天府新城规划出炉 天府新区雏形初现

相关数据显示,2012年,天府新区成都区域实现地区生产总值1219.2亿元,同比增长18.5%,比全市高5.5个百分点,也明显高于涉及的龙泉驿区、双流县和新津县的地区生产总值增长率。其中,先进制造业增加值686.1亿元,增长14.7%;现代服务业增加值304.8亿元,增长13.0%。

天府新城的启动,将会成为"财富之城 成功之都"的新引擎,令成都更快地向着西部经济核心增长极的目标迈进。根据规划,到2020年,天府新区经过9年建设,将实现地区生产总值6500亿元以上,实现再造一个"产业成都",其远期的发展目标则是,到2030年,实现地区生产总值约1.2万亿元。

新区新规划 未来城市典范天府新城

王万川 李理 万瑶 报道

天府新城定位为西部地区重要的总部商务中心、金融中心和会展博览中心,以现代服务业为主导的城市功能区,城市重要的商业中心、行政中心以及文化、教育、体育、医疗等公共服务中心。

位于天府新区"一城六区"中心,规划总面积119平方公里,将形成"一轴一带三片六区"的总体空间布局,成为天府新区的管理中心,与成都中心城共同构成带状城市中心。

将围绕大源商务片区、新川科技总部片区和正兴商业商务文博会展片区等三个重点区域,布局形成大源西、锦江西、正兴北、万安以及中和旧城和华阳旧城等其他六个高端综合功能片区。

天府新区"一城六区"最后一个控制性详规——《四川省成都天府新区天府新城控制性详细规划及总体城市设计》(以下简称详规)在2月21日举行的天府新区规划建设委员会专题会议上获原则性通过。

天府新城与中心城共同构成带状城市中心

作为天府新区核心区域,天府新城位于天府新区"一城六区"的中心,规划总面积119平方公里,将成为天府新区的管理中心。

按照《成渝经济区区域规划》"双核五带"的整体布局,天府新城作为成都发展核的重要组成部分,将打造成为区域性总部商务中心、金融中心、会展博览中心和以服务外包、软件等为主导的现代服务业基地,辐射引领西部的经济发展。

详规提出,天府新城和成都中心城既互相独立,又互相联系,二者将以天府大道中轴线为纽带,空间上相互依托,功能上拓展与互补,共同构成带状城市中心。

规划:塑造新型城市形态

根据详规,天府新城总体定位为西部地区重要的总部商务中心、金融中心和会展博览中心,以现代服务业为主导的城市功能区,城市重要的商业中心、行政中心以及文化、教育、体育、医疗等公共服务中心,将按照城市业态、文态、生态、形态"四态合一"的理念,坚持现代产业、现代都市、现代生活"三位一体"为基本理念,构建宜业宜商宜居的现代化新城,塑造新型城市形态。

天府新城内部将形成"一轴一带三片六区"的总体空间布局。其中,"一轴"指天府大道中轴线,贯穿天府新区和成都市中心城区,将集聚发展金融、商务、会展、商业、文化、博览和科研等城市功能;"一带"为锦江生活休闲服务带,将打造成为城市的生态带、休闲旅游带和生活服务带;"三片"为大源商务片区、新川科技总部片区和正兴商业商务文博会展片区等三个中心功能相对集中的重点区域;"六区"则指大源西、中和、华阳、锦江西、万安、正兴北等六个高端综合功能片区。

生态:建造天府公园

美国纽约的中央公园在繁华的都市中辟出一块悠闲场所,世界闻名,成为城市一道靓丽的风景线。而在天府新城,一座毫不逊色的天府公园也将现身,它不仅为市民提供巨大的生态空间,还将提供完善的城市公共服务。

天府公园位于天府大道中轴线上,是正兴片区的"绿心"。沿中轴线两侧将布局块状的公共设施,并在附近设置地铁站点、公交枢纽站等,形成公共服务中心、生态中心、公共空间中心,为市民所用。

不仅如此,公园绿地将按照高于国家标准上限进行布局,旧城则通过规划增加绿地,改善生态环境,实现"300-500米见绿"。沿城市主要干道将首次采用"森林组团"的形式,即大面积块状绿地与建设用地有机分布,构建城市中轴线,形成景观大道,强化建筑空间序列和开敞空间,形成大尺度城市景观。

交通:打造10分钟公交服务圈

天府新城将充分发挥公交优势,公交分担率达50%以上,达国际先进水平。届时,轨道交通、地面交通将实现无缝衔接,构造一个立体的交通网络,打造"10分钟公交服务圈"以及"10-15分钟公共服务圈"。

