

砥砺前行 匠心铸就行业龙头

——辽宁喀左建设集团发展历程全景纪实

■ 郑一飞

风雨兼程

铸就县域中坚力量

1979年9月,辽宁喀左建设集团的前身喀左县建筑工程公司正式创立。从此,一段崭新的、充满希望与干劲的历史,在时代长河中拉开序幕。创业初期,集团面临着种种难题,不畏艰难、敢闯敢拼、吃苦耐劳的喀左人迎难而上,凭着满腔力气攻坚克难、一丝不苟地精工打磨品质,凭赤诚实在、言出必行的诚信积累口碑,在物资极度匮乏的艰苦年代里,兢兢业业、认真真真建设着城乡的住宅、市政道路、公共设施等基础民生工程。无论是修建第一栋居民楼,还是铺设第一条乡村水泥路,或是建设乡镇基础校舍,喀左人始终把工程质量放在首位,不偷工减料、不敷衍了事,用实打实的工程品质赢得了百姓的信任和政府的认可,在日复一日的坚守与付出中,逐渐形成了以“精心施工、科学管理、用户满意、追求卓越”为核心的经营理念,这一理念也成为企业发展的精神内核,指引着企业一步步走出困境、稳步前行。

随着市场经济的浪潮袭来,辽宁喀左建设集团敏锐捕捉发展机遇,在2002年开始前瞻性布局房地产开发领域。这一决策,既是企业自身发展的必然选择,也是顺应百姓改善居住条件的迫切需求。彼时喀左房地产市场尚处于起步阶段,百姓对品质住房的需求日益增长,集团依托多年建筑施工积累的经验,从规划设计、建材选用到施工建设,全程严格把控,打造出了一批户型合理、质量过硬、环境宜居的住宅小区,彻底改变了当地传统的居住模式,让越来越多的喀左百姓住进了宽敞明亮、配套完善的新房。经过十年精益求精的打磨,终于在2013年正式组建了规模化、规范化的集团制企业,并一举斩获建筑壹级资质,逐步实现产业升级与发展格局的重大突破。建筑壹级资质的取得,意味着企业具备了承接各类大型建筑工程、高端民生项目的能力,也让喀左建设集团正式迈入了本土建筑行业第一梯队,成为县域建设领域的核心力量。随后,凭借过硬实力与卓越口碑,先后获评“中国建筑500强企业”“全国AAA级信用企业”“全国重合同守信用单位”“全国质量管理先进单位”“全国诚信施工单位”,并连续三次荣膺“全国优秀施工企业”,这也是朝阳市首家拥有房屋建筑工程施工总承包、建筑装饰装修专业承包双一级资质的建筑企业,同时通过ISO9001:2015质量管理体系认证。省级层面,获评“辽宁省建筑企业综合实力30强”“辽宁省诚信维权示范单位”“辽宁省建筑业优秀企业”等50余项荣誉;连续18年被喀左县委、县政府授予“功勋企业”称号,彰显了地方龙头企业的硬核实力与责任担当。

如今,实力雄厚、发展成熟的辽宁喀左建设集团已经拥有20多家子公司、近千名专业精干、能力出众的员工,业务范围覆盖建筑施工、房地产开发、文旅康养、医疗养老、建材生产、学前教育、农牧商贸、园林绿化等多个领域,形成了全产业链发展格局,带动就业人数超2万人次,为农村剩余劳动力、城镇待业人员提供了大量就业岗位,让百姓在家门口就能实现稳定就业、增收致富。

科学布局

激活高质量发展新动能

随着时代的变迁与发展,在行业持续发展、市场竞争激烈、县域民生需求与发展诉求不断升级的背景下,单一传统的建筑业已经无法适应社会长远、稳健、可持续发展的要求。对此,辽宁喀左建设集团紧密结合本地实际、大胆跳出传统老套的经营思维理念,立足喀左县域发展实际与民生需求,凭借多年经验积累,最终确立了以“主业强基、多元赋能、全链融合、协同共进”为核心的科学发展战略,走出了一条独具特色的多元化、全产业链发展之路。

多年来,随着增长的市场需求,以及县域发展对产业多元化的迫切需求,辽宁喀左建设集团稳步构建起以建筑施工、房地产开发为核心,以文旅康养、医疗养老、建材生产、学前教育、农牧商贸、园林绿化等多元化业态为协同的全产业链体系。这一布局并非盲目扩张,而是围绕民生需求、贴合县域产业规划的精准布局,每一个新增业态,都直击县域发展的短板、百姓生活的痛点,集团顺利实现了从单一工程施工到多元化、全方位的整体运营,从本土传统建设企业到城市综合型、全能型的优质服务商的深度转型。其中,在建筑施工板块,集团依托建筑壹级资质,承接了县域内绝大多数重点工程、民生项目,从市

