国内统一刊号:CN51—0098 邮发代号:61—85 中国企业家网:www.zgceo.cn 电子版:http://epaper.ceccen.com 官方微博:http://weibo.com/jrwbd http://weibo.com/qyjrb

做中国企业的思想者

企業家日報

ENTREPRENEURS' DAILY

01-04 特别报道 Special Reports

企业家日报微信公平台二维码 中国企业家网二维码

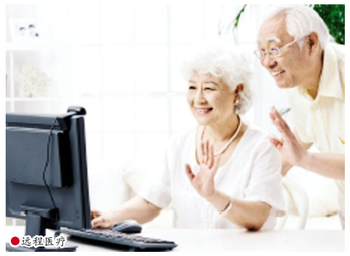
热线电话:400 990 3393
新闻热线:028-86637530
投稿邮箱:cjb490@sina.com

责编:袁红兵 版式:黄健 今日 8 版 第174期 总第9217期 企业家日报社出版 值班副总编辑:肖方林 全年定价:450元 零售价:2.00元 2018年8月24日 星期五 戊戌年 七月

●发布会现场

2018年8月18日,在成都崇州市中国·青城国际颐养中心现场举办了“三养结合”新闻发布会,邀请了中国老年医学学会、四川省有关工领导、崇州市政府相关领导、华西老专家和成都老年协会等嘉宾出席。人民日报、光明日报、新华社、中国新闻网及成都本地约40家主流媒体参加了发布会。“活过百岁不是梦”,成为发布会和此次活动的鲜明主题。

●健康管理研究院主任曾强



●远程医疗

●解放军总医院健康管理研究院

●整体装修风格古朴,雅致,契合年长者的审美需求

●可移动的床边小桌,三面围合式床栏,护理更方便

●青城老年大学(一)

●入住青城颐养中心的老人

●青城老年大学(二)

●街子古镇

青城“三养”百岁人生

——中国·青城国际颐养中心邀您一起努力健康活过一百岁

中国青城国际颐养中心立业,是以党的十八大、十九大精神,以及所倡导的健康中国战略、生态文明战略、创新驱动战略为引领,积极应对中国人口老龄化社会的养老与健康医疗问题和挑战,实现健康老龄化和健康中国战略的目标,在四川省成都市和崇州市人民政府的领导、支持下,成都圣沅集团心怀健康百岁梦,敬老爱老,产业报国之雄慨,以睿智、创业、胆识决策,自主投资开发、管理运营的新型健康养老产业,深情依托全国独有的中国老年医学学会和相关学科知名专家的通力合作,三方聚力共建全国先行、先试“医养结合”模式的健康养老产业示范基地,打造具有中国特色和民族传统文化的健康长寿家园。

活过百岁的梦想 正在成为现实

健康是人类生命之本,长寿是人类美好愿望。在漫长的人类发展历史中,健康长寿始终是人类共同向往和追求的美好梦想,也是一个新时代课题和一种新时代实践。随着社会发展与进步,人类健康快乐地活过100岁的长寿梦想正在变为现实。世界卫生组织发布的《2016世界卫生统计》报告显示,瑞士、新加坡、澳大利亚、韩国、日本、意大利、加拿大等12个国家的平均寿命都在82岁以上;日本人均寿命全球第一,为83.7岁(其中女性平均寿命86.8岁);中国上海、北京、天津等地的人均寿命预期也达到了81岁以上。按数学统计,若一国、一地的人均寿命达到85岁以上,则100岁以上的健康老人所占比例应该在15~20%左右即100个老人就有15~20个百岁老人。目前中国的人均寿命为76.7岁,具有极大的上升空间。

青城国际颐养中心的立业和建设,正是对人口老龄化健康养老新时代主题的回应和践行。坚持“以人民健康为中心、健康优先”发展理念,秉承“大爱、敬老、健康、创新、持续发展”的企业宗旨,服务老年人口健康长寿为使命,构建集“多元养老、精准医疗、照料护理、科学养生、健康管理、康复医疗、大爱文化”为一体的医养结合模式、智能化的健康养老服务生态体系。

在2017年中国老年医学学会首届“青城国际颐养中心智库论坛”上,中国老年医学学会会长、国家老年疾病临床医学研究中心主任、原解放军总医院副院长范利将军在谈到医养结合的发展方向时说:“医养结合,不仅仅是医、养机构的组合,更重要的是学术研究上的医、养融合,是康养服务模式上的创新,只有把治慢病、防未病、促康复、抗衰老作为主要服务内容,才是医养结合的真正含义,也是中国老年医学学会下大力气在青城颐养中心搞试点,抓示范的主要目的。我们要让入住示范区内的老年朋友们都给自己定一个目标:健康活过一百岁!”

