四川 14 个市州 今年将跻身千亿俱乐部

■ 谢燃岸 罗琴 雷捷 杜江茜

自 12 月 2 日起,四川省政府新闻办连续举办新闻发布会,系统解读省委十届七次全会精神,阐述四川“十三五”规划建议的主要内容。

据华西都市报报道,省委十届七次全会提出,要坚持协调发展理念,推动区域协调发展,推进城乡统筹发展,推动物质文明和精神文明协调发展。7 日上午,以“协调发展·形成平衡发展新格局”为主题的第三场新闻发布会举行,省发改委主任唐利民、省委农工委常务副主任杨秀彬、省委宣传部副部长赵明仁、住建厅厅长何健、文化厅厅长郑晓幸,解读四川“十三五”规划协调发展篇章。

下一个五年,四川在区域、城乡统筹、物质文明与精神文明上如何协调发展?

7 日上午的“协调发展·形成平衡发展新格局”发布会上,省发改委主任唐利民、省委农工委常务副主任杨秀彬、省委宣传部副部长赵明仁、住建厅厅长何健、文化厅厅长郑晓幸将答案摊开在公众面前。

成都经济区领先发展 2020 年 GDP 力争突破 2.8 万亿

唐利民介绍,“十三五”期间,将支持成都率先发展,建设现代化、国际化大都市,建成西部金融、物流、商贸中心和具有国际影响力的区域创新创业中心,更好发挥带头引领示范辐射作用。

加快推动成都经济区一体化和成都城市群协同创新发展,共建共享基础设施和公共服务,促进分工协作,做大做强全省发展的核心引擎。力争到 2020 年,成都市经济总量突破 1.5 万亿元,成都经济区经济总量突破 2.8 万亿元。

培育五大新兴增长极 2020 年 2000 亿市州预计达 8 个

除了成都经济区,四川还将加快培育建设天府新区、川南经济区、川东北经济区、攀西特色经济区和川西北生态区五大新兴增长级。

“十二五”期间,省委、省政府已经在不断实践和探索解决区域发展不协调问题。成都经济总量突破万亿大关,辐射能力增强;天府新区获批为国家级新区,上升为国家战略;川南经济区、川东北经济区、攀西经济区、川西北生态经济区竞相跨越,今年四川过千亿市州总数将达到 14 个。到 2020 年,经济总量过千亿的市州将进一步增加、过两千亿的市(州)预计达到 8 个。

今年,经济总量过百亿的县达到 105 个,“十三五”期间将进一步壮大县域经济,力争到 2020 年,经济总量过 100 亿的县超过130 个。

城镇化率达 38%左右 行政村 80%以上建成美丽新村

除了区域协调发展,在统筹城乡发展上也有明确目标。其中,到 2020 年力争建成幸福美丽新村 3 万个,占全省行政村 80%以上。

同时要全面推进统筹城乡综合配套改革,加快推进户籍制度改革,有序推进农业转移人口“市民化”,努力实现基本公共服务对常住人口全覆盖。目前,四川户籍人口城镇化只有 30%多,到 2020 年,预计会有约 700 万农业转移人口落户城镇,户籍人口城镇化率达到 38%左右。

深化农村产权制度改革,明确和落实农村集体经济组织市场主体地位,赋予农民更多财产权利。建立城乡统一的建设用地市场,进一步深化城乡建设用地增减挂钩试点,推进征地制度改革,合理分配国家、集体、个人的土地增值收益。

投资 15 个亿 加强文化基础设施建设 实施“文化低保”工程

在即将到来的“十三五”时期,四川将如何进一步通过文化惠民建设,提升社会文明程度?

赵明仁介绍,“十三五”期间,省政府将投资 15 个亿,建好省级文化中心、四川大剧院;按照国家标准,采取新建、改扩建的方式,市(州)建好博物馆、图书馆、文化馆,县(区)建好图书馆、文化馆,乡(镇)建好综合文化服务中心;全省 5 万多个行政村全部建成标准化的幸福美丽新村文化院坝。

同时,将实施“文化低保”工程,将老年人、未成年人、残疾人、农民工、农村留守妇女儿童、生活困难群众作为公共文化服务的重点对象。

●早晚高峰,成都市区经常出现拥堵 (资料图片)

关键词 房地产去库存

四川房地产存在“去库存”压力? 省住建厅厅长:没有!

在协调发展理念指导下,四川房地产业的发展现状如何?是否面临严峻的“去库存”压力?

