

“e体精准监管”管理更科学更专业 泰州医药高新区:实现“智慧工地”全覆盖

今年以来,泰州医药高新区住建局以创建“智慧工地省级示范片区”为抓手,在建工程项目中实现“智慧工地”全覆盖,全面提档升级“智慧应用”,推动传统建筑施工向建造行业数据化、项目信息可视化、现场流程精细化的智能管理转型升级,为全区实行智能化建设奠定了基础。

近年来,随着泰州医药高新区吹响了高质量发展的号角,全区的工程建设项目建设日俱增,在工作量大增、工作人员不增的情况下,区住建局对建设工程质量安全的有效监督更加困难。为此,泰州医药高新区住建局通过调研外地先进的建设工程监督管理方式,结合实际,创新制定了“e体精准监管”办法。围绕施工现场管理“人、机、料、法、环”五大关键要素,对照“智慧工地”建设标准,该局开发搭建“智慧工地”大数据管理中心平台,在智能扬尘监控、噪声实时监控系统、智能AI抓拍监控系统、人员动态定位管理、高处作业安全防护、危大工程监测管理等方面,全面实施了智能化。

在此基础上,结合智慧平台分析得出的安全文明施工综合得分,将全区工程项目分为A、B、C三类,A类以企业自我约束、自我管理为主,B类按照现行的监督巡查规定进行监管,C类项目列为该区的重点监督对象。目前全区60余个工程项目,12个项目被定为A类,10余个被定为C类,其余项目为B类。

视频监控,让扬尘污染及时消除

走进医药高新区各个施工现场,人们总能看到在工地的各个关键部位都设置了高清摄像头,包括:大门出入口、作业面、冲洗平台、塔吊吊钩等。监测画面实时上传工作平台,管理人员随时可以了解现场情况。

利用这一“智慧工地”现代智能信息平台,医药高新区充分加强预警预报,应用“智慧工地”生态环境监测子系统采集的PM2.5、PM10、噪音等相关环境数据,实现与当日空气质量数据进行比对,超标时进行预警,推送至现场管理人员及建设主管部门监督人员,并与施工现场降尘喷淋设施智能联动,及时了解、解决施工现场的扬尘污染问题。

工地PM2.5、PM10等污染物浓度一旦超标,智慧工地手机客户端就会立刻收到警报信息,提示启动喷淋系统、雾炮机等,采取应急措施将污染物浓度控制在标准范围之内。

通过智能化管理消除粉尘等污染物,只是智能化高效集成管理的一个很小的方面。正在汇鸿6号商住地块建设现场检查工作的医药高新区建设工程质量安全监督站负责人某某某说,“通过现场全方位可视化监控,再加上全天候服务的便捷,让所有的施工建设过程更具有操作性和可控性。通过数据的采集、积累、分析,为事前策划提供了足够的凭证,全天候无死角的监控模式,更加规范了项目流程化管理;事后能随时追踪复盘,为下次积累经验提供依据。”

监测预警,让安全隐患及早现身

安全隐患“随手拍”功能。在现场安全隐患排查治理中,相关工作人员可以通过手机端执行安全隐患排查任务,并通过“随手拍”功能将照片发送至整改人。同时,通过手机可对工程质量、安全、进度等进行实时管理,管理记录直接进行云端存储,管理痕迹不仅实时可见,而且永久保存。

高处作业防护预警系统。当防护栏杆被破坏时,安装在临边防护上的报警器装置就会及时发出报警信号,传送给相关负责人。再通过报警器的编号对现场位置予以定位,整改人可以及时确定位置予以整改。在整改完成后消除报警,这一举措极大程度地提高了临边防护的可靠性,效果显著。

危大工程监测预警系统。利用传感技术、无线通讯技术、大数据云存储技术,组合塔式起重机安全监控管理系统,实时采集当前塔机运行的载重、角度、高度、风速等安全指标数据,传输平台并存储在云数据库。这样,相当于在工地的塔机和人货电梯上安装了一对“眼睛”,只要网络覆盖的地方,无论何时何地,现场管理人员不但可以知道每台塔机现在是哪个司机在工作,还能知道每一次起吊的重量、小车走的位置以及升降机操作具体人员、维保具体人员,真正实现了“人的不安全行为”和“物的不安全状态”提前防控。

