

经理日报

2011年5月2日 星期一
辛卯年 三月三十
第112期 总第6884期
今日12版

新闻热线:(028) 87369123
传真:(028)87346406
电子邮箱:dmdcjb@sina.com
责编:王萍 版式:黄健 校对:梅健秋

THE MANAGER'S DAILY

“始料不及” 北京高价地开盘售价逼近“底线”

2009年,北京先后出现了大大小小数十个高价地块,如今这些地块中,七成已经开发完毕并逐步上市交易。但受到限购等政策的影响,其成房的最
终售价却未能与当初拿地的价格相匹配。

[详见 A2 版《主题策划》]

重庆 优秀劳动者受表彰

[详见 A3 版]



财经评论 | Caijing Pinglun

了解监管信息 规避政策风险

家喜

世界知名证交所上门招揽,中国企业热度不减。为此,专家提醒,更严厉金融监管将推升海外上市风险,企业及时了解监管信息很重要。

金融与证券方面的专家认为,新的阶段,中国公司需要更多地了解海外监管的变动,这种变动总体上是严厉的,也是有利于上市公司和资本市场发展的。但由于我们疏忽这种严厉性的监管变动,急匆匆贸然上市,可能会要吃些苦头。

前一阶段,涉嫌财务欺诈被集体诉讼的事件有很多相似之处。根据美国证券交易委员会(SEC)的相关法规,赴美上市企业必须履行信息披露的义务。这要求企业不仅要及时披露上市公司的相关信息,还要“透明”地披露,提供真实、有效、可以核实的信息和数据,以便让投资者清晰地了解公司的经营和各项状况。

专家指出,在美国受到调查的中国问题公司要摆脱目前的窘境,必须尽快拿出有说服力的数据或证据,来澄清自己。否则不但不会打消外界的质疑,还有可能败诉。

中国国际经济研究中心有关研究报告指出,美国市场中国企业上市特别是民企目前存在的一些问题和风险,主要是因为有关民企上市重融资、轻法人治理,重盈利、轻风险,重短期、轻长期等原因,但也存在我国一些地方政府部门对民企境外上市重推动、轻风险提示;证券监管部门重审批、轻服务,缺乏有效的上市公司风险预警和监管机制等问题。

在新的全球经济环境下,中国企业境外上市风险管理亟须政府证券监管部门等方面通力合作,不断探索有效降低交易费用和有利于风险管理的制度安排。

诚信守信 凝固到永远

水泥·电力·畜牧

夏河安多投资(集团)有限责任公司

电话:0941-7231441 网址:www.andoutouzi.cn

世界知名证交所又上门招揽

海外上市 “蛋糕”会甜也会腻

方家喜

日前,纽交所、东京交易所等5家世界知名证券交易所齐聚北京,诚邀中国企业去他们的交易所上市。

而与此同时,在位于北京建国门的国际企业俱乐部里,与会交易所代表和中国办法专家却共同传达了一个信息:中国企业海外上市步入一个新阶段,一是中国企业海外上市的理性增强;二是民营企业海外上市数量急增;三是后危机时期海外资本市场的政策和法律风险加大。

民企海外上市大增

据最新数据,今年一季度16家中国企业在海外挂牌,融资总额为2597亿美元,

多位业内专家在接受记者采访时表示,在后危机时期,中国企业境外上市的风险主要有:一是法律、制度和政策变动的风险。这是指由于企业不熟悉或者不适应海外上市地相关制度和政策及其变动所可能带来的额外交易费用。二是全球宏观经济环境风险。这是指企业申请上市时候所面临的宏观、微观经济和金融环境可能带来交易费用和风险的增加。

同比增加26.9%。

纽交所等海外交易所北京代表处人士在接受记者采访时,都比较一致地表示,“中国企业去海外上市比以前理性得多,他们有了更多的比较和观察。”中国企业家联合会的最新调查报告显示,中国公司去海外上市对三个层面的问题逐渐加强了了解的需求,一是本公司能不能上市,二是去哪里上市,三是上市后还要怎么做。(下转 A2 版)

传递价值 成就你我

芙蓉王 文化头条新闻

湖南芙蓉王文化传播有限公司

投资企业和高增长企业实现对接

2011福布斯中国寻找高增长企业之星巡回活动在洛阳成功举办

本报记者 罗红耀 文/图

4月21日,由《福布斯》中文版和洛阳市人民政府共同主办、洛阳国家高新技术产业开发区管委会和洛阳市商务局协办的“2011福布斯中国寻找高增长企业之星巡回活动”在洛阳国家高新区火炬大厦拉开序幕。这是“2011福布斯中国中原经济区城市投资与发展论坛”活动的一项重要内容。

