一个阶层的声音

国内外公开发行(原《厂长经理日报》) 国内统一刊号:CN51—0098 邮发代号:61—85
网址:WWW.JLRB.NET.CN 邮箱:CJB490@SINA.COM

# 经理日報

THE MANAGER'S DAILY

2011年3月22日 星期二
辛卯年 二月十八
第073期 总第6845期
今日12版

新闻热线:(028) 87369123
传真:(028)68230696
电子邮箱:sw6150@126.com
责编:邓梅 版式:黄健 校对:梅健秋

## 业绩不稳 中小基金高管"换不停"

春节过后,基金公司高管变动次数呈井喷状态,不但涉及的公司数量较多,而且部分基金公司甚至出现多名高管同一天变更的"盛况"! [详见A2版《主题策划》]

3月19日,任志强参加了北京师范大学MBA礼师季活动,并获邀成为该校客座教授。任志强说:"去年上海交大、复旦、浙大等多个院校都想聘我为客教。但公职在身不敢妄想。主管组织部已开始考察新班子,说明快退了。至少国有企业的官不能再干了,因此可以接受客教了!"

# 任志强"卸任"进入倒计时
# 当"客教" 大学课堂继续张"大嘴"

□ 欣浪

在中国地产界,北京华远集团董事长任志强号称"任大嘴",以敢言著称,常出惊人之语!

3月19日在其新浪微博上透露,将卸任华远集团董事长一职,他称组织部已经开始考察新班子,等领导定完之后,会正式公告。

任志强目前同时担任北京市华远集团董事长和上市公司华远地产董事长,华远集团是华远地产的控股股东,北京市西城区国资委持有华远集团100%的股权。

任志强3月16日晚在新浪微博上即称,"上午区组织部来征求后备干部推荐意见了。也就是退前准备了。"不过,他透露称,华远集团公司不是上市公司,是国有独资。地产只是集团的控股上市公司。退集团公司职务,不等于退全部职务。

在微博上,其好友SOHO中国董事长潘石屹问及"开发商不干了?",任志强答曰:"集团公司董事长快不能干了,但房地产没说不能干了,等待。领导定完之后会正式公告。"

今年3月8日,任志强年满60岁,达到退休年龄。至于退休后的去向,任志强去年曾透露想办幼儿园。

北京市华远集团于1993年8月正式成立,业务经营以房地产业为主,同时涉及金融、商业、高科技、国际旅游、物业管理、餐饮等领域。集团紧密层由华远地产股份有限公司、华远土地开发中心、华远西单购物中心有限公司、华控技术有限责任公司等6家企业组成。集团成员有国有独资、股份制、合资、境外、有限责任公司共17家企业。总资产94亿元。

2009年,经北京市西城区国有资产管理委员会批准,北京市华远集团公司由全民所有制企业改制为国有独资有限责任公司,8月28日取得变更后新的营业执照。改制后,公司名称变更为北京市华远集团有限公司,法定代表人任志强。

【人物链接】

任志强,山东人,生于1951年,父母是副省级干部。1969年,18岁的任志强在陕西省延安县冯庄公社插队。同一年参军入伍。在从军12年的过程中,任志强曾荣立二等功一次、三等功六次,多次被评为优秀共产党员。1981年,任志强退伍经商,来到一家小型集体企业——北京怡达公司,任副总经理。1984年,任志强调任以20万元借款起家的北京市华远经济建设开发总公司(华远集团公司的前身)任建设部经理。1991年,任志强正式出任华远集团下属的华远经济建设开发总公司总经理。1993年8月,任志强出任北京市华远集团总裁。早在90年代就获得700万元的年薪。

