

6 资讯综合 Information Complex

中国人投资移民热度不减 申请人数 4 年增 10 倍

■ 孙大卫

近几年,投资移民迅速升温。为什么许多有钱人都想要移民?外国人到底爱中国的“人”还是“钱”?国人的冲动移民之路还要走多远?

子女教育是移民最大诱因

沈阳市环球投资移民中介公司市场部经理钟楠说:“目前国内一些资产超过千万的富人中,有投资移民倾向的越来越多,而且增长速度很快。我们公司仅在沈阳市签约的客户每年就超过 100 人。投资移民的数额从几百万到上千万元不等,投资移民者‘70 后’[最多。因为目前投资移民的最大诱因是子女教育问题。”

在我国,符合这样条件的人通常已经有了不错的收入和社会地位,因此福利待遇并不是他们想要的。他们移民并不是为了待遇,他们大半是愿意用钱去购买一个安全舒适的环境给子女成长,一个宽松的教育环境让子女避免参加国内的激烈竞争和考试压力。

正在办理加拿大移民手续的沈阳人陈蕾说:“以前只是去旅游过一次,觉得那里环境很好,但是没想到现在为了孩子,我要到那里去生活了。”陈蕾的丈夫是一家计算机软件公司的 CEO,生意在国内做得风生水起。但是自从 2010 年他们的宝宝降生以后,陈蕾就开始和丈夫商量着移民的事情了。陈蕾说:“国内的空气质量、食品安全等方面都不太好。最重要的是,孩子从小压力太大了,国内的教育体制有些束缚孩子的发展,我希望能让孩子在一个自然环境优美、学习压力又小的地方



生活,我觉得加拿大更适合他。”

办理小国移民占据半壁江山

钟楠介绍:“很多传统的移民大国门槛高,通过率低,手续繁杂,等待时间也比较长。于是移民者将目光投向了手续好办,投资金额也低的小国,如拉脱维亚、马来西亚、葡萄牙、韩国等新兴移民国家。往这些国家移民的客户已经占公司客户总量的 50%。”

据世贸通移民中介公司市场部丁经理介绍:“由于近年来欧洲经济低迷,很多小国房地产几近崩盘,因此欧洲各国纷纷开启投资

移民大门,‘买房送身份’受到追捧。”

中国人本就有“买房置地”的传统观念,在国外生活如果没有属于自己的房子是很多移民者不愿意接受的。同时,因为欧洲房产出售的不仅是使用权还有所有权,因此更加受投资者欢迎。以目前国内大城市的房价来看,50 万欧元,只能购买到 100 多平方米的房子,没有精装修,只有 70 年的产权。但是在欧洲你只要花 25 万欧元就能买到 300 多平方米的独栋别墅,并且精装修,家具一应俱全,还可以把房产留给子孙后代,顺带拥有欧盟国家的绿卡,可以全家移民解决养老问题,还能帮助儿女读到欧洲名校,这样的移民条件

增速连续 28 月超 50% 国内快递量年内有望领跑全球

■ 王瑾一

电商市场的高速发展让快递业呈现出前所未有的态势。国家邮政局最新数据显示,快递业务量增速已经连续 28 个月超过 50%。业界据此预计,今年全国快递业务量将超越美国,成为全球第一。不过,快递业在迅猛发展的同时,也让行业亚健康现状越发凸显。

电子商务是快递业发展的最大支持。电子商务的快速发展带动了快递的高增长,反过来,快递行业的提升也为电子商务的增长提供配套支撑。数据显示,截至一季度,中国网购购物市场交易额始终保持 35%以上的高增速,与快递业务量高增长基本保持一致。快递业已经成为整个零售渠道中的朝

阳产业,不过连年的高速增长也让行业“亚健康”的状态尽显。国家邮政局发布的数据显示,上半年,全国规模以上快递公司完成业务量 38.4 亿件,增长 60.6%;业务收入累计达到 629.8 亿元,增长 34.5%。收入增速与业务量增速的差距越来越大。另一项数据则更为直观地显示了目前快递市场的利润隐忧,作为衡量快递企业盈利能力的重要标准,快递件均收入处于连年下降局面。根据国家邮政局的统计,2007 年快递件均收入为 28.6 元。到了今年上半年,该数据已经降低到 16.4 元。尽管居民收入不断上涨,但快递件均收入仅为六年前的一半多。面对快递业处于的“亚健康”状态,国家

海峡股权交易中心开业 首批 49 家企业入驻

7 月 18 日上午,海峡股权交易中心在福州市行政服务中心正式开业。该中心将着力打造区域股权交易市场,丰富福建省资本市场体系,并将利用海西对台合作先行先试政策搭建两岸金融合作平台。中心由兴业证券、福建省能源集团、福建省产权交易中心、福州市国有资产投资公司等地市国有投资机构及有台资背景的海峡富国投资基金共计 9 家企业发起设立,与中国银行、兴业银

