

党建+,助推企业高质量发展“加速跑”

习近平总书记强调,“加强党的建设,根本目的是坚持和加强党的全面领导,为推进中国特色社会主义事业提供坚强保证。”实践证明,党建工作做好了就是生产力,做好了就是凝聚力,做强了就是战斗力。近年来,中国二十二冶集团有限公司全面推行“党建+”工作模式,促进党建与生产经营深度融合,提升基层党建引领力,为公司发展注入“红色新动力”。

党建+ 基层管理,在“实”字上下功夫

以党建+基层管理为载体,在职能部门中创建“四型”机关,以动画形式宣贯安全生产知识,同时举办安全讲师大比武,建立安全培训讲师团队,为安全教育保驾护航。线下,领导班子带头下沉项目带班检查,抓安全生产、破顽瘴痼疾。项目部定期开展多层次、全覆盖安全培训和行为安全之星活动,引导施工人员从“要我安全”转变为“我要安全”,变被动为主动,做好“行为安全”的带头人,积极助力公司品质效益提升。

党建+ 安全管理,在“深”字上下功夫

以党建+安全管理为引领,打造了“线上+线下”模式。线上,在企业微信公众号开设安全小讲堂,以动画形式宣贯安全生产知识,同时举办安全讲师大比武,建立安全培训讲师团队,为安全教育保驾护航。线下,领导班子带头下沉项目带班检查,抓安全生产、破顽瘴痼疾。项目部定期开展多层次、全覆盖安全培训和行为安全之星活动,引导施工人员从“要我安全”转变为“我要安全”,变被动为主动,做好“行为安全”的带头人,积极助力公司品质效益提升。

党建+ 技术创新,在“新”字上下功夫

以党建+技术创新为目标,通过岗位练兵、技术比武、施工方案大赛、技术评比大赛、知识竞赛、职工夜校、邀请专家培训等活动,激发职工“比技术、争一流、超标杆”的积极性,促进精英人才队伍建设。通过校企联合、开设BIM工作室、技术研发中心等形式,在科研研发、科技赋能等方面开创科技引领新模式。同时成立了三个创新工作室,即“朱丰运机电工程技术创新工作室”和“苏晨光智慧城市创新工作室”,围绕技术创新、难题攻关等进行创新研究,努力形成“党委领导、行政支持、工会组织、先贤人物领衔、广大职工踊跃参与”的党建+技术创新工作格局。

公司党委十余家党支部,中国二十二冶集团有限公司将积极探索创新“党建+”新模式,为推动企业高质量发展“加速跑”助力增效。(徐家阳)

吹响上海复工复产集结号 银行业倾力而为跑出金融速度

50 瓶现钞摆在一起,有近半人高,重量超百斤。

“这可是救命钱啊!一解解了我就可以下乡接家拨户收购油菜籽啦,银行帮我们解决了大难题。”当这份沉甸甸的嘱托托儿交付到上海姚盛科技发展有限公司负责人姚先生手中时,他激动不已。

5月14日,姚先生主动联系银行支金石化支行客户经理,表示其近期需要支付50万元小票面现金。因疫情原因,他已四方辗转近1个月,仍未能见抢到所需现金。银行为此高度重视,最终找到了银行。得知这一消息后,银行金山石化支行立即向上海市分行有关部门提出申请。经过多方沟通协调,终于克服疫情影响,跨网点跨江跨市资金重重困难,于5月18日圆满完成当天,顺利将姚先生所需现金悉数送达他手中。

在疫情防控常态化防控的基础上,上海企业复工复产逐步加速。在这背后,银行业按下金融“启动键”,帮助企业复工复产,第一时间展开行动,向受困企业“输血”助其渡过难关;多方联动,为金融帮扶注入强大动力,并打造专属服务方案,有针对性地为各行各业复工复产“拾新添柴”,赋能重点产业发展供应链畅通,全力支持上海加快经济恢复和重振。

力保复工复产刻不容缓

在各行各业全面复工复产的关键时刻,银行业及时行动,有的放矢地处在不同行业的企业“雪中送炭”,解决他们的燃眉之急,打通企业复工复产的资金流堵点。

全球“团购” 全国“闪送” ——探访集成电路零部件“粮仓”

