

创新驱动发展 责任成就未来

——访北京龙阳伟业科技股份有限公司董事长王辰悦

■ 本报记者 王镜榕



●北京龙阳伟业科技股份有限公司董事长 王辰悦

【人物档案】

王辰悦,男,汉族,曾就读于四川大学文学与新闻学院新闻学专业;并先后在LSE(英国伦敦政治经济学院)及USC(美国南加州大学)攻读国际媒介与传播学硕士以及国际传播学硕士。2011年9月,在《现代传播》(传媒大学学报,国家核心期刊,C刊)发表《试论新媒体语境中电视内容资源的整合》,第一作者;2011年11月,在《新闻爱好者》(国家核心期刊),发表《大众媒体对谣言控制的叙事框架——以控制食盐谣言为例》,第二作者。

2014年7月,入职北京龙阳伟业科技股份有限公司,担任总经理助理兼战略规划部部长一职。

2015年1月,正式出任北京龙阳伟业科技股份有限公司总经理。

2015年12月,出任北京龙阳伟业科技股份有限公司董事长、总经理。

的是建筑地下结构存有隐患”这一问题,不懈坚守“为中国建筑质量提升做出贡献”的企业使命,指出“地下渗漏危害建筑安全”,并通过十多年的努力,探究出建筑地下防水本质,总结提炼出建筑地下防水理论架构,并为从根源阻断建筑地下渗漏提出了行之有效的系统解决方案。龙阳伟业作为从事事关吃、住、行等与民生密切相关行业的企业,我们关注的建筑地下防水工程,它的意义不仅体现在保证了建筑地下结构质量,使多少栋楼延长了使用寿命,更体现在通过保障建筑安全,对于百姓人身生命财产安全的守护,这个价值是无法估算的。在解决问题的同时,龙阳伟业一直呼吁的建筑地下渗漏问题得到了社会各界的广泛关注,公司所提出的建筑地下防水理论体系也得到了行业的认可和借鉴,龙阳伟业以“责任”为核心的价值取向也影响了一大批的朋友,我们认为这是我们为社会所做的最大贡献。

正如您所说的,龙阳伟业取得成功,更多地是大家了解了龙阳伟业后,对龙阳伟业的一种赞誉,是对龙阳伟业在过去取得的成绩的一种认可,不过我们认为龙阳伟业距离真正的成功还有很长的一段路要走。目前建筑地下渗漏率依然居高不下,因为建筑地下渗漏造成的建筑质量和安全问题屡见不鲜。尤其是现在,防水行业面临转型升级,城市建设向绿色城市、海绵城市建

设转变,建筑安全问题更加重要,我们希望通过公司系统解决方案,建造更多的安全建筑,也通过公司的产品、技术、企业类别及商业模式创新,为行业转型升级提供一个可供借鉴的蓝本。

记者:2015年12月28日,全国住房城乡建设工作会议在京召开。陈政高部长全面总结了2015年住房城乡建设工作,对2016年工作任务的部署,请问龙阳伟业如何看待住房与城乡建设的大趋势以及提出的新任务、新挑战?

王辰悦:国家“十三五”规划和中央城市工作会议对于城市发展建设提出了新的发展思路 and 方向,未来城市规划方案将更加科学合理。陈政高部长对2016年工作的部署归根结底是提高居民的生活质量,为人民提供更为和谐宜居的生活环境,对于建筑行业的要求也就更加明确和具体,除了建设过程中选用的建筑材料绿色环保外,更加注重建筑的安全性和耐久性。一切城市建设的基础,一定是安全的建筑,离开了建筑的安全、耐久,再好的规划都不能得到很好的呈现。

住房和城乡建设的大趋势以及提出的新任务、新挑战对建筑行业来说,是一次很大的挑战。它意味着对于落后企业的淘汰速度加快,对企业创新能力的要求提高,对于建筑质量和建筑安全更加看重。现阶段,正是防水行业面临转型升级的关键时期,对于建设行业的要求同样影响到防水企业。目前我国建筑地下渗漏率高达80%以上,部分城市甚至达到了100%,这将成为降低建筑寿命,危害建筑安全的重要因素。地下防水工程失效只是表象,究其根本,是建筑地下结构质量的不过关。因此,单纯追求防水材料生产或施工技术的进步或创新,已经远远不能满足社会的发展需要,针对建筑地下渗漏问题,寻找切实可行的系统解决方案成为防水企业转型升级的关键。

