

企业家日报

ENTREPRENEURS' DAILY

今日 8 版 第 105 期 总第 10739 期 企业家日报社出版 值班副总编辑: 肖方林 责编: 邓梅 版式: 黄健 全年定价: 450 元 零售价: 2.00 元

2023 年 4 月 27 日 星期四 癸卯年 三月初八

新闻简讯 | News bulletin

日本川崎重工 与中国山东重工 拓展合作领域

4 月 25 日,日本川崎重工与中国山东重工在日本东京川崎本社举行座谈会,双方就进一步扩展战略合作领域达成共识。山东重工集团董事长谭旭光、川崎重工社长桥本康彦参加活动。

谭旭光说,川崎重工和山东重工具有广阔的合作空间,希望我们开放思路、共赢未来,在氢能、机器人等更多领域拓展战略合作,共同迎接全球低碳化、智能化的机遇。

桥本康彦说,当前氢能产业发展越来越普及,是未来重要的能源转型方向。希望双方积极探讨高层次交流合作,共同推动全球范围内的氢能科技发展和产业培育。 (重轩)

我国全面实现不动产 统一登记

自然资源部部长王广华 4 月 25 日说,经过十年不懈努力,我国全面实现不动产统一登记,不动产统一登记制度体系基本成型。

王广华在全国自然资源和不动产确权登记工作会议上说,2013 年 3 月,党中央、国务院决定建立不动产统一登记机构,提出将分散在多个部门的不动产登记职责整合,实现登记机构、登记簿册、登记依据和信息平台“四统一”改革任务。各级不动产登记机构坚决贯彻党中央、国务院决策部署,以踏石留印、抓铁有痕的劲头,把蓝图变成了现实,如今,在新中国历史上第一次全面实现不动产统一登记。

据介绍,目前全国约 3000 个大厅、4 万个窗口、10 万人的登记队伍,每天为 40 万群众和企业提供各类登记服务,10 年来累计颁发不动产权证书 7.9 亿多本、不动产登记证明 3.6 亿多份,电子证书证明 3.3 亿多本;通过推行“跨省通办”“交房即交证”“带押过户”等便民利民举措,实现“一窗、一网、一次”甚至“不见面”办证,一般登记和抵押登记实现 5 个工作日内办结,较 2015 年压缩 83%。

我国全面完成易地扶贫搬迁安置住房不动产登记,全国 258.18 万套建档立卡户安置住房实现“应登尽登”,960 万搬迁群众拿到“红本本”,吃下“定心丸”;推动化解历史遗留问题,解决了 1100 多万套房屋办证问题,惠及 2600 多万群众;基本完成农垦国有土地确权登记,登记面积 4.13 亿亩,登记率达 96.2%,释放了国有农垦改革发展活力。

王广华说,我国不动产登记从分散到统一,从城市房屋到农村宅基地,从不动产到自然资源,覆盖所有国土空间,涵盖所有不动产物权,积极服务和支撑了经济社会发展,产权保护更加有力,交易安全更有保障,人民群众获得感显著增强,社会主义市场经济的产权基础更加坚实。

据悉,目前不动产登记法已面向社会公开征求意见。以民法典为统领,以《不动产登记暂行条例》为核心,以实施细则、操作规范、地方性法规等为配套支撑,我国不动产统一登记制度体系基本成型。

(王立彬)

我国启动 智慧口岸试点建设

记者 4 月 25 日从海关总署获悉,国家口岸管理办公室近日发布通知,决定组织在全国口岸深入开展智慧口岸试点建设,鼓励有条件的口岸申报试点。

通知明确,在全国深入开展智慧口岸试点建设要与国际贸易单一窗口有机结合,针对不同口岸类型分类施策,结合口岸发展需要,重点开展升级智能化设施设备、建设集约化信息系统、提升数字化运行管理、提供便利化综合服务、开展常态化跨境合作五大类建设任务。

此外,智慧口岸建设将与“智慧海关”建设、“智关强国”行动协同推进、相辅相成、共生共荣,旨在进一步优化口岸营商环境,促进跨境贸易便利化,提升口岸现代化治理水平,助力国家双循环发展格局,服务高质量共建“一带一路”。

(记者 邹多力)

永利澳门总裁陈志玲： 多元探索“旅游 +”策略 打造高端服务标杆



■ 刘觅觅 黄梦洁

今年正值《粤港澳大湾区发展规划纲要》(下称《规划纲要》)发布四周年。自《规划纲要》发布以来,粤港澳三地携手同心、协力共进,推动国际一流湾区和世界级城市群建设迈出坚实步伐。

在《规划纲要》中,澳门定位为“一个中心、一个平台、一个基地”。四年来,澳门作为世界旅游休闲中心和中国与葡语国家商贸合作服务平台的作用不断强化,多元文化交流的功能日益彰显。