新闻发布会上,省住建厅厅长何健表示,四川的房地产总体上是非常正常健康的。“房地产库存是客观存在的,这是经过多年高速发展后市场的正常现象。”何健说道。

目前库存周期 12.6 个月 不存在压力

为了佐证自己的说法,何健向记者梳理了一组数据。他介绍,截至目前,今年四川房地产业已完成销售面积 5850 万平方米,较去年增长了 6%,相对应的,是去年全年销售较前年下降了 2.4%。因此纵向比较,今年四川全省的房屋销售呈现回暖态势,“从我省房地产投资来看,今年已经完成投资 4048 亿,较去年增长了 12.3%,所以说房地产投资也在增加,相信能够完成今年全年投资 4800 亿的目标。”

至于房屋库存,何健表示,目前四川的房屋库存面积是 7900 万平方米,可销售 12.6 个月,也就是一年左右可以消化完库存。“房地产库存是客观存在的,没有库存就会出现抢购,这是经过多年高速发展后市场的正常现象。同时,库存周期在 12 个月是非常非常健康的。”何健说,在过去房地产销售最火爆时期,四川的房屋长期控制在 9—11 个月的库存周期。相比目前 12.6 个月的库存周期,何健认为,四川房地产不存在“去库存”压力,整体形势是健康平稳的。

部分地区写字楼空置率高 政府将控制土地供应

在经济新常态形势下,个别地区出现了商业地产如写字楼空置率高的情况。对此何健表示,四川省正针对上述情况积极研究对策,未来除了政府着力提高商业用房的需求外,还将根据市场供求情况,进一步控制土地供应量。

另一方面,根据小康社会标准,城镇人均住宅建筑面积达到 39 平方米。何健表示,在促进房地产市场持续稳定的同时,“十三五”期间会抓好百万安居工程建设。

具体来说,“十三五”期间四川全省要改造约 100 万户城镇危旧房棚户区,全面推进政府购买棚改服务,建立货币化安置长效机制,形成以货币化安置为主的棚改安置模式。创新省级统贷模式,破解融资难题,建立政策性金融+省级统贷+市县政府购买服务的棚改融资新模式。

“‘十三五’期间,我们将争取专项贷款 2500 亿元左右,完善市政公用设施和公共服务设施配套。”何健表示,将针对群众不同住房消费能力,建立完善由公共租赁住房、共有产权住房和商品住房构成的住房保障和供应体系。完成 135 万户农房改造任务,打破“城乡二元分离”的管理体制,创新农房建设管理模式,提高农房建设水平和质量。

“总之,将通过市场和保障‘两条腿’用力,改善城乡居民居住条件。”何健说道。

关键词 供给侧改革

明年四川将突出供给侧改革 大幅提高制造业投资比例

供给侧改革正在成为全国热点,跨入“十三五”,四川将如何推进供给侧改革,促进产业结构优化升级?

省发改委主任唐利民先举了一个例子:“国庆长假几十万人到日本旅游,买的都是马桶盖、电饭煲等传统生活用品,为什么它的需求这么旺?为什么中国游客到了国外多少都会买点这些东西?这些产品自己国家也有生产,但是大家买得很少,这就是供给和需求没有对上。”在唐利民看来,供给侧改革就是让市场提供老百姓需要的东西,市场支配生产,由需求反向推进供给,来适应市场。

产业如何升级?“四川造”又如何加强国际竞争力?唐利民说,要针对全球市场供给,使四川的产品能够出口。欧洲人、美国人的需求是什么,四川就要针对他们的市场进行调整优化。

唐利民说,四川省委提出要大力发展“双五”产业和“双七”产业,“双五”产业是高端成长型和新兴先导型产业,“双七”产业是战略新兴产业和传统产业。在他看来,这些产业的改革和调整,将针对市场需求、百姓需求发力。

唐利民透露,2016 年,四川在投资结构调整上将突出供给侧改革,“在实体经济和制造业发力,无论是整个投资还是基础改造比例将会大幅度提高。”

关键词 城市拥堵

治疗“城市病” 成都应转移部分城市功能

当农村人口转移进城镇后,如成都一样的大城市,如何解决老城区资源过度集中,人口密度过大,交通拥堵等“城市病”?

