兰州市委常委、市政府常务副市长潘喆 创新城市,连续4年位居甘肃省营商环境考

系列专题新闻发布会——兰州专场 位,"金诚有信"成为这座城市越来越亮的品牌

兰州在全国率先建成市、县"一体化"信用 全市 43 万户市场主体精准绘制"信用画像 平台累计提供信用服务 1320 万余次,并与工 改审批、公共资源交易等6个业务系统实现互

色产品,助力 5700 余家企业通过"甘肃信易

同时,兰州全面推行"告知承诺+容缺受 理"模式,累计办理"信用+承诺"事项 2.1 万 监管,实现守信者"无事不扰"、失信者"利剑 高悬"。通过"信用随手查"等行业全覆盖手 段,累计拦截失信主体 200 余次,构建起"-外失信、外外受限"的惩戒体系 在政务服务方面, 兰州实现 7.07 万项事

项"一网通办",推动35个事项从"多部门来 回跑"变为"一件事高效办";在市场准入方 面,企业开办实现"零成本即时办结",近三年

加快推进社会信用体系建设高质量发展,全力 打造'最讲诚信的城市'。"苏田说。

月房企到位资金同比降幅比去年同期和去年 全年分别收窄 9.5 个百分点、7.3 个百分点。 从投资数据看,1至10月,全国房地产

开发投资额同比增速仍在负值区间。上海易 居房地产研究院副院长严跃进认为, 该指标 还处于深度调整过程中,不过一些重点城市 开发投资指标保持积极态势, 部分城市好地 段项目的土地交易积极活跃。尤其是一些城 市更新节奏快、效果好的区域,其房地产开发 投资的各个环节是积极有序的。

"需要指出的是,当前房地产市场还处在 新旧模式转换时期,转型调整需要一定时间, 在这个过程中,部分指标会出现波动,对此要 客观看待。"付凌晖表示,下阶段,要积极构建 房地产发展新模式,坚持长短结合、标本兼 治,持续用力推动房地产市场高质量发展。

### 推动房地产市场止跌回稳

当前楼市已进入年底冲刺阶段,后续成 交将如何推进?

广东省住房政策研究中心首席研究员李 字嘉认为,9月份以来各地新一轮政策相继 出台,包括取消住房消费不合理限制性措施、 加大住房公积金政策支持、鼓励"房票"安置 等,效果将持续显现。在供给端,开发商纷纷 拿出综合性价比较高的楼盘来提振市场情 绪,充实全年业绩。

近期,更多利好还在释放。住房城乡建设 部近日召开全国城市更新工作推进会,强调 因地制宜、探索创新,着力在规划、资金、运 营、治理4个方面下功夫。中指研究院近期开 展的一项问卷调查显示, 大部分受访者将大 规模开展城市更新视为促进市场回稳的政策

财政部近日印发通知,提前下达 566 亿 元中央财政城镇保障性安居工程补助资金预 算,涵盖住房保障资金预算、老旧小区改造资 金预算等。广州等地持续推进收购存量商品 房用作保障性住房等房源,进一步加大收购 力度。

"各项止跌回稳工作正扎实有力推进。" 严跃进认为,总体上,要把既有的各项政策用 足用好,持续增强楼市企稳的确定性。 (转自《人民日报海外版》)

### 品味千年西域 酿造时代醇香

在当今竞争激烈的市场环境中,品牌 效应已成为企业立足的根本、发展的灵 魂。一个强大的品牌,不仅是产品品质的 象征,更是文化传承的载体、消费者情感 量更是决定产品能否在众多竞品中脱颖 自己的传奇篇章。从 2021 年落户新疆乌 苏市,到 2024年11月开始投产,再到 2027年全部达产的规划,企业展现了清晰 的发展路径和明确的目标导向。

