

# 老树发新枝 转换新动能

## ——淄川区龙泉镇新旧动能转换的初步探索

■ 闫盛霆 郗文娟

近日,坐落在山东省淄博市淄川区龙泉镇的重工业典型代表企业——东华水泥发生了一件大事儿,山东东华智能制造研究院揭牌仪式暨水泥工业“智慧大脑”项目启动仪式在这里隆重举行。原来,东华水泥旨在联合阿里云,利用大数据的思路打造智慧大脑项目,构建水泥产业智能化转型升级新模式,实现东华水泥从传统建材企业向大数据服务企业的成功转型。

“在不改变现有工艺流程、不增加设备的前提下,通过大数据技术和人工智能,使当前能耗的标准煤耗值从106下降为103,下降幅度超过2%。同时,将其抗压强度标准差下降为5%,使稳定的熟料给下水泥粉磨站节省大量成本。”东华水泥总经理李庆文表示。

传统重工业联手大数据,这样的变化风暴让人期待。

走在淄川区龙泉镇的主干道上,路过的一个企业、园区背后都在不断上演着真实的蜕变故事,让人们感受到龙泉镇新动能的强大力量。

曾经的龙泉镇,有着丰富的煤炭、铝矾土、陶土和石灰石等矿产资源,煤炭业和建材业等蓬勃发展,铸就了诸多辉煌。而随着煤炭资源的日渐枯竭,龙泉镇的经济结构在各种探索中不断变化。

如今,新材料产业国内领先,富硒农业强农富农,文化创意产业尽显文艺范,融合发展的一二三产业让龙泉镇在新旧动能转换的道路上逐渐凤凰涅槃。

### 传统工业插上高精尖、智能化的翅膀

## 以“六个稳”应对国内外经济变局

■ 张茂荣

中共中央政治局近日召开会议,分析研究当前经济形势,部署下半年经济工作。会议指出,当前我国经济运行稳中有变,面临一些新问题新挑战,外部环境发生明显变化。对此,要做好稳就业、稳金融、稳外贸、稳外资、稳投资、稳预期工作,以保持经济平稳健康发展,这“六个稳”无疑为今年下半年的经济工作划出了重点。

近期,我国金融市场出现波动,股市、汇市均出现波动。从国内来看,我国经济总体表现良好,但也出现了一些走弱迹象。据国家统计局数据,今年二季度我国GDP同比增长6.7%,增速比一季度放缓0.1个百分点。上半年,全国规模以上工业增加值同比增长6.7%,增速比一季度回落0.1个百分点;全国服务业生产指数同比增长8.0%,增速比一季度回落0.1个百分点;社会消费品零售总额同比增长9.4%,增速比一季度回落0.4个百分点;全国固定资产投资(不含农户)同比增长6.0%,增速比一季度回落1.5个百分点。其中,民间投资增长仍然较为低迷。最新数据显示,我国7月官方制造业采购经理人指数(PMI)为51.2%,比上月回落0.3个百分点,创五个月新低。7月非制造业商务活动指数为54.0%,比上月回落1.0个百分点;综合PMI产出指数为53.6%,低于上月0.8个百分点。PMI数据表明,我国企业生产经营活动总体继续保持扩张,但步伐在放缓。

面对较为严峻的国内外经贸形势,我们必须将“六个稳”摆在更加重要的位置。从就业来看,整体经济走弱会在随后的就业数据中表现出来,因此稳就业必须纳入经济工作总体考量。就国内金融形势而言,日益突出的债务问题仍然有待解决,去杠杆仍然任重道远,加之外部因素导致的市场动荡,我国金融安全面临严峻考验,稳金融必须持之以恒,并把防范化解金融风险和服务实体经济更好结合起来。

我国面临外贸形势依然严峻复杂。虽然上半年外贸总额增长7.9%,但进口增速远大于出口增速,加之贸易争端对我国的负面影响逐步显现,必须未雨绸缪,做好稳外贸政策储备。

我国吸引和利用外资也面临很大挑战。今年上半年,我国吸引外资同比增长1.1%,引资难度越来越大,必须下大气力做好稳外资工作。努力优化营商环境,进一步扩大开放,大幅放宽市场准入,依法保护外商合法权益。