省住建厅厅长何健说,像北京一样转移部分城市功能,将会是成都等大城市治疗“城市病”的方法。“成都应将一些不必要的功能转移到成都平原城市群,从而控制中心城区人口。”

控制中心城区人口是否意味着,成都中心城区不再发展?在何健看来,并不是这样。“控制特大城市中心城区人口规模,不是不让特大城市发展,而是按中央新型城镇化会议要求,科学确定城市功能定位。”何健说,过去城市都是一位追求大而全,甚至小而全,每一个地方都想建成各种中心,而所有中心以大为荣,以大为美,城市建设出现偏差。

“比如说,过去北京就承担政治中心、文化中心、教育中心等 9 个功能。而现在北京已经在着手去功能化,原来有 9 个中心,现在只变为 4 个。”何健认为,只有釜底抽薪,才能遏制“大城市病”。

在何健看来,成都与北京一样,多重功能集于一身,“北京有了京津冀,成都也有成都平原城市群,有些功能不一定全部在成都,可以转移到绵阳、德阳、眉山等,这样才能让成都腾出空间发展高端产业。”

根据《成都市城市总体规划》,到 2020 年成都的城市性质是“四川省省会,国家历史文化名城,国家重要的高新技术产业基地、商贸物流中心和综合交通枢纽,西部地区重要的中心城市”。而成都中心城区优质的基础教育、医疗、文化资源等将会向外延伸。龙泉驿、温江、双流、郫县、新都、青白江、都江堰、新津等 8 个卫星城将承担中心城区人口、产业和功能转移。

同时,成都的部分产业将向德阳、绵阳转移,未来成都将主要承担现代高端产业。

关键词 信用立法

建立健全诚信“黑名单” 让不诚信的人与企业付出代价

“民无信不立,”省委宣传部副部长赵明仁在发布会上透露,“十三五”期间,四川省将进一步在全省加大诚信建设。

“教育引导、法规制度约束、强化惩戒、典型引路。”赵明仁表示,这是社会诚信建设的主要方式。具体来说,未来四川将把诚信建设纳入党员干部思想教育、学校教育、社会教育中,采取全媒体手段,利用公益广告、微博、微信、微电影等多种方式进行立体宣传,加大诚信建设正面宣传力度。

同时,将用法规制度加快诚信建设,着手制定《公共信用信息管理办法》、《公共信用信息条例》、《社会法人失信惩戒管理办法》、《自然人失信惩戒管理办法》等法规制度。

在强化惩戒方面,还将建立健全“红黑榜”、“黑名单”和媒体曝光等制度,让不诚信的企业和个人付出代价。“明年提议开展最诚信政府、最诚信企业、诚信公民评选活动,通过媒体向社会公布,让诚信单位与个人真正尝到甜头,得到好处。”

四川提出 科技创新“十大任务”

■ 盛利

在 12 月 3 日举行的解读四川省委十届七次全会精神系列新闻发布会上,四川省科技厅厅长刘东表示,全省科技部门将以创新改革驱动转型发展为目标,推进实施科技创新“十大任务”,着力聚焦先进制造业、现代服务业等重点领域。

刘东说,四川省委十届七次全会提出,要把全面创新改革作为四川“十三五”发展的头等大事来抓。围绕创新发展培育经济增长新动力,四川将从培育企业技术创新主体、推进产学研用协同创新、建设创新平台载体、推进军民融合创新发展、推进大众创业万众创新、推进科技金融深度融合、建设创新人才队伍、推进科技开放合作、科技创新体制改革和推进精准扶贫方面推进实施“十大任务”,进一步发挥科技创新的作用,促进经济社会全面发展。

围绕上述任务,全省将从培育企业主体、推动协同创新、加强平台载体建设等方面发力,每年新增科技型中小微企业达 20000 家以上,加快新能源汽车、无人机等一批产业技术联盟和产业技术研究院等新型研发组织建设,依托成德绵系统推进全面创新改革试验,加快推进成都国家自主创新示范区、绵阳科技城和攀西战略资源创新开发试验区建设等,并支持建设轨道交通、暗物质等国家实验室,加快建设长寿命高温材料、生物治疗、电子薄膜与器件等一批国家、省重点实验室和工程技术研究中心。

同时,为继续推进大众创业万众创新,支持科技人员、大学生、海外高层次人才、草根能人“四路大军”创新创业,四川还将新设首期规模 20 亿元的创新创业投资引导基金,重点支持初创期、种子期及成长期的科技型中小微企业。记者从会上获悉,今年四川高新技术产业总产预计将达到 13500 亿元,科技进步对经济增长贡献率将达到 50%。

