

少林寺出海 澳大利亚建分寺

提要:少林概念的背后牵扯到多方利益,少林引发的旅游、酒店、武校、文化演出和海外市场收益巨大,上下游产业链诸多方共同获利与制衡关系复杂,而该模式能否复制到海外尚未可知。



乐璇

中国功夫加上深厚的佛教文化,配以当年红遍大江南北的一部电影,让少林寺声名鹊起。未来,或许可以在澳大利亚见到少林寺了。有澳大利亚媒体称,少林寺方丈释永信向新南威尔士州肖尔黑文市市长支付约416.2万澳元(约2040.5万元人民币)的支票,结清购地所有款项,时隔9年重启“少林村”房产开发项目。少林寺无形资产管理部门谨慎表示该事件过一段时间会有正式回应,而最近少林寺方丈释永信的确在澳大利亚洽谈分寺建设项目。

记者多方采访获悉,少林概念的背后牵扯到多方利益,少林引发的旅游、酒店、武校、文化演出和海外市场收益巨大,上下游产业链诸多方共同获利与制衡关系复杂,而该模式能否复制到海外尚未可知。

少林寺海外分院

此番少林寺拟在澳大利亚建立分寺,澳大利亚当地政府和华人持欢迎态度。肖尔黑文市市长约拿·加什认为:“方丈先生亲自前来澳大利亚递交最后一笔土地购买支票,让我深感荣耀。”当地市政府非常期待该项目可以顺利动工,提供更多的就业机会。项目会直接创造900个就业岗位,之后会为相关支持产业带来750个工作岗位,项目本身每年将会带来约1.32亿澳元的收入。

上述项目总费用预计在3.6亿澳元(约合人民币17.6亿元),目前新南威尔士政府已经批准通过了该项目。其中包含一座少林寺澳大利亚分寺,一间四星级酒店,一所少林功夫学院以及相关教学配套设施,还有一座有27洞规格的高尔夫球场。

记者从诸多澳大利亚旅游业者方面了解到,该项目可能已经商榷了一段时间,虽然具

体进展不太清楚,但澳大利亚旅游局这几年对华投资非常大,希望更多中国游客赴澳旅游,一旦少林寺项目落成,则又多了一项吸引海外游客的亮点。澳大利亚当地政府预计项目竣工后,其能吸引每年超过30万的海外游客前来,将会极大地拉动当地经济。

少林寺方面则谨慎表示,该事件需过一段时间会有个正式的反应,但释永信确实在澳大利亚洽谈分寺建设项目,以前都是别人在运作,现在算是少林寺正式出场了。规划应该会调整,暂无更多细节可披露。

记者在采访中发现,这并非少林寺第一次走向海外市场,以各类形式存在的少林海外文化传播一直都在,比如英国少林功夫学校、美国洛杉矶少林文化中心等。而少林寺的营运一直非常时尚,它不仅拥有自己的网站,甚至还有微博和二维码关注等。

与澳大利亚旅游业者拍手称好不同,一些中国的游客和业者有些反感少林寺品牌被

过度商业地复制到海外市场。

“我们觉得少林是一个宗教象征,少林景区已经有些过度开发商业了,甚至还一度因为管理混乱,国家旅游局要求少林景区进行整改,否则就摘除其国家5A级景区牌子。因此少林概念在海外扩张必须谨慎。”瑞琦旅游创始人瞿佳指出。

少林文化的复杂产业链

源于嵩山的少林寺,其涉及的产业链并不简单。

首先少林景区的收益当然依靠门票,多年前就过百元的票价加上约300万人次且逐年递增的年客流量,让港中旅登封的年收入在几年前就达到了约2亿元,实现年利润3810多万元。少林寺麾下的产业也并不少,包括禅源杂志社、少林影视公司、少林书画院、少林寺武僧团等,其中,少林寺武僧团每

年都会在全球进行少林功夫演出,收效甚好。记者曾在嵩山少林寺观赏过少林功夫表演,其会以中英文方式报幕,非常国际化。

为了营销少林品牌,曾经还有国际旅游小姐大赛在少林寺举行,记者有幸参与,画面非常壮观,引得中外媒体竞相报道。

如果你以为少林引发的产业链利益就此打住那就错了,因为围绕着少林开发的旅游纪念品、音像制品非常丰富,销售不错,为了拉动夜游市场,以少林功夫为主题的夜间实景演出也被研发出来,由此大大拉动了少林景区内酒店和旅行社业者的生意。

颇有意思的是当地数不胜数的武术学校,都打着“少林”的旗号,且学费不菲。

“我们一年四季都可以招生,每年学费从1.29万元到1.68万元不等,市场上还有更高价的,我们的学习从幼儿园到高中不等,学生可以一路学完,然后报考体育类高校,也可以中途退出,都看自己的情况。学员毕业可以招