2016年住房城乡建设工作的部署对于防水企业来说,是一次很好的机遇,能够抓住这次机遇,实现企业自身,包括技术、产品、企业类别、商业模式等整个体系的创新,并使地下防水工程与地下结构工程质量得到有效保障,是防水企业要着重思考并努力的方向。

记者:党的十八届三中全会将创新驱动提升到了国家战略的高度,依靠创新驱动,龙阳伟业也成长为新兴战略产业领军企业,请问公司以2016为新起点,对贯彻创新驱动战略实现新发展和新突破有何思考和举措?

王辰悦:中国建筑防水协会秘书长朱冬青在行业总结会议报告中总结出我国建筑防水现阶段的三大转变。一是以淘汰落后为前提,以节能环保为核心的大规模的产业升级;第二就是从单一的防水材料供应商向防水系统的综合服务商转变,我们行业的价值取向要从生产合格的材料向提供不漏的建筑转化,这也是行业最大的转变。第三就是由科技创新向全面创新转型,特别是商业模式的创新。我们很欣喜也很骄傲的是,龙阳伟业十多年来在建筑地下防水领域的探索实践中,一直引领着行业在科技、服务、管理,及商业模式等方面的创新趋势。

自成立以来,龙阳伟业把创新作为公司发展的重要推动力,相继实现了技术体

系——“FS101、FS102地下刚性复合防水技术”、企业类别——“管理型”企业、产品品类——360度地下(系统)防水,以及建筑地下防水新型商业模式等创新。

龙阳伟业的创新材料FS101砂浆防水剂、FS102混凝土防水密封剂专利产品,可以提高水泥凝胶密实性、抗渗性,减少混凝土早期收缩,有效控制混凝土裂缝,FS102混凝土防水密封剂更可减少或取消变形缝、后浇带等防水薄弱环节的设置。在专利材料基础上,公司自主研发的FS101、FS102地下刚性复合防水技术,获得住建部全国建设行业科技成果推广,并获得国家相关规范图集的认可,《地下工程防水技术规范》及《地下防水工程质量验收规范》的条文说明中特别提出该技术,并给予“减少变形缝或后浇带设置,满足工程防水且与结构寿命相同”的高度评价。在实际工程应用中,该技术低碳环保,可降低地下工程防水成本,缩短地下工程施工工期,提高建筑地下防水保证度。以FS101、FS102地下刚性复合防水技术为基础,以“从工程角度看建筑地下防水、建筑地下防水是(全)系统工程、正视问题而不遮蔽”的三大核心理念为支撑,龙阳伟业将材料、技术、服务系统整合,打造出建筑地下渗漏系统解决方案——360度地下系统防水。该方案依托新型商业模式,通过对建筑地下防水工程各关联方的系统管理及监督,有效控制了工程建设过程中可能出现的质量问题,实现了从根源阻断建筑地下渗漏问题,提升了建筑地下结构质量,延长了建筑寿命。

公司参与建设的众多工程,例如北京国贸三期、奥运村5号地住宅区、北京饭店二期等等,自落成至今,防水效果良好,在客户的工程反馈中,均给予了诸如“缩短地下施工工期,降低施工成本,提高建筑地下防水保证度,保证地下结构质量”的高度评价。

龙阳伟业一直立足结构质量和建筑安全的高度,致力于建筑地下渗漏问题的有效解决。2016年,公司将一如既往地秉持“为中国建筑质量提升做出贡献”的企业使命,坚持以社会责任为导向,依靠现有创新成果,在致力于打造安全、不漏的建筑的同时,取得更多的创新成果。

记者:梦想是灵魂深处的一种力量,具有穿越时光、照亮黑暗与未来的神奇力量,作为公司新任董事长兼总经理,您怎么看待自己肩上的重任?如果可能,能否和我们分享一下您心中的梦想?