动态管理,让人员信息随时可查

医药高新区住建局对工程建设项目施工现场作业人员实行了有效身份实名管理,并与泰州市安全信息平台连接。

这一平台为人员考勤提供真实、有利的数据信息。严格规范控制劳务作业人员的进出场管理,从根本上掌握劳务作业人员工资兑付和劳务费结付情况,为解决劳资纠纷、判定纠纷责任提供了第一手的有效材料。对关键岗位人员去向的监测管理,有效防止关键岗位人员脱岗,确保责任到位。

通过智能安全帽实现劳务人员动态显示,现场的人员进行实时追踪定位管理,全方位知晓人员行踪等信息,确保人员安全。对人员长时间未出施工现场进行警报。管理者可以通过分析各工种在施工阶段中的人数,更好地帮助制定人员安排计划,进行安全教育。基于施工现场BIM模型构建,通过现场BIM模型和虚拟危险源的结合,让体验者可以走进真实的虚拟现实场景中。通过沉浸式和互动式体验让体验者得到更深刻的安全意识教育,以提升全员的生产安全意识水平,并在平台上保留人员教育记录。

截至目前,辖区内在建工程项目实现了“智慧工地”的全覆盖,并纳入泰州市工程质量安全管理移动监督系统,建立起行政主管部门与各业务部门之间、监督部门与企业之间功能完整、处理快捷的政企互动平台。”据医药高新区住建局局长刘鹏介绍,“通过建设“智慧工地”,既能更好地促进各方面工作联合管理,又有效降低了施工成本、运营管理成本,提高了工地现场管理效率和决策能力,让施工管理更科学、更省心、更专业”。

(陈瑾 袁俊俊 肖伟)

泰兴市新街镇用好“有事好商量”平台 让协商议事有声更有效

■张月琴 杨建群 韩登军

“我村经常组织实施协商活动,通过协商平台和政协委员的建言献策,每次围绕一个主题,有针对性地解决一个问题,为我村稳步推进新农村建设汇聚了各界的智慧和力量。”11月6日,刚刚举办了一次村“有事好商量”协商议事活动后,泰兴市新街镇霍庄村党总支书记蒋彭益说。

原来,霍庄村内有条乌龙港村庄河道,多年未疏浚,造成多处坍塌,严重影响村民正常生产生活。通过协商平台,决定对河道进行整治后绿化护坡。与会的代表纷纷捐款,并积极上争,一下子解决了250万元建设费。

今年以来,泰兴市新街镇开展“有事好商量”协商议事活动,参与的政协委员、基层党代表、人大代表、群众代表、乡贤人士等达到400多人次。通过这一平台,经过协商形成意见后,镇、村和社会各界的共同合作,上下联动,迅速落实,协力推动区域经济社会的发展。

协商议事活动由镇党委政府和村两委会的“出题”,发动政协委员“献题”,面向社会“征题”。协商之前由村两委会组织政协委员、基层党代表、人大代表、群众代表、乡贤人士、议事主题牵及的相关人员进行调查,形成调查报告。活动当天,参与调研和相关领域的委员和其他相关的与会人员,提出协商意见,阐述个人观点,委员现场与相关职能部门负责人面对面沟通,使协商议政有声更有质、有效。

一线摸实 协商建言一针见血

围绕中心、服务大局是“有事好商量”协商议事平台的职责。

随着355省道和232省道的开通,新街镇夏徐村的区位优势越发明显。近年来,村两委会通过招商引资、盘活集体资产,先后引进了章云农场、润鑫园发展有限公司、同和彩陶有限公司和宋福服饰等20多家种养大户和企业落户。既为村集体经济年增加了30万元,又解决了全村100多个剩余劳动力,增加了农民收入。