募入警队或做教练等,都算不错。”一家少林武术学校的招生办人员告诉记者,其还有国际班,专收外籍学生,甚至还有一个特别班——专治网瘾,因为相信少林品牌,一些家长愿意花钱将孩子送到少林武校进行管教。

谈及此番澳大利亚建少林分寺,该武校人员表示,其实少林已有海外武术分校,经营不错。

然而在多方管理模式下,各方的利益很难平衡。上述收益并非都进入少林寺的“袋”。港中旅登封一位高层告诉记者,港中旅登封是由中国港中旅集团控股的香港中旅国际投资有限公司占51%股份,登封市政府全资拥有的登封嵩山少林文化旅游集团有限公司占49%股份成立。“因此嵩山少林景区的管理分三个层面,一是嵩管委,负责行政、执法、环境等;二是港中旅登封,负责景区内的管理、设施设备投入等;第三是宗教方面的管理,即少林寺本身的管理。”该高层坦言。

因为“少林”景区是一个整体概念,除了少林寺,还有十方禅院等寺院。有嵩管委内部人员透露,以门票而言,只有约30%是给少林寺,约70%用于景区开发。另外当地还有历史遗留问题导致民众利益与港中旅登封存在矛盾,比如景区内的土地问题,又比如当地民众希望打着少林概念设摊赚钱但却造成管理混乱问题,这让港中旅登封非常头痛。而那些打着少林旗号的武校和各类演出其实并非少林寺直属,因此也不会分成给少林寺。这不禁让人联想到对于此番投资澳大利亚分院,少林寺方面的态度是——以前都是别人在运作,现在算是少林寺正式出场了。

“但少林寺真的可以复制吗?嵩山景区内尚且存在治理混乱问题,复制到海外如何管理?且不论如何,嵩山少林是具有历史的,海外是‘复制品’,海外少林项目更像是商业地产,届时少林寺如何与海外当地相关利益者合作值得商榷。”瞿佳认为。



黄烨

记者曾与一位江苏的小企业家聊天,谈及“谁才是你最佩服的成功人士”这个话题,该企业家给出的答案颇有些出人预料——不是时下最热的马云,也不是投资大师巴菲特,却是史玉柱。但他的解释同样令人信服:谁会跌得这么惨之后,还能再次爬上顶峰?又有谁能亲自到市场调研,并将崛起的点放在江阴这个相对小的城市?

这就是巨人网络董事长史玉柱——中国商界不可或缺的一个名字,被一些创业者誉为“励志传奇”的企业家。尽管史玉柱近年来几乎不再接受媒体采访,但他总会以其他方式吸引市场的眼球——以前是脑白金和黄金搭档的广告,现在,却是处于焦点期的民生银行。

这几天,又一次在出乎意料的时间点,史玉柱发话了。农历大年初三,就在大家仍沉浸在过年的气氛中时,作为民生银行的股东,史玉柱通过自己的官方微博对外透露,“我现每季度去湖畔大学讲一次课,听一次绿巨人太阳能电站建设进展汇报。其他时间属私人的,我很享受这种退休生活。朋友劝我参加4月份民生银行董事会换届,竞选新一届董事。这会破坏我安逸的退休生活,骚扰我看美女的节奏;大嘴巴还要继续来,以免嘴大被喝咖啡。”他还坚持称,“顺便大嘴一次:民生银行新行长应该公开招聘。”

细心的人发现,这是两个月时间内史玉柱第三次对民生银行的相关问题发言,且每次发言都能引起市场的反应和媒体的热议。

但与“大嘴巴的退休闲人”史玉柱比起来,民生银行的其它民营企业家股东却很低调,既不能从公开渠道看到他们的表态,更听不到他们私下的评述。反而,只能从公开资料中看到他们的一些动态。比如,据港交所资料,民生银行原副董事长、新希望集团董事长刘永好,就于去年12月26日以均价10.8元/股,出售了1.854亿股民生银行A股,套现约20亿元,持股比例由8.38%降至7.69%。

对于史玉柱的举动,财经专栏作家陈志龙撰文称,他的微博陈情,实际上是对长期处于科层化管理状态下的中国银行业,如何摆脱既有旧体制的束缚,真正通过市场化遴选机制,引入真正懂经营会管理的专业人士的呼吁和呐喊,“惟其如此,才能真正通过竞争机制引入专业人士,给股东创造价值”。

20年前“结缘”

成立于1996年的民生银行,是由59家

股东发起设立,注册资本13.8亿元。这59家原始股东中,有民营企业背景的占据了绝大多数,达到了48家。就上市公司层面看,截至去年9月底第三季度财报公布时,民生银行的前十位股东中,既有新希望投资有限公司、中国人寿保险股份有限公司,还有上海健特生物科技有限公司(下称“健特生物”)、中国船东互保协会等。