根据详规,轨道线网将作为骨干,"五横四纵"的干线公交作为主体,深入社区的支线公交和慢行系统作为补充,真正做到"无缝"换乘,形成完善的绿色公交网络。

在路网体系设计上,建设"三横三纵"骨干快速路网,全线不设红绿灯,通过立交实现与其他道路的转换衔接。生活性次干路、支路等将按照"窄路幅、密路网"的布局,结合绿道等慢行交通系统,满足人性化的交通需求。

建筑:形成大尺度景观

以体现地域文化特征为主体的公共建筑为标志,天府新城将形成特色化城市形态。绿色建筑也将更多,比如采用新型建筑材料,减少镜面玻璃幕墙使用,降低光污染;鼓励多层建筑采用坡屋顶形式,高层建筑丰富屋顶造型,鼓励设置屋顶绿化。

在建筑布局上,高层建筑相对集中布局,簇群分布,结合自然地形,依山就势,通过建筑高度控制形成层次丰富、显山露水、错落有致的城市天际轮廓线。沿城市主要干道形成景观大道,强化建筑空间序列和开敞空间,形成大尺度城市景观。

城市的整体防灾抗毁和救助能力进一步提高。结合大型公园、绿地、绿隔地区等开敞空间,天府新城规划避难场所将达86处,附近市民一般在10分至15分钟就可到达。

新区新交通 六大项目串通新区脉络

王丹 报道

天府新区重点交通项目攻坚战再次吹响号角,2013年,天府新区各项干线开建,公路轨道立体建设,建设完成后,天府新区将形成密集的交通网络,新区建设打开全新局面。

红星路南延线

红星路南延线总长6.3公里,从绕城高速一直向南,到达最新规划的天府新区"中和组团",接通新川创新科技园,是连接成都市主城区和天府新区核心区的重要快速通道。

2013年建成通车,设计时速60公里,自此市民向南就多了一条快速通道,建成后可将出城时间缩短至少20分钟以上。

12月22日,成都市红星路南延线道路工程奠基仪式在成都高新区南部园区举行,该项目的开工,标志着天府新区成都分区又多了一条连接南北方向的主动脉,进一步丰富并优化天府新区的交通路网。

该工程沿线主要路口均考虑采用下穿隧道的形式穿越。道路横断面采用双向六车道加非机动车道及人行道组成。道路路面面层的结构采用4厘米+6厘米的结构形式。上面层采用强度高、路噪低的4厘米SMA玛蹄脂混合料,中面层及底面层均采用6厘米中粒式沥青混凝土。施工工程范围包括道路、排水、电力浅沟、交安、道路绿化、小三线等方面。

值得一提的是,该项目最长的下穿隧道在红星路南延线中和场镇段,近1.5公里,整个道路设计时速为60公里,7分钟就能跑完全程。

成都将再建9条地铁

2月25日,成都地铁公司表示,《成都市城市快速轨道交通近期建设规划(2013-2020年)》(俗称成都地铁第二轮规划)已获得国务院批准,并由国家发改委正式批复。根据该建设规划,到2020年,成都将在已开通和开工建设的1、2、3、4号线的基础上,新建1号线三期、3号线二期和三期、4号线二期、5号线一期和二期、6号线一期、7号线及10号线一期工程等9个轨道交通项目,新线总长约183.3公里。

届时,成都市城市轨道交通运营规模将达约291.3公里,形成"环+放射型"的轨道交通基本网络,轨道交通占公共交通比例将达到35%。地铁将成为市民的首要出行方式。

成都地铁第二轮规划内容为:至2020年,成都市轨道交通运营网总规模将达到291公里,建成1、2、3、4、5、6、7、10号线共8条地铁线路。其中,1、2、3、4号线是城市骨干线,5、6、7号线是城市辅助线,10号线一期是连接双流机场的市域快线。

按此建设规划,至2020年将形成成都市快速轨道交通基本网,成都市城市轨道交通运营规模将达约291.3公里,形成"环+放射型"的轨道交通基本网络,轨道交通占公共交通比例将达到35%。

按照第二轮规划,将新建轨道交通规模约183.3公里。其中包括:1号线三期工程(广都北站—天府新站、升仙湖站—北三环站)、3号线二期工程(红牌楼南站—双流南站)、3号线三期工程(天回镇南站—红星村站)、4号线二期工程(大学城站—西部新城站、沙河站—十陵站)、5号线一期工程(商贸城北站—迎宾路站)、5号线二期工程(迎宾路站—回龙路站)、6号线一期工程(川师影视学院站—观东路站)、7号线(火车北站—火车南站—火车北站)、10号线一期(红牌楼南站—航空港T2站)。