行等 9 家银行业机构签署了战略合作协议,这些银行合计授信额度 110 亿元。49 家企业当天在海峡股权交易中心挂牌,43 家机构成为首批会员。目前,首批挂牌企业中,已有 8 家具备交易条件。海峡股权交易中心相关负责人表示,该中心整合银行、券商等多方专业机构,构建了股权交易、债券交易、登记托管、投融资、综合服务五大平台,将充分发挥区域股权

老牌白酒拍出“天价” 白酒降价带来收藏好时机

■ 周照

今年白酒消费市场持续低迷,连茅台也于近期罕见的对旗下多款产品进行了价格下调,不过,老酒收藏在经过一轮短期“降温”之后又“烧”了起来,自 6 月以来在拍卖市场风生水起。投资专家认为,目前白酒价格下行,正是收藏者入市的好时机。

1958 年产茅台酒拍出 145.6 万

“我们刚于 5 月份结束了今年第三期的老白酒拍卖,仅此一期,现场便卖出 3000 支老白酒,年份多为 1980、1990 年之间。”深圳国际文博会拍卖公司业务部负责人透露。

6 月中旬,由甘肃武酒酒业集团担当主角、本年度国内最大规模的老酒专场拍卖活动拟在兰州开槌,拍品总标的达 60 坛、总重量达 900 公斤。上述负责人称,虽然新白酒市场正在遭遇前所未有的“寒流”,但老白酒的价格并未受此影响,反而屡屡创下“天价”。

记者在专业的老白酒拍卖交易网站上看到,2 瓶 1970 年茅台酒起拍价高达 46 万元,一瓶 1983 年茅台酒起拍价为 5 万元,1990 年



礼盒装 53 度茅台酒起拍价也在 2.8 万元左右。更有甚者,在天津某秋拍上,一坛重约 6 斤的黑釉坛封的 1923 年山西杏花村汾酒,以 204 万元成交;而在北京的某场秋拍,一瓶 1958 年产 54 度五星牌茅台酒以 112 万元成交,西冷印社中国某陈年名酒专场,一瓶 1958 年产土陶瓶茅台酒以 145.6 万元成交,创下茅台酒拍卖纪录;还有一瓶规格为 9.9999 公斤的

真的很吸引人。

投资移民移走的是“人才”

近年来,中国有不少富豪精英移民海外。当有钱人越来越多时,流向海外的人才与钱财也越来越多。

辽宁大学人口研究所教授秦岭说:“能进行移民的人,肯定是有能力的人。国外需要这样的人,我们更需要这样的人。投资出去的资金我们还可以赚回来,但是人才却很难挽回。近几年国内经济发展迅速,也吸引一些留学生回国创业,海归派成为了一个规模不小的创业群体。来与去的双向活跃,构成了近一个时期人才流动的新特点。但是我们流失的基本上都是精英,而回归的则良莠不齐。学成回国留学人员的绝对数量虽在增加,但是相对数量在明显减少。”

同时也有专家认为,华人的本国精英阶层流向国外后应该也处于该国的精英阶层。如果越来越多的华人能处于各国的经济技术界中层甚至高层,对于我国的经济政治发展也将起到促进作用。

▼ 相关链接

数据显示,2007 年只有 270 位中国公民申请投资移民美国,161 人获得批准,到 2011 年申请人数增至 10 倍,一半以上获得批准。据调查,在财产超过 1 亿元人民币的中国富豪中,想要移民到美国的人占 40%,想到加拿大的占 37%,想到新加坡的占 14%,想到欧洲的占 11%。美国移民服务局日前发布最新数据显示,今年投资美国的移民中,中国人占了 3/4。

正试图帮助快递企业走上健康的轨道。国家邮政局负责人表示,下半年将推动行业充分利用铁路、公路、民航等大交通资源,提升效能降低企业运营成本。在定价机制上,业内则试图通过推行快递星级评定,加速行业“优质优价”的进程。为了尽早走出高增长低利润的“亚健康”状态,快递企业也纷纷“走出国门”寻找盈利新路。本月初,又有 9 家企业申请代理国际快递业务牌照。提前布局国际快递的顺丰速运已经拓展了日本、韩国以及美国主要地区等多地的快件服务,宅急送则开始向欧洲发展。面对不论是企业规模还是管理水平平均高于本土快递的国际巨头,国内快递市场或许又将掀起新一轮的“血雨腥风”。

交易市场平台作用,通过多种形式解决中小企业融资难问题,帮助企业做强做大做优,促进转型升级。中心未来将采取差异化发展策略,重点突出对台优势,充分利用好中央赋予海西对台合作先行先试的政策优势,争取成为两岸股权柜台交易市场的运营主体,以进一步推动设立台资企业板块并参照台湾市场进行运作,有效对接台湾资本市场。(福州新闻网)

五粮液藏品酒,以 508.8 万元的天价成交。投资专家表示,与去年的最高价相比,目前市场上茅台酒的零售价已几乎被“腰斩”,正是白酒收藏爱好者入市时机。

普通收藏者可关注中档名优酒

茅台、五粮液这样的高端白酒虽然很值

重庆首个 白酒“银行”诞生

近日,重庆天子窖旗下首个白酒银行在渝北两路金港国际隆重开业。天子窖总经理童心建透露:“在白酒银行,市民存酒不仅像存钱一样简单,还可以享受存酒带来的收益,这种收益远超过在银行存钱的利息!”

