

在“加减法”中发挥资产评估价值判断功能

■ 何欣哲

“供给可以创造需求,但能否创造有效的需求取决于供给产品的消费价值和投资价值。”中国人民大学政策科学研究中心主任俞明轩对记者说,在供给侧结构性改革中,减就是减少附加值低的供给,加就是扩大附加值高的供给,无论是做减法,还是做加法,都离不开价值判断。

在供给侧结构性改革成为现行经济发展的必然趋势下,这种价值的判断又和资产评

估行业息息相关,因此,资产评估在供给侧结构性改革中不可或缺位。

通过供给侧结构性改革提升产品品质和品牌价值、增强企业核心竞争力,在面对这个过程可能遇到的问题中,资产评估也发挥了其价值管理的作用,俞明轩列举了几个例子。

比如,对于供大于求的库存、企业的超期债务和银行的不良资产等问题,行业重组就有了用武之地。一般情况下,企业规模越大,市场份额越高,分摊下来的平均研发成本就越低,因而规模越大的企业更具创新能力和

市场竞争力,具有更强的研发实力。所以,具有产品、技术和品牌优势的企业收购兼并相对弱势企业,通过并购重组,增强行业集中度,完成供给侧资源的优化配置。值得注意的是,这个并购重组的过程,就是价值发现和价值管理的过程。

通过寻找具有投资价值的目标企业,发现并购重组中因资源整合而形成的协同效应价值,实现提升企业价值的目的。资产评估在这一价值管理中就可以发挥提供价值实现路径的咨询功能。

此外,俞明轩说,“在清除过剩和无效产业,处理破产企业、政府违约债务、银行不良资产时,同样离不开价值判断。”与此同时,供给侧结构性改革的过程也是创新和价值创造的过程,进而促进经济有质量地增长。众所周知,创新和价值创造是有风险的,要承担投资失败的成本,因此,投资者和企业家会要求获得风险溢价,只有保障投资者和企业家获得合理的投资回报,才能激励投资者和企业家将宝贵的资金投入到创新和技术更新活动中去,促进技术进步和产品更新升级。

“在这一过程中,保护产权就成为关键,特别是知识产权。因此,无形资产评估如何在供给侧结构性改革中发挥新功能就成为应有之义。”俞明轩说。

在供给侧结构性改革中,同时不应忽略企业应该承担的环保义务,以实现绿色发展和可持续发展的战略目标。因此,对于生态价值的评估也不可忽视,对环境损害造成的价值补偿也是广义的价值管理中的内容。

可见,供给侧结构性改革中的核心问题都需要资产评估行业的参与。

鼎力推动白酒科研创新发展 洋河荣膺中国酒业至尊“仪狄奖”

本 报 讯 4月1日,在中国酿酒工业协会组织召开的“第二届中国酒业‘仪狄奖’评审会”上,苏酒集团(洋河股份)荣获“科技创新奖”,苏酒集团董事局主席张雨柏荣膺“卓越成就奖”,可谓“双喜临门”。

据悉,中国酒业“仪狄奖”是中国酿酒工业协会为总结我国酒业近年来的成果和经验,表彰为中国酒业做出卓越贡献的企业和个人,同时倡导企业社会责任,促进中国

酒业更好、更快地发展而设立的。

“仪狄奖”集荣誉、发展、责任、品质于一体,是酿酒行业的国家级奖项。此奖项颁给洋河,无疑是对其科技创新成果的最高褒奖。多年来,洋河一直注重在科研平台及人才培养上鼎力投入,不断创新酿造工艺,其科研创新水平一直领跑行业,并在产品绵柔和健康两大领域取得了重大突破。

据了解,在全国仅有的170多名国

家级评酒师中,有18位来自洋河,人数位居行业第一。同时,洋河还拥有国家博士后科研工作站、省博士后技术产品中心、江苏省酿酒工程技术研究中心等五大科研平台。为此,国内著名白酒专家高景炎盛赞洋河“技术一流”。

依靠强大的技术和人才优势,洋河2003年推出的绵柔型白酒——洋河蓝色经典,畅销全国十多年,得到广大消费者、专家学者

和行业人士的高度认可,2008年绵柔型白酒还被列入国家标准。近两年,洋河旗下的梦之蓝、绵柔苏酒等品牌产品先后荣获“中国白酒最佳质量奖”、“中国白酒酒体设计奖”、“中国白酒国家评委感官质量奖”等多项大奖,彰显企业雄厚的技术实力和品质高度。

