

挺起高质量发展的脊梁

江苏泰兴跑出项目建设“加速度”

机器轰鸣、吊塔林立、车辆穿梭……

11月6日上午,走进位于江苏省泰兴市黄桥经济开发区的奔田机械机械配件项目建设现场,忙碌的热潮便扑面而来。

江苏奔田机械有限公司是徐工集团和三一重工大型工程机械的优质供应商,也是泰州市“三比一提升”重大项目之一,企业自主研发的驱动轮、导向轮、履带等“四轮一带”系列产品已随徐工集团高端工程机械走向世界。“我们这项目计划总投资52亿元,经过园区的热心服务,主体工程大概今年12月中旬全部结束,附属工程还有道路下水管网,12月底到元月初基本上全部竣工,明年三四月份基本上能够完成老厂跟新厂的全部搬迁。”江苏奔田机械有限公司总经理罗桂萍介绍。目前,企业已经从德国、意大利预定了400多台高精密检测、精密数控加工中心等自动化设备,将来要打造行业内领先的智能工厂,预计竣工投产后,可年产张紧装置、引导轮等“四轮一带”产品近30万台套,预计明年可实现5.5亿元的销售。

而离奔田机械不远,长虹三杰高倍率锂电池生产线及PACK项目也已开始进行部分设备调试。达产达效后,年可新增开票销售10亿元,利税1亿元。

为提高项目建设进度,今年以来,泰兴市坚持“项目为王、质量至上”理念,在抓好疫情防控、科学有序推动项目复工复产的同时,深入贯彻“三比一提升”要求,扎实开展项目质效大提升活动,围绕特色化发展招大引强,严督实评推动项目提速增效、持续优化营商环境,千方百计扩大有效投入,重大项目开发建设稳步推进,固定资产投资降幅逐步收窄。同时,通过设立审批专区、推行容缺预审、审批“全程跟踪”、优化帮办代办等创新举措,深入推进工程建设审批制度改革,进一步提升政务服务便利化水平。数据显示,今年前9个月,全市各园区项目从立项到取得施工许可,总周期平均用时102天,比去年同期缩短了188天,跑出了泰兴项目审批的“加速度”。 (孙捷 韩菁)

雅创高科泰兴科创谷项目开工

一期投资5.8亿元

可形成国税开票收入10亿元

税收2700万元

近日,城区工业园区举行雅创高科泰兴科创谷项目开工仪式,市委副书记徐闻仲参加。

雅创高科泰兴科创谷项目一期总投资58亿元,其中外资920万美元,全部建成后可形成国税开票收入10亿元,税收2700万元。目前泰兴科创谷已与40多家企业达成入驻意向,并与24个优质项目在活动现场签署了入驻协议。

雅居乐集团是一家以房地产开发为主营业务,汇集地产、教育、环保等产业的综合性集团,是亚太地区最佳上市公司50强、中国房地产品牌价值第4名。雅居乐集团打造的雅创高科已先后在全国落地18个产业小镇类项目,合计规模超15万亩,覆盖城市16个,并形成了独有的3+3产业体系,为智能制造、通用设备、汽车零部件等新兴企业提供载体平台。“我们形成了以雅创高科为载体的园区品牌,并同长三角以及珠三角两大招商中心对落地园区进行全国性的招商工作,确保开工即签约50%企业,竣工即完成100%企业入驻的目标。”雅居乐地产集团上海区域产城事业部泰兴项目总经理戴久日表示,雅创高科将与城区工业园区展开紧密协作,充分利用雅居乐全国化、线上线下互动的招商渠道和资源,将雅创高科泰兴科创谷打造成具备行业标杆标准的高端产业园区。

今年以来,面对突如其来的疫情,城区工业园区团结一心、奋力拼搏,牢牢把握“保稳谋进”总基调,埋头落实“危中求机”总要求,坚持把项目建设作为“六稳”“六保”工作的重要抓手,制定完善“抓招引、抓开工、抓进度、抓管理”的“四抓工作法”,项目大突破各项指标均超额完成序时任务。城区工业园区负责人表示,将继续秉持“以商兴园、为商服务、助商发展”服务宗旨,全力做好项目的帮办工作,积极介入、全力协调解决项目建设过程中遇到的难题,促进项目快建设、早投产、早见效。 (朱鹏)

