

海螺创投 6 亿元买下“福记食品”

□ 伍静妍 刘 莎

曾引来谭鱼头、真功夫火拼的福记壳资源，在两位白武士纷纷表示自己落败之后，记者近日从有关人士处获悉，福记被安徽海螺水泥第三大股东安徽海螺创业投资有限责任公司拿下，其最终以高出 1 亿元的报价，成功击退此前真功夫和谭鱼头各自组成的收购财团。

新买家出乎外界意料！

据悉，上述财团最高报价 5 亿元，而海螺创投报价 6 亿元左右，因此成功购得福记食品，而其他竞购方觉得这个报价过高，最终放弃。

据了解，海螺创投为安徽海螺集团的第二大股东，海螺集团在深沪两市分别拥有海螺水泥和海螺型材两家上市公司，此前海螺创投也曾在建材、化工、电子上都有投资，但这样一家公司突然华丽转身，转战食品服务业，并击败餐饮业两大巨头谭鱼头和真功夫，却让很多人感到意外。上述人士告诉记者，海螺创投这次拍下福记食品，不一定是看中福记在餐饮加工和配送上的业务，反而更像是看中这家在港上市公司的壳资源。

“我们目前还没有接到正式通知，不能对股权并购具体说什么。”近日，安徽海螺创业投资有限公司一位不愿透露姓名的有关负责人电话中并未对记者否认对福记并购的事实，模棱两可的表述似乎也低调证实公司正是福记食品的最终买家。对于记者所称，福记食品作为餐饮行业巨

头，海创是否跨界并购的问题，该人士称，海创其实已经投资了好几家四星级的酒店。而且该人士称，“6 亿元对海创根本不是一个太大的数字”。

“海创是福记的买家，这是有点出乎外界的意料的。”香港道亨证券食品行业资深分析师江智慧向记者称。

福记是内地在香港上市的第一家餐饮企业，2004 年年底上市时定价 31 港元，集资 31 亿港元。2007 年，福记股价一度冲高至 2920 港元，成为国际大投行追捧的热股。福记在内地主营的送餐、中餐馆、食品加工业务均保持高速增长，最辉煌的是 2008 年成为北京奥运会惟一餐饮服务供应商。

但是由于急于扩张，福记先后签订 20 多亿元的可转债合约。举债扩张，遇上股价低迷，令福记食品一下子跌入可转债危机，2009 年 10 月因资不抵债遭遇清盘。

为了争夺福记优质的餐饮配送网络、餐馆资源以及香港上市地位，福记引爆国内餐饮巨头的争“壳”战。内地中式快餐连锁巨头真功夫和内地火锅连锁巨头谭鱼头分别联手香港财团，似乎都志在必得。本月初，两家巨头高调的战事突然转向，分别承认在争夺中双双出局，一家有“国企”背景的公司身影浮现。曾有人猜买家为国内最大的食品王国中粮，但中粮董事长宁高宁否认出手福记后，买家身份更显神秘。

怕管理权旁落不考虑谭鱼头？

“福记作为餐饮行业的巨头，其优

势资源对同行业的真功夫和谭鱼头来说，显然是更有价值的。”江智慧称。“福记的产业资源和壳资源对真功夫和谭鱼头的意义是不言而喻的，不过，最后两家双双出局，显然海创的出价和对股东的协议更有吸引力。”江智慧称。“海创作为一家综合投资公司，显然对餐饮业不熟悉，这为福记创始人魏东和姚娟两夫妇继续留任管理层，再谋求他日东山再起，提供了空间。相比之下，真功夫和谭鱼头对福记的购并，管理权必定是要拿下来的。”江智慧称，从这个角度看，海创似乎扮演了“原股东代言人”的新股东角色。“像清盘这种债务重组方式选择性很多，一般债权人的意愿是占优势地位的，但是福记同时作为香港上市公司，假如新股东要保留其上市地位，就要购得公司股权，那么福记原股东也就是魏东夫妇的意愿也占比较重要的地位，这可能是促成魏东与海创最后交易协议的重要原因之一。”江智慧分析。

除了股权上的投入，新买家应该还有债权购买的压力。“依据福记食品 2008 年 9 月 30 日的最后一份披露的财报，公司非流动资产 445 亿港元，流动资产 166 亿港元，流动负债 80 亿，非流动负债 228 亿。其中非流动资产中 21.3 亿在建工程都不知道是否已经烂尾，价值堪忧。再有是，该年报过去的一年半时间里，价值流失多少更是就难以考证。”江智慧估计，福记的资金缺口达 30 亿元。