其中,健特生物就是史玉柱拥有的公司之一。正是通过这家公司,史玉柱成为了民生银行重要的股东之一。

对于民生银行,外界看到史玉柱一直表达的是“坚定持有”的决心。“民生银行一直是股东很稳定的一家公司,健特生物也一直排在几大股东的前列。从这个角度看,也能看出史玉柱董事长对这家上市公司的忠诚度。”某券商的一位策略研究员对记者说。

罗列近几年资料,“增持”几乎是健特生物的主题。比如,据公开信息,从2011年3月到2011年9月,该公司共46次增持民生银行。当时,就有统计称,“在此期间,史玉柱在A股市场上一共增持民生银行65896万股,按披露的每笔购入均价加总计算,共斥资逾38亿元。”

几年前史玉柱自述为何投资民生银行的原因:“我觉得投资民生银行挺好。这一块我应该能赚大钱,我坚信这一点。”他说,“因为,民生银行是中国银行里最有特色的一个。它是民营企业,银行里面,只有它一个真正是民营的。”他说,银行最主要就是它的贷款质量高不高,如果质量不高的话是要出问题的。这方面,在史玉柱看来,“民生银行做贷款的质量非常好”。他当时还说,十年前(2003年)他投资了两家银行,一家是华夏银行,一家是民生银行。“华夏银行我投的资金比民生银行多,那时,华夏银行比民生银行大两倍。但现在,华夏银行不到民生银行的1/5。”他说,民生银行机制不一样,企业文化有一种“狼性”。

事实上,把这段自述往前推20年,史玉柱那时就与民生银行结下了缘分。《中国经济周刊》就曾披露,史玉柱与民生银行之间有一段时间跨度达20年的“往事”,时间可以追溯到1993年。

报道称,当时卢志强(现泛海建设董事长)和史玉柱都是民营企业家协会、顶级财富圈——泰山会的成员,筹建民生银行的倡议“胎动”于泰山会的一次内部座谈会。1994年,泰山会联合全国工商联,将首期集资300万元分成了12股,史玉柱领衔的巨人集团就认购了“民营八股”中的一股。

“尽管最后出资入股时,因为巨人大厦危

民生银行新行长怎么选 “史大嘴”:新行长应该公开招聘

提要:民生银行前行长毛晓峰因协助调查而辞职,据悉,今年4月份民生银行董事会将进行换届。对于新行长人选,民生银行重要股东之一史玉柱在微博上明确表示反对“空降”,呼吁公开招聘,引起媒体广泛关注。而在安邦不断增持民生银行股份,刘永好、郭广昌、卢志强等大股东密集减持的情况下,史玉柱承诺不减持,并认为“未来说不定更有趣”。

机的意外爆发,史玉柱资金链断裂,与民生银行发起股东的身份失之交臂。”上述报道说,但2003年他又以“白菜价”从泰山会另一名成员万通集团掌门人冯仑手中受让了1.43亿原始股,“几次增持后,还是成功跻身民生银行的大股东之列”。

屡次高调

据最新披露的资料,健特生物仍是民生银行排名前五的股东,这履行了史玉柱当初“3年不减持”和“将民生银行股份留给孙媳妇”的承诺。

“创办好的企业,就像自己的孩子。投资了几年,甚至几十年的公司,也会有同样的感觉。”私募投资人包某对记者说,几次发声,能感觉到史玉柱对自己“孩子”的关切。

史玉柱近期的几次公开表态,恰巧就是在民生银行原行长毛晓峰“被带走调查”及民生银行发行长期债变更期间。

2月21日,史玉柱在自己的微博中明确表态,不会参加民生银行4月举行的董事会换届选举,并强调“民生银行新行长应该公开招聘”。更早在今年1月2日,据报道,在安邦保险集团持续增持民生银行之际,另一大股东新希望集团董事长刘永好减持民生银行,史玉柱就此发布微博:承诺不减持,并提醒“同班同学”吴小晖,“如果将来把民生银行股票搞跌了,我去踢他PP”。

2月2日,民生银行发布公告,宣称原行长毛晓峰辞职后,史玉柱也称,“十几年前,个别领导曾向民生银行委派一无能行长,导致银行发展停顿,耽误几年”,并宣布如果此次领导再次委派陌生人空降当行长,“股东大会上我投反对票”。

事实上,史玉柱对民生银行的关切早在几年前就显现了出来。有媒体发现,早在2011年8月,中国人寿曾打算控股民生银行,但史玉柱立即通过微博回应:“拜托中国人寿,别虎视眈眈想控股民生银行,中国唯一的民营的重要银行,别成为国有银行,给民营留一块小小的天空吧。”

“或许,史玉柱还是为了民营银行的那份‘情怀’。”上述私募投资人认为,“毕竟,从股权结构上看,民生银行历来的股东都不会持股超过太多,形成绝对优势。他看到了股东的变化,也看到了持股比例的变化。自然,可能会引起对未来的担忧。”

