



近年来,邻水工业经济呈现出又好又快的发展势头(资料图片)

邻水工业经济如何逆势上扬

吕清辉 胡青青

列。

科技助力 加速企业转型升级

3月27日,在邻水经开区四川劲德兴汽车配件有限公司的新建厂房里,4台全新自动化冲压设备已投入使用,与之配套的几台现代化机械手也正在“忙碌”中。

“以前我们的一台类似设备需要配备4名工人,使用新的设备后,从原材料的裁剪到产品的成型,中间的过程,我们不再需要任何人工操纵。”该公司管理部负责人冯娟介绍说,与传统的设备比较起来,新设备不仅大幅度提高了生产效率,同时还降低了安全事故的发生率。

加大对创新科技、技改的投入力度,推进传统制造业向现代高端制造业的转变,如今已成为园区各企业转型升级的重要法宝。仅四川劲德兴汽车配件有限公司而言,近两年,该企业已投入了7000万元用于技术更新和改造,同时增加了3条自动喷涂线和10多台大型现代化高端设备,促进了企业提档升级。

“新常态下,经济下行压力大,传统制造业企业,能安然度过当下经济危机的,往往拥有两大法宝:一个是注重科技创新,另一个则是注重技术改造。”邻水经开区管委会相关负责人说,近年来,邻水经开区积极引导和支持企业加大技术改造和科研投入力度,走创新驱动发展的道路,促进企业积极转型,让企业能更好地适应市场需求。去年,全县淘汰落后产能36万吨,战略性新兴产业工业总产值实现22亿元、增长24.3%。新创建国家高新技术中心3个、省级技术中心1个、省级工业设计中心1个、新申请国家专利30项,新增省著名商标1个。

为加大对企业转型升级的扶持力度,推进“邻水制造”向“邻水创造”转变,2015年,该县提出了新的发展规划:力争在2年内,将四川劲德兴、赛特、湘邻科技嘉逸皇冠、圣锦风机等实力型企业培育成年产值达10亿元以上的企业。引导企业加大科技投入,大力培养、引进高层次技术人才,支持企业设立研发中心、科技孵化器,引导企业从“加工者”向“研发者”转变,为企业发展提供强有力的技术支撑。探索并大力推进企业与高校、科研院所深度合作,积极开展“招研引技”、“招院引所”双招双引活动,开发一批具有自主知识产权的核心技术产品,促进产品从低端向高端

迈进。同时加快企业技术研发中心建设,全年新培育高新技术企业3户,力争成功创建省级高新技术园区。

完善园区功能 推进产城一体

日前,走进邻水几大园区,随处可见如火如荼的建设场景,工程车来回穿梭,挖掘机挥舞巨臂,工人们有条不紊地忙碌着,加快推进基础设施建设。

“园区是县域经济发展的龙头,是对外开放、招商引资的主要载体,加强园区基础设施建设,对增强园区的承载能力和提升园区的竞争力具有重要意义。”邻水经开区相关负责人介绍说,近年来,邻水经开区按照“创新型、专业型、集约型”的要求,加快推进园区基础设施建设,同时,按照“产城一体、两化互动”理念,加快推进商业、金融、现代物流、学校、医院、文化体育等公共服务配套设施建设,着力解决园区内“吃饭无餐馆、住宿无酒店、购物无商场、娱乐无场所、接待无会客厅、方便无厕所”的“六无”问题,为园区的快速发展奠定了坚实基础。

“我们园区就像一座城市,什么都有!”四川天圣药业职工甘立慧告诉记者,她对园区环境非常满意,在经开区旁边的一个楼盘买了房,就等着搬家,以后上班更方便。

在甘立慧的指引下,记者看到,经开区内住宅、银行、医院、物流、超市等一应俱全,公交车也开到了园区内,俨然一个新兴的城市。

“园区是工业发展的重要载体,只有把园区建设好了,功能配套齐全了,才能留得住人、留得住企业,才能有力、有序、有效地推动工业转型升级。”该负责人介绍说,今年,邻水将继续加大园区基础设施建设力度,全面启动高滩园区ABCD四条道路建设,加快经开区1034亩地块“一纵三横”道路绿化、亮化打造,大力推进道路、管网等建设,汽摩检测中心9月底前建成投运,确保全年新建标准厂房30万平方米、道路30公里、安置房50万平方米。启动高滩园区污水处理厂以及城南机电园汽摩检测中心、污水处理厂、总部经济、生活配套服务中心、职业技术学校等建设,不断完善园区功能配套,提升工业产业发展平台,促进园区提质增效,促使招商引资项目迅速形成投资量,为邻水产业发展注入新的活力。

一企一策 达州抓项目落实见成效

袁婧

4月3日,在达州市经开区占地3000余亩的瓮福达州基地内,刚刚开工的水肥一体化项目,是达州打造磷酸盐产业生产基地迈出的新一步。这个计划年产10万吨的新项目,施工周期两个月,预计年内投产。

据四川日报报道,3月中旬,达州市委领导赴贵州与瓮福集团座谈,推进瓮福达州基地快速发展。双方达成一致意见,力争通过3-5年努力,使磷酸盐产业生产基地产值达100亿元。