作为经济增长三驾马车之一的投资面临的最严重问题是,民间投资增速长期低迷,这将大大影响我国经济增长的活力和后劲。因此,稳投资,特别是稳民间投资,必须成为重中之重。

在内外环境有所恶化、部分投资者信心不足的情势下,要防止“预言的自我实现”,稳预期极为重要。在金融市场上,要通过相应的货币、财政和监管政策,以及必要的政府直接干预,维护市场稳定,防止市场表现与市场预期的螺旋式下降风险。在房地产市场上,全面贯彻“房住不炒”原则,坚决遏制房价上涨势头,加快建立促进房地产市场平稳健康发展长效机制,控制房地产风险和房地产在投资、消费等方面对其他行业的严重挤出效应。(作者系中国现代国际关系研究院世界经济研究所研究员)

在刚刚公布的淄川区2018年上半年部分企业纳税情况通报中,该镇的淄博广通化工有限责任公司以8720万元位居第三名。这样的成绩前所未有的。“可以说,广通公司近半年完成的财政收入已经超过了龙泉镇2016年全年的财政收入。”龙泉镇党委书记刘成这样评价。与去年相比,广通化工的销售收入翻了一番,利税翻了两番。

广通化工这家在原龙泉煤矿基础上破产改制成的企业是龙泉镇新旧动能转换的一个初步探索。

该公司主营氧化铝产品,在不断拉伸产业链,着手从原料向产品发展的过程中,发展成为世界范围内最大的铝产品生产基地。他们还抓住去年环保治理的机会,投资6000多万元,迅速配上废水提盐处理装置。有了这套装置,公司既可分离出废水中的盐,完全达到国家标准,每年还可回收几万吨盐进行销售,一举两得。公司还与韩布兴院士共建院士工作站,致力于新型高分子材料研究;从废母液中提取钪的技术国内领先;“纺丝级低熔点尼龙热熔胶的研发”打破了国外垄断。由煤矿企业变身成为高精尖的高新技术企业,广通化工找到了生存之道。

### 富硒让传统农业变身强农富农产业

立秋时节,走进淄川区龙泉镇的久润富硒生态科技园,那条蜿蜒了4000米的葡萄架最为壮观,一串串晶莹剔透的葡萄挂满枝头,非常惹眼。钢架拱棚、冬暖式大棚、育苗室、烘干塔一字排列,让人见到了现代化农业的真面目。草莓小屋、山楂小屋,一个个以水果名字命名的民宿温馨精致,创意民宿的运营,成

## “茶航母”亮相厦门 助业者抱团挺过低潮

■ 杨伏山

历经一年多的实践,厦门市茶叶采购平台探索出一种“茶航母新模式”,成功凝聚众多合伙人力量,抱团取暖,挺过当下困难重重的茶业低潮期,重拾升势。

8日,该平台“茶航母新模式”分享会暨合伙人大会在厦门举办,来自福建厦门、安溪、福鼎、武夷山和浙江、江苏、四川、广东、云南等全国主要产茶省、市的茶业界专家、知名茶商茶企及各地的茶人近500人,汇聚厦门,学习、了解、分享这一商业模式取得的成果,共同见证平台的成长与发展。

在茶业发展陷入瓶颈和困顿之时,厦门一批中小茶企于2016年12月携手设立厦门市中小茶叶采购平台,因应对接互联网+农业新态势,抱团发展,这一行业变革重大举措,旋即引起中国内地茶业界格外注目。一年半过去了,该平台在今年上半年已完成第三批合伙人的招募,目前已有合伙企业150家,会员2000多家。

当天,平台举行了新合伙人签约仪式和分平台启动仪式。

原福建省农业厅厅长,福建省农产品协会会长尤称,福建茶叶资源品质好,品种多,产量高,在全国富有优势,但其资源整合尚需进一步完善市场,引领市场,实现转型升级。厦门市茶叶采购平台应运而生,顺应了产业的需求,发展模式令业界耳目一新。