■ 周琳 孙青

消毒、打包、核对,再贴上“唯一码”,这盒进口集成电路零部件就将正式进入终端运送环节;货车司机全程无接触式配送,确保数万种集成电路关键零部件在及时进口后,能第一时间分送至全国百余家重点企业。

这里是位于上海市浦东新区的上海泓明供应链有限公司分拨中心,上海此轮疫情爆发以来,一直保持高速运转。

走进分拨中心可以看到,货物按照不同类型分装摆放,工人们有条不紊地进行打包、称重、整理等工作。这里有来自美国、日本、韩国、荷兰、德国、新加坡等十余个国家和地区的数万种关键零部件,大到大型设备,小到线圈垫片,堪称集成电路产业不可或缺的“家门口”“粮仓”。

集成电路制造工厂需要24小时不停机,所需原材料多元,“寿命”最短的2至3个月,消耗最快的数十小时就需要补充,疫情下,这一战略行业面临更严峻的挑战。

为保障“芯”链不断,上海海关为集成电路、生物医药、汽车制造等产业链开通“绿色通道”,将便利化措施的惠及



范围从重点企业扩“大”至产业链供应链上下游,商品覆盖面从制成成品扩至原材料、中间品及相关制造设备;对上海市复工复产“白名单”内的集成电路企业开展评估,对符合要求的进口光刻胶临时免予抽样送检。

光刻胶是集成电路生产企业重要的原材料,但是疫情期间,进口冷链空运因

当日就可以从这一等部件“粮仓”流转至全国各地。

记者在泓明分拨中心的数字化看板上看到,一批批订单正在如约配送至西安、厦门、武汉、合肥等全国集成电路重镇,如同形成了一条跨境的集成电路零部件“公路”,包括华虹集团、中芯国际、长江存储、台积电、SK海力士等国内外企业,都能源源不断接收来自上海的“芯”部件,保障生产连续性。

有了数字化供应链,产品还可实现全程追溯。客户库存、进货与出货量、产业链上下游需求等信息能更快反应,同时数据还对接海关、市场监管等部门系统,在物流和通关环节让数字信息高速跑起来,大大提高了单证信息的准确性。

集成电路是高度全球化的产业,也凸显出加强全球产业链、供应链合作的重要性。“上海是我国集成电路产业链中的重要一环,不仅由于大量制造、设计、设备企业龙头聚集,这里还是大量集成电路零部件的进口口岸,全国大多数集成电路关键零部件材料从上海进入中国。”泓明供应链董事长总经理沈溯表示,3月底迄今,已实现2000余件货物进口提货,面向全国百余家重点企业,交付急需货物多达2600余批次。(据新华社)

TCL 李东生：工业互联网为制造业高质量发展注入新动能

5月23日晚间,“金砖国家工业互联网与数字经济对话发展论坛”在厦门开幕。TCL创始人、董事长李东生在主题演讲中表示,当前中国制造业高质量发展机遇和挑战并存,工业互联网等新一代信息技术是破局关键。

李东生提到,“近两年新冠疫情和国际经济形势变动给全球及中国经济发展带来了极大不确定性。越是在困难的环境,越是需要工业互联网这类新兴技术实现产业发展方式的转变和产业链位置的提升,增强我国制造业的发展韧劲、效率和质量。”

李东生认为,“工业互联网为制造业高质量发展注入新动能”,具体来说,工业互联网可加速制造业实现智能化、绿色化与数字化转变。从企业角度看,工业互联网助力企业建设智能工厂,提升生产效率与运营能力,增强企业综合竞争力;从产业角度看,工业互联网正全力走向产业化,带动制造业产业链、价值链整体的连通与升级。

“总体而言,工业互联网为全球各国实现数字化转型和持续发展提供了共同机遇和技术力量,制造业的数字化转型也成为了世界各国推动经济增长、保持竞争优势的战略共识和关键抓手。”李东生说。

(陈维城)



和专项产品。

针对科创企业实际需求,建行上海市分行携手上海市科技创业中心、上海科技企业孵化协会共同主办“创业者港湾”之“疫情中金融机构助力创新创业服务”主题活动,为参会的科创企业提供了“直融+间融”的全方位辅导,共吸引了近200家孵化载体及科创企业参与。

为缓解中小微企业贷款还款压力,确保其顺利复工复产,工行上海市分行与上海市担保基金管理中心紧密合作,灵活运用银担合作业务产品,主动把握抵押物风险,提供快捷、灵活的线上无接触融资服务。

