

资本涌入 平台扩张 乡村振兴 民宿行业红利加速释放



本青味,融资后再尽快扩大用户规模。

“由于运营成本不断增加,目前单体民宿投资风险较大。如果致力于连锁经营,现在可以说是正当时。”勾辰说。

平台扩张: 不断“笼络”房源

今年的“五一”小长假,“90后”北京游客刘志带着女友在网红民宿“浮云牧场”顺利“打卡”。“比起人挤人的景区,选择一家环境好的民宿能上假期更有休闲的意味。”刘志说。

如今,出游住民宿成为越来越多游客的选择。原国家旅游局发布的数据显示,到2020年,中国民宿行业的产值将达到300亿元。

火爆需求的背后,国内民宿预订平台也在不断地“笼络”房源,打通在线预订的流量渠道。以途家为例,目前,其已覆盖国内345个目的地和海外1037个目的地,在线房源超过100万套。此外,大鱼自助游加入途家之后,途家的流量从原来的8合1变成9合1,打通了途家、蚂蚁短租、携程、艺龙、去哪儿、58赶集、微信酒店、芝麻信用和大鱼等9个平台的房屋库存共享,成为国内最大的民宿入口。

“2017年,途家全年交易额比2016年增长5倍,2018年一季度再创新高。”途家网CPO、首席产品官罗涛介绍,目前每天有超过1000家商户加入途家平台。

与此同时,另一平台小猪短租也在引流方面进行了新的布局。“五一”前夕,小猪短租与阿里巴巴集团旗下旅行品牌飞猪宣布达成深度合作,借助飞猪的“信用住”体系,小猪短租将为平台用户提供“先住后付”服务,并打通飞猪平台民宿短租频道入口。据了解,目前小猪短租的全球房源已经突破35万套,覆盖国内395个城市和海外225个目的地。

兴村富民: 民宿正在发挥重要作用

去年,汤宗好还是一个远在陕西的外出务工人员。今年“五一”,他已成功转型为农家乐老板。“提供民宿及餐饮服务,一个季度的经营收入超过3万元。”汤宗好说。

产业兴旺是乡村振兴的基础。汤宗好所在的太湖村位于安徽省马鞍山市含山县,绿水青山,但2016年前村集体几乎没有经济收入来源。如今,蓬勃发展的乡村旅游正吸引许多人返乡创业。记者采访了解到,随着国内在线短租平台的快速扩张与大量资本的涌入,民宿从起步较早的浙江、云南等热门旅游目的地逐渐向华北、西北地区发展,知名民宿的品牌输出、地方政府鼓励发展使得民宿集群成为乡村振兴战略的重要抓手之一。

2017年11月,黄河宿集在“开始吧”上线,最终认筹金额超过7700万元,成为真正意义上的民宿集群。黄河宿集拥有千里走单骑、西坡、大乐之野、墟里等5家品牌民宿,除了50多间房,还有书店、艺术馆、文创店、杂货铺、美术馆、亲子中心等配套设施。“它的概念包括‘高端民宿’‘融合业态’和‘线路开发’,是一种全域旅游的形式。”“开始吧”借宿民宿集群总监蓝云说。

乡村振兴的原动力在于人,但怎么把人留下来,还需要从农村功能上去思考。随着城镇化进程的加快,越来越多的人从农村涌入城市,而在旅游消费升级的背景下,也开始有一些有识之士回到农村开辟事业沃土。在民宿集群建设过程中,把产业链、文化及内容引进到乡村,吸引更多的城市人到乡村去,由此带动餐饮、康养、生态农业等一系列产业的发展,从而惠及更多群众。

祁东矿 “安全生产月”好戏连台

6月,骄阳似火,气温高涨。然而,精彩纷呈、特色各异的“安全生产月”活动,却像一缕缕清风为皖北煤电祁东煤矿员工们送来一场场安全大戏,高潮迭起、层出不穷。

听,安全之歌脍炙人口。“煤矿工人个个要牢记,三大纪律八项注意。第一安全一定要第一,生命宝贵千万要珍惜……”“安全生产月”期间,一首嘹亮的“煤矿工人三大纪律八项注意”歌曲,在该矿广播、电视台和千米井下传唱开来,职工在班前会后、上下井时都会哼上几句。该矿还把歌曲编辑成带有本矿职工安全作业标准化的视频,在副井口大屏幕、通勤车上、网站上播放,大力营造牢记安全生产月舆论氛围。

看,协安风姿这边独好。“师傅,你的袖口破了我给你缝几针……”6月8日中午,在祁东矿井口,几名矿工师傅刚上井,就被女工们这一声声柔情细语深深地打动了。该矿经常开展女工协安活动,把井口作为服务矿井安全工作的“主战场”,为下井职工缝补工作服、钉衣扣,女工协安员们一边缝补衣服,一边不忘嘱咐安全,用亲情和爱心唤起职工的安全意识,共同构筑牢固“井安全”的第二道防线。