他说,平台建立了新茶仓,有了金融模式,更加助力平台的合伙人发展茶事业,它

## 突围,东莞外贸经济的凤凰浴火之路

■ 新华社记者 刘开雄、黄浩苑、陈炜伟

广东东莞,凭借加工贸易的快速发展,以外向型经济为主导,迅速实现农村工业化、产业现代化和经济国际化。然而,这个昔日以“贴牌”而闻名的“世界工厂”,如今却要凤凰浴火,在转型发展中寻求蜕变。

据海关统计,今年1-5月,东莞市外贸进出口比去年同期增长2.7%,但远低于全国8.8%的增速和广东全省3.7%的平均水平。

成本之殇,让传统的加工贸易型经济形态陷入了困境。人工贵、招工难,用地成本大幅增加是东莞普遍存在的情况。加工贸易原本微薄的利润正在不断被持续上涨的成本所吞噬。结果,有人选择离开,有人则选择坚守。

——“不转型只有死路一条!”

东莞市硕科塑胶五金制品有限公司负责人王冲如是说。

硕科为许多重大国际赛事提供足球,传统的足球制造生产依赖大量的人力,“我们的许多同行都搬到了人工成本更低的东南亚,但我们不想走,这是我们的家,我们一定要成功转型。”

为园区一期工程的压轴之作。

仅用了短短三年时间,久润便在曾经的荒地上建成了一个专注于天然富硒农产品及功能食品研发、种植、加工、销售于一体的现代化农业企业。

2014年,淄川区龙泉镇被认定为山东省唯一的“整建制富硒产业园”和“天然适硒区域镇”。龙泉镇审时度势,充分利用好这两块招牌,抓住人们对健康、绿色的追求,大力发展富硒农业。很快,久润、裕翔德、金豪相、龙浩等大批龙头富硒农业企业迅速崛起,形成了富硒农业发展的连片效应。

久润富硒生态园还采取“公司+农户”的订单种植模式组织生产,同时投资新建了富硒小麦加工生产线,可以消化6万亩富硒小麦,还增加了近百个就业岗位。

园区务工人员唐慎安过去是在田间地头劳作的传统农户,农闲是到处当临时工。来到园区以后,他变成了有技术的新型职业农民,通过把土地流转、园区打工,他既实现了家门口的就业,又增加了收入。“现在比起原来收入要高不少,一年下来也收入几万块钱。”唐慎安说。

以富硒农业为服务业主导,相关产业融合发展,市民可以来这里文化旅游、休闲度假、采摘观光……这样的特色产业优势,让龙泉镇创新融合发展的活力和动力不断增强。目前,全镇已建立农业合作社20余家,拥有富硒农产品40余种、富硒深加工产品60余种。

为园区一期工程的压轴之作。

仅用了短短三年时间,久润便在曾经的荒地上建成了一个专注于天然富硒农产品及功能食品研发、种植、加工、销售于一体的现代化农业企业。

2014年,淄川区龙泉镇被认定为山东省唯一的“整建制富硒产业园”和“天然适硒区域镇”。龙泉镇审时度势,充分利用好这两块招牌,抓住人们对健康、绿色的追求,大力发展富硒农业。很快,久润、裕翔德、金豪相、龙浩等大批龙头富硒农业企业迅速崛起,形成了富硒农业发展的连片效应。

久润富硒生态园还采取“公司+农户”的订单种植模式组织生产,同时投资新建了富硒小麦加工生产线,可以消化6万亩富硒小麦,还增加了近百个就业岗位。

园区务工人员唐慎安过去是在田间地头劳作的传统农户,农闲是到处当临时工。来到园区以后,他变成了有技术的新型职业农民,通过把土地流转、园区打工,他既实现了家门口的就业,又增加了收入。“现在比起原来收入要高不少,一年下来也收入几万块钱。”唐慎安说。

以富硒农业为服务业主导,相关产业融合发展,市民可以来这里文化旅游、休闲度假、采摘观光……这样的特色产业优势,让龙泉镇创新融合发展的活力和动力不断增强。目前,全镇已建立农业合作社20余家,拥有富硒农产品40余种、富硒深加工产品60余种。

