

均瑶全面退出
王树生入主奥凯航空

受物流巨头大田集团的青睐，遭遇生存危机的奥凯航空终于获得了一次重生的机会。3月4日，记者从奥凯航空获悉，该公司原控股股东均瑶集团已经以2.2亿元价格将手中所有股权出售给物流企业大田集团，大田集团董事长王树生取代均瑶集团董事长王均金出任奥凯航空董事长。

[A3版]

火拼“福记”壳资源
谭长安志在必得

内地最大送餐服务供货商福记食品破产清盘引发的争夺战，因内地火锅连锁巨头谭鱼头高调杀出，令战局硝烟弥漫。

春节前，真功夫老板蔡达标的收购盟友蔡朝晖公开表明收购意向，其时谭鱼头掌门人谭长安曾否认有意竞争。然而，日前谭长安向媒体正式确认参战，与谭鱼头联手的香港资源主席黄英豪也透露愿意提高收购价。

[A4版]

股权频繁转让
险企高管换血

保险业股权转让高潮迭起，伴随而来的是保险高管“座席”轮换频频上演。近日，安邦财险对瑞福德健康险进行重组获批，随之而来的就是险企高层的变动。据悉，目前计划招股增资的险企为数并不少，可以预见，今年险企高管换血仍将持续进行。

[B1版]

尚福林：
股指期货
预计4月中旬推出

□ 新华

中国证监会主席尚福林近日接受记者采访时表示，股指期货将在4月中旬左右推出，融资融券推出时间将早于股指期货。国际板建设正在积极推进中，目前还无法确定哪家公司会成为“国际板首家”。

尚福林指出，目前股指期货开户等各项准备工作正在有序进行，按照目前的进度，股指期货4月中旬左右即可推出。

谈到目前股指期货投资者开户数比较少的问题，尚福林表示，这是因为证券公司代理开户尚未开始，仍在做一些准备工作，另外部分机构账户的开立也需要进一步协调。

在接受记者关于新股发行体制改革接下来关注重点的独家采访时，尚福林表示，“新股发行体制改革下一阶段主要还是加强市场的约束机制，这样更有利于市场的稳定健康发展。”

国土部“督战”
集中整治
囤地炒地

房地产市场的“二轮调控风暴”将由土地市场率先开刀。日前，国土资源部部长、国家土地总督察徐绍史主持召开第四次部办公会，研究加强房地产用地供应和监管问题。

徐绍史表示，要制定出台进一步加强房地产用地供应和开发利用监管的政策措施。这意味着房地产用地专项检查工作如期落地，在两会后甚至两会期间就将拉开序幕。

土地利用司司长廖永林表示，“今年将强化国有建设用地市场动态监测信息公开，重点对项目用地开发建设等情况进行跟踪，特别要加强对房地产企业土地取得、开发、使用情况的监管和分析，及时向社会发布相关信息。且今年将要把保障性安居工程用地落实情况列入日常监管范围，确保土地供应。”

(于祥明)



2010年3月8日 星期一
庚寅年 正月二十三
第059期 总第6485期
今日12版

THE MANAGER'S DAILY

新闻热线:(028) 87321500
传真:(028)87346406
电子邮箱:dmdcjb@sina.com
责编:方文煜 版式:黄健 校对:梅健秋

不能盲目 尽量弱化敏感性 ——两会代表支招中国企业“走出去” [详见 A2版]

董明珠：节能惠民工程应建长效机制



两会企业界代表委员声音



- 加大节能惠民工程的监管力度,取消财政补贴,为长效机制护航。
- 调整企业主征收个人所得税方式,平衡个税征收总额。
- 增加企业配套用地,让企业自主解决企业员工的住房问题。

正在北京出席十一届全国人大三次会议的全国人大代表、格力电器副董事长兼总裁董明珠,近日正式向大会提交三个建议:呼吁建立节能惠民工程的长效机制;调整个税起征点及征收方式促进社会公平,扩大内需;发挥企业责任,建立多层次住房保障体系。

建立
节能惠民工程长效机制

2009年我国实施“节能产品惠民工程”,即采取财政补贴方式,对能效等级达到1级或2级的空调、冰箱、洗衣机等10类产品进行推广。预计每年可拉动节能产品消费4000-5000亿元,节电750亿千瓦时,年减排二氧化碳7500万吨。这不仅是一项鼓舞人心的惠民工程,更是节能减排,发展低碳经济的重要举措。

但目前的节能惠民工程,是建立在政府的财政补贴基础上,虽然收到良好的效果,但增加了财政困难,不是长久之计。一旦取消财政补贴,节能惠民的成果很难得到巩固。

董明珠认为,短时期的财政补贴无法支撑节能惠民工程的长期运行,让老百姓得到持久的实惠。要让节能惠民的推手由政府主导型过渡到企业主导型,关键在于打造节能惠民工程的长效机制。