研究证明,要健康长寿,离不开三个基本条件:

1. 必要的、能够满足需求的物质条件和充足的社会保障体系;
2. 高水平、高质量的医疗保障,科学有效的疾病防控,先进的健康医疗服务体系;
3. 绝佳的自然生态环境,健康的生活方式和良好的生活习惯、文明的生活态度。

中国青城国际颐养中心,正是为老年朋友打造的这样一个可以满足人类健康长寿生活需求的康养家园,创立健康百岁梦的企业愿景。我们热忱邀您加盟,青城国际颐养中心就是您幸福生活,健康活过100岁的温馨家园!

坐拥世界双遗产 街子古镇享天伦

中国青城国际颐养中心,坐拥世界双遗产青城山5A级风景名胜区和街子古镇4A级旅游风景区,具有独特的自然长寿养生生态环境。颐养中心总占地面积约1000亩,总建筑面积约60万平方米,分期打造和建设。区域内森林覆盖率高达95%,年平均气温16.8度,是成渝城市群的避暑圣地。在这里,空气中的负氧离子浓度达到每立方厘米25000到28000个,是成都市区的400多倍,空气质量优良天数达95%以上。这里还拥有极为丰富的优质矿泉水资源,周边新建的李家岩水库是成都市的第二储备饮用水源。背靠西北群山峻岭,而向东南开阔地带就是人们常说的“青城阳山面”。

文化厚重。被誉为“西川第一天”的街子古镇历史文化悠久,千年银杏古树、古刹、古街与水墨画般的青山绿水相辉映,浓郁的儒、释、道文化底蕴和西蜀民俗民风,赋予这座古镇令人痴迷流连的灵魂精粹。

交通便捷。距成都市区仅50分钟车程,成灌高速、成温邛高速、成都第二绕城,第三绕城(在建)高速和成(都)青(城山)旅游快速通道均可畅达,更有即将建设的成灌高铁延伸线在街子古镇设站,往返成都无缝衔接。

这块世间的“一方净土”,它所独有的自然资源、地理优势和传统文化,成就了其生活、生命、生态为一体的养老、养生、健康天堂,也为老年朋友找到一处“尽终其天年、度百岁乃去”之所。

“三养结合” 构建中国特色健康养老服务体系

中国青城国际颐养中心,根据中国工程院付小兵院士倡导的医养、颐养、怡养“三养结合”的医养健康服务模式,并经中国老年医学学会核准为全国首个“医养结合”先行、先试示范基地。

为了帮助老年朋友快乐、幸福、健康度过晚年,青城国际颐养中心的创建,以大健康、大产业视角,注重整体规划布局,综合服务治理、市场促进、互动开放、创新驱动为指导原则进行谋划建设。该中心由8大版块组成:即“三养结合”养护中心、青城国际老年医院、付小兵院士工作站、健康管理中心、老年养生长寿文化活动中心、青城颐养老年大学、生态公园、老年生活服务保障中心。

●颐养中心概念规划图

★**绿色、智能化健康养护中心**:聚焦人口老龄化健康养老新时代,围绕绿色健康养老、幸福享老,已建成生活功能、设施、设备以及服务配套、完整的健康养护社区。形成了以居家养老为主,租赁养老为辅,机构养老三种康养模式整合发展的高品质健康养老综合园区。将被越来越多的家庭所接受,也自然成为老年朋友的养老优先选择。

选择居家养老:颐养中心有6000余套适老公寓及400余套高端适老别院恭候您。高端适老别院由120-180m² 不等的独栋别墅和双拼别墅组成,独创的蜂巢仿生学设计,在每个院落组团里构成相对私密的小型花园,形成前、后双花园。在保障每个家庭独立安静的同时,让入住者远离孤独,和老朋友、老邻居重温院落生活,享受美好的庭院时光。

