

产权交易资讯

PROPERTY TRANSACTIONS

协办:重庆联合产权交易所
独家运营:重庆华融财经文化传媒有限公司

主编:沈伟 执行主编:王新建
责编:邓梅 编辑:林荫 版式:吉学莉

第 06 期(总 006 期) 2013 年 9 月 3 日 星期二 癸巳年 七月二十八

特别报道

商务部出台新政 电子商务出口 将享退税优惠

■吴哲 傅宇博

今后,跨境电子商务出口将纳入海关统计,并有望申报出口退税享受税收优惠。记者近日从商务部网站获悉,国务院办公厅日前转发了商务部等部门关于实施支持跨境电子商务零售出口有关政策的意见(以下简称《意见》)。

据介绍,《意见》共 12 条,其中包括建立适应电子商务出口的新型海关监管模式并进行专项统计、建立相适应的检验监管模式、支持企业正常收结汇、鼓励银行机构和支付机构为跨境电子商务提供支付服务、实施相适应的税收政策,以及建立电子商务出口信用体系等 6 项具体措施。

上述政策自《意见》发布之日起,将在已开展跨境贸易电子商务通关服务试点的上海、重庆、杭州、宁波、郑州等 5 个城市试行,并自今年 10 月 1 日起在全国有条件的地区实施。跨境电子商务进口有关政策另行研究。

业界人士普遍认为,《意见》的出台标志着跨境电子商务企业及其产品在海关监管模式、检验检疫等方面的全新制度革新。

电子商务出口纳入海关统计

电子商务出口大量采用航空小包、邮寄、快递等方式,其报关主体是邮政或快递公司。因此,这部分出口无法纳入海关货物贸易监管与统计。《意见》提出,要建立电子商务出口新型海关监管模式并进行专项统计,主要用以解决目前零售出口无法办理海关监管统计的问题。

据悉,新型监管模式建立以后,海关对经营主体的出口商品进行集中监管,并采取清单核放、汇总申报的方式办理通关手续,降低报关费用。经营主体可在网上提交相关电子文件,并在货物实际出境后,按照外汇和税务部门要求,向海关申请签发报关单证明联。同时,将电子商务出口纳入海关统计。

集中申报和办理检验检疫手续

按照现行体制,出口企业应在产地对法检商品进行报检,并交纳一定费用。而电子商务出口的商品具有来源地广泛、批次多、批量小、单件金额低等特点,很难按照要求在产地进行报检。

对此,《意见》提出,建立电子商务出口检验监管模式,主要用以解决电子商务出口无法办理检验检疫的问题。检验监管模式建立后,将对电子商务出口企业及其产品进行检验检疫备案或准入管理,利用第三方检验鉴定机构进行产品质量安全的合格评定。实行全申报制度,以检疫监管为主,一般工业制成品不再实行法检。实施集中申报、集中办理相关检验检疫手续的便利措施。

允许经营主体申请设立外汇账户

由于电子商务出口尚未列入海关货物贸易监管与统计,海关系统的报关主体为邮政或快递公司,外汇管理部门无法确认贸易和物流的真实性,出口企业难以进行外汇核销和货款收付。《意见》提出,支持企业正常收结汇,主要用以解决企业目前办理出口收汇存在困难的问题。《意见》出台后,将允许经营主体申请设立外汇账户,凭海关报关信息办理货物出口收结汇业务。同时,监管部门将加强对银行和经营主体通过跨境电子商务收结汇的监管。

退税政策近期公布

《意见》出台后,对符合条件的电子商务出口货物实行增值税和消费税免税或退税政策。具体办法将由财政部和税务总局等有关部门于近期制订并公布。

此前,关于商务部会同有关部门即将出台支持跨境电子商务促进进出口的具体政策措施的消息几度传出,极大牵动着跨境电商平台和外贸企业的关注。



编者按

国家发改委近日印发了《西部大开发 2013 年工作安排的通知》,将在落实西部大开发政策、基础设施建设、特色产业发展等七方面继续给予西部支持,实现西部地区经济持续健康发展和社会和谐稳定。

《通知》要求:要扎实推进重庆两江新区和甘肃兰州新区建设,规范城市新区发展;稳步扩大中小企业私募债试点,将条件比较成熟的国家级经济技术开发区、国家级高新技术园区纳入非上市公司股份转让扩大试点范围;促进企业开展跨境贸易和投资人民币结算业务,探索开展个人跨境人民币业务试点;实施新修订的《中西部地区外商投资优势产业目录》,积极引导外商向西部地区有序转移和增加投资等。