为更好统筹疫情防控和复工复产,全力以赴帮助上海企业恢复生产活力,银行业有针对性地向上海企业推出了一系列抗疫专属服务,为各行各业的市场主体定制产品与服务。

为更好统筹疫情防控和复工复产,全力以赴帮助上海企业恢复生产活力,银行业有针对性地向上海企业推出了一系列抗疫专属服务,为各行各业的市场主体定制产品与服务。

为更好统筹疫情防控和复工复产,全力以赴帮助上海企业恢复生产活力,银行业有针对性地向上海企业推出了一系列抗疫专属服务,为各行各业的市场主体定制产品与服务。

央地协同发力 千亿金融“活水”引向创新高地

点燃创新引擎,促进各类创新要素向企业加快聚集。记者获悉,继江苏、浙江、山东等9省13个国家高新区进行首批试点之后,我国企业创新积分制试点再次向安徽、天津等46个高新区的数万家企业铺开。与此同时,多部委正启动“携手行动”,促进大中小企业融通创新,以期通过政策引领、机制建设、平台打造,推动形成协同、高效、融合、顺畅的创新生态。另外,由于央地协同发力,我国将把千亿金融“活水”引向创新高地。

支持企业创新政策频频推出

日前,国家发改委、科技部等11部门启动“携手行动”促进大中小企业融通创新,以创新为引领,打造大中小企业创新链。到2025年,引导大企业通过生态构建、基地建设、内部孵化、赋能带动、数据联通等方式打造一批大中小企业融通典型模式。

另外,记者了解到,为扎实推动科技企业技术创新能力建设,相关部门正聚焦强化企业战略科技力量,研究制定并实施

《2022-2024年火炬工作提升行动三年方案》,推动高新技术企业税收优惠政策完善和扎实落地,研究出台支持高新技术企业高质量发展规范发展的指导意见,强化高新技术企业企业监管管理体系建设,进一步提升高新技术企业发展质量。

事实上,从中央到地方,我国支持企业创新政策频频推出。国家“十四五”规划纲要更是明确,完善技术创新市场导向机制,强化企业创新主体地位,促进具备条件、市场为导向、产学研深度融合的技术创新体系。

在业内专家看来,支持企业创新政策贵在精准。“我们正充分利用长期在企业创新能力评价方面的能力优势和数据积累,通过积分精准识别和有效发现研发能力强、成长潜力大的科技初创企业,主动为积分企业增信授信,切实引导技术、资本、人才、公共服务等各类创新要素向企业集聚。”科技部火炬中心相关负责人表示,未来将进一步做大做强做优“企业创新积分制”政策工具。

在业内专家看来,支持企业创新政策贵在精准。“我们正充分利用长期在企业创新能力评价方面的能力优势和数据积累,通过积分精准识别和有效发现研发能力强、成长潜力大的科技初创企业,主动为积分企业增信授信,切实引导技术、资本、人才、公共服务等各类创新要素向企业集聚。”科技部火炬中心相关负责人表示,未来将进一步做大做强做优“企业创新积分制”政策工具。

首批民营房企信用保护工具落地 释放了什么信号?

首批民营房企信用保护工具终于落地了。

5月20日,碧桂园地产完成了2022年第一期公司债券“22碧园01”的簿记建档工作。在信用保护契约的支持下,本期发债吸引了包括国开银行大、股份行和证券公司等多家机构踊跃参与投标。最终,碧桂园公司债券的发行过程顺利落地,票面利率4.5%。

被选为示范房企,可通过“债券发行+信用保护”的方案进行融资——这无疑对稳定房企融资、提振市场信心有重要示范作用。

与碧桂园一起被选为示范房企的,还有龙湖和美的置业两家民营房企。

事实上,地产行业大背景已经有所向好,政策底、市场底双底已现。去年11月至今,中央及多个地方都出台了纾困房企、托底楼市的政策。一系列的动向,给了行业以积极的信号。一方面,示范房企的选让市场看到监管层对优质房企的信心;另一方面,此次融资举措对于优质房企而言也是信用修复的破冰之举。