### 文化产业插上创意的翅膀

● 分平台启动仪式

不仅是厦门的,更是全国的,分平台将延伸到全国各地,这将是茶行业的一个爆发点”,也是福建茶叶对外推广的一个历史性进程。

从起步伊始见证平台发展的厦门市茶业商会会长张荣生认为,平台从最初几个人发展到如今规模的专业团队,在茶业发展面临重重困难的当下,整体得到良性发展,实属行业内的标杆。

作为茶业发展大省的福建,其茶叶资源丰富,中国六大茶类中,福建占有三个,占据半壁江山。厦门虽非主要茶产地,却成为福建茶叶的集散地和销售推广的重要港口。该平台董事长詹兴木介绍说,平台整合各方资源,让茶厂、茶农、茶商得以无缝链接,拉近产区和商家的距离,让茶叶上下游

都节省了运营成本。经过全体合伙人一年八个月的共同努力,茶航母发展已勾勒出大家想要的模型。

他表示,从今年下半年开始,平台已全面转型升级,将从筹划建设分平台、建设厦门首个专业茶仓和建立茶叶金融等诸多方面提升平台的经营模式。

其中,筹建分平台,将由原来的整合福建茶叶资源延伸辐射到全国各地,到整合全国茶叶资源;而建立茶叶金融则是针对平台合伙人茶叶储备屯货压力大的问题,特邀商业银行,建立茶仓金融模式,以茶仓储存的茶叶作为抵押货物从银行贷款,让一笔资金二次运作,彻底解决合伙人资金积压带来的困惑。

数据显示,今年1-5月,东莞市的加工贸易进出口双降,但一般贸易出口大幅增长,全市贸易顺差730亿元,扩大42.1%。今年1-5月东莞市出口机电产品总值增长7.8%,占同期东莞市外贸出口总值的76.6%;其中,出口手机476.8亿元,增长53.3%。

从贴牌加工到创新发展,如今的东莞正在全力向全球价值链中高端迈进。统计数据

显示,2017年,东莞全市高新技术企业突破4000家;高技术制造业增加值占比提高到39.0%;研发投入(R&D)占比提高到2.55%;先进制造业增加值占比首次超过50%……

经济的活力来自于每个经济单元的活力,市场倒逼的过程也是优胜劣汰的过程。只要那股不服输、不认输的劲头还在,这些企业和企业家们依旧是我国经济最活跃的细胞。

转型升级不是空洞的口号,而是要靠真抓实干做出来。对于一个企业而言,要活下去就要“跑起来”,对一座城市而言,要发展就必须“动起来”。在追求高质量发展的路上,还有很多道坎儿,很多重山,而唯有持之以恒,方能行稳致远。

璃制作工艺;到齐缘堂铁壶博物馆参观集实用与艺术功能为一体的手工制作铁壶……来到龙泉镇旅游,总会让人感到吃得放心、玩得尽兴,乐在其中有所学。

龙泉镇人杰地灵,传统文化底蕴浓厚,制陶工艺可追溯到金代,拥有保存最完好的明清古窑遗址,是山东省重点文物保护单位。借着富硒产业的发展带来的人流量和关注度,龙泉镇整合全镇的大缸博物馆、振华玻璃、铁壶馆、股河源头文化资源,充分融合生态、区位和文化三种因子,擦亮富硒龙泉的品牌。

由文化出口企业转型为文化创意产业的振华玻璃是龙泉镇文化产业发展的典型代表。振华玻璃公司具有近50年的传统琉璃制作工艺,公司多年以出口为主,墙内开花墙外香。龙泉镇挖掘琉璃文化,依托振华玻璃公司,建设了集琉璃制作、展示、体验、收藏、休闲于一体的琉璃文化创意园,并对现有的窑炉等生产设备进行升级改造,以适应工业旅游发展要求。游客们可以在文创园内参观琉璃制作技艺、体验灯工创作、参观琉璃博物馆、淘几件琉璃产品。节假日期间的入园人数达到去年同期的10倍以上,游客源源不断。