在经济转型之际,西部成为“投资重地”的重担日益凸显。8 月 26 日,发改委发布了《关于印发 2012 年西部大开发工作进展情况和 2013 年工作安排的通知》。数据显示,自 2007 年起,西部地区主要经济指标增速已连续 6 年超过东部地区和全国平均水平,基本扭转了与其他地区发展差距不断扩大的势头。

该通知表示,2013 年要进一步细化完善政策措施,进一步加大支持力度,加强对西部地区发展形势的预判、政策措施预研和重大项目储备,包括研究提出 2013 年西部大开发新开工重点工程等。

西部地区差距正缩小 成增长潜力最大区域

“自 2007 年起,西部地区主要经济指标增速已连续 6 年超过东部地区和全国平

国家发改委印发《西部大开发 2013 年工作安排的通知》 再给力七大领域和行业 西部大开发持续“开大”



●江北嘴 CBD 是重庆两江新区的核心区域,未来将成为长江中上游金融及商务中心

均水平,基本扭转了与其他地区发展差距不断扩大的势头,并成为我国经济增长潜力最大的区域。”通知说。

据介绍,2012 年西部地区实现生产总值 113915 亿元,增长 12.5%,占全国国内生产总值比重由上年的 19.2% 提高到 19.8%。城乡居民收入大幅提高,增长速度与经济发展基本保持同步。西部地区承接产业转移速度加快。重庆、四川等省份实际利用外来资金增幅均达两位数。一批电子、汽车、家电、装备制造等大型企业落户西部。广西桂林、重庆沿江、宁夏银川承接产业转移示范区示范效果不断显现。

近年来中央政府对西部在规划引导和政策的支持力度也不断加大。国务院先后批复实施《西部大开发“十二五”规划》,印发了进一步促进贵州经济社会又好又快发展的若干意见,批复同意了云南面向西南开放桥头堡、陕甘宁革命老区、呼包银榆经济区、天山北坡经济带等重点区域发展规划等。

并且,在基建方面,中央政府对西部的侧重也是显而易见。据统计,2012 年西部大开发新开工 22 项重点工程,投资总规模为 5778 亿元。2000 年-2012 年,西部大开发累计新开工重点工程 187 项,投资总规模 3.68 万亿元。

国务院决定扩容信贷资产证券化 优质产品可上交易所

新一轮信贷资产证券化扩容试点的大幕即将拉开。日前,国务院总理李克强主持召开国务院常务会议,决定进一步扩大信贷资产证券化试点。

会议指出,统筹稳增长、调结构、促改革,金融支持有着重要作用。进一步扩大信贷资产证券化试点,是落实金融支持经济结构调整和转型升级决策部署的具体措施,也是发展多层次资本市场的改革举措,可以有效优化金融资源配置、盘活存量资金,更好支持实体经济发展。

基于此,会议确定,要在严格控制风险的基础上,循序渐进、稳步推进试点工作。具体要求包括:一要在实行总量控制的前

提下,扩大信贷资产证券化试点规模。优质信贷资产证券化产品可在交易所上市交易,在加快银行资金周转的同时,为投资者提供更多选择。二要在资产证券化的基础上,将有效信贷向经济发展的薄弱环节和重点领域倾斜,特别是用于“三农”、小微企业、棚户区改造、基础设施等建设。三要充分发挥金融监管协调机制作用,完善相关法律法规,统一产品标准和监管规则,加强证券化业务各环节的审慎监管,及时消除各类风险隐患。风险较大的资产不纳入试点范围,不搞再证券化,确保不发生系统性区域性金融风险。

央行研究局专家认为“资产证券化扩

容恰逢其时。第一,这能够解决银行资产负债期限错配的问题。长期以来,国内商业银行资产长期化、负债短期化趋势明显,信贷期限结构错配十分突出。结合盘活存量的要求,商业银行通过证券化可以把原来流动性很低甚至可以说不具备流动性的信贷资产,转换成具有高度流动性、可以在市场自由交易流通的标准化的证券。第二,还能够释放资本,提高银行资本充足率。银行把一部分资产证券化并出售后,获得了现金,减少了风险资产,提高了资本充足率,可以进一步扩大业务规模。”

据了解,目前,央行已联手多个部门推动证券交易所与中央国债登记结算有限责

任公司的技术对接,以搭建新交易平台,即外界所称的“信贷资产流转平台”。有部分银行已经向监管部门上报了这一轮参与试点的项目和额度的方案。

对于信贷资产证券化产品的设计标准,监管层鼓励银行选择符合条件的国家重大基础设施贷款、涉农贷款、中小企业贷款、清理合规的地方融资平台公司贷款,以及涉及节能减排、战略性新兴产业、文化创意产业、保障性安居工程等方面的贷款“战略性新兴产业和基础设施建设,银行可能会涉及较多;而融资平台贷款项目风险较大,这个领域银行多半会谨慎操作。”一位国有大行研究部人士表示。