回归经营本质,走向良性循环

信号是明确的,房地产行业正在去芜存菁,迎来转机。

回顾过去几年,每一次的政策松绑都会给将给处在困境的地产行业带来转机。2008年,“四万亿刺激”的政策,通过金融红利给房地产市场带来转机,流动性宽

松,敢于融资加杠杆、积极拿地的房企企业绩大幅提升,让投资性需求得以释放。到了2014年,全国楼市限购限贷政策宽松,随着全国各地棚改计划的相继启动,“去库存”成为行业发展的主要驱动力。

两次从谷底的反转,深刻形塑了房地产行业行业的样貌,每一次都伴随有新的发展模式产生。这一次与此前两次类似但也有所不同。在新一轮的改革中,政策背后的“健康”意图更加明确,目的是促使房地产行业回归经营本质,寻求健康发展和良性循环。

在本轮行业去泡沫的过程中,依赖高负债高杠杆扩张发展的房企面临巨大的挑战,而拥有稳健财务结构、高质量产品和服务、精细化管理等核心竞争力的房企则拥有机会。回归经营本质,走向良性循环是这一轮的“转机”。“房住不炒”战略的大方向也正是希望地产能回归本质。

这次示范房企的选择,也是出于“健康”的考虑。

比如碧桂园,其经营业绩在去年行业剧烈波动的背景下就还是展现出了较强的韧性。根据碧桂园2021年年报显示,企业归属公司股东权益的合同销售金额5580亿元,权益合同销售额约6641万平米,碧桂园是去年唯一权益销售额破五千亿的房企。

虽然随着周期叠加行业限价政策影响了其毛利率水平,但它的财务还是稳健的,结构也正是在优化过程中。2021年全年,

“抓权”企业积分指标数据,切实做到企业“零填报”。

对此,北京大学经济学院教授、国务院参事刘怡表示,“企业创新积分制”通过量化评价企业创新能力,引导金融机构主动为高分企业增信授信,有助于集聚创新资源、整合各类政府支持措施。而中国科学院科技战略咨询研究院研究员王胜光认为,从“企业创新积分制”的规范建设着眼,当前火炬中心在国家高新区的推行尚处在试点阶段,伴随试点推行,其指标、数据和规则等会不断丰富完善。

记者了解到,经过近两年的试点,科技部火炬中心形成了可复制、可推广的“积分制”典型政策经验。“例如,我们制定了全面客观反映企业创新能力和发展潜力20项核心积分指标,鼓励试点高新区结合地方实际,在20项核心指标的基础上,自主完善并扩充形成地方积分指标,进一步提升创新积分指标评价精准度,主动识别和精准发现更多具有发展潜力的积分企业。”科技部火炬中心相关负责人介绍称。

另外,试点高新区还建立企业创新积分制信息平台,主动协调并从地方科技、税务、市场监管等部门政务系统中直接获取企业积分指标数据,切实做到企业“零填报”。

通过企业创新积分,增加了企业的品牌影响力。“我们企业不仅享受到相应的人才政策,还成功申请到‘服贸通’这款金融产品。”成都精英云科技有限公司政府事业部总监黄晓梅表示,未来希望政府能有“企业管家”,专门对接企业,提供全生命周期服务。(钟源)

将是长期趋势。对于开发商来说,户型结构设计上的精细化调整不可避免,增加小户型三房将是应对家庭规模小型化的重要方式。

第三,人均住宅面积增加。据统计,2000-2019年中国城市人均住宅面积从20.3方增长至30.8方,而目前美国人均住宅面积达67方。如何继续保障消费者对住房越来越高品质的需求,也是开发商必须要解决的问题。

上述三种社会、人口层面的变化趋势显著,将在各个层面影响到房地产企业的未来。

国金证券预测,城镇化稳步增长、家庭小型化和人均住宅面积增加衍生的新市民,预计将产生8000万套左右的商品住宅需求;在8-10年释放,这将成为房地产行业未来发展的主要支撑。

而我们甚至可以看到未来还会有更多维度的宽松政策出台(重塑信心)、“城一破”将更加灵活运用,房贷利率持续下调仍有空间,高能级城市认可房贷认贷的标准或有松动,并对新市民购房提供更多便利,而三四线城市市场的继续承压将于一二三四线城市、长租公寓等领域,龙湖将持续探索。

不过,虽然地产行业有需求打底,只依靠政策或是套利的老路已经走不通了。稳健房企克服周期波动更多的是基于自身的实力与能力,也只有回归经营本质的良性循环,才能在大风大浪里走得更远。(李静林)

