一机集团北方创业公司 铁路货车智能监测技术 迎来新突破

6、功能正常。至此,北方创业公司在铁路货

经过近三年的不懈努力, 项目组成员成 功掌握了铁路货车智能监测核心技术。拥有 自主知识产权,为铁路货物智能运输、货车上 电做了前沿技术储备,提高了铁路货车数字 化水平,为铁路货运智能化发展提供了有力

山东能源柴里煤矿: 标准化创建"新区老区"并驾齐驱



强化标准化创建"力度"。该矿完善"严

乘风而起 逆风而行

陈诚与房地产营销的二十年

御湖境等诸多地产项目,开创了一个又一个 馈,灵活调整后续开盘户型,精准满足客户需

乘风而起:"单腿开盘"理念,首个 项目"东部时空"大获成功

2008年,奥维广告初创之时接手了"东部 危机导致市场低迷,项目地处偏远的东北方 向,房价高于周边均价。雪上加霜的是,5月汶 川地震使人们对高层住宅产生恐惧, 市场观 望情绪浓厚,老成都人对东北方位和高层建 化,推出不同的产品,让项目整盘实现了"叫

热销。此外,热销的结果又打响了项目在市场 的声音,从而实现了营销的良性循环。除此之 外, 陈诚准确地结合市场的变化和客户的变

年的辉煌历程,正经历投资爆冷、销售不佳的 寒冬期。陈诚深刻认识到,地产行业需要的不 再吸引更多客户。但房地产行业客户决策周 量达近百个,成为首家专业提供新媒体"带

的高端产品系"云河颂"的产品设计邀请。陈 诚带领团队,从产品设计到市场推广,深度参

式复制到全国各大城市。2024年,陈诚被授予

大贡献。乘风而起、逆风而行的陈诚必将在国 内外更大的舞台上继续驭风前行, 创造更为

张雅卓:凝固建筑美学,以卓越才华打造城市综合新地标

城市化浪潮席卷全球。城市建筑作为人类 论坛(北京),其专业能力和影响力得到业界的 景观中汲取灵感,设计出一组如悬崖峭壁般的 京西大悦城:打造"都市户外生 调环保节能,利用可再生能源、节水技术等打 知识和实践经验,独特的建筑风格、艺术审美 生活体验,创造舒适便捷的宜居空间;科技赋 中"出圈领跑",成为城市商业综合新地标,为 决了综合体复杂交通组织和动线的问题,确 大、绿化标准之高、交通动线之复杂,吸引了无 能则通过 BIM 技术、人工智能等前沿技术使 城市空间注入了新的活力和魅力。

他们如同城市的"灵魂画师",用专业知识和创 员、北京市西城区建筑行业协会副会长张雅卓 力于打造精品的建筑佳作,利用自身的经验沉

公告 探測大騰減华折慕國系我司投資中外合作企业,2024年12月9 保別大廳房价格國品表面投資中外合作企业。2024年12月9 日公童失去表可管控。夏神明加下。 一、华侨墓园之一切事务,来经董事公或者包经理批准。皆属个 人行为。除秦业会开归到包经理批准。 事长其同批准;其他工作用印印董事会《名董事表决通过。 二、华楚董等会赞权。任何人无权代表举侪墓房。本公司正在 徐法追究提用公章法律责任。 你生迫究禮門公章法律责任。 请审領住罪以验。 權**際投資有限公司 二〇二四年十二月十七日**

创综合体, 获金盘奖最佳综合楼

尖设计团队——中国建筑设计研究院,长期致 心板块,紧邻湘江边的橘子洲畔,西靠岳麓山, 购的全方位空间体验。 东临坡子街美食街等热门历史文化景观,游客 淀制定行业标准、促进学术交流,是业内备受 络绎不绝,地理位置与人文环境得天独厚。然 张雅卓将华中心精心塑造为一个集"山水洲 开放式布局与夜景照明,在京西地区打造出一 尊敬的专家和领导者。她曾两度担任中国房地 而在这样一块充满潜力的土地上打造新型商 城"特色于一体的综合体,巧妙融合了造型美 道璀璨的风景线。 产主流赛事——金盘奖的评委(2019年、2024 业综合体难度极高。它既需与周遭的城市风貌 学与实用功能,同时兼具了商业与文化价值, 在空间的打造上,张雅卓同样倾注了无数 计之中,创造出既符合市场需求又独具特色的 年),并作为嘉宾出席了2019年中国房地产开 和自然景观和谐相融,又要为游客带来耳目一 开盘仅半年就创造了12亿的销售奇迹。经过 心血。内部采用多挑共享空间,辅以大面积露 商业空间,屡次在商业地产领域推陈出新,打 发城市(西安)论坛和2024年新智楼盘产品力 新的视觉冲击和创新体验,张雅卓面临着前所 十多年的发展,华中心已成为长沙最为繁华、 台与退台设计,让整个建筑内部充满时尚潮流 造出一个又一个城市商业综合体,成为新地