2014年,瓮福达州化工有限责任公司实现产值18.7亿元。“水肥一体化项目是以磷酸和PPA为基础原料,进一步发展下游产业链,充分发挥湿法磷酸低能耗、低成本的优势。”瓮福达州公司综合管理部副经理高久永说,瓮福达州公司已先后吸引加拿大威顿公司、贵州山水物流有限公司、深圳市胜义环保科技有限公司等企业入驻。

此外,总投资超10亿元金属装饰保温一体板项目开工建设,不溶性硫磺项目场平工程已完成,颜峰铝业项目即将开展设备安装……为应对经济下行压力,提振发展信心,达州大力开展“项目落实年”活动,拟定投资500万元以上续建和新开工项目2234个,年度计划



建设中的达州经开区铁路专用线(资料图片)

投资1100亿元。实施一企一策,推行市级领导挂包10亿元、部门牵头5亿元招商引资项目制度,且新增设上海、杭州、福州3个招商引资联络处。一季度该市招商引资到位资金165.4亿元,较去年同期增长9.97%。年初,挂包西南职教园的市委领导带队到北京取经“中关村模式”,推动职教园的创意产业园建设。

服务本土企业见成效。位于大竹县工业园区的四川三环科技股份有限公司已取得国家专利19项,预计今

年产值销售增长20%。作为国内汽车、摩托车胶管产品的专业生产企业,三环科技坚持用小产品做大市场,5000余种产品销往全球400多家企业。“东边不亮西边亮。”三环科技董事长文谟统说,数量庞大的客户群体,以及科技创新的企业基因,给三环的持续发展带来基础和动力。目前,三环正与一知名车企洽谈,供货量有望从之前的2000万元跃升至过亿元。大竹县工业园区内为手机显示屏生产增亮膜、扩散膜的维奇光电研发部负责人李加银告诉记者,今年他们将增加两条升级改造的生产线,“年收入预计可达1.5亿元”。

今年,达州还将重点围绕“上项目扩投资”“产业转型升级”,突出抓好25个重大工程项目和150个重点项目建设,力争开工建设达州机场、巴万高速、土溪口水库等重大项目,确保全年完成固定资产投资1300亿元;确保全年引进投资5亿元以上项目50个,招商引资到位资金650亿元以上。在加快重点工业项目开工和建设进度基础上,一企一策帮助解决生产经营中的实际问题,确保全年新增规模以上工业企业50户、规模以上工业增加值增长9%以上;突出发展五大新兴先导型服务业,加快推进物流园区、城市综合体、特色商业街区建设,大力促进旅游与文化、农业、康养等产业融合发展。

成都城区别墅类供地被禁 大户型商品房用地被严控

罗琴 殷航 雷捷

今年,成都中心城区国有建设用地供应总量是多少?有哪些用地项目被列入了禁止供地“黑名单”?4月8日,记者从成都市政府官网获悉,计划显示,今年成都中心城区国有建设用地供应总量控制在995公顷以内,其中住房用地占比最大,达245公顷。值得一提的是,今年成都将严控大户型商品房住房供地,严禁别墅类项目供地。

此外,高耗能、高污染、低水平重复建设的项目,也被列入今年供地“黑名单”。

中心城区供地住房用地占比最高达245公顷

据华西都市报报道,此次公布的国有建设用地供应计划包括成都市锦江区、青羊区、金牛区、武侯区、成华区、成都高新区和天府新区成都直管区。

计划显示,2015年度中心城区国有建设用地供应总量控制在995公顷以内。其中,商服用地230公顷,工矿仓储用地120公顷,住房用地245公顷(其中廉租房、公租房、经济适用房、限价商品房和拆迁安置房等保障性安居工程用地共30公顷),公共管理与公共服务用地200公顷,交通运输用地200公顷。

在建设用地供应布局上,工矿仓储用地主要分布在北部金牛高科技产业园、东北部成龙潭都市工业集中发展区和南部天府新区新兴镇;保障性安居工程用地(含廉租房、公租房、经济适用房、限价商品房和拆迁安置房用地)按照各方综合考虑原则,选取周边基础设施较完善、交通便利、整体配套相对成熟的地块;商服和商品房用地供应的重点主要集中在武侯区、成华区、锦江区、成都高新区和天府新区成都直管区范围内;交通运输用地重点保障成温邛快速路、五洛路、大件路外环线(含天府新区直管区)等重大基础设施项目的建设。

在住房用地(含保障性安居工程用地)供应上,今年中心城区住房用地计划供应总量245公顷,符合国土资源部关于2015年住房用地供应计划不低于过去5年年均实际供应量(约213公顷)的编制要求。

在这245公顷中,保障性安居工程用地共30公顷,中小套型商品房用地约144公顷,二者共占住房用地供应总量71%。

不供容积率小于1住宅用地 别墅类项目进供地“黑名单”