相关链接

福记作为国内餐饮配送的巨头，有一个号称世界级工业厨房平台，包括四个现有源头采购及初加工中心、七个完善的本地分销加工中心及两个地区性分销及加工中心。福记在行内的最优势地位其实还在餐饮配送上。作为业内唯一针对每一个送餐点，公司拥有日产能超过 10000 份餐的生产平台。

此外，福记近年也开发了中餐馆业务，北京、上海及苏州新增设了三间中餐馆，使集团旗下的中餐馆总数增加至九间。成为集团第二大主要收益贡献来源，占集团总营业额的 14.4%，2008 年营业额是 2.75 亿元。此外，福记还收购德国风味餐厅天宝集团有限公司的多数权益，获得遍布中国 26 个城市的分店。

淮北临涣煤电“玩转”废品求低碳

淮北矿业集团临涣煤电公司积极探索低碳运行生态矿山建设发展新路，“玩转”矿井废矸石，实现了经济、社会和生态三大效益健康发展。临涣煤电公司是淮北矿区年产 240 万吨的大型矿井之一，在矿井开采过程中产生了大量的煤矸石，如何充分利用被称为“鸡肋”的矿井副产品，促进企业向低碳运行、资源节约、生态保护、科学发展，该公司结合矿山生产特点，将低碳运行与矿山人文环境、生态环境、资源环境和技术经济环境进行系统连接，构建科学、低碳、环保的矿山生态工业系统。按照“立足科学、有效治本”的原则，利用煤矸石实施了回填塌陷区建设新村地质环境治理恢复工程，出

资 532 万元，历时 8 个月回填矸石、土 35 万立方米，恢复土地 280 亩。该项工程已成为中国国土资源部、淮北矿业集团公司回填塌陷区建设新村地质环境治理恢复的示范岗。投资 9561 万元建成了“三炉三机”单机容量 6 MW，以煤矸石和次杂煤为燃料的热电联产的综合利用电厂，不仅消耗了矿井副产品，而且增加了经济效益。同时不断加大采空沉降区湿地治理投入力度通过减排降尘、人工造田、植树种草、循环利用待方式，改变了沉降区脏乱、臭的旧面貌，而且职工群众提供了良好的休闲场所。矿井实现了经济、社会和生态三大效益健康发展。

(郇宏田)

强强联手推动洛阳钼行业国际化 洛钼高科 2.6 亿股权转让智利企业

□ 郝 敏 万景荣 本报记者 罗红耀

3 月 22 日，洛阳栾川钼业集团、智利魔利丹诺高科钼钨公司合资合同在洛签约。

洛阳市市长郭洪昌等市委市政府领导出席签约仪式。

洛钼集团是以钼的采、选、冶及深加工为主，集科研、生产、贸易为一体的香港 H 股上市公司，洛阳高科钼钨材料

有限公司是其子公司。智利魔利丹诺钼金属公司是世界上钼的主要加工企业，占有全球钼市场 1/3 的份额。此次转让企业 50%、26 亿美元股权，引进外资企业的技术、管理和市场，推动洛阳钼行业国际化发展。

2009 年 5 月以来，洛钼集团与魔利丹诺公司高层多次协商，商定将占洛阳高科钼钨材料有限公司 50%、价值 26 亿元人民币的股权转让给对方，成立合资公司，利用洛钼

集团的资源、资金优势和智利魔利丹诺公司的技术、管理和市场优势，经过 3 至 5 年的努力，将合资公司打造成世界一流的钼深加工企业。

“我们合资的目的，不是引进资金，洛钼集团的钼深加工在国际上没有地位，魔利丹诺公司是全球最大的钼加工企业之一，我们通过合资的方式，引进外方先进的技术、管理和市场，实现强强联手，将使中国的钼深加工做大做强

强，走出国门，走向世界。”洛钼集团董事长段玉贤告诉记者。

市委副书记、市长郭洪昌在签约仪式上说，洛钼集团与智利魔利丹诺公司的合作，将对推动洛阳和中国的钼行业发展起到重要作用。此次成功合资，定将为洛阳企业的科技进步和发展、增强洛阳经济发展的活力与实力做出新贡献。洛阳市政府将全力支持合资公司的发展，为合资企业做大做强创造条件。