学,安全知识入脑入心。“瓦斯爆炸条件有哪些,斜巷‘一坡三档’内容是什么?”6月11日,在该矿掘进二区中班班前会,一场知识竞赛正在紧张进行,队里技术员提问话音刚落,职工们便纷纷主动抢答,这是该矿安全生产月活动的一个缩影。安全生产月期间,该矿大力宣传《安全生产法》、《职业病防治法》、《消防法》、《安徽省安全生产条例》、《安徽省安全生产举报奖励办法》等法律法规和集团公司及矿各项安全生产制度,普及应知应会的法律法规知识、安全生产及应急常识,夯实矿井安全根基。

做,安全活动有声有色。“看到这个‘安全全家福’胸牌,我就会想起家人对我的安全期盼,觉得只有守护好自己的安全,才能给家庭带来保障、带来幸福。我在此郑重承诺,我要用实际行动守护安全。”6月8日,在采煤一区会议室,该区员工吕志勇一边抚摸着印制全家福的胸牌,一边庄重地说。为进一步丰富安全生产月活动内容和形式,该矿把员工的全家福照片印在胸牌上、佩戴在身上,和员工们同下同下,使员工在感受到亲情嘱托和期盼的基础上,进一步引导员工把安全的责任放在心上,把安全的行动落实在日常工作中。

“生命至上,安全发展”。今年安全生产月已经过半,据悉,该矿接下来还会开展职业病危害防治宣传月活动、矿井应急演练、“雨季三防”回头看、员工岗位安全风险描述、岗位应急处置要点默写、典型事故案例剖析活动、自救器使用、工伤急救等专题培训等活动,每周主题,周周不间断。(张峰)

“量身定制”开采方式 增强油井“免疫力”

西北油田采油二厂
让机采井“健康上岗”

西北油田采油二厂采油管理一区对机采井进行集体“会诊”,摸清“病因”,开出“良方”,精准施治,让机采井“健康上岗”。今年以来,检泵率与同期相比下降0.8个百分点,累计节约稀油11800吨,增油8203吨。

采油管理一区共有机采井261口,其中,开井170口,日产油1700吨,占全厂机采井的60%以上。机采井在生产过程,井泵很容易患上高电流、低泵效等“病症”,不仅影响生产,而且会给井下作业、地层等带来影响。

该区对机采井进行“把脉诊治”,逐一核实电流情况,对34口油井电流存在偏差进行校对;通过机采井配重调整、优化,对前期高电流单井通过系统效率测试、电流核实等核实工况,对因地面配重、电机老化等问题导致电流高的,及时进行更换调整,排查出12口单井进行调整,日均优化稀油25吨。通过关键参数如回压、电流、粘度等的周期性对比,排查油井能量变化、泵况等变化导致油井产量下降,及时对工作制度进行调整,同时对稀油量进行调整,确保供排平衡的前提下,大幅优化稀油量,累计排查单井180井次,日均节约稀油68吨。

对于“带病”机采井——低泵效井,从含水、能量、泵况三个方面定性分析,排查出低泵效井16井次,“量身定制”参数和措施,确保单井工况最优化。先后采取控水、调参、间开、检泵等方式,平均泵效由38.5%上升至46.7%,生产稳定性得到极大改善。

该区从油藏、井筒、地面三方面进行节点分析,逐井排查,对低泵效、高载荷、高电流、高危害,及时“健康体检”,一旦出现危险信号,提早打“预防针”,增强油井“免疫力”,减少停机和躺井发生。合计调整稀油2360井次,调整工作制度212井次;机采井开井数由156口上升至167口,单井产油量由9.4吨上升至9.8吨。

“良方”带来“奇效”。目前,该区机采井“健康”运行,有效提高了机采井生产时率,同时,降低了成本。(丁玉萍 胡强)

遗失启事

马宗香身份证(证号:620422198408278420)不慎遗失,特此声明。

讴歌时代风采 谱写大地华章

中国时代风采、中华大地之光征文评选暨颁奖活动在京举行

本报讯(记者 罗红耀 北京报道)近日,中国时代风采、中华大地之光征文评选暨颁奖活动在北京会议中心举行,国家领导人、第十一届人大副委员长周铁农,中国商业联合会原副主席王治国等颁奖;来自全国各地的优秀企业家和社会各界优秀人物李倩、张越男、徐维国、鲜化龙、周文迎、毛新群、王会团、张向凯等分获十大新闻人物、优秀奉献者、优秀新闻文化工作者称号,全程观看央视星光大道节目实况录制并接受央视采访。

本次征文活动以热情讴歌改革开放40年来,全国各地经济发展、文化繁荣、社会和谐、生态优化等方面的先进事迹和经验为主旨,特别是宣传党的十八大以来来的典型单位和先进人物,大力弘扬社会主义核心价值观,向社会传递向上向善的精神力量。

本次活动征集人物通讯、新闻特写、论文、调查报告、企业发展报告、企业形象策划、企业成长史评述;报告文学、散文、诗歌、电视专题、影视剧本、书法、绘画、篆刻、摄影等作品2000余篇(件)。



中以企业界有望进一步加强投资合作互动

——访万科集团董事会名誉主席王石

新华社记者 陈文仙 杜震

万科集团创始人、董事会名誉主席王石日前在耶路撒冷希伯来大学接受新华社记者专访时表示,中国企业与善于创新的以色列企业合作日益增多,今后双方有望进一步推动投资与合作的良性互动。