值得关注的是,在今年成都中心城区建设用地供应计划中,明确指出要完善房地用地供应体系:稳定住房用地供应规模,优先保证保障性安居工程用地供应,增加中低价位、中小套型普通商品房用地供应,确保各类保障性住房及中小套型商品房用地供应量不低于住房用地供应总量的70%,禁止容积率小于1的住宅用地供应。

在城市棚户区改造上,计划给予了大力支持:重点推进连片规模较大、住房条件困难、安全隐患严重、群众要求迫切的棚户区改造,有效盘活和利用存量建设用地。在重点产业用地供应上,计划称要始终瞄准高端产业和产业高端,土地资源向重点产业倾斜,大力推动产业转型升级,加快构建先进制造业、现代服务业联动发展的现代产业体系。

不仅如此,在今年成都的供地黑名单中,别墅类项目、不符合国家产业政策和土地供应政策的项目,高耗能、高污染、低水平重复建设的项目均被列入。

遂宁“6382”工程“超速”跑

杨小东

一季度,遂宁市80个市级重大项目完成投资120.38亿元,为年计划400亿元的30.1%,超平均时间进度5.1个百分点;25个省重点项目完成投资35.84亿元,占年度计划的28.78%,超平均时间平均进度3.78个百分点。

“我们正在进行设备调试,预计5月初可以进行试生产。”近日,四川珠穆朗玛食品有限公司副总经理杜杰告诉记者,在市县相关部门的多方支持下,项目办公大楼、职工宿舍、厂房间已全部封顶,生产设备全部进场并安装完毕。项目建成投产后,预计可实现年总产值30亿元,税收2亿元左右,可解决3000人就业。

珠穆朗玛食品项目是遂宁市加快推动重大项目建设的一个缩影。今年以来,遂宁市围绕重大项目“做文章”,强力推动重大项目储备、开工及推进,确保了一季度重大项目投资和推进工作实现开门红。据统计,1-3月,80个市级重大项目完成投资120.38亿元,为年计划400亿元的30.1%,超平均时间进度5.1个百分点;25个省重点项目完成投资35.84亿元,占年度计划的28.78%,超平均时间平均进度3.78个百分点。

“6382”引领新常态

在经济新常态下,宏观经济进入“三期叠加”,国内经济形势日趋复杂。对遂宁市来说,保持投资仍然是支撑遂宁市经济发展的基础和关键。今年,遂宁市继续发挥投资对稳增长的关键作用,充分发挥重大项目对稳投资的支撑作用,努力推进投资和重大项目建设,助力全市经济保持平稳较快发展。

年初以来,遂宁市狠抓重大项目建设,大力实施“6382”工程,即实施600个固定资产投资项目,300个“六大兴市计划”项目,80个市级重大项目,20个市级重点支持项目。同时实施省重点项目“26+6”个,今年计划投资240亿元。通过项目的大力实施,全市力争全年投资首次突破1000亿元。

“引力”“推力”催动项目奔跑

遂宁市发改委主任李孝富介绍,为切实加快重大项目建设进度,遂宁市成立了市级重点项目领导小组,实行“五个一”(一个重大项目、一名牵头领导、一个责任部门、一套工作班子、一套推进措施)工作举措,明确2015年计划开工重大项目的时间节点和进度表,确保按期和尽早开工;立足遂宁实际,重点围绕四类特色优势产业和五大主导产业,策划、包装、储备一批重点项目,滚动充实项目储备库;实行重点项目现场流动办公制度,由市委书记或市长不定期到重大项目现场调研,现场协调解决重大项目推进中存在的问题和困难。实行重点项目地图制和重大项目VIP室制度,最大程度优化办事程序,加快重大项目建设进度。

在强化要素保障方面,遂宁市还研究出台了《重大项目推进实施办法》和《重大项目推进消极作为问责办法》,不断完善重点项目推进机制;大力支持遂宁发展集团、国开、河东区发行企业债券,推荐项目尝试保险资金融资和包装项目“新三板”挂牌,解决融资问题。积极争取到2个项目列入全省前50个重点项目,实现了零的突破,省上将统筹解决该项目70%的用地指标。同时,及时为重大项目提供水、电、气、能源、通讯等生产要素支持和政策保障。

新闻链接

遂宁入围国家首批海绵城市试点 3年有望获12亿元补贴

财政部官网日前发布《2015年海绵城市建设试点城市名单公示》,根据竞争性评审得分,全国16个城市进入首批海绵城市建设试点范围,遂宁成为四川省唯一入选的城市。

海绵城市,是指使城市拥有像海绵一样的蓄水能力。海绵城市可充分发挥城市绿地、道路、水系等对雨水吸纳、蓄渗和缓释作用,有效缓解城市内涝,削减城市径流污染负荷,以达到节约水资源,保护和改善城市生态环境的目的。

根据财政部此前发布的《关于开展中央财政支持海绵城市建设试点工作的通知》,中央财政将对首批试点城市给予专项资金补助,补助时间3年,金额为直辖市每年6亿元,省会城市每年5亿元,其他城市每年4亿元。按此计算,遂宁市3年内有望获得12亿元补贴。对采用PPP模式达到一定比例的,将按上述补助基数再奖励10%。(陈岩)