### 千年西域文化的传承者

西域, 作为古丝绸之路的重要枢纽, 不仅是东西方贸易往来的通道,也是多元

王'"——这句在当地广为流传的口号,不

"疆域王"酒严格遵循西域传统酿酒 工艺的要求, 选用西域地区优质的农作物 作为原料:北纬 37 度黄金粮食产区的高品

### 包装设计:展现西域风情

以及西域传统的歌舞、服饰、建筑等文 化元素,色彩鲜艳、图案精美,不仅具有 很高的艺术价值,还能够让消费者在品

### 文化根脉:丝路精神,民族融合

尝美酒的同时,感受到西域文化的博大

新疆西域酒业有限责任公司董事 长乔茂盛深知文化赋能品牌的重要性, 他将挖掘西域文化和民族团结的故事 列为重点工作,"疆域"二字,既指新疆 这片广袤土地,也暗含了历史上西域各 族政权在这片土地上创造的辉煌文明。 从历史上看,西域是多种文明、多元文 化的交汇点。这里曾是汉唐盛世通往中 亚、欧洲的必经之路,留下了丰富的文 化遗产与历史传说,所有这些都为"疆 域王"酒提供了丰厚的文化滋养。

### 匠心酿造的品质典范

### 严格的原料筛选标准

原料是决定白酒品质的基础,"疆 域王"酒始终坚持"好原料才能酿出好 酒"的理念,建立了严格的原料筛选标 准。为了确保原料的质量,"疆域王"酒 与西域地区的多个优质农产品基地建 立了长期合作关系,实现了原料的统一 采购、统一管理、统一检测,从源头上保 证了原料的品质稳定。同时,"疆域王" 酒还注重原料的储存管理,建立了专业 的原料储存仓库,采用科学的储存方 法,防止原料受潮、发霉、变质,保证原 料在酿造前始终保持良好的品质。

新疆西域酒业坐落于天山北麓,这 里拥有酿酒所需的绝佳自然条件。"天 山水,新疆粮"不仅是品牌口号,更是产 品本质的真实写照。天山雪水灌溉是 "疆域王"酒的第一大优势。天山冰川雪 水融汇成河,流经戈壁砂石,自然过滤、 矿化,形成了酿酒所需的优质软水。这 种水质清澈甘洌,富含多种矿物质,为





域干"酒采用泥池发酵,把五粮打粉配糟,

程中,引入了温度、湿度自动控制系统,能 位为"西域文化传播者"。这一定位不仅

喉咙, 让人感受到满满的醇香; 咽下后,

被保险人名称

抗卖保证金:100000 元(竟买不成者

为消费者提供专业的建议和服务,帮助消 四、报名时间:截柏前。 五、拍卖时间:2025年12月7日。柏卖地

### 中国光大银行股份有限公司信用卡中心与深圳资产管理有限公司 债权转让暨债务催收联合公告 根据中国光人银行股份有限公司信用卡中心(简称"光人银行信用卡中心")与深圳资产管理有限公司(简称"深型" 师资产")签署的(资产转让合同)(编号:BLDKZRHT-202511),光大银行信用卡中心将其依法享有的附表中所列信

用卡人民币账户项下对借款人的全部信用卡透支债权(简称"标的债权")及与该等权利相关的其他权益(如有)均通 过中国光大银行股份有限公司信用卡中心2025年第11期信用卡不良贷款转让项目依法转让给深圳资产,信用卡文件(如信用卡章程、领用合约等)的其他内容不变。 自2025年9月4日00:00时起,与标的债权相关的所有权利,均由深圳资产享有。光大银行信用卡中心作为上述 款债权的出让方以及深圳资产作为上述贷款债权的受让方,特此要求借款人或借款人的权利义务承继人,自公 之日起,向深圳资产履行标的债权偿还义务。如您仍向光大银行信用卡中心还款,光大银行信用卡中心有权将该等

户夕。秦圳资产管理有限公司,哪号。192501880001019540025255。开户行。江苏银行股份有限公司深圳罗湖支行 同时,请您知悉:为使深圳资产得以正常行使标的债权及与该等权利相关的其他权益(如有),光大银行信用卡 2将按照有关法律法规的要求直深圳资产提供您的必要个人信息(包括必要的个人身份信息、联系方式信息、 人数要工作信息 个人财产信息 相关帐户信息 经款信息及其他和关区票信息等) 米大切行信用卡电心客严格地 行国家关于个人信息保护的相关规定,建立健全信息保密工作机制,严格控制该等个人信息的知悉和使用范围,您

