

本周书籍推荐

▶ 格鲁夫给经理人的第一课

安迪·格鲁夫(美)/著 巫宗融/译

【内容简介】

经理人有忙不完的事,永远有更多事情要做,永远有更多事情应该做,要做的也永远超过你所能负荷的。

中层经理人是公司的骨干,但相较于一线主管或是位高权重的高层领导者,其贡献最容易被忽视。也因为这项工作特性,经理人必须有同时处理数项管理活动的能耐。另外,他还得知道如何把精力放在最能促进整个组织产出的活动上。

全球第一大计算机芯片供应商英特尔公司创办人格鲁夫在本书中,倾囊亲授执掌公

司20多年的经验,将制造业的“产出”概念导入企业经理人的工作核心中,创造性地提出了“高杠杆率”的管理方法,帮助经理人以最有效的投入获得最大的产出。

不论你在公司里是中、低还是高层的经理人,这里都有最易懂易学的方法,帮你增加职场价值,提高你的管理产能!

【作者简介】

安迪·格鲁夫,1968年参与创建英特尔公司,1979年成为公司总裁,1987年开始担任CEO。1998年5月,格鲁夫卸下了CEO

▶ 我在通用汽车的岁月

斯隆(美)/著 刘昕/译

《我在通用汽车的岁月》是华夏出版社于2005年出版的一本畅销书。该书对通用汽车诸如计划和战略、持续经营、财务成长以及领导等企业基本的管理政策和战略概念的早期创新和发展进行了详细描述。它不仅是使读者了解通用汽车的一本读物,也一直被当作管理者的手册来使用,并被喜爱它的人视为“管理训练”的最好著作。

【内容简介】

只有屈指可数的商业著作能够历经数十年的考验而成为经典,毫无疑问,《我在通用汽车的岁月》就是这样一本伟大的著作。管理大师彼得·德鲁克早已记不清曾经向多少人推荐过此书了;世界首富比尔·盖茨仍然坚持声称本书是所能读到的最好的商业著作;《商业周刊》把它放在“绝对必读书架”的第一名;《财

富》杂志则把它列为2003年度CEO必读书。

《我在通用汽车的岁月》在1963年首次面市时,就立刻成为了超级畅销书。从那时开始一直到现在,这是一个其他商业人士所无法讲述的故事——它是艾尔弗雷德·P·斯隆在通用汽车中半个世纪的领导经历的结晶,是对许多戏剧性事件以及创造性的企业经营深刻洞察的结晶。

【作者简介】

艾尔弗雷德·P·斯隆,1875年5月23日出生于美国康涅狄格州的纽海文,10岁时随父母搬迁到纽约,1895年毕业于麻省理工学院(他后来资助该学院成立了现在闻名世界的“斯隆管理学院”),获电子工程学士学位。

他的一生几乎都是在汽车行业中度过的。他在1918年加盟杜兰特先生(别克汽车

▶ 我在通用汽车的岁月

斯隆(美)/著 刘昕/译

《我在通用汽车的岁月》是华夏出版社于2005年出版的一本畅销书。该书对通用汽车诸如计划和战略、持续经营、财务成长以及领导等企业基本的管理政策和战略概念的早期创新和发展进行了详细描述。它不仅是使读者了解通用汽车的一本读物,也一直被当作管理者的手册来使用,并被喜爱它的人视为“管理训练”的最好著作。

【内容简介】

只有屈指可数的商业著作能够历经数十年的考验而成为经典,毫无疑问,《我在通用汽车的岁月》就是这样一本伟大的著作。管理大师彼得·德鲁克早已记不清曾经向多少人推荐过此书了;世界首富比尔·盖茨仍然坚持声称本书是所能读到的最好的商业著作;《商业周刊》把它放在“绝对必读书架”的第一名;《财

富》杂志则把它列为2003年度CEO必读书。

《我在通用汽车的岁月》在1963年首次面市时,就立刻成为了超级畅销书。从那时开始一直到现在,这是一个其他商业人士所无法讲述的故事——它是艾尔弗雷德·P·斯隆在通用汽车中半个世纪的领导经历的结晶,是对许多戏剧性事件以及创造性的企业经营深刻洞察的结晶。

【作者简介】

艾尔弗雷德·P·斯隆,1875年5月23日出生于美国康涅狄格州的纽海文,10岁时随父母搬迁到纽约,1895年毕业于麻省理工学院(他后来资助该学院成立了现在闻名世界的“斯隆管理学院”),获电子工程学士学位。