为此,董明珠建议,加大节能惠民工程的监管力度;取消财政补贴,通过税收的调节和驱动作用为长效

机制护航。

她提出,国家应出台政策,强制淘汰低能效等级产品,提高高效产品标准的同时,加强政府对高效产品的监管。现在,有部分不法企业和不法分子通过虚贴能效标识获取国家补贴和赚取差价双重非法利益,而现在只有少数省份具有检测能力,国家认可的试验室更是寥寥无几,这就给监管带来困难。与其在节能惠民工程上投入巨大资金,不如在监管设备和检测程序规范上加大投入,透过严格的标准来控制实现节能,通过市场调节来实现惠民。

另外,董明珠建议发挥税收的调节和驱动作用,如对节能产品在消费环境征收较低的税率,按照节能产品销售的比例企业享受优惠税率,购买生产节能产品的设备享受退税政策等,调动企业生产节能产品的积极性,让消费者购买节能产品得到更多的实惠。

调整企业主
征收个人所得税方式

十七大明确提出,要进一步缩小贫富差距。温家宝总理也在两会前夕专门提到“如何让全体人民共享改革发展的成果,依据如何通过合理的收入分配制度,把蛋糕分好。”

据调查,1981年职工平均工资约为每月60元,而起征点为800元,大约为月工资的133倍;据不完全统计

2009年城镇职工月平均工资约为2000元左右,按133倍计算,个税起征点就应该是在26600元。“这意味着,20多年前个人所得税主要向少数高收入者征收,工薪阶层并非征收主体。”而今天,处于中低收入工资的工薪阶层占总纳税金额的70%左右,成为个税征收主体,这明显违背了个税征收的促进社会公平的原则。

而物价的上涨,特别是高额的房价,已经使公众特别是收入较低的群体,明显感到生活开支的压力。因此,在大多数人工工资还没有或不能提高的情况下,大幅度提高个税起征点,不仅能起到增加可支配收入、缓解生活压力的作用,也有利于扩大内需。

针对这些问题,董明珠建议,将个人所得税免征额度提高到5000元,同时调整企业主征收个人所得税方式,平衡个税征收总额。

据了解,个税征收金额只占国家总税收的7%,因此即使起征点提高到5000元,对于国家整体税额影响不大,但却能让对工薪阶层深刻感受国家税收政策情系民生的温暖,激发人民的消费热情、拉动内需,促进整体低迷的经济向暖发展,有助于国民财富的良性运转。

另外,很多民营企业的股东又是经营者,为了逃避个人所得税,往往将自己的薪酬定得很低,个人日常支出则由企业承担。针对这种情况,可以按照收入或利润或参照企业规模的应得市场薪酬,实行核定工资额度

来征收个人所得税,以有效解决富裕阶层少交税的问题,确保国家税收的总体平衡。

发挥企业责任
建多层次住房保障体系

住房保障问题是关系民生的核心问题之一。目前,我国住房保障体系是由政府主导的以廉租房、经济适用房、限价房为主体的多层次的住房供应保障体系。董明珠认为,现有的住房保障体系只能覆盖到有城市户口等条件的中低收入群体,加上政府的财力有限和种种限制条款,能够解决的群体实在有限。

董明珠认为,近几年,社会各界探讨的“民工荒”现象,表面上是工资收入问题,而根本上则是生存发展问题。现有的住房保障体系把农民工排除在外,城市的高房价让他们看不到希望。很多优秀的熟练技工在黄金时期因上述原因不得不选择离开。另一方面,高涨的房价刚性地提高员工的住房成本,企业必须提高工资以适应房价才能留住人才。

针对现在住房保障体系的问题,董明珠建议政府制定相关政策,增加制造业企业配套用地,让企业自主解决企业员工的住房问题。与此同时,应制定一套严谨的监管制度,监测保障性企业配套用地的使用情况,严格限定土地用途,保障“专地专用”。

(本报综合)



许昌重奖纳税大户

3月4日,河南省许昌市魏都区对贡献地方税收前10强企业代表奖励宝马轿车一辆。当日,该区对2009年度纳税大户进行隆重表彰和奖励,据悉,此次表彰共出资260万余元,分别对2009年度贡献地方税收前10强企业和纳税总额前10强企业进行重奖。

► 经理人论坛 | Jingliren Luntan

设法让节能降耗“有利可图”