江苏泰兴财政国库支付试点
人行电子直接支付上线

最近,江苏泰兴经济开发区(滨江镇)举行财政国库支付试点人行电子直接支付上线活动。这是由江苏省人民银行提出的试点单位,在这江苏省乡镇财政中还是第一家。

积极推进国库集中支付电子化管理,既是财政国库“十二五”规划提出要求,也是实际工作者的迫切需求。去年,泰兴经济开发区(滨江镇)财政国库共支付5616笔,总金额7.7亿元。这个财政分局的出纳会计周芹说起转账支付工作,感到苦不堪言,“我工作8年来,每个工作日的下午5点前,不管刮风下雨、严寒酷暑,总要奔到银行去办理支付业务。而且随着经济的发展,工作量不断增加。”

这次试点半年以来,泰兴经济开发区(滨江镇)投资购置相关的硬件设备,对业务系统、系统改造升级、人员岗位设置进行了科学规划、合理配置。并经过反复测试,就业务操作流程对预算科所有人员进行前期培训,为后期规范运行提供了制度保障。

现在,周芹感觉非常轻松,她足不出户就可以通过电子支付完成资金支付。预算单位可以“全天候”进行用款业务办理,将她和同事从大量的体力劳动中解放出来。同时,实施支付电子化管理,取消纸质凭证流转,不再需要专门印制凭证单据,进行电子信息与纸质单据的人工核对。

当然,广告公司的负责人陈志和也相当高兴,过去每次大到几万元小到几百元的制作费,他总要到银行排队支付,有的跨行转账还要等3、4天。如今,财政分局随转随到。

据泰州市人行的负责人介绍,这也大大降低了行政运行成本,提高了工作效率和财政资金运行效率,政府部门的行政效能得到大幅提升。将原来相对独立分散的安全控制扩展为依靠固化的流程、规则及信息安全技术共同构建的立体“防护网”,确保任何人都无法单独完成财政资金支付交易,支付流程中的任何操作都运行在阳光下,靠系统管资金、管账户、管干部,最大限度地杜绝财政资金管理漏洞,防范财政资金安全风险。 (马成杰 秦中华)

创新孵化模式
——来自江阴高新区科创载体建设的调研报告

近年来,国家大力发展战略性新兴产业,鼓励和支持各地建设科技企业孵化器,先后出台了《国家科技企业孵化器“十二五”发展规划》《国家科技企业孵化器“十三五”发展规划》等系列文件,孵化器成为了加快实施创新驱动发展战略的重要载体。江阴高新区作为战略性新兴产业的策源地、科创型企业的爆发地、高层次人才集聚地,如何可持续性发展是园区面临的首要问题,只有解放思想、与时俱进,创新发展模式,赋能科技动能,才能真正实现孵化器建设的高质量发展,为高新区又高又新发展提供载体支撑。

江阴高新技术创业园,成立于2006年,隶属于江阴国家高新区。园区占地约600亩,建筑面积366万平方米。建有新传感网产业园、百桥生物孵化园、扬子江生物医药加速器、扬子江科技企业加速器创智产业园等国家级、省级创新载体。近年来,创业园形成了新传感、生物医药、新材料、新能源、智能制造等新兴产业共同发展的产业格局,建立了“创业苗圃-孵化器-加速器-产业园”完整的产业发展链条。

到目前为止,共拥有入驻项目350多个,引进培育国家“千人计划”获得者16名、江苏省“双创”人才30名、江苏省“双创”团队4家,引进国际顶尖人才6名,建立国际顶尖研究院5家,搭建了江阴中德国际技术转移中心、中瑞国际生物医药创新中心、中美智能制造创新中心、PNP(江阴)全球高端制造及新能源加速中心、中瑞海外生物医药孵化器等一批跨国技术转移中心和国际化创新合作平台。引进培育了一批以紫米科技、普莱医药、汇众网络等为代表的重点企业,华宏医药、力博医药、风和医疗等5家企业先后在新三板挂牌上市。