此前,山东省发改委公布了第二批省级服务业特色小镇培育单位名单,龙泉富硒小镇名列其中。借着获批省级服务业特色小镇的契机,龙泉镇全面打造“农业观光休闲游乐+乡村文化养生度假+公共服务产业平台+产业研发会务服务”的产业服务体系,形成以富硒养生休闲为核心、多业态融合提升的镇域经济新亮点,把富硒资源转化为产业优势,全力打造一二三产深度融合的富硒服务业特色小镇。

## 民宿正成为城乡共享经济新亮点

作为携程、艺龙、去哪儿、蚂蚁短租、58赶集、微信酒店、芝麻信用、大鱼自助游与途家等房屋共享民宿流量入口,途家网8日公布最新数据显示,今年上半年其全球房源突破120万,其中国内房源超过80万;境内预订同比增长5.98倍,境外预订增长10倍;上半年民宿预订增长最快的吉林通化、湖北襄阳、广东汕尾、四川德阳、青海玉林和海西等三四线城市,增速均逾40倍。

基于共享模式,短租民宿有效盘活了闲置住房资源。数据显示,目前国内可统计闲置房源超6500万套,再利用不足千分之五,携程联合创始人兼执行董事局主席梁建章认为,大量闲置房源表明,民宿业可能是一个与酒店业同样量级的产业。

在拉动就业方面,据国家信息中心报告,2017年主要共享住宿平台上,房东、管家、摄影师等约为200万人,平均每增加1个房东,可带动2个兼职就业岗位。在创业创新方面,在产生一批在线短租平台的同时,针对民宿房源品质参差不齐,涌现了有家民宿、城宿等专注于房源供应链端的产业。

2017年,我国正式出台民宿标准。2018年中央一号文件提出探索宅基地“三权分置”,浙江等地开始发放宅基地不动产权证,乡村民宿发展制度红利开始释放。住房城乡建设部、公安部、原国家旅游局专门制定了《农家乐(民宿)建筑防火导则(试行)》,对关键性的消防安全问题进行全面规范。

据介绍,随着共享住宿按下快进键,嗅觉灵敏的房东开始从长租转向短租。但公共服务、市场监管问题凸显。在民宿发展迅速的重庆、成都等地,有的小区竟扎堆300家民宿,围绕消防安全和日常生活秩序,居民与民宿经营者矛盾冲突时有发生。

记者调查,由于相关法规缺位,目前民宿业处于多头管理与三不管夹缝地带。一间普通民宿要合法经营,至少要从业计、税务、公安、消防、食药监等部门拿到6个证。而发

生纠纷时,又往往“三不管”。在农村地区,民宿业对宅基地使用权制度改革形成“倒逼”压力。

——“我们是给自己研发的新产品贴牌。”

阳华实业(东莞)有限公司是一家老牌的贴牌加工企业,该公司营运总监李水明介绍,在过去几年中,企业不断加大研发投入,有专业研发团队并成立产品研究院,尽管

出去的产品大部分还是贴别人的品牌,但这些产品从研发到生产都是自己创新的成果。

“现在,智能家居很流行,我们正在积极研发整合平台,根据我们现有的产品技术,研发新的智能家居控制系统,未来市场还是比较可观的。”李水明说。

你方唱罢我登场。就在大量传统加工贸

## 山西文旅潮国企组建一周年 借国企力量补产业短板

在强力转型的背景下,承载振兴山西文旅产业使命的山西文旅集团成立届满一年。其间,这家非煤产业的新国企加速弥补山西文旅产业在资金、运营等方面短板,凸显国企力量。

长期以来,山西坐拥丰富的文物古迹、山水古村等旅游资源,却在全国的旅游版图上稍显落寞。旅游产业链条短、旅游业态单一、旅游创业产业孱弱,面对诸多产业短板,山西文旅集团顺势而出。

对此,山西文旅集团方面表示,集团成立时,山西省省长楼阳生曾直言组建山西文旅集团是山西横下一条心、培育新动能的重大战略举措,意在以龙头企业带动文旅产业加快成为山西战略性支柱产业。过去一年,山西文旅积极布局,加快整合,在山西文旅资源全要素、全产业链整合方面迈出了实质性步伐。

