国内统一刊号:CN51—0098 邮发代号:61—85 中国企业家网:www.zgceo.cn 电子版:www.entrepreneurdaily.cn 官方微博:http://weibo.com/jrwbd http://weibo.com/qyjrb

做中国企业的思想者

企業家日報

ENTREPRENEURS' DAILY

今日 12 版 第 190 期 总第 9524 期 企业家日报社出版 值班副总编辑:肖方林 全年定价:450 元 零售价:2.00 元 2019 年 7 月 27 日 星期六 己亥年 六月二十五

新闻简讯 | News bulletin

国资委通报业绩 8家央企荣获“15A”

国务院国资委近日通报了 2018 年度和 2016–2018 年任期中央企业负责人经营业绩考核结果，其中 8 家央企自业绩考核制度实施以来，连续 15 个年度和 5 个任期均获评 A 级。这 8 家荣获“15A”的中央企业分别是航天科技、兵器工业集团、中国电科、中国海油、国家电网、中国移动、国投和招商局集团。据国资委通报，2018 年度考核结果为 A 级的企业有 48 家，数量比上一年度减少 2 家；2016–2018 年任期考核结果为 A 级的企业 46 家，数量比上一任期增加 4 家。 (王希)

通关更便利! 中白海关AEO互认生效

中国与白俄罗斯海关“经认证的经营者”(AEO)互认 24 日起正式实施，两国企业将在通关效率等方面享受更多便利。AEO 制度由世界海关组织倡导，旨在通过海关对守法程度、信用状况和安全水平较高的企业进行认证，给予企业通关便利。不同国家海关之间可以通过 AEO 互认，给予对方符合资质的企业便利。中白海关 AEO 互认实施后，两国将相互给予对方 AEO 企业减少单证审核、适用较低的查验率、对需要检查的货物给予优先查验、指定海关联络员负责即时沟通以解决 AEO 企业通关中遇到的问题、实施快速通关包括在国际贸易中断并恢复后优先通关等 5 项便利措施，提升中白间贸易便利化水平。 (刘红霞)

成都推出“文创通” 企业最高可获1000万元贴息贷款

24 日下午，成都市政府新闻办发布了成都市为支持文创产业发展推出的专项贷款产品“文创通”，该产品将为企业提供最高 1000 万元的贴息贷款，以促进文创产业发展。文创企业具有轻资产、高成长的行业特性，在发展初期，因为抵押资产少、担保条件差，往往面临贷款申请难度大、额度低、利率高的实际困难。为解决这一问题，由成都市委宣传部牵头，成都银行、成都中小企业融资担保公司联合参与，推出了“文创通”这一贷款产品。该产品将通过“银政”或“银政担”的合作模式，为单户企业提供最高 1000 万元、为企业法人或实际控制人提供最高 300 万元的低成本贷款，期限均为最长 3 年。 (李倩薇)

广西实现企业开办 1 个工作日内办结目标

记者从广西市场监管部门获悉，今年上半年广西实施企业开办时间指标百日攻坚行动，准入准营退出全面提速，实现企业开办 1 个工作日内办结的目标。据介绍，今年以来广西相关部门对企业开办的流程、环节进行重构，将申请人依次向各有关部门提交材料的传统办事流程，改造为“一窗受理、一套材料、并行办理”模式。企业开办时间从 3 个工作日压缩到 1 个工作日，开办环节从 2018 年的 4.3 个压缩到 3 个，提交开办材料由 18.9 份压缩到 9 份，实现领取营业执照、刻章、申领发票等企业开办手续 1 个工作日内办结。 (向志强)

浙江发布境外投资指南 鼓励七大领域产业合作

浙江省发展改革委、省商务厅近日发布《浙江省企业境外投资指南(2019)》，鼓励开展七大领域境外投资，引导、规范企业境外投资方向，防范和应对投资风险。指南列举的七大领域分别为：“一带一路”沿线国家基础设施互联互通、国际产能合作、高新技术领域合作、服务业合作、农业对外合作、能源资源勘探和开发、境外投资平台等。 (岳德亮)

热线电话:13980606808
新闻热线:028–87369123
投稿邮箱:3086645109@qq.com

企业家日报微信公众平台二维码　中国企业家网二维码

总装突击“连轴转”
——江南工业集团生产任务突击纪实

P2

封面人物 cover person

王晓松壮士断腕
新城仍有100亿项目待售

人物名片

1987 年 12 月生。2009 年 7 月毕业于南京大学环境科学专业，本科学历。现任新城控股集团股份有限公司总裁、董事长。

壮士断腕，方能破釜沉舟。新城控股新任董事长王晓松已经作出选择。

7 月 22 日深夜，新城宣布，已就 5 个项目与交易对方签订了股权转让协议，交易成交总额约为 24 亿元。

此后交易继续，新城摆上台面售卖的公告至少有 40 个之多。两天后，新城控股再卖 5 个项目股权。

细节显示，23 日，新城就杭州聚厉企业管理有限公司等 5 个项目公司与交易对方签订了相关股权及债权转让协议，包括股权、债权在内，交易对价合计约为 17.65 亿元。