园区先后获得国家高新技术创业服务中心、“苗圃—孵化器—加速器”科技企业孵化链条建设示范园区、苏南国家自主创新示范区优秀科技园区、创新创业中国2018年度评选“创新服务平台”奖等称号,建成国家火炬计划江阴物联网特色产业基地、江苏省巾帼创业创新孵化示范基地、江阴市首家省留学回国人员创新创业示范基地。2018年6月,中瑞生物医药海外孵化器在瑞典乌普萨拉大学揭牌运营,这是江阴在北欧国家

设立的首个多功能离岸孵化器,也是江苏省首个海外孵化器。

江阴天安数码城,作为重点招商引资项目择址高新区核芯、毗邻敝山湾新城(长山大道55号),于2010年6月正式注册成立。十载筑城、八载运营,建设城东规模最大的融产业大厦、独栋总部楼、商业街、公寓、别墅、高层、洋房等七种业态于一体的产业综合体项目。

园区以产业综合体企业生态链为价值力量,汇集商办、创投、孵化、研发等多元化空间,集聚会议、餐饮、休闲等全要素商务配套,打造产城融合、多元互动、创新宜业的产业园区。江阴天安数码城项目总占地面积260亩,总建筑面积46万方,一期10万方产业大厦于2010年12月开工建设、2013年竣工并投入使用,一期配套住宅已于2014年5月全面竣工并完成交付,二期产业与住宅正在紧张施工建设中。落地以来,江阴天安数码城顺应城市产业升级,着力推动高成长型企业的集聚与发展。2015年,迎合“互联网+”风口,成立了“天安电商产业园”并全面引入“阿里云”,2017年园区获得“国家级众创空间”、“中国电子商务产业发展联盟发起人单位(江苏唯一)”等殊荣,2018年成立“天安商贸流通园”、高返税政策红利为企业减负。

如今形成“国家级众创空间、省级科技企业孵化器、省级电商示范园区、商贸流通园”四园合一的创新格局,吸引涵盖科技、软件、金融、培训、电商、物流及银行ATM、餐饮、健身、娱乐等领域200余家企业、2000多名高素质人才,形成了软件、智能制造、电商、服务业等优势产业集群,年产值180亿元以上。为了降低企业经营成本、全面助推企业发展,江阴天安数码城洞悉企业发展需求,专设14人运营服务团队,服务企业从苗圃、孵化、加速到成长的全生命周期;着力打造“天安汇企业家俱乐部”,不定期举办创业分享、企业沙龙、高峰论坛、榜样考察等圈层活动,搭建企业关系平台、拓宽市场业务空间;依托集团“1发布、国际直通车”等优质平台,对接国内外资源、技术、项目、人才,促进科技创新成果的转化落地。未来,江阴天安数码城将会有1000多家高成长型企业在此聚集,数十家精品商家、金融机构集体进驻,20000多名城市精英荟

萃。未来将打造一个年产值数百亿元级的创新科技产业园区,致力于成为区域创新科技产业及传统企业转型集聚发展的新载体、产城融合的标杆示范园区。

启星智能制造产业园,位于澄张公路与长山大道交叉口西南侧,占地330亩,建筑面积165万平方米,总投资1亿美元。园区原为江阴启新纺织有限公司,2017年下半年,为加快向现代产业园区转型,高新区开始对园区实施“腾笼换凤、产业优化”,打造面向微电子集成电路、机械智能制造等高端制造业的“后加速器”。

园区共分三期改造,通过厂容厂貌提升、功能布局优化、生态绿化完善、清洁能源生产,建设高品质、高投入、高产出、集聚集约的现代化园区。道路铺设、立面改造、绿化修补等一期改造工程,投资约4000余万元,目前已竣工验收;二期综合楼建设正在实施。