最赚钱公司 中字头包揽前六

□ 吴 敏 沈玮青

中国经济在 2009 年是否足够健康? 上市公司的年报或许能反映部分事实。据 wind 资讯统计，截至 3 月 29 日上午，已有过半数上市公司披露年报，在对 832 家上市公司年报的统计中，能源和金融企业占据了净利前十，其净利占到全部已披露公司净利润总和的 75%。值得注意的是，前十大企业中除万科外其余都是名副其实的“大国企”。

前十大公司利润 5611 亿元

据 wind 资讯统计，在已经披露年报的公司中，盈利最多的十家公司分别是工商银行、建设银行、中国石油、中国

银行、中国石化、中国神华、兴业银行、中国联通、万科 A 和华能国际。其中工行、建行和中国石油的利润超过千亿元。

从行业分布来看，贡献利润的前十大公司中，有 4 家银行，4 家能源企业，1 家地产公司和 1 家电信公司。

比照 2008 年的排行榜，目前未披露年报但利润可能进入前十的，有中国人寿和招商银行等少数公司。

根据对已经披露的 832 家公司的统计显示，其利润总额为 7495.5 亿元，而十大企业贡献的利润为 5611.4 亿元，占已披露公司利润总额的 75%。

去年沪深两市前 10 大公司利润总额占全部上市公司利润的比重不足 66%。分析师指出目前仍有近半数企业未披露年报，预计今年大型企业的利润

占比将下降。也有部分基金经理指出，金融等行业在利润总额中的占比的峰值已经过去。

不过，在大型国企中也有因周期特点强而大幅亏损的企业，在目前已披露年报的公司中，中国铝业以亏损 46.8 亿元列于亏损公司的前列。

国内大公司的盈利也进入了全球前列。香港媒体统计指出，全球 2009 年盈利折算能超过 1000 亿港元的公司也不过 10 家，其中包括中石油、工行和中移动。

如果算上建行，国内的公司盈利“千亿俱乐部”成员已有四家之多。

大公司的估值优势显现

对于投资者来说，年报的盈利数

据和迫在眉睫的股指期货可能都暗示着大盘股的估值洼地可能被填平。

国金证券的分析师陈东、徐炜分析指出，汇总截至目前已经公布的 2009 年年报的情况可以看出，创业板公司平均增速在 40%，而在剔除了亏损之后，其静态 PE 估值已经达到了 80 倍以上；主板平均利润增速为 20%，提出亏损后静态 PE 估值为 23 倍，其中沪深 300 的静态估值只有 21 倍左右，则相对要合理很多。

随着大盘股利润增速的弹升，估值洼地有进一步填补的需求。

不过，摩根大通中国证劵市场和大宗商品主席李晶近日说，仍然继续看淡银行、房地产，就是因为整个宏观经济大背景下，监管层在收紧银根，这对房地产、对银行行业影响最大。

矜锐人才战略 助企业步入“快车道”

近年来，河南羚锐制药股份有限公司针对企业规模不断扩张，急需各方面管理人才的实际，以人才战略培养人才、储备人才、吸引人才，为企业跨越式发展注入了新动力。

该公司建立了人才储备信息库，实行动态管理。加大资金投入，采取“送出去，请进来”的方式，不惜重金培训人才。以开办“羚锐论坛”、“管理人员学习日”和举办知识讲座等活动为契机，定期组织管理人员集中学习企业管理知识，并专门邀请国内外知名专家、学者或高等院校名教授、讲师对公司治理、绩效管理、团队执行力、全面预算管理等进行集中辅导培训；同时，选派中高层管理人员和员工骨干到高等院校进行培训，对于基层专业技术人员，注重交任务，压担子，让其在企业生产经营工作中锻炼成长。公司还从薪酬体制上鼓励员工参加继续教育，并发动技术人员围绕公

司安全生产、经营管理等实际情况，立课题，立项目，开展科技攻关活动，促其成长成才。

2009 年，公司共投入培训费用百余万元。选派 2 人到中国人民大学进行经营管理知识培训，30 多人到韩国、德国、意大利和新马太参观、考察、学习；有多名新近两年加盟企业的优秀大学生、技术骨干被提拔到管理岗位，为推进企业发展做出了突出贡献。