适老公寓以44-115m² 不等的退台式花园洋房和经中合院为主。退台式花园洋房户户有超大景观阳台,将实现室外园林景观与山水风景引入建筑内部。空中合院内,每六户便有数十平米的共享室外花园,作为休息交流的场所,让入住者享受邻里之情。适老公寓均为精装修的小高层电梯房,配备高品质地暖系统、卫浴洁具、整体炊具厨具等设施,都是我们为您精心挑选。

选择租赁养老:寿字湖畔700多个低密度颐养单元恭候您。围绕寿字湖以高端独栋、双拼和叠拼别墅形式呈现的低密度颐养单元,以家庭为单位租住。颐养中心配备专属管家和照护师,按照健康管理要求配置专享营养餐,提供菜单式康养服务,以满足租住者的个性化康养需求。

选择机构养老:康养大楼内180个全照护式颐养单元恭候您。青城国际颐养中心独创的小组团家庭式颐养院落,以8—10人为一个组团,每个组团均有独立的营养餐厅、茶室、棋牌室、会客厅等配套用房,并配有专属的照护和服务人员。每人(套)47m² 标间、73m² 套一、103m² 套二不等的居住空间,采取菜单式照护和管理服务,套一、套二户型还设有单独的护工房,便于入住者特殊时期的照护需求。

★**青城国际老年医院**:按照中国老年医学学会终身名誉会长、原解放军总后卫生部部长张立平将军提出的“大专科、小综合”的办院原则,根据国家出台的民营医院政策、法规和特点要求,从弥合国家医疗服务体系与社会需求中选定医院的定位和建设发展方向。医院按照二级甲等综合医院标准设置,第一期编设200张床;以服务高端、中端客户为主体,突出特色服务;以“大专科”、“小综合”设置学科、科室,整合型发展。

医院宗旨:以健康为中心,患者至上,精医济世,质量建院。

医院院训:仁爱、敬业、创新、惠民。

为此,医院聚力以服务人性化、防治一体化、护理整体化、病房家庭化、环境生态化、管理智能化为目标,成为一所以治疗老年病、防治未病,管控慢病、功能康复和抗衰老为特色的全科综合医院。

医院设门诊、急诊医疗区,住院医疗区,健康管理区。医院与国内多家顶级医疗机构建立医疗服务直通渠道,并建有应急医疗救援直升机停机坪,用高素质的人才、先进的仪器设备、优良的技术、优质的服务,以满足老年朋友多层次、多元化健康医疗需求,推进医院现代化建设为目标。

突出以“大专科”、“小综合”为医院特色和定位。“大专科”以心脑血管及代谢疾病为重点学科,统称“心脑血管及代谢疾病医学中心”。改变传统的单一疾病专科,组成相关的多种疾病的交叉整合学科;“小综合”:门诊实行全科服务,住院医疗XX专设综合内科、综合外科、五官科。动态发展特色专科,组建专科(专病)联盟,整合优势资源,将传统的疾病医疗模式,发展为疾病防控、临床医护、健康管理、康复医疗及临终关怀等融为一体的的综合医疗模式;促进医疗、教学、科研的协调发展。总体上提升医院的竞争力和影响力。

★**健康管理中心**:青城国际颐养中心,设有高端健康体检为基础的健康管理中心,紧密携手与解放军总医院健康管理研究院合作,借鉴该院现代健康管理服务模式以全新的健康服务理念、高水平的专家团队、一流的设备、技术和舒适优雅的环境,提供全流程、人性化的优质服务。形成集“健康体检、综合评估、有效干预、适宜技术与大数据技术应用”的健康管理模式。实行实名示范区会员制(未满65周岁业主暂不列入);及会员体系内家庭医生健康管理负责制;对会员进行健康的心理、饮食、运动生活方式的干预,指导和监督;以达到精确的示范效果。

★**院士工作站**:为中国工程院付小兵院士设立的抗衰老生命科学研究应用院士工作站落户青城国际颐养中心。医学研究瞄准前沿科技,以抗衰老、延年益寿、相关慢性疾病诊治等医学技术研发,探索适合中国人的健康生命周期的把控,为入住者提供最先进的抗衰老生命科学研究成果的应用服务。