园区已正式开园,触宇光电、佩尔新材料、谷田新材料等13家企业已经入驻,十余家企业即将签约。园区后续将进一步围绕创新链、完善产业链,依托新松、爱波瑞等智能制造服务平台,重点引进人工智能、制造业服务化等项目,推广智能车间和智能工厂建设,探索智慧园区建设,打造带动高新区、辐射全江阴的智能制造高地。

恒天东方广场,是加快推进江阴高新区现代服务业的发展的新生力量。2018年高新区在江阴市长江路777号(东方广场19号楼)成立江阴高新区金融创新园,园区大楼共29层,面积25万平方米。金融创新园主要由高新区招商局负责入驻项目招引工作,经济发展局、财政局负责金融创新园日常管理、政策兑付工作。园区主要招引金融投资、商贸流通、基金公司、合伙制股权投资基金等服务类型企业入驻。力争把园区打造成为高新区科技金融服务高地、创新创业沃土。

园区成立两年来,已集聚了万舜云商、容海保险、天奕律师事务所、圣龙特奥节能科技、布林克曼环保、厚积企业管理、鼎盛科技等一批金融服务项目和中助技术装备研究院等一批科创平台。截至到目前,已入驻15个项目36个注册公司,使用面积达到9千多平米,使

用率达36%,2019年园区共计开票28亿元,缴税500多万。

江阴金属材料创新研究院,是由江阴国家高新区、东北大学、华西一村资本有限公司、深圳昀润投资有限责任公司四方共同发起建设,于2019年2月21日注册成立,从事金属材料共性技术研发、材料分析检测、推动新材料技术转移转化、助力国家创新发展的新型研发机构。研究院位于江阴国家高新区中南路1号,一期总投资5亿元、占地118亩,总建筑面积61万平方米,下设行政事业部、研发与技术转移部及材料分析测试部,未来5年将建成200人规模。同时设立10亿元新材料产业引导基金,规划建设新材料产业园。

作为江阴国家高新区重点引进建设的新型科研产业联合体和长三角金属材料产业联盟主要发起单位,研究院坚持“面向高端、需求导向;创新机制、特色发展;产学研融合、中试为主;互利多赢、辐射周边”的发展思路,经过10年的努力,将建设成为国内知名、国际有影响力的金属材料共性技术创新中心,引领金属新材料的快速发展,助力国家产业结构调整升级和国防建设。

星河科创园,由星河控股集团投资建设,总占地443亩,总建筑面积105万m²,规划近20万m²商业综合体,60万m²住宅,4000m²幼儿园,从整体规划到局部空间,充分挖掘土地价值,打造风情商业街、花园会客厅、居家养老中心、儿童游乐场、口袋花园、派对空间等多维活动空间。项目计划分为6期开发建设,整体按照“一环三轴五组团”结构布局。“一环”为:全能绿色生态环,主要打造天桥连廊将项目与芙蓉湖公园链接,实现真正的城市公园社区、蜂巢商业街区、休息充电站、林荫大道、精英幼儿园、街角雕塑、艺术广场。“三轴”为:商业、礼仪、景观轴。主要打造最美商业一公里;沿项目北侧滨江路引用“DNA”基因螺旋式概念及退台式垂直绿化技术,打造近20万方商业综合体。涵盖办公、公寓、酒店、商业。礼仪一公里:横轴链接艺术广场、人行漫步道、城市公园展厅、社区出入口、景观形象构架;多维景观一公里:纵轴链接商业中心、社区商业、林荫大道、精英幼儿园、社区围墙、街角雕塑。 (江阴高新区供稿)

姜堰做强资本市场“地方股”

近日,江苏省泰州市姜堰区组织上市挂牌后备企业财务骨干业务知识培训,9家企业财务总监参加培训。

姜堰区把成长型以上工业企业作为培育上市资源的“金色苗圃”,围绕“专精特新企业”“高新技术企业”等,在产业链对接、投融资服务、企业家培训等方面给予大力支持。该区累计有10家企业在创业板上市、进入上市辅导期、新三板挂牌,18家企业和中介机构签订上市挂牌辅导协议,14家企业完成以上市挂牌为目的股改,18家企业纳入年度上市挂牌后备培育库,58家企业登陆江苏股权交易中心挂牌。上市挂牌企业累计融资金额约9.35亿元。