他的一生几乎都是在汽车行业中度过的。他在1918年加盟杜兰特先生(别克汽车

避开赏花寻新意 从武汉出发去寻找春天最美梯田

■ 汉武

春回大地,百花盛开。当人们追寻春天的第一缕气息,也许会忽略了大自然呈现的另一种美——梯田。美丽的梯田是人与自然共同创造的杰作。3月去哪儿? 看过了雪松、花海,不如四处看梯田,用“长枪短炮”追寻大地最美的线条。

美丽的梯田

广西龙脊梯田始建于元朝,完工于清初,依山而造,海拔从300到1100米不等。因山势太陡,最大的田不过一亩,大多数田都是只能种一二行禾的“带子丘”和“青蛙一跳三块田”的碎田块。

初春,梯田常被云雾缭绕,农民开始往梯田灌水育苗了,整片梯田一派生机。每年3月,龙脊景区的金坑·大寨红瑶梯田观景区都会举办“龙脊油菜花节”,油菜花把梯田装扮成黄金花海。

行程推荐: 武汉—桂林—龙脊梯田—阳朔—恭城

Tips: 春天是龙脊梯田的最佳观赏期,桃花之乡——恭城也将迎来一年一度的“桃花节”。游过文庙赏过桃花,还可以品尝恭城特色美食油茶宴。回到阳朔后,可去游览遇龙河,阳朔的田园风光值得流连。

元阳梯田 迷醉大地的雕塑

元阳梯田位于云南元阳县的哀牢山南部,是哈尼族人世世代代留下的杰作。千百年来依山开垦的梯田绵延红河南岸的红河、元阳、绿春及金平等县,仅元阳县境内就有17万亩,堪称世界一绝,被摄影爱好者称为

■ 米兰根本

只有香港人和买手才知道的名牌折扣店,PRADA、ARMANI、GUESS、BURBERRY等等美好的牌子1折起。有些店子按门铃才让你进!

本地人才知道的名牌减价店

从商务楼狭小的电梯到21楼后,还要在紧逼的大玻璃门外按电铃才能进入。宽敞的店堂里挂满了Joyce代理的名牌男女时装优惠货品,包刮YohjiYamamoto、川久保玲、阿玛尼等数十个大小名牌。价钱低至三折到七折。最有趣的是,货品标贴上罗列着这件货品从新货上市到现在的每一次减价,你可以看到它在几个月间连续的跳水过程。如果你不过分追求新潮,完全可以挑选一些款式大方,没有太大潮流特征的货品。这家店是周一休息。

在鸭脷洲有4家折扣店正好用一天,下车先去海怡东商场旁边的普拉达(Prada)space,然后就去海怡工贸中心(海怡半岛利荣街2号),中间的路程用走路就可以了,如果赶时间的话,可以打车,15块起步价,1分钟就到了。海怡工贸大厦的27楼是max-mara的折扣店,25楼是连卡佛,21楼就是上面介绍的joyce。一件一件地看,一整天,绝对大有收获,每次开销1000以内,收获可以节省2w块是小意思了,而且,这些旧款也不会超过1年的啦!



“最神奇的大地雕塑”。

坝达和勐品的老虎嘴景区是观赏落日的好去处,斜阳下,连片的梯田就像浩瀚的大海,曲线美妙,带来视觉盛宴。

行程推荐: 武汉—昆明—建水—元阳—东川—罗平

Tips: 摄影发烧友不妨带上帐篷在元阳梯田的多依树露营地等待日出。拍完梯田,还可以去东川拍红土地,到罗平赏油菜花。计划7天行程会相对充裕。

江岭梯田 粉墙黛瓦田园风

江西婺源源的田园风光无人不知,无人不晓。海拔千米的高山上,梯田如链似带,层层

淘宝香港



地铁东涌站下来就是

这个折扣店很多内地人都知道,但这里绝对不是香港唯一的折扣店,不过倒是最大的,真正爱淘的朋友肯定不满足这里,下面介绍几家折到惊人的店。

City Chain 绝对推荐! 如果想买中低端手表的话,这里绝对是香港最便宜的正品店,价格大约在几十块—5000块左右,品牌若干,最多的当然是Titus铁达时,另外还有GUESS,精工(SEIKO),DKNY,adidas,若干个牌子,这里的手表全场都是折扣,分别在0.5—6折,0.5的折扣多数是因为有瑕疵,但是1折以上都是没有瑕疵的了,比如说GUESS,6折后价格约600,3折的精工,折后约300。