据介绍,今后消费者只需凭身份证,就能来白酒银行办理窖藏酒存折或存单。根据存储年限不同,银行提供定期、活期存储,还支持转账功能,窖藏酒所有者可将酒转赠他人。

对于收益问题,一方面,近年来纯粮原浆高粱酒的价格始终处于上涨状态,另一方,根据酒的窖藏年份不同,公司制定有相应的回收价格。一般窖藏三年后,原浆酒的价格会以 10%左右的幅度逐年增长,远大于银行的定期存款利息。消费者也可以选择以更高的价格把酒卖给商家或酒厂。记者在调查中发现,不到三年时间,天子窖窖藏酒的原酒价格已从 25 元/斤攀升到现在的 55 元/斤。

据了解,伴随着私人窖藏白酒风的兴起,包括河南、贵州、四川等地在内的多家白酒民企纷纷涉足窖藏酒领域,推出“白酒银行”概念。但业内人士表示,目前许多酒企的私人窖藏酒服务仍定位在高端人群,普通人一般难以消费,窖藏酒服务也主要停留在提供场地和日常管理等层面上。

“天子窖针对大众人群提供私人定制窖藏酒服务,恰好弥补了这一市场空白。除了定位,天子窖在提供窖藏酒基本服务的基础上,还开设了白酒银行、推出白酒存单,建立起窖藏酒现货交易平台、打造个人存酒 VIP 服务通道等,对窖藏酒服务体系进行了深度挖掘与不断丰富,在这方面已经走在了行业的前列。”有业内专家分析称。(重商)

新一代路由器 助力华为公司全球领先

■ 张辛欣

华为技术有限公司近日透露,华为今年底将在全球布局开通 20 个线卡能力为 400G 的超带宽核心路由骨干节点,满足承载海量用户和大数据的需求,继续保持全球业内领先地位。

日前,在深圳华为总部的一间实验室里,华为固定网络业务部总裁查钧展示了新一代 400G 线卡能力的核心集群路由器。“带宽能力不足,会极大影响用户上网体验和生活。比如,不能收看清晰度更高的视频节目,也不能实现‘零等待’的上网体验等。而以现有的技术提供更大的带宽也会带来投资大、能耗大等缺陷。”

一项调研分析结果显示,在最能反映运营商 IP 领域发展状况的路由器市场份额竞争中,美国思科仍处于领先地位,但华为的市场份额增长最快,以 17.7%的市场份额位居 2012 年全球第二,较上一年增长了 2.5 个百分点。华为介绍,预计明年在华为核心业务运营商 IP 领域除美国市场外的新增份额将超过美国思科。

经过多年努力,华为已经完成了从技术跟随向自主创新的转变,并加快了国际化进程。截至 2012 年,华为中国专利累计获得授权 21888 件,外国专利累计获得授权 8352 件(欧美占 85%),在其核心业务 IP 领域,拥有 30%的核心专利,产品已服务世界超过 30 亿人。

华为 2013 年全球市场营业收入预计增长 10 至 12%。随着移动互联网、云计算、物联网等新一代信息技术及应用的蓬勃兴起,为适应行业发生的变化,华为将业务范围由运营商网络拓展至企业网及消费者业务领域,并制定、协同发展“云—管—端”的业务模式,提供大容量及智能化的信息管道、全系列智能终端及新一代业务平台和应用。

得收藏投资,但毕竟价格也“高高在上”,对于资金实力一般的普通收藏者,国家一级品酒师、白酒收藏拍卖顾问刘钢建议,还可以选择价位处于中游的白酒,即 400 至 600 元之间的品种。

自 1952 年到 1989 年,国家共组织了五次全国范围的评酒会,先后评选出了十七种国家名白酒,涵盖了 we 常说的“四大名酒”、“八大名酒”、“十七大名酒”。分别是:茅台酒、汾酒、泸州老窖、五粮液、董酒、西凤酒、洋河大曲、双沟大曲、郎酒、剑南春、全兴大曲、古井贡酒、宋河粮液、特制黄鹤楼、武陵酒、宝丰酒、沱牌曲酒。此外,还有 58 种获得银奖的国家优质酒,这些名酒涵盖了全国各个地区、各种风格和各种派别的白酒。刘钢认为,这些名酒其主力产品大都在中高端价位,比如剑南春、文君酒、五陵酒,宝丰酒、青花瓷瓶的汾酒、西凤酒等等,收藏投资者可以从中选择自己喜爱的品牌进行收藏。

除此之外,还有一些地方名酒也值得收藏。以北京人喜爱的二锅头为例,1979 年茅台 8 元一瓶,二锅头 1 块 9 左右一瓶,现在 1979 年茅台的拍卖价格是 2 万元,同样年份的二锅头成交价也能高达 1 万元。