但搜狐财经评论称,史玉柱是担心民生银行今后发展不好,引起股价下跌。“相较而言,惟独民生银行曾经的第三大股东,现在第四大股东的史玉柱,目前‘退休’后把大部分身家都压在了民生银行上,现在的主业也是资本市场投资,‘史大闲人’输不起。”该评论称。

有媒体测算,史玉柱在2014年以前进

出总计共投了55亿元在民生银行上,当然账面盈利丰厚,也因投资民生银行一战被封为“民间股神”。

上述评论还称,传闻中史玉柱与高盛还签了三年的民生银行“对赌协议”,赌民生银行股价在三年后会不会跌破一半,“史玉柱看多,高盛看空。对于协议的杠杆等具体情况,外界并不了解。有传闻称协议签到2016年的。或许这也是史玉柱担心股价下跌的原因之一”。

前述券商策略研究员认为,上市公司中,一直强调的是给股东带来的收益,“这一点,即使是史玉柱,也不可能不会在乎。如果保持以前的结构,他能稳定获益。但现在,变化多了,就对公司业绩带来了一丝不确定性”。

影响几何

不过,对于史玉柱的高调,有分析人士认为,史玉柱的言论并没有代表性,“民生银行的行长任免并不需要股东大会的表决,只需要由董事会决议,而史玉柱目前已经辞任民生银行董事”。

公开信息显示,“2014年11月18日最新修订的民生银行公告章程里对行长任命做出规定,民生银行设立行长一名,由董事长根据提名委员会的提名向董事会提议,董事会决定聘任与否。行长的任职资格须经中国银监会核准。”公司章程还规定,“在董事会换届选举召开之前,董事会设提名委员会,由提名委员会负责广泛征求股东意见及收集提名提案,并对提名人资格进行审核,审核后报董事会审议,由董事会以提案方式提交股东大会进行表决。”

民生银行投资者关系部门相关人士就此也对媒体称:“史玉柱和普通民生银行股票的投资者一样,都有发表言论的权利,市场不需要太过于关注史玉柱的言论。”

与史玉柱相比,民生银行的其他股东们却展示了另一番态度。数据显示,民生银行另一大股东卢志强分别在2014年12月3日和2014年12月4日,连续两次减持民生银行A股股票,其持股比例降至3.09%。复星集团董事长郭广昌已于今年1月21日清空了其持有的民生银行A股股份。另外,民生银行原副董事长、新希望集团董事长刘永好,同样于去年12月26日以均价10.8元/股,出售1.854亿股民生A股,套现约20亿元。

搜狐财经的上述评论直言,不管是刘永好、郭广昌,还是卢志强,都是家大业大,“刘永好后身背负着新希望集团,除了金融,还有饲料、房地产和乳制品生意在。郭广昌做医药、地产和金融,且在金融里的资产不仅是民生银行一家。卢志强做房地产、金融和能源,他还是联想的董事。这些大佬,都犯不着‘鱼

死网破”。

另据今年2月初的高层会议纪要,民生银行高层称,已和包括安邦保险在内的大股东达成高度一致,即“大股东不会出售股票”。同时,媒体还透露,“民生银行将在今年4月-5月进行换届,在这之前行长和党委书记将有定论。”这与史玉柱微博透露的时间点相似。

何去何从

陈志龙认为,这一回,史玉柱一反常态地高调代表广大股东陈情管理层,希望民生银行经营层应通过市场化的手段公开招聘,“显然暗藏机锋,无无所指”。

民生银行“虽然是一家股权十分分散的民营银行,其经营层似乎也从未摆脱过某种宿命般的行政任命”。陈志龙认为,史玉柱的微博陈情,实际上是对通过市场化遴选机制,引入真正懂经营会管理的专业人士的呼吁和呐喊。

他认为,制度缺陷及监督机制不完善、监督缺位或流于形式,必然给腐败和寻租提供机会。要有效遏制腐败,需在制度层面完善对于权力的监督和控制,真正“把权力关于制度的笼子”,“现代经营体制,除了授权制度之外,还必须同时是控权监督制衡机制,否则,失去制约的权力必然会闯祸。只有建立成熟的风险管理体系,这其中包括正确的经营理念、先进的技术和完善的体制,才能增强公众对银行业的信心,维护银行体系的稳健运行”。

“机制改革是很长远的事,就现阶段看,虽然史玉柱的微博陈情作用有限,但归根到底,民生银行高层还是值得包括史玉柱在内的各大、小股东创造价值。”上述券商研究员称,这才是这家银行目前最重要的事。

国药准字H46020636

快克

复方氨酚烷胺胶囊

请在医生的指导下购买和使用

海南亚洲制药股份有限公司生产

海南快克药业总经销