【精彩语录】

1 "我是商人,不考虑穷人!"
2 "宏观调控不是为了让房价下跌,是为了稳涨。"
3 "买卖有理、炒房无罪,禁止炒房就是违宪!"
4 "没有巨大的利润支持,无法建设品牌,因此房产品牌就应该具有暴利。"
5 "房地产业并不是暴利行业,'房奴'也没有大家想象的那么多,商品房定价无需被监督。"
6 "过去中国都是穷人区,现在出现穷人区和富人区是很正常的,就像让一部分人先富起来一样,也要让一部分人先住进富人区,以后才能都变成富人区。"

企业论坛 | Qiye Luntan

## "绿大地"事件"大考"中国股市保护机制

□ 曹中铭

中小板上市公司绿大地关于董事长何学葵因涉嫌欺诈发行股票罪被逮捕的公告,不啻在市场投下一颗"深水炸弹"。

尽管绿大地相关人员表示,"一切都还在调查之中,尚无定论",却无法掩盖已暴露出的问题。绿大地董事长被捕,还有以下几方面问题值得关注:

其一,2006年11月,绿大地首度闯关IPO,曾被证监会发审委否决。此后,绿大地却成功上市,保荐机构联合证券及相关保代当年显然没有真正做到恪尽职守、勤勉尽责,证监会发审委亦没有把好关。

其二,因为控股股东何学葵的股份被依法冻结,绿大地股价因之暴跌,投资者损失惨重。如果何学葵最终罪名属实,投资者固然可以依此对公司进行索赔,但绿大地的保荐机构及保代同样应该承担责任。

其三,如果绿大地是欺诈发行上市的,上市公司会被强制退市吗?绿大地是否会成为被强制退市的第一例?从以往的相关事例看,这种可能性似乎并不大。但监管部门对绿大地董事长及上市公司将进行何种处罚,无疑是市场关注的焦点。

当年美国安然公司因财务造假,导致股价从90美元暴跌至30美分,最终走向没落。受其影响,为安然服务的著名五大国际会计事务所之一的安达信也倒闭关门,并由此引发美国世通公司的丑闻,后者随之宣告破产。安然公司、世通公司的丑闻,却促成了美国《萨班斯-奥克斯利法案》的诞生。

与之相比,在A股市场,财务造假或欺诈上市的违规成本却要低得多。虽然我们也启动了投资者保护机制,但效果相当有限,因此才会有大庆联谊、蓝田股份、东方电子的肆虐,才会有绿大地董事长涉嫌欺诈发行股票罪被逮捕事件的产生。从这个角度看,我们更需要中国版的"萨班斯-奥克斯利法案"。这不仅是保护投资者利益的需要,更是中国股市健康发展的基本诉求。

## 刘永好谈"接班":家族企业要适度分权

□ 山商

"我的女儿漂亮、善良,已经在为公司做一些事儿。"谈起女儿刘畅,新希望集团董事长刘永好的眼中闪烁着父亲的骄傲。借着"两会"机会与媒体沟通已经是刘永好多年的惯例,而今年不同的是,刘永好身边首次出现女儿刘畅的身影。刘永好曾经为刘畅定下"十年内不见报,不上媒体,平静生活"的规矩,而刘畅在此时的出现,让新希望集团的"接班"问题重新甚嚣尘上。

对于新希望集团这个年销售额超过600亿,相关资产规模超过2000亿的庞大企业集团,它的"接班"问题一直备受关注。不过,过去的许多年,在刘永好刻意地保护下,刘畅一直处于媒体聚光灯之外。而刘永好家中另一个更不为人所知的人物则是刘畅的弟弟——这个在刘永好传记《藏锋》中被称作DD的90后小男孩。

被问及"接班",刘永好谈了自己的三点看法。首先,女儿在成熟在长大,也有自己的想法。接班不接班有她自己选择的权利;第二,新希望集团已经到了相当大的规模,单靠一个人是不够的,而是需要有大批优秀的管理者;第三,企业要发展就要做到适度地两权分离,要走治理结构更加规范和严谨的道路,而这不是一个人就能定下来的。