该公司不断改进人才激励政策，实行重要贡献人员重奖政策、特殊需要人员特殊政策；落实岗位绩效工资制度，高效率有高效率；实行专业拔尖人才特殊津贴制度、特聘人员谈判协商工资制度、驻外人员特别工资制度；政治上信任、职务上重用，工资收入和资本性奖励并用等，靠待遇吸引人才，留住人才，发展企业，有力地促进了企业持续、健康发展。

(汤 兴)

公司动态 | Gongshi Dongtai

三峡梯级电站为上海世博做“后盾”

拥有三峡 - 葛洲坝梯级电站所有发电资产的中国长江电力股份有限公司日前成立保证上海世博会电力安全工作组，以确保世博会期间三峡 - 葛洲坝梯级电站安全生产和稳定运行。

据介绍，全球最大水电站三峡电站目前每年送上海市的电量达 140 亿千瓦时，三峡 - 葛洲坝梯级电站的安全生产对上海世博会电力安全供应承担着重要责任。为此，长江电力成立了以总经理任组长的世博会保电领导小组，建立专项工作机制，部署工作方案。

长江电力将根据上海世博会期间三峡 - 葛洲坝梯级电站汛期

电力生产的特点，重点抓好四项工作：深化“诊断运行”管理，加大安全隐患排查治理力度；强化精益维修，加强设备管理，消除设备缺陷和隐患，全面提高安全可靠；落实汛期电力生产、防洪度汛各项措施，确保各项工作有序开展；完善应急预案，加强演练，提高应对各种突发事件的预防、处理和事后恢复能力。

中国长江电力股份有限公司是我国最大的水电上市公司。2009 年，公司下属的葛洲坝电站完成发电量约 16243 亿千瓦时，三峡电站完成发电量约 798.53 亿千瓦时。

(吴 植)

合理化建议创效益 125 万元

中铝河南分公司工程设计总公司工程公司面对世界金融危机影响，立足企业长远发展，围绕挖潜增效、降本增效这个中心，广泛开展了“战危机、降成本、同舟共济渡难关”的群众性立功竞赛

活动，喜见成效。今年以来，全公司员工共献计献策 206 条，有 21 条合理化建议得到实施，所创直接经济效益 125 万元。

(邓广顺 安立杰 李代广)

中石油设专案组内查“戴姆勒案”

中国石油财务总监周明春近日在 2009 年年度业绩说明会上表示，公司已就德国戴姆勒涉贿案件成立专门调查小组，着手在公司内部展开调查，但目前尚未得出结论。

德国戴姆勒因涉嫌向中国、俄罗斯等 22 个国家的政府官员及国企高管行贿上千万美元，被美国司法部告上法庭。诉称称，中国石化、中国石油东方地球物理公司、中国石油下属长庆石油勘探局涉案。

周明春说，中石油的规模很

大，各方面的采购过去是统一管理、分级负责，从前几年开始借鉴国际大公司的做法，推行集中采购，建立采购平台，主要是为了提高采购的效率和质量，规避一些采购方面不规范的行为。他表示，中石油在职业道德方面的管理非常严格，只要违法，抓住一个，处理一个，绝不姑息。

此前中石化已就公司职员收受戴姆勒贿赂作出回应，称与戴姆勒公司已断绝一切往来，涉案员工杜某已被判刑。

(钟晶晶)

中石化川气东送工程建成投产

中国石油化工股份有限公司 3 月 29 日宣布，由中石化投资建设和运营的国家“十一五”规划重大项目——川气东送工程建成投产。工程投产后，将每年向中国东部及沿线地区输送天然气 120 亿立方米。

川气东送工程是在普光气田勘探取得重大突破的基础上，于 2007 年 4 月 9 日经国家核准，同年 8 月 31 日正式开工建设的，具体包括普光气田勘探开发、酸性气体处理以及从四川达州到上海途径 8 省市的长输管线，总投资 626.76 亿元，设计年输净化天然

气 120 亿立方米，是中国继西气东输工程后又一项宏大工程。

到 2009 年底，中石化在川东北地区已累计探明天然气储量 4518 亿立方米，控制储量 4648 亿立方米，预测储量 5750 亿立方米，三级储量合计 149 万亿立方米。目前，普光气田主体已建成年产 105 亿立方米混合天然气生产能力，按照上述储量规模，气田开发至少可以稳产 20 年以上。

中石化是在香港、纽约、伦敦、上海四地上市的公司，亦是上、中、下游综合一体化的能源化工公司。(安 蓓 张 艺)