

顺祥养老 打造精品智慧管理养老产业



长沙顺祥老年生活城市管理股份有限公司董事长齐福明

长沙市顺祥老年生活城市管理股份有限公司(企业简称“顺祥养老”)成立于2012年12月14日,顺祥养老公寓坐落于长沙市望城区白箬铺镇光明村,它依山而建,总面积181亩,在长沙至宁乡交通主干道金州大道中段,这里有自然风光秀丽,空气清新宜人,交通便利,是乡村旅游,老年生态养老、养生、休闲的好去处。

项目预计投资2.76亿元,建设养老公寓2万m²、康复医院4000m²、老年活动中心4000m²、老年餐厅5000m²、养生体验馆2000m²及相关设施总建筑面积3.5万m²,达到能接纳1400位老人入住的规模。目前顺祥老年生活城拥有老年公寓、高端养老别墅群、餐饮大厅、大兵演艺厅、老年文化娱乐活动中心、会议中心以及智慧养老平台、健康养生馆等设施,是长沙市乃至湖南省最具民族文化特色,集“田园观光、乡村旅游、生态休闲、养老度假”于一体的生态养老品牌。

2013年以来,顺祥养老脚踏实地,在倾力打造模范养老院的基礎上,相继推出了“机构养老”、“旅居式养老”、“养护合一养老”、“高端养老”、“社区养老”、“互联网+智

慧养老”等七大养老模式,为入住老人提供高、中、低端服务设施,得到了社会的广泛认可,前来报名入住的老人络绎不绝,极大地提高了顺祥养老的社会知名度和美誉度,也使顺祥养老朝着健康有序的方向发展。

2015年顺祥养老推出异地旅居养老项目,从组织老年朋友旅游起步,发展为旅游与异地养老相结合的候鸟式旅居养老模式,先后投资建设了浙江金华、江西庐山、海南五指山、岳阳、郴州、湘潭、湘西吉首、湘西保靖等省内外旅居养老基地。特别是今年3月,参股湖南保靖民族文创文化产业发展有限公司“世联创科大厦”项目建设,开辟异地文化养老项目;今年6月,在浙江金华和浦江康泰园养老院签订了总投资2.1亿元的异地旅居养老综合项目。

2016年设立“顺祥康阳社区助老服务中心”,在学联社区开辟社区养老服务平 台。到目前为止,已经建立6个社区助老养老服务中心,在社区为老年人提供文化娱乐活动场所和活动服务,提供了慢性病康复、医护床、老年日托、小饭桌等服务,积极推动居家养老、社区养老、机构养老的对

接,取得了积极的社会、经济双重效益。

2016年建成高科技含量的“顺祥智慧养老平台”。智慧养老(“互联网+养老服务产业”)为顺祥养老提升企业品质的核心项目,为“全智能养老服务系统”。智慧养老运用先进的互联网、云计算、与老年人直接连接等先进信息技术手段,形成面向家庭老人、社区居家养老、机构养老的物联网系统,整合政府、社会及社区服务资源形成全信息系统,为老年人提供便捷、高效、廉价、灵活的服务模式。

经过五年的拼搏,顺祥养老不断开拓创新发展,旗下已经拥有:顺祥生态养老院、顺祥养老服务中心、顺祥高端养老别墅群、顺祥养护院、顺祥康阳社区助老服务中心、“互联网+智慧养老”服务中心、浙江金华、海南五指山、岳阳、郴州、湘潭、湘西、江西庐山、山东威海等14个异地旅居养老基地。已经形成了在“互联网+智慧养老”高科技支撑下的集老年公寓生活照料、养护合一护理院、居家社区生活照料、老年健康服务、老年体育健身、老年文化娱乐、老年金融融服务、老年异地旅居旅游等全面发展的养老服务产业链。

齐福明董事长个人简历

中华慈善总会副会长
湖南九九富达实业发展集团股份有限公司董事长

工作经历

担任长沙灯泡厂团委副书记、办公室主任;
湖南省动力集团公司宣传部长、党群部长;
2015年至2016年12月,任湖南众彩民族文化发展有限公司法定代表人、总经理兼任艺术团团长;
2015年11月至今任湖南景乾资产管理 有限公司法定代表人、执行董事兼总经理;
2016年3月至今担任湖南九九康阳养 老管理有限公司湘潭分公司法定代表人、负责人;

2016年6月至今担任长沙精锐企业管 理合伙企业(有限合伙)法定代表人;
2017年5月任长沙市顺祥老年生活城 管理股份有限公司法人代表,并任岳阳分 公司、郴州分公司、湘潭分公司负责人。
2016年6月至今担任长沙县康阳休闲 山庄有限公司法定代表人、负责人;
2016年12月至今担任湖南九九富达实 业发展集团股份有限公司法定代表人、董 事长兼总经理。

个人荣誉

2017年4月被国家发展改革委中国发

展网、发展中国年度人物征评委员会评为 “中国金融创新领军人物”;

2017年5月被中国小康建设研究会、品 牌发展委员会、中华社会文化发展基金会 评为“品牌创新杰出人物”;

2017年7月被全国品牌创新峰会组委 会评为“推动中国绿色健康养老产业发展 杰出贡献人物”;

2017年9月被亚洲品牌盛典组委会评 为“中国(行业)品牌十大创新人物”;