【人物链接】

刘畅,出生于1980年,16岁赴美求学,2002年获得MBA学位后归国,持有希望集团36.93%的股份,间接持股新希望和民生银行两家上市公司,同时她还担任新希望集团旗下四川南方希望的董事长。据胡润排行榜,她个人资产达92亿元。

实际上,刘永好已经在为新希望的顺利交棒而做准备。

就在去年,新希望启动了整体上市计划。新希望集团将山东六和、新希望农牧、枫澜科技等总估值达77.95亿元的优质农牧资产注入上市公司,同时剥离业绩欠佳的乳业和房地产业务合计7.53亿元资产。目前,新希望集团的整体上市已经获得了绝大部分股东的同意,目前正在证监会报批。如果通过,这将是中国民营企业整体上市的第一个成功案例。

虽然,刘永好表示,新希望整体上市是为了解决历史遗留问题,避免同业竞争,满足证监会要求。但是,这在某种程度上也符合刘永好希望的新希望集团能够在整体上市之后,向更完善的法人治理结构迈进的愿望。

刘永好注意到这样一个变化,过去,民营企业命运与创始人的命运紧密相连,一荣俱荣,一损俱损。三株、德隆,不胜枚举,均"机毁人亡"。但最近几年,民营企业与创始人之间却做到了"人机分离",如创维、物美, (紧转A2版)

本期导读 | 企业家 REVIEW ENTRPRENEURS

经 营企业 | ENTERPRISE

A2
19名南京科技企业老总成首批"董事长教授"

A3
5年金地有"孪生""京深"两地开建保障房

理 通商道 | COMMERCIAL

A4
"啤酒中的茅台"再续跨越新篇

B1
"舍得"创新 众美地产助力"夹心层"

财 智人生 | LIFE

B2
胡葆森:用20年做好一件事

B2
吴招伦:每一步都脚踏实地

富 在市场 | MARKET

B3
中国企业家与慈善有不解之缘

B4
"中国衣架之都"续写"无中生有"经济传奇

## 雷军出任"长城会"中国董事长

近日,著名天使投资人雷军宣布出任全球移动互联网商务合作平台长城会的中国区董事长,任期一年。雷军表示,他上任后的第一件大事就是在今年4月27日举办长城会2011年全球移动互联网大会,届时将邀请来自全球的3000多位移动互联网领域的CEO参会,帮助中国企业不出家门就能将全球的最新技术、应用以及商业模式尽收眼底,同时寻求海内外的合作机遇。目前,该大会的门票定价为1万元。

据了解,长城会2011全球移动互联网开发大会将于4月27-28日在北京举行,包括DST创始人YuriMilner、GreeCEO田中良和、联发科董事长蔡明介、千橡互动集团CEO陈一舟、腾讯公司CEO马化腾、新浪网CEO曹国伟、搜狐CEO张朝阳等人都会参加。另外,阿里巴巴、愤怒的小鸟、植物大战僵尸、Zynga、Skype、摩托罗拉等公司也将在大会上宣布重要公司战略。

事实上,长城会是全球互联网界CEO大腕们的高端俱乐部,除为高端人士提供社交平台外,还提供商务合作平台,国内包括新浪曹国伟、腾讯马化腾等在内的70多位CEO都是该会的会员。 (李斌)

本报监督公告

凡本报工作人员必须持有效证件,本报持证人员均在本报官方网站《金浪网》(www.jlrb.net.cn)上公布,可供查询或手机上网查询(jlrbL231.bizcn.com)。本报人员个人不得以新闻舆论监督之名向企事业单位和社会各方面收取任何费用;本报任何个人不得以任何理由向企事业单位和社会各方面收取现金,广告等宣传需正式签订本报合同并通过银行汇款到报社账号,不得以任何理由收取现金或转付到与报社无关的其他账号。违者将受到严肃查处。欢迎广大读者及社会各界监督。

举报电话:028-68230681
028-68230659
028-87344621
举报传真:028-87325242
经理日报社