王辰悦:龙阳伟业一直以来,都将“让建筑更安全”当作企业梦想,不遗余力地践行着“为中国建筑质量提升做出贡献”的使命。作为龙阳伟业的一份子,我早已将个人的梦想融入企业的梦想,我们所做的每一项工作,都以是否“让建筑更安全”为衡量标尺,以“为社会负责,为工程负责”为原则。我觉得,担在肩上的担子是沉重的,因为要往前走,面对太多的困难与阻力,但同时也是光荣的,建筑安全关系着众多人的生命财产安全,也事关无数家庭的幸福。虽然建筑地下防水只是整个建筑建设中的一个很小部分,但却与建筑安全密切相关,龙阳伟业作为专注于建筑地下防水的企业,希望能够为建筑质量的提升、建筑安全的保障做出应有的贡献。

从我父亲,也就是前任王伟董事长手中接过龙阳伟业,我感觉自己不仅传承了龙阳伟业的梦想与使命,还承担了让员工和合作伙伴共同成长和发展的责任。龙阳伟业发展至今,离不开他们的努力,他们信任龙阳伟业,愿意跟随龙阳伟业为中国的建筑质量和建筑安全贡献力量,我就必须给他们坚实的后盾,必须谋求企业的进一步发展。这个担子,并不仅是因为我身为公司董事长的职责,更是要回报他们所给予信任的一种承诺。

2016年,龙阳伟业将迈入一个全新的发展阶段,公司更多的战略部署将转向市场拓展,对我们的工作也提出了新的要求。以坚守责任导向为前提,将建筑地下渗漏解决方案应用于更多的工程中,让更多建筑的地下结构质量得以提升,同时推动企业在市场中的发展是我的心愿,也是我们下一步工作的重心。到目前为止,龙阳伟业虽然收获了很多的荣誉,也具有较高的市场认可度,但市场拓展的空间仍然很大,我们希望通过市场力量,推动公司产品的工程应用,缔造更多安全耐久的建筑,更大的实现“让建筑更安全”的企业梦想。也希望能有更多的朋友加入我们,一起为这一梦想贡献力量。

【企业简介】

北京龙阳伟业科技股份有限公司(简称:龙阳伟业),位于北京市大兴区榆堡工业园区,是FS101、FS102等砂浆、混凝土特种外加剂的生产和运营总部,其核心产品已获得国家发明专利。

作为中国建筑地下防水“管理型”企业,龙阳伟业自成立以来,始终立足于结构质量与建筑安全的高度,专注于建筑地下防水工程,构建出建筑地下防水理论架构,实现了技术体系、产品品类、企业类别,尤其是商业模式等多项创新。龙阳伟业因其所开创的事业产生的重大延伸贡献,通过近千例工程实践验证,得到了社会及行业乃至国家体制层面的广泛关注与高度认可。

2006年,龙阳伟业自主研发的“FS101、FS102地下刚性(复合)防水技术”通过科技成果鉴定,被誉为“国内首创、国内领先”,填补了我国建筑防水领域的一项空白,被住房和城乡建设部列为“2006年全国建设行业科技成果推广项目”。

2008年,龙阳伟业被评为“全国建筑业科技进步与技术创新”先进企业,荣获“中关村高新技术企业”和“中国自主创新百强企业”称号,并通过ISO9001质量管理体系认证和

ISO14001环境管理体系认证。

2010年,龙阳伟业被国务院发展研究中心《管理世界》列为(中国)五十家战略性新兴产业领军企业。

2012年,在新华社媒体《发现中国创造力》大型报道活动中,龙阳伟业荣获“中国创造力隐形冠军”称号。

2013年,在“中国改革与发展论坛暨改革之星推选活动”中,龙阳伟业荣膺“中国改革十大转型升级示范企业”;同年,被中国品牌价值推选委员会授予“中国品牌价值成就奖”。

2014年,2月20日,全国政协委员调研组走入龙阳伟业,进行“地下渗漏与建筑安全”专题调研并形成了两会正式提案;11月17日,龙阳伟业受邀出席全国政协“关注地下渗漏,提升建筑工程质量”主题座谈会,王伟董事长进行主题发言,引发极大反响!同年,在“2014年全国实施用户满意工程先进单位”评选活动中,龙阳伟业被中国质量协会推选为全国十七家“标杆企业”之一。

2015年,在素有中国地产“奥斯卡”之称的“第十二届中国地产年度风云榜”活动中,组委会特别设立并授予龙阳伟业“中国建筑地下防水第一品牌”奖项。