自2017年8月组建至今,短短一年时间,山西文旅加速整合各类旅游业务,组建了十家文旅板块子公司。至此,山西文旅“三大平台”“六大板块”组织架构基本形成。

在此基础上,山西文旅谋篇布局,在景区开发、酒店专业化经营、智慧旅游等方面均有突破。

5月30日,山西文旅一天组建8户子公司,包括黄河旅游发展有限公司、长城旅游发展有限公司、太行旅游发展有限公司等。

山西文旅方面介绍,上述3家板块公司的组建,意在呼应山西省委、省政府“黄河、长城、太行三大旅游板块”战略规划。其间,山西文旅以战略合作、合营、控股、参股、托管等形式推进市场化资源整合工作。截至目前,山西文旅已相继与临汾、晋中、朔州、大同、晋城、吕梁、忻州等地市政府签订了战略合作协议,力争到2018年末有两三个规模较大的景区投资项目或股权项目落地。

在酒店专业化经营方面,山西文旅组建了酒店集团管理公司,现已完成第一批山西省直机关经营性酒店、培训中心的接收工作,同时联合专业化运营管理团队,对酒店管理公司进行品牌化经营、标准化建设,现经营规模已达17家。力争三年内形成酒店类资产60亿元,实现年营业收入10亿元以上。

针对金融资本短板,山西文旅旗下投融资平台——山西文旅股权投资基金管理有限公司,积极推动文化产业引导基金划入,规划设立50亿元左右的文化旅游产业母基金,多渠道、多方式吸引集聚更多的社会资本投向文旅产业。同时,山西文旅已与国开行、建设银行等11家金融机构就基金合作、项目贷款、流动性贷款等签订了金融合作协议,合作意向超过千亿元。

此前,山西官方强调,国企改革是决定山西转型前途的关键一招。在山西发展文旅产业过程中,官方对国企寄予厚望,上述国企的积极作为也被视为国企力量的一种展现。

(李新锁)

## 民宿正成为城乡共享经济新亮点

作为携程、艺龙、去哪儿、蚂蚁短租、58赶集、微信酒店、芝麻信用、大鱼自助游与途家等房屋共享民宿流量入口,途家网8日公布最新数据显示,今年上半年其全球房源突破120万,其中国内房源超过80万;境内预订同比增长5.98倍,境外预订增长10倍;上半年民宿预订增长最快的吉林通化、湖北襄阳、广东汕尾、四川德阳、青海玉林和海西等三四线城市,增速均逾40倍。

基于共享模式,短租民宿有效盘活了闲置住房资源。数据显示,目前国内可统计闲置房源超6500万套,再利用不足千分之五,携程联合创始人兼执行董事局主席梁建章认为,大量闲置房源表明,民宿业可能是一个与酒店业同样量级的产业。

在拉动就业方面,据国家信息中心报告,2017年主要共享住宿平台上,房东、管家、摄影师等约为200万人,平均每增加1个房东,可带动2个兼职就业岗位。在创业创新方面,在产生一批在线短租平台的同时,针对民宿房源品质参差不齐,涌现了有家民宿、城宿等专注于房源供应链端的产业。

2017年,我国正式出台民宿标准。2018年中央一号文件提出探索宅基地“三权分置”,浙江等地开始发放宅基地不动产权证,乡村民宿发展制度红利开始释放。住房城乡建设部、公安部、原国家旅游局专门制定了《农家乐(民宿)建筑防火导则(试行)》,对关键性的消防安全问题进行全面规范。

据介绍,随着共享住宿按下快进键,嗅觉灵敏的房东开始从长租转向短租。但公共服务、市场监管问题凸显。在民宿发展迅速的重庆、成都等地,有的小区竟扎堆300家民宿,围绕消防安全和日常生活秩序,居民与民宿经营者矛盾冲突时有发生。

记者调查,由于相关法规缺位,目前民宿业处于多头管理与三不管夹缝地带。一间普通民宿要合法经营,至少要从业计、税务、公安、消防、食药监等部门拿到6个证。而发

生纠纷时,又往往“三不管”。在农村地区,民宿业对宅基地使用权制度改革形成“倒逼”压力。

(新华社记者 王立彬)