但是,这些种养大户和企业在创业和发展过程中,普遍存在着投入资金不足和周转资金困难等问题。由于是外来户、生产规模较小、无担保等原因,银行贷款难。

今年10月份,在夏徐村党总支的带领下,将泰兴市政协委员派到村的政协委员分成3个小组,前后花了10天的时间,分别到相关银行和种养大户、企业进行调研。通过座谈和个别走访、问卷调查、电话微信等多种方式,详细了解相关情况。着重联系了农行泰兴支行、民生银行泰兴支行、邮政储蓄银行泰兴支行和中银富登银行等金融部门,了解相关助农金融政策;到所有种养大户逐一登门拜访,详细了解他们对资金的需求额度、贷款方式;到隆昌建设集团有限公司、同和彩陶有限公司、天宏制砖有限公司等各个企业,详细了解企业的运行质态、贷款需求。

参加这次协商议事的陆长民委员深有感触:“通过深入一线调研、通过认真思考,真正提升了协商议事的质量和水平。”的确,由于事前调研充分,10月4日,村两委会组织召开由15人参加的协商议事会。政协委员、村委会、银企双方畅所欲言,互通信息。既节约了大家的时间,让银行放贷有路头,种养大户、企业发展有盼头。

随后不到半个月的时间,企业和种养大户通过贷款,解决了资金困难,走出了困境。润鑫园发展有限公司已获得200万元的授信,用于新建500亩的连体钢架大棚,扩建冷冻仓库。天宏制砖获得45万元贷款,通过技术改造,新上环保节能设备,通过了环保部门的验收。章云服饰、宋福服饰均获得20万元以上信贷额度。同和彩陶申请贷款100万元的资料送银行审核。裕广服饰向中银富登银行申请贷款80万元,已获批39万元,用于购买原材料。

一堂互动 协商议事一个主题

“相对于以往做提案、搞调研等方法,协商议事平台把政协委员和市、镇和村各相关部门负责人聚集一堂,为一个协商议事主

题各抒己见,委员直接就可以与各相关部门负责人、群众见面议事。”泰兴市政协委员叶春雷参加了10多次新街镇协商议事会。在他看来,大家在一平台,每次为一个主题形成了政协意见提出和部门办理的有效对接,大大提升了问题解决的针对性、有效性和时效性。

管凤村是新街镇高效农业的发祥地之一,具有高效农业起步较早、基础较好的优势。近年来,这个村以补链、扩链、强链为突破口,进一步把基础优势化为厚实的产业优势。2019年初,管凤村与泰州市淘菜宝有限公司无缝对接,合作上马了鲜食玉米这个致富的好项目。淘菜宝以电子商务为平台,专业经营蔬菜水果、肉禽水产、粮油调料、零食小吃以及其它各种食材,每天根据顾客订单进行食材选购、半成品加工包装以及送货上门的一体化服务,其中鲜食玉米的深加工技术成熟,每年销量在200吨以上。

好项目如何得到好落实,让好事做好?管凤村如何做好跟进工作?如果将这一项目作为龙头,还需要做哪些延伸的事情?一系列的问题摆到了管凤村干部群众的面前。

通协商平台,与会大家越议越明白,后来相继做成了不少事。村里成立了管凤玉米种植专业合作社,合作社按照淘菜宝有限公司的技术要求,只需抓好田间管理,其余的事都由淘菜宝公司负责。没有了市场风险,有了稳定的价格,玉米种植之路越走越宽,一亩田的毛收入将近5000元。

在玉米种植的基础上,村与淘菜宝的鲜食玉米加工项目如期启动。双方达成了“村提供基地、原料,淘菜宝提供技术、设备,效益按1:1分成”的合作协议。目前,该项目一期工程投入260万元,购置水果玉米深加工设备16台套,开辟水果玉米蒸煮、真空包装及饮料生产灌装2条生产线,注册了“管凤谷汁宝”商标。正式投产后,每年可为村集体增加收入30万元,还能为本地农民创造就业岗位20个以上。