另外推荐的是time \$ style,这里美国的手表居多,也有其他的品牌,全场折扣约3—

叠叠,高低错落,水面映着蓝天和古树;梯田下的山窝里藏着一片片粉墙黛瓦,韵味十足。

江岭是婺源最值得去的地方,站在高处往下看,只见层层梯田线条曲折,山谷盆地中的小河边,聚集着三四座小村庄,被青山环绕,是一幅极美的乡村画卷。从县城去江岭会经过小桥流水人家的李坑、俞氏宗祠汪口、伟人故里江湾、生态自然村晓起,可一路走一路拍。

行程推荐: 武汉—婺源—李坑—汪口—江岭—婺源

Tips: 李坑的彩虹桥被誉为“世界上最美丽的桥梁”,朦胧的春雨中最显诗情画意。经过晓起村时,可见3月金灿灿的油菜花已嵌

5折。比较热门的有阿玛尼(Armani),巴宝莉(BURBERRY),DKNY等,折后价格在500—5000元,店面不大,但是超值。

连卡佛的粉丝还是蛮多的哦,所以要拎出来特别介绍。不过全香港现在只有一家连卡佛的折扣店了,在鸭璃洲海怡半岛工贸中心25楼。

这里的東西都贴着不同颜色的标签,倒数第二低的折扣是贴黑色的标签是7折,其他的颜色都比这个高,只有8.9折,最低折扣是橘黄色标签。销售折扣计算如下:原价0—999的100块,1000—1999是200块,2000—2999是300块,3000—3999是400块,4001以上是500块。所以看出来了吧,4000以下是1折,原价越高越划算。比如一条连衣裙是10900,折后只有500块。

运动远行折扣店

1.旺角花园街的鞋不是不好,但是不特别便宜,不过有很多日本欧美水货,适合搜寻特定的款式,特别是限量版。

2.如果不求款式,只求价格低,推荐的是几个工厂大厦,最多最集中的工厂大厦是:业发工业大厦二期,观塘业发大厦二期——观塘开源道73-75号。

观塘线到观塘,观塘站的B3出口出来

入黑白相间、棱角分明的徽派民居中。

加榜梯田 与吊脚楼同在

加榜梯田位于贵州凯里从江县的月亮山腹地,一片连着一片,层层叠叠,形状各异。大大小小的梯田中,散落着苗乡独具特色的吊脚楼,清晨,层层云雾缓缓升起,梯田仿佛笼罩着一层薄纱,若隐若现,令人陶醉。

行程推荐: 武汉—贵阳—凯里—西江苗寨—小黄侗寨—从江—岜沙苗寨—加榜梯田

Tips: 从江县除绵延梯田外,周边的岜沙苗寨和小黄侗寨也值得游玩。在岜沙苗寨可欣赏“百发百中”的射击表演;可听到多声部侗族大歌,男女老少人人都会唱。

下天桥直走,外墙有香港鳄鱼标记。在天桥可看到消防局,走过香港鳄鱼厂多走2座就是业发工业大厦。但是经货车停车厂方才可以找到大厦电梯,大概3分钟就到了,外表很破旧的一栋楼,里面大有乾坤,9楼是NIKE的特价场,7楼是REEBOK的,11楼则是阿迪达斯,另还有几个楼面有日高、法国鳄鱼和一些户外运动品牌的特价场,化妆品8楼。基本上从6楼至13楼,每层都可看看。

Nike Factory 折扣店

香港九龙九龙湾常悦道9号企业广场1楼1号铺。这些都是工厂旧大楼,第一次去的时候,还蛮惨得慌,很破旧的不过内有乾坤。不是各个折扣店都有公休日(绝对不是周末),比如鸭璃洲海怡是休周一的,其他的没有影响。旅游旺季的话,连人流数量都不会有太大变化。有些香港的土生土长居民都不知道这些折扣店,所以这些地方人都不太多。购物环境也非常好,服务态度也非常好。

路线指导:从金钟地铁站坐M590或者90B到终点站下车,就是鸭璃洲海怡半岛。下了车走出了公交总站唯一的大出口,对面就是海怡东商场,商场旁边的一个独立的门口就是SPACE—PRADA和miumiu的店啦!