(中国经济网)

视野延伸

资产证券化盘活存量 重申西部大开发战略

近日,国务院研究部署促进健康服务业发展,决定进一步扩大信贷资产证券化试点。促进健康服务业发展,重点在增加供给,核心要确保质量,关键靠改革创新。进一步扩大信贷资产证券化试点,是落实金融支持经济结构调整和转型升级决策部署的具体措施,也是发展多层次资本市场的改革举措,可以有效优化金融资源配置、盘活存量资金,更好支持实体经济发展。从人口结构上看,中国老龄人口在未来将增长迅速,对包括医疗服务在内的健康服务的需求量将持续快速增长,健康服务将成为未来国民经济的一个重要增长点。扩大信贷资产证券化方面允许跨市场发行和在交易所上市交易成为此次扩大试点的亮点之一,也是盘活存量资金的重要手段,资金用途主要投向于“三农”、小微企业、棚户区改造、基础设施等建设。

而国家发改委日前也公布 2013 年西部大开发工作安排。要求进一步加大中央财政对西部地区均衡性转移支付力度,已有专项转移支付继续向西部地区倾斜。中央预算内资金年度投资计划要加强对西部地区的支持。西部地区财政更依赖中央财政的转移支付,今年上半年受制于中央财政的大幅萎缩,西部地区财政异常紧张,上半年 GDP 完成情况与既定目标相去甚远,发改委重申西部大开发战略表明政府稳增长意愿,后续西部地区投资数据是观察政府稳增长实际力度的一个重要指标。

中共中央政治局召开会议决定 11 月召开十八届三中全会。行政体制和金融体制改革可能是本次三中全会较重要的议题。

(据新华社)

上海打造“网上金洽会” 破解小微企业融资难题

■王涛 陈爱平

互联网金融迅速发展,也给中小微企业融资提供了新渠道。8 月 29 日,在“第七届上海中小微企业金融洽谈会”上,100 多家金融及相关机构与众多中小企业现场对接,“网上金洽会”同时“开张”。线上线下的互动互补打破了中小企业融资时间和空间的界限,有望进一步解决中小企业融资难题。

上海金洽会由上海金融业联合会牵头主办,此前已举办了六届,旨在解决中小微企业融资难,也是目前上海金融业和中小微企业对接融资的重要平台。

与以往不同的是,在互联网金融如火如荼的今天,“金洽会”也首次动员后台支持系统开发、维护等金融服务外包企业参展,延伸针对小微企业的金融服务产业链,并着力打造互联网升级版“金洽会”。而且,在实体金洽会结束以后,“网上金洽会”仍

将“全年无休”。

如今,“网上金洽会”已经越来越受到金融机构和中小微企业的关注。本届实体“金洽会”汇集了来自银行、担保、小额贷款公司等 143 家金融服务机构,而包括浦发银行、建行上海分行、交行上海分行、招行上海分行、中信上海分行等在内参加“网上金洽会”的金融机构达到了 175 家。

记者了解到,中小微企业可以通过本届“网上金洽会”网站平台,发布自己企业的资料和融资需求,在短时间内获得更多金融机构顾问提供的综合融资方案,并自主选择最适合企业自身的融资方案,实现网上对金融机构的咨询、方案选择和预约,在线下与金融机构进行面签,整个过程无任何费用。

“利用互联网先在线上进行筛选、比对、沟通,打破了金融机构营业时间和空间的限制,更具有灵活性和便捷性,同时也能使信息获取过程更为垂直化,帮助中小企

业降低成本。”上海财浪网络科技有限公司战略合作事业部总经理左文德说。该公司下属的“金融岛”网站也是网上金洽会的运营商。

一直以来,融资信息不畅,融资成本高都是困扰中小微企业融资的问题,这也制约着实体经济发展。业内人士表示,线上线下的互动对帮助中小微企业解决融资难问题至关重要。

融道网与上海市宝山区共同搭建的“宝山区中小微企业融资服务平台”也同样验证了互联网金融迅速发展所带来的变化。这一服务平台自今年 5 月底搭建以来,已经有 180 家企业申请贷款并与金融机构正在对接,18 家企业成功融资 343 万元。

“除了要打造更多层次、更多维度的融资渠道和信息渠道外,中小微企业的资料和贷款需求也同样需要大数据管理。”融道网 CEO 周汉认为。

他表示,线下发放贷款服务卡,同时了解企业的经营状况、贷款需求等信息,建立中小微企业融资需求库,才能更好地了解中小微企业的现状和融资问题,以及他们对政府和金融机构的建议,改进中小微企业融资服务。

左文德说:“线下的合规环节同样不能省,合法合规的融资流程才能让中小微企业和金融机构更安心。”