最近,这个村还将大力发展新型经营主体,引导鼓励党员干部、本地能人领办股份合作型、全程托管型、统一服务型等

多种形式的经营组织,通过订单生产、资金合股、技术参股、土地入股等形式,与农民建立分工协作、利益共享的合作机制,促进村集体、业主、农户收入“三提升”。

一个督办 协商办理一杆到底

“协商不能一议了事,要通过督办,让民生实事的成效看得见”省政协委员唐红新在协商议事会上提出建议。

今年10月4日,新街镇钱南村通过协商议事,就加强村庄环境长效管理工作形成了协商意见。随后,由政协委员、老党员和村民代表组成的督办小组,对这一工作进行了跟踪督查。一个月内,建立了10人长效管护队伍,整治1条500米的村庄河道,拆除了15座中沟上的违章建筑,填埋露天粪坑42个,改造旱厕52个。全村面貌焕然一新。

泰兴现代农业产业示范园位于泰兴市新街镇,园区规划面积3.2万亩,已建成2.89万亩。先后被认定为省级现代农业产业园区、省级永久性“菜篮子”工程基地、国家级标准化蔬菜种植示范区和首批省级现代农业产业示范园创建单位。

为发挥园区优势,围绕脱贫攻坚中心任务,实现农村的全面小康,今年3月,新街镇党委政府组织了两次围绕致力于“富民产业引领建设”协商议事会,通过园区农业产业的发展带领农民脱贫致富。经协商,计划规划总种植面积1600亩,全长4.6公里。加快新形成300亩优质稻米种植区、150亩绿色蔬菜联农富农基地和400亩草莓采摘园、30亩的经济苗木抚育区、500亩联农富农草莓基地、140亩绿色蔬菜种植区和50亩葡萄采摘园。

新街镇纪检部门成立了专题督办组,为计划实施进度每周督查,建立了5个工作小组。目前已完成900亩的建设任务,剩余约600亩已签订协议。富农产业引领带现有本地种植农户业主15户,其中退伍军人3名,大学生2名。吸引周边劳动力近480人,联系帮扶低收入户53户。

泰州高港:特色红薯成了“明星产品”



11月5日下午,在江苏省泰州高港区刁铺街道万庄社区地头,农民们忙得不

亦乐乎,除蔓、翻土、捡拾、拢堆,满地的红薯个个颜色鲜亮,体态饱满。他们种植

的苏薯16号和宁紫薯4号获得大丰收。

独特的沙土结构加优良品种,让万庄社区的红薯成了周边的“明星产品”,不仅个头特别大,蒸煮后也特别甜。除了红薯,刁铺街道还盛产极具当地特色的花生、千豇豆、大蒜、黄豆、美国山核桃、油料牡丹籽、香椿等10余种丰富多样的优质农产品。“优质”的背后是以科技为“后盾”,万庄社区与江苏省农科院签订了合作协议,由江苏省农科院为社区提供新培育的优良品种进行种植,提供技术指导和技能培训。

近年来,刁铺街道紧紧围绕农业增效、农民增收、农村增绿,依托区位优势,深挖特色资源,走出了一条生产生活生态同步改善、一二三产深度融合的乡村发展新路子。以农业供给侧结构性改革为抓手,加大优良品种农作物引进和种植力度,充分挖掘薄壳山核桃、油用牡丹等

丹、香椿等农业资源优势,扎实开展“万企联万村、共走振兴路”行动,培育和发展了江苏林丰、云峰园林等一批优质企业,不断为产业兴旺注入新动能。

刁铺街道党工委副书记、办事处主任秦鑫介绍,为了充分发挥新型农业经营主体的示范引领作用,街道通过把特色农业产业化、电子商务进农村及“互联网+现代农业”等有机结合,在社区成立了“为民电商创业联盟”,为农副产品销售规范质量标准,提供创业指导,目前已注册登记电商100余家,吸纳从业人员500多人,每月网上交易量超千万元,有效拓展了产业发展空间。