《福布斯》中文版自2005年首次推出发布针对中国地区中小企业的中国潜力企业榜以来,已成功举办七届评选,这一活动不仅得到了上榜企业、企业所在地政府以及投资方的积极响应,还为企业进一步投融资创造了良好的平台,促进了中国企业的发展和国际化。



《福布斯》中文版副主编康健告诉记者,洛阳作为老工业基地,有传统的工业基础,而且文化底蕴深厚、发展空间大,新能源、文化、农业等潜力大,尤其是高新区高增长企业云集,为了见证和推动中原经济区中小企业的发展,展示中小企业的成长活力,此次巡回活动特意选择在洛阳举办,从今年4月1日开始,历经8个月,将于2012年1月发布“中国最具发展潜力中小企业”榜单,重点筛

选和分析具有高增长的中小企业。

50余家高增长企业及国内外14家知名投资机构共计150余人参加活动。活动主要包括高增长企业之星评选、投资机构和与会企业的对接交流等,侧重于务实对接,按照机构关注的行业和投资方向进行一一对接,采用分组对接和自由对接相结合的方式,重点交给企业和投资机构自由交流谈判,为投资机构深度了解洛阳投资发展潜力提供了平台,促进了洛阳的企业和投资机构达成投资意向,拓宽招商平台。

《福布斯》中文版总编周健工、洛阳市委常委、统战部部长胡广坤,洛阳市政协副主席魏险峰,洛阳国家高新技术产业开发区党工委书记、管委会主任王忠道等领导出席会议并致辞。

药物去屑,就是康王

康王

DIHON 滇虹药业

双星集团

www.doublestar.com.cn

双星杯头条好新闻

吉尔达 信自己的每一步

“吉尔达杯”征文大奖赛

本版新闻均可参加征文比赛

联系电话:0577-86531048

本期导读 | 大财经

REVIEW | FINANCE

经 营企业 | ENTERPRISE

A3

线缆业“乱战”
金杯电工欲破重围入“百亿”行列

A4

油价上涨“搅乱”菜地和餐桌

理 通商道 | COMMERCIAL

B1

“有刚则成”的项目经理

B2

马云:企业创新
不是打败对手而是与明天赛跑

财 智人生 | LIFE

B3

豫光集团:
在循环利用中做大再生铅产业

B4

为管网抢修插上“科技的翅膀”

富 在市场 | MARKET

C2

酱酒 五粮液的又一个“轮子”

C3

出口突破50万辆
奇瑞国际化驶入新阶段

河北加大知识产权 维权力度 立案3084件

记者从4月20日举行的河北省知识产权宣传周启动仪式暨新闻发布会上获悉,河北省打击侵犯知识产权和制售假冒伪劣商品专项行动取得阶段性成果。对重点领域、行业、场所的重点产品逐一拉网式排查,先后开展了“雷雨”、“天网”等三次集中打击行动,河北省行政执法部门已立案3084件,涉案金额3194.1145万元。其中,公安机关立案289件,抓获犯罪嫌疑人379人,移送起诉11人。

据介绍,下一阶段河北省将进一步加大对重点地区、重点市场的整治力度,积极做好案件回访和跟踪整改工作,并完善相关制度,积极推动建立知识产权保护长效机制建设,全面提升河北省知识产权保护水平。今年启动的知识产权宣传周活动以“知识产权助推经济转型”为主题,将通过典型案例曝光、成果展示和举办专题讲座、座谈会等形式,营造有利于知识产权事业健康发展的社会环境,助推创新型河北建设。(记者 杨会民)

本报监督公告

凡本报工作人员必须持有有效证件,本报持证人员均在本报官方网站《金报网》(www.jinbnet.cn)上公布,可供查询或手机上网查询(01012-31bizcn.com)。本报任何个人不得以任何理由向企事业单位和社会各方面收取现金,广告费宣传费正式签订本报合同并经过银行汇款到账报社账号,不得以任何理由收取现金或转账到与报社无关的其他账号。违者将受到严肃处理。欢迎广大读者及社会各界监督。

举报电话:028-68230681
028-68230659
028-87344621
举报电话:028-87325242
经理日报社