□ 齐中熙 杂玛多吉

全国政协委员黄代放在今年的提案中指出,在目前的体制下,一些机关、企业进行节能改造,不仅没有直接利益,有时反而要“吃亏”。为此他呼吁,要尽快扫除国家机关、企事业单位在节能降耗改造工作中的体制障碍。充分利用财政、税收和融资

政策,让国家机关、企事业单位的节能降耗“有利可图”。

近年来,党中央、国务院高度重视节能减排工作。在中央制定和实施扩大内需促进经济增长政策措施中,始终坚持节能减排不动摇,把节能减排作为扩内需、保增长、调结构的重要内容,取得明显成效。

但是也要看到,原有的节能管理

体制和社会的节能机制,已不适应变化了的形势,必须随之转变。例如,在现行的政府机构财务管理制度下,党政机关、事业单位如果通过节能降耗降低办公成本,在预算上非但没有奖励,甚至会在来年被财政部门调低预算规模,造成节能降耗反而“吃亏”的窘境。

事实上,党政机关节能降耗潜力巨大。据有关部门测算,全国党政机关能源消费占全国终端能源消费总量的7%到8%,人均耗能是普通城镇居民的十几倍。按全国政府机构6亿多平方米建筑面积来算,如果能节能降耗50%,每年就可省下近2000万吨标准煤,减少二氧化碳排放30

多万吨。

当前,中国单位GDP所消耗的能源是美国的4.3倍、日本的11.5倍,节能降耗空间相当大。但光喊口号没有用,必须让节能的主体部门尝到节能降耗的甜头。这就要求相关政策的制定部门,把财政、税收和融资政策运用好。一方面,改变相应的预算管理方式,对单位节能降耗予以财政返还或相应奖励,将节能指标作为国家机关、企事业单位的考核指标之一;另一方面,实行税收扶持政策,对企业节能降耗在税收上给予减免等鼓励措施。此外,还要优化金融服务,鼓励银行等金融机构为节能项目提供融资。

十四部委
辣手淘汰
落后产能

金融“紧箍咒”率先祭出

随着中国经济从金融危机的阴影中逐步走出,解决中国经济中最深层次的结构矛盾,被提升到前所未有的高度。有关专家认为,经济结构调整的目的是提高经济增长的质量,这就要求实现从粗放型向集约型增长模式的转变,淘汰落后产能则将成为产业结构调整的关键点。

近日,国务院第98次常务会议审议通过《国务院关于进一步淘汰落后产能工作的通知(送审稿)》,要求采取三大严厉手段大力淘汰落后产能。为此,十四个部委将“联合作业”,举措十分严厉。

《通知》以电力、煤炭、钢铁、水泥、有色金属、焦炭、造纸、制革、印染等行业为重点,确定了今明两年淘汰落后产能的要求和目标任务,从外部环境限制、经济手段限制以及严格执法和处罚三个层面,全面布控产能过剩行业的退出。

据透露,目前金融相关部门已率先出台政策,明确对未经发改委核准的产能过剩行业将停发新贷款。

据介绍,银监会等有关部门已明确要求,银行业金融机构要继续严格控制对高耗能、高排放和产能过剩行业的贷款。对六大产能过剩行业和造船行业,在新的固定资产投资项目核准目录出台之前,除国家发改委组织认定和核准的新上项目外,一律不得向任何新建项目发放贷款。

此外,由于产业结构调整可能使得前期各地投资快速增长过程中的信贷风险加快暴露,为此,有关部门要求,银行要对六大产能过剩行业和造船行业中的续建项目,专门组织力量逐一审核。凡不符合规定标准和程序的,对已发放的贷款要立即采取适当方式予以保全。核查工作要于3月底前完成。随后,监管机构还将进行专项检查。

另据透露,《通知》还加强了建设项目用地的控制,要求完善年度用地计划管理,严禁向落后产能和严重过剩产能建设项目提供土地。此外,对未按规定期限淘汰落后产能的企业,原则上不予批准新增用地申请,同时将采取措施提高落后产能土地使用成本。

(欣闻)

本报监督公告

凡本报工作人员必须持有效证件,本报持证人员均在本报官方网站(金报网)(www.jrbnet.cn)上公布,可供查询或手机上网查询(jrbt231bizcn.com)。本报人员个人不得以任何新闻舆论监督之名向企事业单位和社会各方面收取任何费用;本报任何个人不得以任何理由向企事业单位和社会各方面收取现金、广告等宣传费;本报正式签订本报合同并通过银行汇款到报社账户,不得以任何理由收取现金或转付到与报社无关的其他账户。违者将受到严肃处理。欢迎广大读者及社会各界监督。

举报电话:028-68230681
028-68230659
028-87344621
举报传真:028-87325242
经理日报社

药物去屑,就是康王