【导读】一方水土滋养着企业的茁壮成长,一家实力过硬、情怀深厚、敢做敢当的企业,更切实地为一方百姓带来民生福祉。辽宁喀左建设集团的发展征程,不仅仅是一部自力更生、攻坚克难的热血创业奋斗史,更是一份扎根城乡建设、坚守民生本心、倾情回馈家乡的厚重责任。从最初的老旧小区翻新改造,到全面升级修建、拓宽城乡主干道;及修建学校、医院、文化广场、便民服务中心等公共建筑,这一系列惠民工程,大力地改善了城乡人居环境,全面提升了群众的幸福感与舒心的感,让城乡面貌焕然一新,让百姓生活更有品质。为此,辽宁喀左建设集团先后获评“中国建筑500强企业”“全国AAA级信用企业”“全国重合同守信用单位”“全国质量管理先进单位”“全国诚信施工单位”,并连续三次荣膺“全国优秀施工企业”,通过了ISO9001:2015质量管理体系认证,并获评“辽宁省建筑企业综合实力30强”“辽宁省诚信维权示范单位”“辽宁省建筑业优秀企业”等50余项荣誉;连续18年被喀左县委、县政府授予“功勋企业”称号,一路成为当地的龙头企业。



● 辽宁喀左建设集团董事长张世中

政道路拓宽改造、大型公共场馆建设,到工业园区厂房修建、乡村基础设施完善,始终坚持高标准施工、高品质交付,用一个个优质工程筑牢城乡发展根基;房地产开发板块,深耕本土市场,精准把握百姓居住的需求,打造出的多个住宅小区,凭借优质的户型、完善的配套、贴心的物业,成为当地百姓购房的首选,切实地改善了城乡人居环境。

为了提升工程品质,集团又同步布局建材生产板块,建立了现代化的建材生产基地,实现了建筑建材的高效自给自足,从源头把控建材质量,同时采用绿色生产工艺,践行低碳环保理念,杜绝生产污染,既保障了工程建设的建材供应,又符合绿

域整体发展档次的提升。为此,以建筑与地产为核心主业的辽宁喀左建设集团,在夯实全产业链发展架构、做精做强核心业务的基础上,立足喀左深厚的地域文化、优质生态资源、优美环境的发展优势,精准把握文旅康养、大健康产业蓬勃发展的机遇,坚持高起点科学规划、高标准足额投入、高品质精细运营,重点培育出文旅康养、医疗养老两大极具特色、亮眼出彩的支柱产业,同时同步完善学前教育、农牧商贸等民生业态,填补县域高端服务空白,助力县域产业结构优化升级。随着特色产业的顺利落地与稳健发展,有效地弥补了县域高端服务领域的空白,丰富并优化了地方产业结构层次,彻底改变了喀左以往单一的产业

品销量同比增长3倍以上,形成了“景区引流、全域增收”的良性发展格局,每年为县域创造文旅相关综合收入超8亿元,有效激活了县域第三产业发展活力,推动喀左产业结构从一产、二产为主,向一二三产业融合发展转型。而浴龙谷温泉度假区作为喀左对外宣传的核心名片,先后承接省市各类文旅推介会、民俗文化节、体育赛事等活动50余场,多次登上央视、省级卫视及主流文旅平台,让“塞外水城,宜居喀左”的城市品牌声名远扬,大幅提升了喀左在辽西乃至全国的知名度和美誉度,为县域招商引资、对外交流合作奠定了坚实基础,也为喀左成功创建国家全域旅游示范区扫清了核心障碍,提供了硬核支撑。

设万头优质肉牛养殖基地、肉牛屠宰加工项目,推动农牧产业规模化、现代化发展,带动当地农牧民增收致富,完善县域商贸流通体系;园林绿化板块,深耕城乡生态建设,打造宜居生态环境。通过多点发力、全方位精准赋能,让特色产业在喀左这片土地上,深深扎根民生、全力服务乡土,进而扬名域外、享誉四方,成为喀左对外展示的靓丽名片。

双向创新 锻造核心竞争力

随着新时代企业的高质量、高标准发展,行业竞争日趋激烈,数字化、绿色化、工



色发展的时代要求。园林绿化板块则紧跟城乡生态建设需求,参与城区绿化、乡村美化、景区园林打造等工程,让喀左的天更蓝、水更清、环境更优美。在这样循序渐进、稳步推进的进程中,通过多年扎实的积累与丰富的实践,完整地打造出一条高效协同、优势互补的全产业链布局。