继完成在美国哈佛大学、英国剑桥大学和牛津大学的游学计划后,王石又来到以色列著名高等学府希伯来大学。他说,选择到希伯来大学深造,不仅为了深入了解以色列文化,也将致力于推动以色列企业更加积极参

与到中国经济向高质量发展的进程,推动中以企业在生命基因、数字健康、医疗环保等高科技领域的进一步合作。

以色列在高科技创新和研发方面走在世界前沿。据悉,目前中以企业都看好在机器人、高端制造、汽车技术、医疗康复、生物技术等高科技领域的投资与合作。自2017年3月两国建立“创新全面伙伴关系”以来,两国在高科技领域的投资与合作明显增长。

根据中国驻以色列大使馆提供的数据,2017年,中以双边贸易额超过130亿美元,同比增长15.6%,中国对以投资规模超过65

亿美元且仍在不断增长。截至目前,在以色列的中资企业已有30多家,在基础设施建设、贸易投资、劳务合作等领域开展了大量的务实合作,既发展了中国经济,也为当地创造了近万个就业机会。

王石说,目前中国企业在高精尖技术领域与发达国家还存在一定差距,中国企业还将继续一步一个脚印地去学习,这正为中以两国企业在高技术领域的相互投资和合作创造机会。他预计,中国将会加大开放力度,以色列也将会在这一过程中发挥更积极的助推作用。

逾千个项目参展 2018 中国“创交会”

2018中国创新创业成果交易会6月22日在广州开幕,此次“创交会”为期3天,共有来自20多个国家和地区的1000多个项目参展,涵盖新一代信息技术、人工智能和生物医药等高新技术产业。

“创交会”于2016年正式落户广州,每年举办一届。在2017中国“创交会”的推动下,

全年共有160个项目达成合作意向,63个项目实现转化落地,交易金额达到62亿元。

2018中国“创交会”的主题是“双创新动能,引领新跨越”,共有超过1000项成果参与展出。参展成果涵盖新一代信息技术、新材料、生物医药、人工智能等多个行业,参展企业和科技团体在展览现场进行项目路演、成

果对接和新品发布等活动。

展览分为技术创新品牌馆和创新创业专题馆两个展馆,设置了人工智能展区、新一代信息技术展区、军民融合展区、院士成果展区等多个展区,同期还将举办未来科技峰会、移动互联网开发创意大赛全球总决赛等30项专项活动。

▶▶▶ [上接 P1]

以科技引领富煌实业报国助力实现中国梦

公司拥有国家级三珍水产良种场、富煌四树超市、宁夏富煌清真食品、美国蓝海豚公司等全资及控股企业8家,产品出口到美国、欧盟、俄罗斯、巴西、中非等多个国家和地区。

质量为先 服务为本 夯实富煌成为行业领军企业

古人说,工欲善其事必先利其器,作为集团旗下三大实体产业之一,富煌钢结构是我国钢结构行业中以高质量著称的骨干企业之一,依靠着雄厚的技术力量、一流的生产设备、先进的科研水平,完美地保障了每一件产品的质量。

公司自成立以来,便将质量视为企业的生命,依此设立了检测试验中心。此后,每一件

从车间生产线上流出的产品都需经过检测试验中心的检验。在检测试验中心“公正、科学、可靠、高效”的工作宗旨下,公司以“一流的质量、一流的管理、一流的服务、一流的效率、一流的品牌”为工作目标,确保产品按图纸、工艺规范制作,保证每一根钢构件、每一项工程都是高品质的。

在长期不懈的努力下,公司在市场拓展和工程品质上取得了良好的业绩,先后承接了上海世博会上西班牙、希腊、冰岛、阿联酋、委内瑞拉等五个国家的七个展馆,华东四大铁路枢纽站之一的合肥高铁南站,嘉兴火车站,贵阳龙洞堡国际机场,无锡苏宁广场,昆明万达广场,阿里巴巴阿里云大厦,厦门世茂海峡大厦,沈阳龙之梦亚太中心,内蒙古蒙泰不连沟矿井及选煤厂,合肥京东方第六代薄膜晶体管液晶显示器

件厂房,铜陵电厂,新疆石河子电厂,宁夏生态纺织产业示范园区中小企业孵化园和生态纺织研发中心项目,海纳新能源汽车项目,阜阳市颍泉区棚户区改造抱龙安置区产业化工程,阜阳职业技术学院新校区装配式建筑产业化项目等一大批难度高、体量大、结构复杂的代表性工程,有三十多项工程先后获得“中国建筑钢结构金奖(国家优质工程)”、“鲁班奖”、“詹天佑奖”等国家级奖项。

在以质量为先的同时,公司同样高度重视服务。“始终站在客户的角度思考问题”是富煌传承不变的服务理念。在现代社会人们越来越需要尊重之时,充分的服务是企业向用户表达尊重的最好方式。富煌人认为:服务无止境,没有最好,只有更好,只有不断满足客户的需求,才是优质服务。