看看 100 万人民币在国内一二三线城市能买啥房

100万看似一个庞大的数字,但是对于中国的楼市而言,似乎却是九牛一毛,通过相关调查的数据显示,当前想要在中国地区中的一线城市中买上一套房,即使拥有100万,也许也是一个“蜗居”的房子吧;而在二三线城市中,不要认为这个数据就会有所下降,我们看到的是更多的人在感慨:生不逢时的命运。那么在中国,究竟100万能买到怎么样的房子呢?让我们去见识下中国100万房子。

1、深圳均价:25137元/平方米

点评:对于深圳关外,100万的房子还是还算不错,但是对于关内的房价来说,100万能买到的也就只是一个40平米左右的一居室。

2、上海均价:23591元/平方米

点评:对于上海这个寸土寸金的城市来说,100万人民币在上海市区也就只能买个50平以下商务一房一厅。

3、北京均价:22767元/平方米

点评:100万人民币在首都北京只能买个40、50平的小两居,且多在四、五环外,在四环内大概只能买小一居的二手房。

4、杭州均价:20772元/平方米

点评:在杭州市区2000年后的房子100万只能买到40平米左右的,1995年左右的房子100万估计能买到60平米。距市中心开车20分钟的话,100万能买到70平米,开车50分钟的能买100平米的。

5、广州均价:15101元/平方米

点评:100万人民币在广州郊区可以买套90平米左右的两居室,但是在市中心地带只能买个50平米的一居室了。

现在带网友大家一起来看看我们国内二线城市百万“蜗居”大观吧,看看生活在二线城市的居民们有着怎样的家居状况……

6、南京均价:12026元/平方米

点评:100万人民币在南京能买个80、90平米左右的房子,而且还不能算是好房、新房。

7、济南均价:9211元/平方米

点评:100万人民币在济南可以在一般地段买个100平米左右的房子,但对于繁华地段、交通便利地段来说还要另当别论。

8、成都均价:8064元/平方米

点评:成都是按照环数来区分的,同时,南边和西边又要比北边和东边贵。东二环边上均价大概是6500,所以100万买个普通楼房的140多建筑面积的还是可以的。南二环均价8200,也能买个三房的。正南二环,环境很好,且一般都是品牌开发商的大户型,120至300多面积的房子,120—500万都有。其实这个城市很怪,一些南边或西边的房子,比正中心还卖得贵。

9、武汉均价:7233元/平方米

点评:在武汉,可以买到水果湖(湖北省、省政府所在地)一带有暖气的三室两厅的二手房。如果不要求暖气,市区新房三室二厅100多平米的买一套是没什么问题。远郊,如菜甸(距武汉中心10公里)能买200—300平了。

10、西安均价:7107元/平方米

点评:100万人民币在西安市中心可以买套120平米的优质地段房,南部可以买套160平的,北部可以买套220平左右的。也可以去富人区再买套90的公寓房,或者在偏远地方买小别墅。

11、重庆均价:6661元/平方米

点评:城区内可以买到套内面积140平米的花园洋房(5层左右,小区环境较好)或者120平米的江景高层电梯小区房。远郊区(30公里左右远)可买套内面积200平米的独栋别墅,近郊(30公里远以内)可买套内面积180平米的连排别墅。重庆的房价是全国唯一按套内面积计价的大城市。

12、郑州均价:6638元/平方米

点评:在郑州100万可以买到市区好位置150以上的大房子或者市郊的别墅。

(新华网)

完美到家的海尔

又是一年春草绿,为了给家一个喜庆的气氛,犒劳自己一年的辛苦,在琳琅满目的产品中,凭着对海尔产品长期的信赖,我选取了一台海尔冰箱。

刚回家等候不久,安装师傅几乎和送货师傅同时就来到了家里。他们很礼貌地问好了安装位置,在安装的时候,海尔安装师傅很细心用他们专门的检测设备检测着安装环境。当检查到我从地摊上购买的插线板后,他们解释说这样的插线板存在很大的隐患,并告知即将出现的问题后,提出了更换的建议。我在师傅的指点下,也看到了问题,我立即按师傅师傅所说的材料去买了回来。在经过仔细的更换后,终于把冰箱安装好了。随后他们收拾好安装产生的废物,就微笑着向我告别,我说道:“真是不好意思,都要天黑了,你们还有那么多的事情要做,还耽误了你们这么久。”他们却说道:“为顾客做点事情是份内的事,也是我们很高兴的事情,这没有什么的”。我一时语塞,在这短短的安装过程中,我真正地感受到了海尔完美到家的服务。 (文文)