去年,街道实现农业总产值3.4亿元,招引规模以上农业项目3个,农民人均可支配收入1.96万元,同比增长11.5%。

(杨鼎 陈雯 韩菁)

在江苏省泰兴市新街镇倪浒村,有30多家个私企业专业生产纺织机械配件打结刀,年销售额突破亿元,从业人员1200多人。在这里——

“打结刀”结出幸福花

“我们没有受到疫情的影响,今年来打结刀畅销浙江、广东等地,这个月还出现了供不应求的现象,正在组织工人加班加点。”7月29日,戴维君高兴地告诉记者。

家住泰兴市新街镇倪浒村的戴维君创办了泰州市新港纺织器材有限公司,主要生产打结刀。5年来,年产值从50多万元扩大到现在的550多万元,用工也从10多人到现在的60多人。

从上世纪70年,倪浒村就开始生产纺织机构配件打结刀,后来,随着村办企业的解体,村里的能人纷纷自主生产。但是主要以家庭作坊为主,小而散,环境污染时有发生。产品比较没有科技含量,受市场制约明显,工业富民拉动效应脆弱,不少村民曾因办企业失败背上了沉重的债务。

2010年,戴备战担任村党支部书记后,和其他村干部商量定下以打结刀产业作为“一村一品”的发展思路。他带头兴办打结刀企业,通过“试水”引领更多的村民

“下海”。他先后个人为戴维君、张仁群等10多个业主担保200多万元,解决了流动资金不够的问题。在张仁群的企业碰到销路困难时,戴备战帮助他到杭州和无锡、张家港等全国20多个城市,打开了市场。

功夫不负有心人,10多年来,全村生产打结刀的个私企业发展到30多家,从业人员达到1200多人,其中本村300多名村民在家门口就业,得到稳定的工资收入。

在打结刀成为村民主要致富的渠道后,如何让村集体增收、村民致富,成为戴备战最大的心事,也是他最大的事业。

他首先向农业经营性调整找出路。近几年来,全村先后动员、帮助流转土地2100多亩,新办了5个家庭农场。通过多方努力,吸引无锡吴加文创办丽佳禽业有限公司,年产值突破6000多万元。在创办过程中,戴备战帮助解决征地中的纠纷等。2013年,他找到徐州人陆长明,流转土地400多亩,创办了陆阳农业有限公司。

司,发展大棚蔬菜,年销售收入5000万元。

家庭农场的建设成,不仅让本村农户得到了土地流转费,而且让100多名闲置劳动力通过就业得到稳定的收入。为了进一步建立生态、优质、高效的现代农业村,目前,戴备战又在寻找与省农业高等院校合作。

他用活泰兴市相关扶贫政策,在中介服务、资产营运、土地流转等方面,开拓创新,多措并举加快村集体经济的发展。每年投入一定扶贫资金专款用于农产品园区标准厂房项目。目前,专项账户已达260万元,村每年增加经营性收入26万元。

村里通过“买服务”,每年为村集体经济增加收入近30万元。组织人员承包了附近4条河道的管护工作,为镇农园公司提供环境整治服务。同时,通过盘活村闲置土地和厂房,又增加了集体经济收入。

倪浒村低收入户中大部分是因病致贫、家庭遭遇变故致贫,这部分家庭

人员年龄较大,基本失去劳动能力。村里在严格核实人员情况的基础上,配合市、镇按政策做好帮扶工作,用好财政扶贫资金、低保、五保、残保政策,落实基本医疗保险、健康扶贫补充保险、教育扶贫等政策。

2019年,全村93户低收入户全部脱贫。在戴备战的帮助下,村民蒋如红、戴卫平等贫困户通过就业,增加了收入。村民蒋大青兴办企业,年收入超过6万元,一下子脱贫致富。

走上幸福之路的村民们总是念念不忘戴备战,乡亲们称他为“发展的带头人、群众的贴心人”。最近,他被泰兴市委表彰优秀党组织书记。

(张月琴 韩菁)

精准扶贫·我的扶贫故事