引游客目光。她带领设计团队巧妙地从张家 卓设计才华的高度认可。 界、黄龙洞、古村落及山石等湖南标志性自然

保了综合体功能和流线的合理性。同时,她 数业内的目光。张雅卓凭借独到的创意和别出 平方米的"云中花园"、绿野环抱的下沉广场, 也尽可能地保留了原有地块原有的民俗属性。 心裁的设计,给了京西大悦城独特的生命力和 成为京西大悦城的空间名片,也成就了自然体 在推动城市建筑发展、应对城市化挑战的 华远华中心:打造"山水洲城"文 将整个项目分为南北两区:南区定位为"尊 时尚创新活力。 重长沙记忆,复兴城市文化"的民俗风情商 业中心;北区则定位为"全球高端生活体验 以高度博取关注度的设计策略在此并不适用。 目中条件最优,拥有众多卓越的室内公共空间 中心",集顶级滨江住宅、国际商业体、地标 张雅卓巧妙地将整个建筑设计成一个连贯、跃 与挑空空间,特别是屋顶花园与地下外展空 性商务群和超白金五星级酒店于一体。南北 动的音符形象。这一设计不仅通过水平延伸的 间,为商场增添了无与伦比的魅力。2023年6 是这一领域的领军性人物。张雅卓曾就职于顶 华远华中心项目位于长沙湘江边的最核 两区共同为居民和游客提供了居、憩、游、 建筑形态构成了城市地标,还充分利用了每一 月开业首月,京西大悦城便吸引了超过200个

> 商业价值最高、人流最为密集的综合体地标, 元素; 她积极争取红线外的市政绿化地块,打 标,成功地刷新了商业流量的风向标。张雅卓 首要难题在于如何在高竞争的市场环境 是名副其实的不眠都会。2019年,华中心荣获 造了大尺度的下沉绿化广场,巧妙地将户外空 彰显出了作为建筑设计专家的卓越天赋。未 中实现创新。鉴于周边已有多条商业街区和文 被誉为"地产奥运""地产奥斯卡"的金盘奖"年 间融入商场环境,不仅改善了地下两层商业空 来,我们相信,张雅卓将继续在多元化设计的 化景观,张雅卓决定以创新的建筑外观设计吸 度最佳综合楼盘奖",这一殊荣无疑是对张雅 间的采光与通风条件,也使商场的综合体功能 道路上不断前行,为城市建设和商业发展创造

凭借卓越的艺术审美与精湛的建筑技艺, 卓大胆引入了8000平方米的穹顶天幕,结合 万人次,销售额突破1亿元。

与自然资源共生共荣,获得了超凡的用户体 更多的奇迹。

在交通动线的设计上,为了更好吸引客流 购物体验,扩大客群覆盖范围,确保购物人流 其次是高密度开发带来的规划难题,张雅 目——北京即将崛起的第三座大悦城。这座建 景观大台阶等元素串联各功能空间,构建纵横 造健康舒适的人居环境;人性化设计关注居民 和设计理念,更是让她的诸多作品从一众建筑 卓带领团队通过不同标高的组织,很好地解 筑的设计挑战远超华中心,其外观设计难度之 交错的交通体系,提升了区域整体交通效率。

验的新商业综合体典范。运营方对张雅卓的设 寸土地空间。为增添"音符"的灵动之感,张雅 品牌、60余家区域首店入驻,客流量超过115

ENTREPRENEURS' DAILY 2024年12月17日 星期二 责编:唐勃 美编:王山



桃园煤矿 开展火灾实战应急演练

实战应急演练,全面检验矿井火灾事故应急响 应效果,强化全员防范事故的安全意识,提高 处置突发事件的能力以及组织救援能力。 图为12月10日,该矿火灾事故应急救

援演练现场, 矿山救护队员正开展应急救

鄂西北高速 开启庭院经济新业态

关产业深度融合,近期,鄂西北运营公司竹山 管理所与驻地园艺商户签订庭院绿化合作协 议,将站所庭院闲置土地作为花卉苗木培育 基地,共同开发、效益共赢。由此,鄂西北运营 公司率先开启高速公路庭院经济新业态,推 进路衍经济多元化发展。

进行重新规划、优化布局,开发升级为花卉苗 木培育基地。同时,结合地域、气候和人文特 色,打造微景观、小场景和节点花境等区域, 形成色彩丰富、高低错落、个性彰显的景观效 果,实现生产与景观相融合。按照市场化经营

坚持以交通运输行业转型、可持续发展为路 径,乘时代之风,抓时代之机,加快发展路符 经济,推动交通运输与产业融合高质量发展 景观带、经济带,将"闲置存量"变为"发展增 量",实现经济效益、社会效益、生态效益"三



●图为庭院绿化合作花卉基地。

瞄准"痛点"攻关有术

杭衢高铁项目地下线缆经受住了"雨水"考验

局集团南方公司杭衢高铁项目部工作人员小 问题后。他由衷地感叹道:"还是专业协同、联 面的排水沟里就可以了。项目部联合变电、排

Industries 百业报道 7

倾听宝妈心声 菲仕兰助力建设生育友好型社会

儿童友好城区建设科普读本

查。菲仕兰参与黄浦区在云南普洱等地的乡村 重视女性育儿生活常见病和亚健康问题 辰兴工作,可以称为"爱心远航",此次组织大

宋秀鹤:用爱心践行使命担当

●儿童友好城区建设科普读本赠送仪式

验分享"等特色活动,进一步构建"资源共享、谈话。宋秀鹤就像一个移动的"小警钟",认真 秀鹤时刻牢记全心全意为职工群众服务的宗 全等技能比武 10 余项…… 优势互补、互相促进、共同提高"的党建工作 准备并负责了全程谈话。一年中类似谈话也 旨,通过"夏送清凉、冬送温暖"等一系列"暖

| 2000-02-19-02-