正公路东西延线开工

正公路东西延线项目是在现有正公路的基础上,向东延伸至新成仁路,向西延伸至新津边界,全长为18.5公里,红线宽度40米,占地1109亩,总投资14.2亿元,是天府新区双流核心区"九横十二纵"中重要的横向道路。

预计整个工程将于2014年完成,项目完工后,在双流县的公兴镇和正兴镇之间,一条宽敞的沥青路跨过双流锦江大桥,右边是现代五项赛事中心,左边是体育公园,紧接着是物联网产业园和仁宝、纬创基地。它让周边分布的高端产业群形成集聚效应,这条路就是正公路。

据悉,正公路东西延线项目是在现有正公路的基础上,向东延伸至新成仁路,向西延伸至新津边界,全长为18.5公里,红线宽度40米,占地1109亩,总投资14.2亿元,是天府新区双流核心区"九横十二纵"中重要的横向道路。该道路分为七段,当天正式开工的包括东一段、西二段和西三段,全长9.1公里,其余路段计划下一步建设,预计整个工程将于2014年完成。

四川再添10条高速

据了解,本次集中开工建设的10个高速公路项目总里程为644公里,总投资590亿元。其中,雅康高速公路二郎山隧道、汶马高速公路鹧鸪山隧道长度分别为18公里和12公里。南充港都京作业区一期工程、广元港红岩作业区(一区)一期工程规划建设8个500吨级多用途泊位,集装箱年吞吐能力43万标箱,总投资21亿元。

这12个项目的开工建设,将进一步打开进出川大通道,完善内部路网,优化港口布局,加快构建枢纽。二郎山隧道和鹧鸪山隧道的开工建设,标志着四川高速公路向位于青藏高原的四川藏区腹地延伸,连通全省最后两个不通高速公路的州府所在地。

市州政府所在地都将有高速公路:遂宁至广安等6个今年才启动的BOT招商项目、2条通往藏区高速公路的隧道项目、2条过境高速项目,10个总里程644公里的高速公路项目集中开工。

两个港口码头开工:此次集中开工的项目中,还包括南充港都京作业区一期工程和广元港红岩作业区(一区)一期工程两个项目。

10个高速公路项目:遂宁-广安;遂宁-西充;巴中经广安-川渝界;叙永经古蔺-川黔界;自贡-隆昌;内江-威远-荣县;广巴广陕广元过境;乐山-自贡乐山过境;雅安-康定二郎山隧道;汶川-马尔康鹧鸪山隧道。

天府大道南延线

2012年12月22日,天府大道南延线视高段开工。这条道路修通后,开车从天府广场出发,一路不用分道,就可以直达仁寿。

天府大道南延线,最引人注目。这条路建成后,从天府广场可以直通仁寿。天府大道是成都主干道之一,南北走向,起于天府广场,南延线经双流至仁寿,途经视高等乡镇,全长约40公里,总投资约40亿元。12月22日,天府大道南延线视高段开工,全长6公里,总投资8.3亿元,按照双向8车道城市干道标准建设。

"四箭齐发"工程所指对接成都的4条大道是:工业大道;岷东大道;滨江大道;天府仁寿大道。4条大道全长152公里,预计总投资163亿元,在眉山境内涵盖约1000平方公里区域,直接受益群众超过200万人。

未来憧憬:道路层次大幅提升;黄龙溪到彭山10分钟。

三岔湖环湖路

2013年,预计三岔湖环湖路建成通车,到时候,游客最快半小时即可驾车游览三岔湖一圈。环湖路全线通车后,将形成环湖旅游观光的快速通道。

三岔湖环湖路全长31公里,按城市主干道标准建设,双向四车道,沥青混凝土路面,设计时速为60公里,其中天府新区简阳片区起步区内约10公里。

2013年,预计三岔湖环湖路建成通车,到时候,游客最快半小时即可驾车游览三岔湖一圈。环湖路全线通车后,将形成环湖旅游观光的快速通道。

2月13日,天府新区资阳片区三岔湖起步区内总投资84.49亿元的18个项目集中开工,其中,交通基础设施项目有两个,即三岔湖环湖路和起步区次干道。

三岔湖环湖路是三岔湖风景区的环湖快速通道和旅游景观大道,全长31公里,按城市主干道标准建设,路基宽24.5米,双向四车道,沥青混凝土路面,设计时速为60公里,其中天府新区简阳片区起步区内约10公里。环湖路项目总投资14.36亿元,分西、东、南三段建设,预计将于2013年上半年全线通车。目前,总长约10公里的西段已有7公里通车,3公里基本通车;东段正在加紧建设之中,南段将尽快启动建设。