一的办法,就是给他们以制度和法律上的保障,给他们以安全感。

(作者系中国人民大学政治系教授)

版面导读 | Banmian Daodu

02 浙商回归 龙游绽放
民间借贷 地产商『拼命』博弈
03 一场顶级会所浮华梦
04 全国连锁协会秘书长联席会议特刊
A1 运动场上 四千健儿逞英豪
A2 房地产精英聚京论剑
A3 海外并购 川商追捧资源类项目
A4 陈振华 撑起『百年企业』之梦

传递价值 成就你我
芙蓉王 文化头条新闻
湖南芙蓉王文化传播有限公司