绵阳荣膺“一带一路” 最具活力城市

■ 胡鹏 赵烨

12 月 6 日,记者从刚刚在京结束的“城市、金融与互联网+”发展论坛暨半月谈第六届品牌生活榜榜单发布活动上获悉,绵阳市荣获 2015 中国“一带一路”最具活力城市称号,这是继 2013 年绵阳被该品牌生活榜评选为“全国十佳最具投资竞争力城市”后,再次受到该品牌生活榜的青睐。

据活动组委会相关人士透露,与“一带一路”其他沿线城市相比,绵阳以其独特的生态、人文、科教、区位等优势,获得专家、读者和网友的一致好评,“是实至名归最无争议的获选城市”。

据了解,绵阳作为“一带一路”中重要城市,近年来高新技术产业发展迅猛,活力迸发。2014 年高新技术产业产值突破 1200 亿元、增长 16.5%,占全市工业总产值比重超过 56%,艾默生、宝马、万达集团、中国重汽、海尔集团、浪潮集团等大批知名企业入驻绵阳。科技型中小企业也极具活力,去年绵阳新增科技型中小企业数占全省近 1/3。在军民融合方面更是势头喜人,去年实现销售收入 1550 亿元、增长 18%。截至今年上半年,新增军民融合企业 24 家,总数已达 387 家。

据介绍,获选 2015 中国“一带一路”最具活力城市还有海南省海口市、新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市、甘肃省兰州市、浙江省金华市。

四川首个依托铁路的 保税物流中心获批

■ 张浪

记者 8 日从成都市青白江区获悉,日前,位于该区内的成都铁路保税物流中心(B 型)经海关总署、财政部、国家税务总局、国家外汇管理局联合发文,正式批准设立。该项目是四川地区第一个依托铁路获批的保税物流中心,批准设立面积 0.18 平方公里。

据介绍,该保税物流中心的业务发展将围绕集装箱中心站、铁路口岸、蓉欧快铁等资源,以服务对外贸易、跨境电商、汽车配套等产业为核心,重点开展保税仓储、国际中转、国际配送、国际采购、增值加工、商品展示、出口退税等业务。成都铁路保税物流中心作为四川乃至西部地区对外开放的窗口,可实现进出口产品快速、高效地流转,促进西部地区农产品、工业制造品和商贸物资便捷、高效地连接世界各地,为西南进出口企业最大限度地降低进出口货物运输和财务成本,形成规模经济,从而推动四川乃至西南对外开放的步伐。

据了解,这是继获批国家对外开放口岸、汽车整车进口口岸、肉类进口口岸、多式联运海关监管中心和汽车整车进口口岸通过验收后,成都国际铁路港获得的又一重大利好消息,是成都市加快区域性国际物流枢纽和联通欧洲泛亚桥头堡建设,着力打造对接“一带一路”、长江经济带的战略平台,实施创新发展,打造国家门户城市的新引擎。

四川省企联秘书长梁勤受邀赴邓小平城乡发展学院授课

■ 四川省企联 舒旭

近日,受广安市经济和信息化委员会邀请,四川省企业联合会秘书长梁勤赴邓小平城乡发展学院为“广安市 2015 工业企业创新能力提升培训班”全体学员授课。

梁勤针对四川省当前经济与产业转型和企业发展新要求,围绕“企业文化与团队管理”和“企业转型升级与自主创新”两个主题,从经济学、社会学、管理学等多角度深入讲解了企业生态理论及“梁氏理论”,并结合管理学理论研究和自身工作及企业咨询实践,提出企业从优秀到卓越的过程是企业文化的创造过程,是企业团队修炼的升华过程,未来企业的竞争是团队文化力的竞争。

梁勤还结合当前企业转型升级与自主创新的热点、难点、焦点和“十三五”规划的五大理念,运用国内外优秀企业做对比对四川本地企业转型升级的案例进行了分析,特别对地方国企混合所有制改革和技术创新案例做了深入剖析。他高屋建瓴的观点,文理兼融的经济技术分析,实战提炼理论表述与丰富的案例以及充满激情的语言表达艺术,赢得听课企业家们的思想共鸣,也获得列席旁听的市经信委领导和学院老师的高度评价。

课后,企业家们纷纷围住梁勤秘书长提问交流,并恳请梁秘书长对他们各自企业把脉问诊,希望梁秘书长到他们公司进行调研。梁勤秘书长现场和课后尽可能地给予了回答,并介绍了四川企联是全省企业和企业家之家,热忱邀请大家有机会到四川省企业联合会、企业家协会作客交流。