★**老年养生长寿文化活动中心**:是促进健康长寿提供的休闲养生文化的综合园区,提升养老健康品质,实现晚年幸福。全天候老年颐养生活基地——凤巢。“凤巢”总建筑面积约3.8万平方米,包含约7000m² 的室内休闲活动四季花园,200个床位的四星级大酒店,可容纳1000人的学术会议中心,老年医学学会西南地区常住机构,老年照护培训中心,老年艺术文化体验馆,老年体育健身活动中心,室内、室外游泳池及老年养生SPA,老年养生会馆、咖啡馆、茶馆及餐饮娱乐等功能设施,满足老年人全天候休闲养生文化活动需求。

★**老年大学**:青城国际颐养中心开设高水平老年大学,约5000m² 适合各类教学活动场所,设置书画、棋艺、戏曲、手工、摄影、舞蹈、声乐等课目。老年大学将定期或不定期地举办各类学术交流活动,并引入“四川电视台熊猫影视乐学苑”老年电视教学频道,与上百家老年教学机构开展互动式的文化、艺术、康养等百余门课目的教学、观摩活动。

★**生态公园**:中心巨资打造数百亩生态公园,为社区居住者提供健康乐园,生态公园采用半封闭式管理的方式为入住者呈现最大尺度的私密空间。生态公园涵盖了生态渔场、开心农场、开心牧场、主题花卉园、高尔夫果岭练习场、门球练习场、林间步道等板块,入住老年朋友可以在这里垂钓、种植或认养蔬菜及家禽,感受纯天然食品带来的味蕾盛宴;也可以约上亲朋好友在主题花卉园内品茶论道、高尔夫练习场上挥杆康乐

★**老年生活服务保障中心**:青城国际颐养中心将分区、分片设置大小不等的多个老年健康营养餐厅,根据入住不同片区老年朋友们不同饮食习惯及不同时令对食物营养的需求,制定科学的健康营养食谱。中心将引入多方面服务机构入住,如家政、旅游、各类中介、法律援助、银行、理财业务、超市、餐厅、电影院、电玩城、水上乐园、集中商业区、小学、幼儿园、车辆停放管理等一应俱全。

以人为本 打造一流的客服团队和大数据平台

青城国际颐养中心的工作、服务团队,是一支自信、阳光、有抱负的新时代健康养老产业的客服团队,秉承“顾客第一、品质第一、服务第一”理念,围绕敬重生命;全人管理的要素,以诚信、务实、精益求精、创新拼搏、追求健康、成就梦想的服务优势,实现与顾客零距离沟通、全程与全方位贴心服务,让各类客户亲身体验颐养中心的健康产品和人性化、个性化的优质服务。

运用互联网、大数据、云计算、人工智能等信息网络技术,为青城国际颐养中心搭建“互联网+”平台。将牵手合作和利用中国老年医学学会、解放军总医院远程医学中心等优质专家资源,提供会诊、手术及远程医疗,教育、健康咨询等智能医疗服务,让医院患者可享受到国家顶级医院、知名专家对疑难病症的医疗和咨询服务。从颐养中心担负的多元养老、老年医疗养生、健康管理、综合运营管理等服务特点和实际需求为出发点和落脚点,建立智能化服务的管理平台。覆盖“医养结合”模式的康养服务体系全流程,造就智能康养生态,为客户营造便捷、标准化、规范化服务格局,共享全国一流医院的高端服务

“路漫其修远兮,吾将上下而求索。”青城国际颐养中心在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下,在四川省各级政府、领导的关怀和指导下,并得到中国老年医学学会、解放军总医院、四川大学华西医院、成都医学院等各相关科研、医疗、教学单位及相关知名专家的鼎力相助,将结成合作联盟,在多个领域进行深度合作。起点、新征程、新作为,我们有梦想、有实力、有目标、有行动、承载更多老年朋友实现个人梦、健康梦、中国梦!并信心倍增、超越梦想,创银龄健康百岁生活美好、大健康产业发展的未来!

有道是——

西南地区最高端
青山绿水精神爽
负氧离子肺健康
最高医府做保障
养居屋高格无双
所爱所需全方位
文体健身养配套
人间再现百岁乡

●高端湖景颐养别院

成都圣沅集团热烈祝贺《企业家日报》创刊三十周年