“盼就业”与“愁招工”,断点在哪里

与高校毕业生匆匆步履相伴,2022年求职如约而来。1076万名95后、00后大学生将迎来人生的一次重要抉择。

在新冠肺炎疫情影响仍未散去、就业市场压力增加的背景下,如何让毕业生得其所、安其心、乐其业?党和政府高度重视,社会各界齐努力,一国办发布《关于进一步做好高校毕业生等青年就业创业工作的通知》;人社部等部门启动百万就业见习岗位募集计划;教育部开展全国高校书记校长访企拓岗促就业专项行动;各地高校、企业统筹协调,有条不紊开展就业促进周等活动。汇聚合力,共促就业,“就业优先战略”在实践中稳步落实。

进入5月,北京某高校本科毕业生李思的就业路走到了“关键阶段”。

刚刚过去的这个春天,她等来了并不理想的考研成绩,又被突如其来的疫情影响了求职的节奏。如今,她每天聚精会神地坐在电脑前,筛选企业信息、海投简历。“挺不容易,但机会还是有的,要仔细把握。”

李思是今年高校毕业生大军中的普通一员。

数据显,今年我国大学毕业生达1076万人,规模和增量均创历史新高。与此同时,受国际疫情影响,这两年返回国内就业的外国留学生也不断增加。

一场事关千万高校毕业生的“就业保卫战”,如何打赢?

“就业优先战略”落地有声,政策“大礼包”频频助力:人社部等十部门启动实施百万就业见习岗位募集计划;教育部开展全国高校毕业生书记校长访企拓岗促就业专项行动;就业促进周等活动在各地接连举办。

“企业招聘分为秋招和春招,分别在9至11月和次年3至5月进行。一般来说,规模较大、质量较好的企业在秋招季就完

成了招聘计划。”武汉一家芯片企业负责人曹华在秋招时明显感觉“学生不太够用”,“很多人在准备专升本、考研等考试,无暇求职”。

记者走访发现,除了求职者预期与岗位供应的错配,企业招聘与学生求职时间错位的错配外,今年就业市场中不同学历求职者的“两头”抢手“中间”冷的现象愈发突出:知名高校博士生、理工类高校毕业生、优质科教本科生颇为抢手,而毕业生人数最多的普通院校本科生甚至硕士上生找工作则相对困难。

智联招聘执行副总裁李强观察到,今年专科院校毕业生签约逆势升高5个百分点,超过普通本科。5月7日,海南出发博上招才“英雄帖”;首批1316名博士人才需求岗位,人均年薪约35万元,最高年薪达100万元。

南京工业职业技术学院党委书记吴学敏介绍,截至目前,该校首批专科起点入学的2年制本科生已有68.44%落实了就业岗位,平均年薪超过9万元。

“用人单位:‘看简历很丰富,上岗后却无所适从’”

近日被广泛关注的“月薪1.4万元招不到机械专业学生”,就是例证。据报道,“招不到”是因为该企业心仪的人才早已被他其他“大厂”以更高工资提前签约锁定,而给出1.4万元月薪的制造企业已是“下了很大决心”,有评论称,“中国的部分制造企业需要及时更新市场观念,正确看待制造业人才”。

“听说有的同学拿到了比这个高的薪水,为什么我不呢?”林某在这个招聘中听到此类诉求。他表示,毕业生要树立“就业观要看当下,又要谋长远”的良好心态,“每个人能力各不相同,岗位各有差异,忽视行业前景、上升空间等综合要素的单一择业观念会让人迷失方向、迷失自我”。

更多受访专家表示,漫漫求职路上,毕业生面对当下的困惑不仅仅靠个人求索来排解,学校、企业更应成为解难纾困的主体——而且,功夫不仅在当下,也在平时。

“尤其是在新兴产业迅猛发展的背景下,学校的专业设置、知识技能培养往往滞后于产业迭代的步伐,理论与实践之间衔接不够,人才的时代感、竞争力存在断点。”北京联合大学教授汪昕宇认为,“高校与企业亟须双向发力,让学生学得真本领,才能破除求职乃至成长路上的一道道障碍。”

“应届生对就业市场的快速变化和定价认知明显滞后。”多家招聘企业和服务平台反映,为了回避矛盾,不少毕业生对

“邓晖 李曉 陈之殷) (部分受访者化名)