坚守严苛的质量安全底线是辽宁喀左建设集团矢志不渝的初衷。在工程建设中,集团建立了完善的质量监管体系,从施工前期的图纸审核、建材检测,到施工过程中的每一道工序、每一个环节,都安排专人全程监管,严格执行行业标准,杜绝质量隐患;在安全生产方面,常态化开展安全培训、隐患排查,保障施工人员人身安全,确保每一个项目都能安全施工、顺利交付。如今,实力出众、口碑优良的喀左建设集团承建着县域九成以上的重点民生工程,成为政府放心、百姓安心的本土建设标杆。

特色产业 打造县域发展新名片

近年来,随着人们生活水平的不断提升,对生活品质的要求也越来越高,不再满足于基本的衣食住行,而是更加追求生活的舒适度、幸福感,居住的环境越来越追求现代化、舒适化、品质化,同时对文旅休闲、医疗康养、教育服务等高端配套的需求也日益增长。而喀左作为县域城市,在高端服务、特色产业方面存在明显短板,难以满足百姓日益升级的生活需求,也制约了县

格局,更是成为展示喀左良好城市形象、提升城市发展档次、扩大县域对外影响力的核心靓丽名片,推动喀左从传统农业县、建筑县向文旅康养特色县转型。

在文旅产业打造上,辽宁喀左建设集团依托喀左厚重浓郁、独具特色的蒙古族民俗文化、生态山水资源,紧扣县委、县政府“全景喀左、全域旅游”发展战略,斥资20多亿元倾情打造出了集温泉养生、游乐体验、民俗研学、生态康养于一体的多元化高品质综合性度假区——浴龙谷温泉度假区。该度假区总占地面积8500亩,分三期规划建设,一期温泉养生区、二期欢乐世界、三期康养民俗小镇,涵盖室内温泉、室外水乐园、大型游乐场、蒙古大营、房车营地、东蒙民俗文化园等多个业态,是辽西地区规模最大、业态最全的综合性文旅度假区。凭借优质的生态环境、丰富的游玩项目、浓郁的民族特色,浴龙谷温泉度假区先后获评为国家4A级景区、省级旅游度假区,成为喀左创建国家全域旅游示范区的核心支撑项目。从运营效果来看,度假区自正式开园以来,客流数据连年稳步攀升,年均接待游客量突破120万人次,其中外地游客占比超65%,彻底打破了喀左以往“本地无文旅、游客留不住”的发展困境,让喀左从文旅空白地变成了辽西热门旅游目的地。

与此同时,度假区的落成直接撬动县域文旅产业爆发式增长,周边新增特色民宿、农家院、餐饮门店200余家,本地特色农产品、手工艺品、民族服饰等相关文旅产

业在群众看病就医、养老安居等关键、重要民生建设方面,集团始终心系百姓民生,针对喀左及辽西地区优质医疗、养老资源短缺,百姓看病难、养老难的问题,通过深入细致、接地气的市场调研,集中投资4.5亿建设高标准、设施齐全中医院以及专业、贴心老年康复养护中心。项目按照现代化医疗、养老标准建设,引进先进的医疗设备、专业的医护团队,打造以“医疗、康复、养老”为一体的全方位、周到民生服务体系,既能为百姓提供优质的中医诊疗、康复护理服务,又能为老年人提供专业的养老照料、康养服务,填补了辽西地区优质医养服务的市场空缺,让本地百姓不用远赴外地,就能享受到高品质的医养服务,切实解决了百姓的民生痛点。自从医养项目运营以来,已为县域及周边地区超5万群众提供专业中医诊疗服务,接收长期养老、康复护理人员1200余人,打造的“小病不出县、养老有依托、康养有去处”的服务模式,收获了百姓的一致好评。该项目不仅完善了县域医养服务体系,更推动了辽西地区医养产业规范化、高质量发展,打破了县域高端医养服务的行业壁垒,让基层群众也能享受到专业化、人性化的医养服务,真正践行了康养产业服务民生、守护健康的核心初衷。

集团还完整布局了学前教育、农牧产业、园林绿化等多元民生业态。学前教育板块,打造高品质公办幼儿园,完善园区设施,配备专业幼师,解决本地适龄儿童入园难、入园贵的问题;农牧商贸板块,投资建

业化已经成为建筑行业发展的必然趋势。对此,辽宁喀左建设集团以稳固扎实、牢不可破的实业根基和源源不断的创新动力,主动求变、积极创新,走出了一条科技赋能、管理增效、人才支撑的高质量发展之路。在技术层面上,集团紧跟行业前沿、先进发展趋势,主动拥抱行业变革,积极引进BIM技术、装配式建筑、绿色施工、智慧工地等先进新工艺、新装备、新技术,彻底改变传统建筑施工模式。通过BIM技术实现工程施工的三维可视化设计、精细化管理,有效规避施工误差、提升施工效率,既缩短施工工期、减少建材浪费,又大幅提升了工程质量。通过智能化设备监控施工中出现的扬尘、噪声、污水,践行绿色低碳、环保节能,全面优化了施工流程,一丝不苟把控工程品质,引领县域建筑行业摆脱传统粗放模式,实现高质量、跨越式转型升级,带动整个县域建筑行业技术水平、施工品质实现质的提升。