如您对本通知内容或您的标的债权有任何疑问,请按如下方式向深圳资产进行查询 14:00-18:00);联系绝址;深圳市罗 大厦A座7001(70层整层);电子邮 此大银行股份有限公司信用卡中心 受让方;深圳资产管理有限公司 2025年11月29日 联系电话:4009306803(接听时间:工作日9:00-12:00.14:00-18:00):联系绝址:深圳市 湖区柱园街道老国社区深南东路5016号蔡屋国京基一百大厦A座7001(70层整层);电子前

出让方:中国光大银行股份有限公司信用卡中心

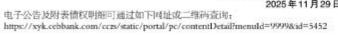
电子公告及附表债权明细可通过如下网址或二维码查询: https://xyk.cebbank.com/cczs/static/portal/pc/contentDetail?me

### 中国光大银行股份有限公司信用卡中心与深圳资产管理有限公司 债权转让暨债务催收联合公告

根据中国光大银行股份有限公司信用卡中心(简称"光大银行信用卡中心")与深圳资产管理有限公司(简称"? 用卡人民币账户项下对借款人的全部信用卡透支债权(简称"标的债权")及与该等权利相关的其债权益(如有)均通 过中国光大银行股份有限公司信用卡中心2025年第12期信用卡不良贷款转让项目依法转让给深圳资产,信用卡文 +(如信用卡拿程、领用合约等)的其他内容不变。 自2025年9月4日00:00时起,与标的债权相关的所有权利,均由深圳资产享有。光大银行信用卡中心作为上述 赤款债权的出让方以及深圳资产作为上述贷款债权的受让方、特此要求借款人或借款人的权利义务承继人,自公 日起,向深圳资产履行标的假权偿还义务。如您仍向光大银行信用卡中心还款,光大银行信用卡中心有权将该等 资金划付至深圳资产 深圳资产指定收款账户信息

人教育工作信息、个人财产信息、相关账户信息、贷款信息及其他相关必要信息等)。光大银行信用卡中心将严格打 于国家关于个人信息保护的相关规定,建立健全信息保密工作机制,严格控制该等个人信息的知悉和使用范围, 如您对本通知内容或您的标的债权有任何疑问,请按如下方式向深圳院产进行查询 联系电话;4009300803(接听时间;工作日9:00-12:00,14:00-18:00);联系地址;深圳市

联系电话; 4009300803 (接归中间; 上作日9:00-12:00,14:00-18:00); 联系增址; 深圳市罗 测区柱园街道岩型社区深南东路 5016 号蔡星国京基一百大厦 A 座 7001(70 层整层); 电子邮 件: szgyzegd@szamc.net。 特比公告。 出让方:中国光大银行股份有限公司信用卡中心





展览活动中,展示西域的历史文化、酿酒 文化和"疆域王"酒的品牌文化,让消费者 深入了解品牌的文化内涵; 在公益活动 中,"疆域王"酒积极参与扶贫、救灾、助学

活动,借助新疆旅游热度提升品牌知名 度,将品牌推广融入新疆文化传播的大背

### 优质的客户服务

买、储存、饮用等方面的问题。客服人员会

不同系列的"疆域王"酒,在口感风味上 事、活动预告等内容,与消费者进行互动 话、电子邮件、社交媒体平台等渠道进行 也有所差异,以满足不同消费者的需求。例 交流,增强品牌与消费者之间的粘性;通 投诉和反馈。客服人员会在第一时间受理

更直观地感受品牌的魅力。"疆域王"酒经 化底蕴、严控产品品质、创新营销模式及 常举办各类线下活动,如品牌品鉴会、文 推动产业融合,积极讲好新疆品牌故事 品牌定位是品牌建设的基础,精准的 化展览、公益活动等。在品牌品鉴会上,邀 助力区域经济高质量发展。