据姜堰区地方金融监管局金融服务中心主任肖国民介绍,计划到2022年底,40家在库上市(挂牌)培育企业中,20家企业实现股改,10家企业进入上市辅导期,10家企业上市(挂牌)。该区相继出台扶持政策,对企业完成签约、股改、进入上市辅导期、上市以及新三板挂牌、并购重组等方面给予不同额度奖励政策,有效解决企业不愿、不敢、不会上市的问题。

(蔡守明)

泰兴:实现省级科技企业孵化器园区全覆盖

近日,江苏省科技厅公布的2020年度省级科技企业孵化器认定名单,江苏省泰兴市的兴盛军民融创科技企业孵化器被认定为省级科技企业孵化器。至此,这个市已有1家国家级孵化器、6家省级孵化器,省级科技企业孵化器实现园区全覆盖。

科技企业孵化器是培育和扶持高新技术中小企业的服务机构,在促进科技成果转化、帮助和支持科技型中小企业成长与发展,推动高新技术产业发展方面发挥着重要作用。兴盛军民融创科技企业孵化器立足于集聚人才、聚焦科技、聚力创新的高端顶层设计,着力打造集科技研发、创业引导、金融扶持、孵化培育等多功能服务于一体的高新技术人才创新创业孵化载体。孵化器通过研究院优势资源,联合重庆大学机械传动国家重点实验室、成都电子科技大学机械电子学院等为在孵企业对接创新资源,2019年全年组织开展各类创业培训活动20余场次,参与人数超过1000人次。截至目前,孵化器内已入驻在孵企业31家,

已有10家企业申请专利,累计毕业企业11家,提供就业岗位300余个。

近年来,泰兴市集中力量、集聚资源、集成政策,大力推进各类创新平台建设,初步搭建了多层次、宽领域、广覆盖的创新创业平台。此前,泰兴经济开发区精细化工产业科技企业孵化器、黄桥现代装备科技企业孵化器、虹桥科技企业孵化器、新竹科技企业孵化器、泰兴人才科技广场科技企业孵化器已被认定为省级科技企业孵化器。这次兴盛军民融创科技企业孵化器成功认定后,泰兴市省级科技企业孵化器实现园区全覆盖。

《泰兴市科技创新工作三年行动计划(2020-2022)》中明确提出,在推进科技企业孵化器建设中,围绕入驻率、毕业率、周转率,进一步加大政策支持力度,明确项目招引方向,提升专业服务水平,努力形成“入驻一批、孵化一批、毕业一批”的良好局面。省级科技企业孵化器要秉持“我负责阳光雨露,你负责茁壮成长”的运营理念,启动育苗行动,鼓励各类人才免费入

驻创新创业。泰兴经济开发区精细化工产业科技企业孵化器作为精细化工产业研究院的孵化功能单元,重点围绕园区“1+2+X”现代产业体系,招引优质精细化工项目孵化,紧抓在谈项目签约和签约项目入驻,每年招引入驻孵化项目5个以上。泰兴黄桥现代装备科技企业孵化器由黄桥开发区建设运营,围绕现代装备制造领域每年招引入驻孵化项目5个以上。虹桥科技企业孵化器由虹桥工业园区负责建设运营,加快提升运营质态和孵化能力,重点围绕船舶海工装备、冶金成套装备、新能源汽车、智能交通装备等新兴产业领域,每年招引入驻孵化项目5个以上。新竹科技企业孵化器由农产品加工园区负责建设运营,围绕农产品精深加工、食品工艺及安全等领域每年招引3-5个项目入驻孵化。泰兴人才科技广场科技企业孵化器由高新区负责建设运营,围绕节能环保技术攻关等领域每年招引入驻孵化项目5个以上。

(蒋凯 王峰)