在管理层面上,集团顺应现代化企业发展要求,规范企业治理架构,完善董事会、监事会等治理机制,确保企业决策科学、运营规范。以实际行动为出发点,逐渐完善质量、安全、财务、项目、人事全链条细致管理制度,将每一项工作、每一个环节都纳入制度化管理体系,推行精细化运营、规范化管控,做到事事有标准、件件有落实,并引导全体员工坚守初心、担当作为,建立起完善的绩效考核体系,将工作业绩、工程质量、服务成效与薪酬待遇、晋

升空间直接挂钩,以绩效考核激发全员干事、拼搏活力,营造出比学赶超、奋勇争先的良好工作氛围,让企业管理更高效、更规范。

在人才层面上,集团广纳四方人才,面向全国招聘建筑施工、文旅运营、医疗管理、企业运营等领域的专业人才,充实企业人才队伍;另一方面,搭建优质、有前景的成长平台,建立内部人才培养机制,通过岗前培训、在岗学习、外出深造、师徒帮带等方式,培养本土技术骨干、管理人才,让员工在企业实现个人成长与职业发展。同时为员工提供丰厚的薪酬待遇、完善的福利保障、舒适的工作环境,解决员工的后顾之忧,让员工安心工作、舒心干事。通过一系列举措,打造出一支懂技术、善管理、有担当、能干事、肯吃苦的高素质专业人才队伍,为集团长远可持续发展,积蓄了不竭动能,让企业始终保持蓬勃的发展活力与创新能力。

初心不改 反哺乡土惠民生

辽宁喀左建设集团生于喀左、长于喀左,发展壮大于喀左,从创立之初的小小建筑公司,到如今的多元化集团企业,四十余年的发展,始终与这片土地血脉相连、情感相依。喀左的山水滋养了企业,喀左的百姓信任着企业,喀左的政策支撑着企业,这份深厚的乡土情缘,让企业始终牢记自身肩负的社会责任,在发展壮大的同时,始终不忘回馈家乡、造福百姓。2026年,站在新的发展节点,辽宁喀左建设集团依旧初心不改,主动投身民生改善、乡村振兴、公益慈善、应急保障等各项社会事业,把企业发展成果切实转化为服务群众、建设家乡的暖心行动,让发展红利惠及每一位喀左百姓。从最初的老旧小区翻新改造,到全面升级修建、拓宽城乡主干道、乡村公路,打通城乡交通“大动脉”和“微循环”,方便百姓出行;修建学校、医院、文化广场、便民服务中心等公共建筑,完善城乡公共服务体系。这一系列惠民的贴心工程,大大改善了城乡人居环境,全面提升了群众的幸福感与舒心的感,让城乡面貌焕然一新,让百姓生活更有品质。

随着自身产业优势不断扩大,集团又大力发展农牧深加工,建设现代化养殖、屠

宰加工项目,延伸农牧产业链条,提升农牧产品附加值,带动当地农牧民增收致富;积极吸纳农村劳动力就近方便就业,为农村剩余劳动力提供就业岗位,让村民不用外出务工,在家门口就能挣到稳定收入。与此同时,集团始终把公益慈善融入企业发展血脉,常态化开展了捐资助学、扶贫济困、慰问帮扶等暖心活动,每年为贫困学生捐赠助学金、学习用品,助力寒门学子完成学业;为困难家庭、孤寡老人、残疾人等弱势群体送去生活物资、慰问金,帮助他们解决生活难题;逢年过节,走访慰问敬老院、困难群众,传递温暖与关怀。在自然灾害、疫情防控等关键时刻,集团更是主动担当、踊跃捐资出力,坚守一线奋战、毫不退缩,第一时间捐赠物资、组织人员参与应急救援、防控保障,用点滴善举传递着浓浓的企业温度,以实际行动诠释着本土企业的责任担当与深厚家国情怀。

未来,辽宁喀左建设集团将继续坚守社会责任、深耕民生服务、贴近百姓,持续投身民生改善、乡村振兴、公益慈善事业,把百姓的需求放在心上,把县域发展的责任扛在肩上,深度融入县域发展大局,与喀左经济社会发展同频共振。凌河水奔流不息,辽宁喀左建设集团将继续以永不懈怠的十足干劲、务实笃行的优良作风,不负时代重托、不负家乡期盼、不负乡亲信任,倾力打造本土企业标杆榜样,为喀左经济高质量发展、为辽西地区的全面振兴,贡献出最坚实的喀左力量,谱写更加璀璨的新时代华章。