[[古中中中日日本][日本中日 | 2022

28mm228 21857mmm 11236 352/302 当江 mmm 2 m5分割日本 320/102 btcl318-5mmmの19 btcl352653mmm16

wis 正原\*\*\*\*\* 三角市注云汉\*\*\*\* 3/02/9/17

STEWARDS CONTRACTOR

# 数字时代网络虚拟财产的 刑法保护挑战与路径调整

ENTREPRENEURS' DAILY 2025 年 11 月 29 日 星期六 投稿热线:18583697193 理论版约稿邮箱:qyjrbllb@163.com 责编:桂宾 美编:鲁鄒

河北正则公产拍卖有限公

↓现场称重为准。 **ニ、展示时间:**自公告之日起至开始竞买

、拍卖标的:无锡市阳光城市花园 B 区

大,其他说明:1.标的物竞拍成功后买

保证金缴纳及其他事项请联系

登报热线 13810784257

二、展示时间:标的物起拍前 三、展示地点:无锡市。

数字场域下会计信息"决策—控制"功能的解耦与重构

### 会计理论的基础。 数字化驱动下决策支持与绩效控制

判断网络虚拟财产是否应纳入刑法 方案,既能为司法实践处理争议提供明确 罪目的——多数违法人员窃取网络虚拟

等多源非结构化数据,为特定决策场暑提。 制信息链接起来,形成一个动态,自适应。 和契约监督者,更是这个复杂系统的"架。 "决策—控制"功能的下一代专业人士。 首先,在信息的时间维度上,二者从 供全面洞察。而服务于绩效控制的信息则 的闭环管理系统,并对现有会计理论提出 构师"与"伦理审计师"。理论研究的核心

的技能认知局限,树立正确且坚定的职业 精准设计。围绕企业核心业务与战略目标 思政内容的传播更具灵活性与渗透力。

(作者单位:中央司法警官学院

术服务体系。

### (作者单位:中共黑龙江省委党校)

## 员工培训体系嵌入思政内容的方法探析

在新时代发展环境中,企业要实现高 质量发展目标,必须推动精神文明建设与 入员工培训体系,既是响应国家推动思想 力。 政治工作常态化要求的必然行动,又是企 2. 提升员工职业素养 业凝聚内部发展共识、塑造核心文化的内

**一、思政内容融入员工培训体系助力** 职业素养的核心构成部分。将这类内容深 号化表达,要紧密依据企业行业属性、当 政内涵的认知。丰富多元的载体既契合当

### 1.筑牢企业价值根基

思政内容所蕴含的家国情怀、责任担 价值观。通过思想层面的正向引导,推动 提炼适配的思政元素,将爱国主义、集体

培训是增强组织竞争力的关键环节,在企 价值追求提供有力支撑。通过培训传播契 谨务实态度,主动将个人发展与企业使命 知、可执行的具体工作准则与行为规范。 业发展进程中,它不仅承担着为员工赋能 合时代要求的经营哲学,引导组织形成统 紧密结合,实现职业能力与职业精神的同 技能的重要任务,更肩负着引领员工价值 一的价值评判标准,化解发展过程中的理 步提升。 观念的重大责任。将思想政治内容有机融 念分歧,进而提升团队的凝聚力与向心

## 识、奋斗品格与协作理念,是现代职场人 嵌入思政内容需坚决避免空泛化、口 动形式,让员工在沉浸式体验中深化对思 突出问题

思政教育所凸显的敬业精神、诚信意 际

入思政内容的长效机制

物质文明建设齐头并进、协同发展。员工 当等理念,能为企业明确发展方向、明晰 员工在工作中自觉坚守职业底线、秉持严 主义等宏观价值理念,转化为员工可感 员工培训体系,是企业实现价值引导与技

2. 创新载体形式,增强思政传播实 与思想共识,又能为员工全面成长提供坚 二、多举措发力构建员工培训体系嵌 改变传统单一的课堂讲授模式,积极 实的思想支撑与方向指引。通过精准化的 运用线上线下融合的多样化培训载体提 内容供给、多元化的载体创新,可推动思 1. 深耕內容供给, 贴合企业发展实 升思政内容的吸引力。通过情景模拟、典型 想政治教育与员工培训深度融合,有效破 案例研讨、红色主题实践、榜样分享会等互解思政内容嵌入过程中空泛化、形式化等