近年来,洋河在白酒绵柔品质研发及健康领域又取得重大进展:2014年推出的健康

型白酒——洋河微分子酒,其易代谢、不上头、醒酒快等产品特点,一经面世,便得到了消费者的追捧和喜爱。此外,另一款健康产品“双沟洩清酒”今年刚刚上市,其具有“降三高”的功效备受行业关注,日前被中国酒业协会评为“2015年度‘青酌奖’酒类新品TOP10”,初出茅庐便崭露头角。

(张逸尘)

首例互联网金融事前监管办法出台

由国务院牵头多部委联动,一场针对互联网金融的监管风暴正在降临。目前,至少有三个区域级互联网金融协会正在配合监管,实质性地收紧对下辖会员的指导。

近日,江苏省互联网金融协会出台了《江苏省网贷平台产品模式备案管理办法》,要求会员单位在进行互联网金融产品创新时进行事前备案。这是全国范围内实施事前监管的首例。

管。近日,该会出台了《江苏省网贷平台产品模式备案管理办法》(征求意见稿)(以下简称管理办法),要求公司在发行新的产品类别、推行新的发展模式前5日内,将产品或模式说明、风险提示、合法合规性说明等相关材料报协会进行事前备案。

对于备案材料不合规的平台,该协会将关闭其备案窗口、甚至对其进行自律惩戒的惩罚措施。这是全国首例正式出台的网贷平台事前备案管理办法。

产品创新过程中的审慎性与合规性。

他称:“事前备案制是金融监管的基本方法之一。备案的类别包括新的产品类别和新的运营方式等,协会主要将对相关材料是否齐全、是否涉及虚假宣传进行审查。”

不少受访的业内人士认为,事前备案的监管措施可以尽早对网贷平台进行风险控制,降低风险发生后再监管的被动因素。

4月18日,包括点筹在内的深圳近10家涉及房产众筹的互联网金融平台,已经进行了自查整改。一些平台已经完成产品下线,并向协会书面通报了自查整改情况。

这是为了响应4月14日深圳市互联网金融协会发布的通知。该通知要求所有在深圳开展房产众筹业务的互联网金融企业全面停止开展房产众筹业务,包括但不限于众筹购房、众筹租房等业务形态。

会备案入库,做好事前监管,严控风险。此外,还将建立健全联络员制度和举报机制、制定风险应急预案并开展投资者、从业者教育等。

此外,国字头互金协会祭出了堪称史上最严苛的信息披露制度。中国互联网金融协会近日召开《互联网金融信息披露规范(初稿)》研讨会,要求P2P平台应至少每日更新21项运营信息,包括交易总额、交易总笔数、借款人数量、投资人数量、贷款余额、累计违约率、近3月项目逾期率、借款逾期金额、借贷逾期率、借贷坏账率等信息,使业内平台信息披露更加透明化、公开化。

全国首例事前监管

江苏省互联网金融协会正在祭出严苛监

作为江苏省互联网金融协会副会长单位,开鑫贷总经理周治翰表示,事先备案有利于加强个人网贷平台(P2P)网贷企业在

多地互金协会收紧监管

事实上不只是江苏,上海、深圳早已启动。

董宝宏——走进企业的百强书画名家



董宝宏,字丰源,号水墨黄河,著名国画家,人民艺术家书画院副院长,清华美院黄河画派研究院副秘书长,中国企业报道艺术资本理事会副主席。董宝宏画作长于山水,尤擅黄河。近作《黄河交响曲》被人民大会堂永久收藏。2012年中国文化产业促进会授予他“中国创新书画艺术家”荣誉称号。2015年评为全国百位优秀人民书画家。

名家点评:

尚辉先生评价:“线条健切,传统功力深厚;画面开朗,现代气息浓郁。自然之趣与人文之美兼具,内心情感表达淋漓尽致。”

夏硕奇先生评价:“气势磅礴,势若奔雷。”

徐慧君先生评价:“致广大而尽精微。”



《大河奔腾》规格:240cmX100cm



《俯瞰山俯观海》规格:240cmX100cm



《黄河颂》规格:1000cmX200cm