2017年9月被全球华人中秋联谊会组 织委员会评为“2017年最具社会责任企业 家”。

通过顺祥人不懈的努力,在湖南省、 市、区各级政府的支持与关怀下,由湖南省 政协常委、经科委主任、经济学家、吴金明 博士带领下,于2014年10月17日,“顺祥养 老”成功在上海股权交易中心挂牌,这是湖 南省第一家在上交所挂牌的以养老为主业 的企业,它标志着“顺祥养老”迈上了新的 发展阶段。

2015年10月20日,顺祥养老被全国爱 心养老事业发展基金会定为“全国爱心工 程建设基地”,2016年被湖南省企业信用 评定中心评定为“AAA级企业”2016年9月, 被湖南省红十字会确定为“湖南红十字曜 阳顺祥养老服务基地”,并加盟中国红十字 总会“曜阳养老联盟”。2017年1月被湖南省 社会养老服务协会授予“2016年度突出贡 献单位”,4月获评国家发展改革委中国发 展网、发展中国年度人物征评委员会“2016 中国商业模式创新奖”,5月被中央机关老 干部文化交流中心授予“公益典范单位”,8 月被中央机关老干部文化交流中心授予 “文化艺术创作基地”,9月获评亚洲品牌盛 典组委会“亚洲名优品品牌奖”,被全球华人 中秋联谊会组织委员会授予“2017年最具

影响力华商品牌”,被香港旅港中小企业促 进会授予“湖南分会”,10月全球华人春节 联谊晚会组织委员会授予顺祥养老“同根 同梦驻湖南办事处”、荣获 CCIT“中国智慧 社区惠民爱心工程爱心联盟单位”。2018年 5月被中国企业诚信与竞争力论坛活动组 委会授予“信用中国·行业最具竞争力十大 诚信品牌”。这是党和政府对“顺祥养老”的 充分肯定和鼓励。

在成绩和荣誉面前,顺祥养老不会停 止前进的步伐,养老产业是一项富有社会 意义的产业,我们秉承“为党和政府分忧, 替天下儿女尽孝”的宗旨,立足于长沙、连 锁全省、加盟全国、对接国际,实现“大系 统、大规模、大格局、互联网+金融+养老+ 文化产业+异地旅居”的养老新模式。努力 把顺祥养老建设成为符合现代化制度的综 合智慧管理型养老产业,本着“高起点、高 标准、高质量”的管理原则,继续发扬开拓 创新奉献精神,抓住养老产业黄金时代的 有利契机,团结带领一帮人努力打造一流 的服务新业态,将顺祥养老品牌做成一家 行业领先的民族品牌,为实现中华民族伟大 复兴的中国梦做出应有的贡献!



首届“顺祥杯”红色养老文化艺术节合影

首届“顺祥杯”红色养老文化艺术节落幕

给老年人一个舞台,就是给他们快乐!

为推动湖南老年文化活动蓬勃开展, 营造欢乐祥和、健康文明的社会文化氛围, 展现当代老年人热爱生活、积极向上的精 神风貌,弘扬中华民族尊老敬老爱老助老 的传统美德,倡导积极健康的老年生活,促 进社会和谐,2018年5月27日下午,首届“顺

祥杯”红色养老文化艺术节在顺祥老年生 活城落下帷幕。
湖南经视首次采用全网推广、融媒体 互动方式对本次活动进行了宣传。《经视社 区汇》微信直播平台对本次活动进行了为 期二天的连续直播,并在直播房间开通了

节目投票板块,关注人数超过30万,投票人 数近10万人次。顺祥老年生活城市管理股份 有限公司董事长齐福明和湖南广播电视台 经视频道党委书记、湖南经视马栏花开传 媒有限公司董事长薛雨东等出席了启动仪 式。



董事长与获奖者合影一

“第六届中华孝子节”庆典暨首届顺祥红色养老“华夏第一宴”活动隆重举行

与祖国同心与父母同乐

2018年6月2日,由湖南省红色文化研究 院长沙办公室、中华孝道研究会等单位指 导,中华孝子雷锋网、中华孝子系列活动组 委会等单位主办,湖南顺祥康阳健康发展实 业有限公司承办,湖南九九富达实业发展集 团股份有限公司等单位协办的第六届中华 孝子节庆典暨首届顺祥红色养老华夏第一 宴活动在长沙顺祥老年生活城隆重举行。

孝文化作为中国传统文化根基,中华 民族伦理道德之本、行为规范之首,几千 年来备受推崇。齐福明董事长在接受采访 时说,为进一步弘扬中华孝道精神,推进荣 耀祖国,成就自我,彰显父母的中华孝子 活动的进程,扩大孝老敬老的社会影响,增 进家族成员之间的友谊,让大家都沉浸在 感恩父母的深情之中,我们联合有关部门组

了这次活动。

出席本次活动的领导同志主要有:原 湖南省老龄委专职副主任邢志斌、中华孝 道研究会会长吕莽、中华孝子研究中心副 主任陈小莉、湖南名人网副总编辑李顺平、 长沙市顺祥老年生活城市管理股份有限公司 董事长齐福明、中华孝道研究会研究员刘 永平、谢松林等。



获奖者合影



颁奖合影



董事长与获奖者合影二