度融入培训全过程,能引导员工跳出单纯 前发展阶段及不同岗位的核心职责特点 代员工碎片化、个性化的学习习惯,也让 公司)

## 以数字化赋能高速公路建设治理

为解决廉洁风险点多面广、动态变化且情 设智能化为依托,以"减少人为、权力公 理、招标采购、设计变更、监理管理、验收 人、审核时间、审批结果全流程对参建单 可以对各职能部门的主体责任落实情况 速响应省委省政府数字化改革的集结冲领域专项治理。 锋号,立足公司发展阶段,围绕主责主业, 在加快工程建设数字化转型升级上积极 探索,用数字化手段打造一个"玻璃橱 指挥部围绕分包管理、设计变更管理、人 置廉政"防火墙"。

慧工地采集模块、智慧监理采集模块、视 理、机械设备管理等八大类问题,由公司 决策部署到哪里,监督就跟进到哪里。

况复杂、防控难度大如招标采购中权力寻 开、全面监督"为理念,建设阳光工程4.0 支付等6大关键核心岗位的权力行使路 位公开,确保审批过程透明公正,变更处 和工作效能进行评估。问题原因可挖掘。 租易发、资金管理风险高、设计随意变更 版动态管理系统,初步探索出事前有方 径,将合同管理、设计变更、试验检测、计 理原则尺度一致。比如在智慧监理模块 如项目某标段物联网采集到梁板张拉力 增加建设成本、履约人员分散等痛点难 向、事中有监督、事后可追溯、成果可评估 量管理、智慧监理等48项建设管理内容 中,监理在危大工程旁站时,需要及时上 不足,出现预警,工作人员对操作人、机器 点,高质量推进突出问题专项治理,近年 的数字化工作体系,推进智慧保廉在新起 线上办理,以公开促公正,以透明保廉洁。 传旁站记录及现场照片,验收审核时,上 及施工环节进行倒查后,发现该标段投入 来,浙江省高速公路建设管理有限公司迅 点上实现新突破,以数字化赋能交通建设 此次专项治理问题排摸中,通过线上查看 传验收审核记录,发现问题后,形成整改 的机器设备过老,精度不足,及时发出工 权力运行过程,也可以对各条线上报的问 闭合记录。在专项治理中发现质量安全廉 作联系单督促对设备进行了改造升级,并 一、事前有方向——权力事项数字化 题进行核实,查漏补缺。 关键权力"平台上线"。在部署各项目

作为高速公路专业化建设管理公司, 个 BIM 展示模块的"151"平台,以工程建 部进行全面检查排摸征地拆迁、施工管 将变更审批申请人、变更内容、审核 时长、催办驳回次数等信息,纪检人员还

该系统对跟踪审计人员、派驻纪检人 理人员履职不到位或收取贿赂对不合格 窗",以"小切口"推进"大治理",监控整个 员变更及履约管理、机械设备管理四个方 员、兼职廉政监督员与建设指挥部签订过保 工程"睁只眼闭只眼"的情况。 公司的权力运转,为高速公路建设过程设 面部署施工单位、监理单位自查自纠的基 廉协议的地方纪委监委,开放"十二公开"的 础上,细化分包管理、信用评价管理、招标 查看权限,全方位构建大监督体系。特别是 台、5大采集模块(十二公开采集模块、智 人员变更及履约管理、监管服务单位管 报进度情况开展政治监督,真正做到了公司 度完成情况、安全费用计量投入情况等进 的先行者。

行周竞赛、月评比,在各标段营造"比学赶 频监控采集模块、电子文档采集模块)、1 合同管理部、工程管理部、纪检监察审计 三、事后可追溯——办事过程全留痕 超"的工作氛围。根据业务完成情况、办理 限公司)