包括此前的 5 个项目，截至 2019 年 7 月 24 日，新城控股已签约转让了 10 个项目公司，约占公司 2018 年末经审计归母净资产的 13.62%，全部以现金支付，公司可通过此，一次性回笼 41.54 亿元资金。

据了解，项目的转让仍在继续，新城有高管每日的主要工作都是与潜在买方进行谈判。新城在公告中声称，此番计划出让的项目总金额将不超过 150 亿。

总体而言，上述 10 个转让项目中，中骏、宝龙、旭辉、仁恒置地、龙湖，其中 6 个的受让方为金科。

此外，上述转让项目中，多数为今年 7 月前拿下的项目，少数项目是 2019 之前的年份拿下的。

在新城发布公告后不久，金科也随之宣布，平价收购新城控股下属 6 家房地产项目公司股权，交易完成后公司将持有 6 家房地产项目公司 100%股权，预计本次交易成交总额约为 17.21 亿元，为公司新增计容建筑面积 102.22 万平方米。

新城控股表示，本次交易目的为公司根据战略需要，积极应对市场变化，优化公司资产结构，对价参考公司对项目公司的累计投入确定，符合行业合作的正常商业条款，公平合理，本次交易预计不会对公司 2019 年度经营业绩和财务状况产生较大影响。

目前新城悦并无有息负债，而新城控股和新城发展合共债务超过 800 亿元，但 2018 年底，公司现金约为 400 亿元，目前公司资金缺口近 400 亿元，这些债务多数未到期，目前也未出现挤兑情况。

新城主动瘦身的动作，被认为是未雨绸缪，避免陷入被动局面。 (据第一财经)

山东阳信：女企业家月月“华山论剑”

■ 翟成新 王霞

7 月 23 日，山东阳信县近百名女企业家冒着酷暑，齐聚园亭社区居家养老服务中心会议室“华山论剑”，她们聘请北京世纪天宏商务咨询有限公司董事长、安徽爱多文化传媒创始人兼 CEO、全国 500 家企业顾问毕卫霞，举办了第二次有关“终身成长”的系列讲座。

据阳信富信石油化工有限公司董事长、阳信女企业家协会会长王松明介绍，新一届女企协班子成立以来，紧紧围绕县委、县政府中心工作，在阳信县妇联指导下，团结带领广大女企业家，加强内部交流学习，参与社会公益活动，维护女企业家合法权益，使协会真正成为了沟通女企业家与政府、社会各界以及女企业家之间的桥梁纽带！2019 年协会已经拥有会员 85 名，会员遍布各行各业，开发区、十个乡镇(街道办事处)。同时，女企协积极推行科学的管理模式，首创会长轮值制度，实行项目领办制度，引导会员同志的共同参与，“终身成长”系列讲座对全体会员人生参悟的一场福利，也是给社会有志之士提供的一场典雅聚会。

王松明说，随着经济的快速发展，一些人在商海沉浮久了，累了，激情有所消退，视线有些模糊，在经济下行的压力下，突破自己感到有些无力。阳信把女企业家协会打造成一个开放的平台、互助的平台，同生共长的平台，把协会建设成为学习型组织，让女企业家们站在新的历史高度，提高理论素养，不断拓宽自己的视野，使自己成为即全面又有专长的现代企业家，最终达到提升企业实力的目的。

据记者了解，阳信女企协本着全心全意为女企业家服务的宗旨，为会员提供各种活动载体，提高服务效率和服务水平，让女企业家真正体会到协会是自己的家，是一所提高自身素质的学校，是一座联系政府、企业、社会各界及国际合作与交流的桥梁。她们坚持“政治立会、实力强会、服务办会”的宗旨，不断加强自身能力建设，推进协会管理方式、管理制度和管理方法创新。根据协会和女性的特点，创新服务载体，通过信息沙龙、联谊聚会、知识讲座、“走出去请进来”等各种形式，为大家提供交流舞台，提升了她们之间的凝聚力和向心力，激发了她们投入社会公益活动的热情，充分发挥了妇女“半边天”的作用，为乡村振兴做出了贡献。

没有比人更高的山，没有比脚更长的路。女企业家们纷纷表示，成长的过程就是毛毛虫破茧成蝶，挣扎中褪掉所有的青涩和丑陋，终于在阳光下轻盈地舞动翅膀的过程；成长还是无尽的阶梯，一步一攀登，回望来时路，会心一笑；转头向前方，无言，继续攀登的过程。

广告

地址:四川省成都市一环路西三段 33 号附 1 号 电话:(028)87369123 广告经营许可证:川工商广字 5100004000280 成都科教印刷厂印刷 责编:方文煜 版式:黄健