洁等突出问题,可及时追溯到施工人、旁 要求标段按时排查设备状态,形成长效管 二、事中有监督——权力行使有规范 站人、审核验收人、明确责任归属、避免监 控机制、达到提高治理能力的目的。 下一步,该公司将进一步深入研究, 探索以数字化撬动公司治理,以智能化助 四、成果可评估——数据分析促长效 推问题整改,以智慧化促进监督升级,实

履职成效可评价。物联网数据全面汇 现整体治理、高效协同、全面监督的长效 公司打造了集成项目建设信息化平 采购管理、专家评审、工程设计变更管理、 派驻纪检组,可以根据工程周报、半月报、月 总到后台后,指挥部对每个标段的总体进 阳光建设格局,努力成为"重要窗口"建设 (作者单位:浙江省交通投资集团有

的技术服务生态,进一步提升产业技术成果 给能力,能够将技术创新这一关键变量转化 新质生产力的最大增量,为新型工业化持续

### 新时代对技术服务行业提出更高要求

### 力提升、以更高水平的服务能力赋能新型工

化发展"两大路径,进一步强化成果产业化支护 能力,为培育新质生产力、建设现代化产业体 提供系统性支撑。 (一)聚焦全链条服务能力提升

挥企业的"出题人"和"审题人"作用,推动基础 研究、应用研究、试验开发、产品研制的有效 接,建立企业全程参与的、以产业化为导向的

过模式创新、品质升级等高端化发展手段技 专业服务能级.对标国际标准构建质量管 系,开发适配高端制造、生物医药等领域的短 化服务产品,助力产业突破"卡脖子"环节,持 全球价值链中高端。二是深刻把握技术革命 遇,激活产业高质量发展新动能。新一代信息 术加速应用催生服务范式变革,技术服务亟 实现知识产权分析、科技情报挖掘等垂直领域 的精准赋能;通过低耗设备推广、污染物智能监 测等绿色化升级手段,推动技术服务嵌入"双 碳"战略,提升技术服务资源利用效率。三是深 化产业协同创新,构建现代化产业体系。通过抗 术服务与三次产业的深度融合,打破传统产业

边界,推动三次产业向"创新+产品+服务"转型 (二)以更高水平的服务能力赋能新型工业 化发展 第一,加快培育领军型、融合型技术服务机

构,增强新质生产力供给能力。用好技术服务国 内大市场,支持技术服务企业通过兼并重组、交 叉持股、战略合作等方式做大做强,加快发展身 备行业引领能力、全流程服务能力和较强市场 生存能力的专业技术服务机构,打造具有国际 竞争力的技术服务企业集团;推动技术服务融 入工业生产全过程,发展以服务型制造企业为 代表的融合型技术服务机构,通过服务与工业 的相互赋能,带动产业升级,促进新质生产力形

第二,加强技术服务高端人才供给,建设技 术服务人才培养基地。支持大学科技园、产业园 等与技术服务机构共同建立和完善技术服务专 业课程与培养计划,提供涵盖知识产权管理、 术评估、项目孵化、投融资对接等的系统性教 育,培养一支懂技术、懂管理、懂法律、懂金融的 复合型人才队伍;完善技术服务业专业人才运 价体系,健全技术经理人等职业资格制度,调动 科技从业人员服务科技创新的积极性; 鼓励退 休专业技术人员从事技术服务工作, 增强科技 创新到产业创新过程中的技术人才支持。 第三,强化技术服务标准引领能力,提升技

术服务业助力产业创新的质量和效率。加强抗 术服务概念和统计标准体系建设, 明确技术制 务业定义、内涵、参考架构、分类、通用术语等结 计概念标准;构建围绕创新能力建设的技术用 务标准体系,从创新标准化、服务标准化、信息 标准化等方面进一步研制符合产业发展情况的 标准规范,推动完善技术成熟度、技术价值、技 术服务能力等技术服务痛点环节的标准;加险 建设技术服务业行业标准化委员会和工作组 承担与 ISO/TC279 创新管理等国际标准化协会

的对口职责,强化国际影响力和竞争力。

### (作者单位:广州灵犀技术服务有限公司)