今年以来,我国旅游市场快速升温,其中,澳门旅游市场复苏势头强劲。来自澳门旅游局方面的数据显示,随着全面恢复通关,今年 1 月至 2 月访澳旅客接近 300 万人次,酒店平均入住率为 74%。

永利作为高端度假村品牌,在旅游高质量发展方面拥有丰富的经验。永利澳门有限

公司总裁、董事会副主席陈志玲在接受专访时表示,永利积极推动适度多元发展策略和“旅游+”的概念,优化产业结构;同时,与湾区城市一起探索、打造“一程多站”式旅游,规划设计更多特色文化旅游路线,与旅游业界一起开拓更广阔的发展空间。

创新思维 助力大湾区旅游及会展业发展

《规划纲要》中,进一步明确了澳门在粤港澳大湾区建设中的定位。澳门被列为 4 个中心城市之一,要发挥核心引擎的作用,建设世界旅游休闲中心、中国与葡语国家商贸合作服务平台,促进经济适度多元发展,打造以中华文化为主流、多元文化共存的交流合作基地。

珠海横琴作为《粤港澳大湾区发展规划纲要》部署的重大合作平台之一,正在成为推进高水平对外开放的“新窗口”、破解三地融

合发展瓶颈问题的“金钥匙”。

横琴粤澳深度合作区是促进澳门经济适度多元发展的重要平台。2022 年印发的《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》中阐明了旅游、会展等行业在发展澳门经济适度多元化中发挥的作用。

陈志玲认为,素质教育和职业技能培训将给双方带来互相成就的发展机会。“永利将充分发挥优势,以自身的国际资源与行业经验和创新思维助力大湾区旅游及会展业发展,把握机遇、彰显特色、紧密合作,携手打造具有国际影响力的展会平台。”

陈志玲认为,素质教育和职业技能培训对于延伸产业链、推动产业发展至关重要。

“永利是提供高品质服务的佼佼者。我们不仅希望为游客提供高品质的服务,也希望把向客人提供高品质服务的能力和方法推广出去,让更多企业、更多人进入高品质服务领域。”陈志玲说。

让“舌尖”上的产业更有“滋味” ——多部门发力培育地方特色食品产业

■ 张辛欣

到 2025 年,培育 5 个以上营业收入超过 1000 亿元的传统优势食品产区,打造一批全国知名地方特色食品品牌……近日,工信部等 11 个部门发布《关于培育传统优势食品产区和地方特色食品产业的指导意见》,扩大地方特色食品影响力。

如何形成“百花齐放”的特色食品产业发展格局?怎样让“舌尖”上的产业更有“滋味”?

加强原料基地建设 让地方特色食品“原汁原味”

指导意见围绕食品工业全产业链推进,上下游协同发力,从农产品原料保障、产业集群建设到食品产业新业态新模式等进行一系列部署。

值得一提的是,指导意见把加强农产品原料基地建设放在培育产业的关键位置,明确要丰富原料品种、建设原料供应基地等,特别提出鼓励企业聚焦特色农产品优势区,建立长期稳定的农产品原料供应基地。

不久前,中国奶业协会认证齐齐哈尔“中国婴幼儿奶源地黄金产区”。拥有 60 万亩专属农场、11 个自有牧场,当地乳品企业飞鹤成为“中国婴幼儿奶源地黄金产区示范企业”。

中国奶业协会有关负责人认为,产地是影响乳品品质的重要因素。通过龙头企业建设自有牧场等方式,有助于加深产业链协同,促进科技、人才等要素向产区流动,打造特色产业集群。

指导意见特别设置专栏,明确了米面制品、乳制品、植物油等不同品类特色农产品原料基地培育和发展方向。

工信部赛迪研究院消费品工业研究所食品研究室副主任王旭表示,将促进原料产区、企业主体和消费市场进一步衔接,鼓励企业形成长期稳定的优质原料供应来源,在保证地方特色食品“原汁原味”的基础上,让产业链各环节共享增值收益。

加快技术赋能 形成全产业链优势

和贵州、湖北等省份优质产区合作,开发出普安红、巴东红等骏眉系列红茶。将“金骏眉”采摘标准、制茶工艺等推广到十余个茶产区,2022 年正山堂·骏眉中国红茶产业体系年度内销名优红茶产量突破 600 吨,产值超 12 亿元。

福建正山堂茶业有限责任公司总经理张赛林说,企业与当地合作社等共同成立公司,帮助当地特色红茶产品生产销售,“努力实现

十余个经典产区,一杯‘中国味道’”。

进行技术、标准赋能,是促进地方特色食品产业发展的着力点。指导意见明确,鼓励地方特色食品龙头企业发挥产业链主引擎作用,加强科技创新,大力开展品牌和渠道建设,发挥聚合辐射效应,带动上下游中小企业发展。

提升智能制造水平对产业发展同样重要。布局 15 条智能制造烘焙生产线,核心工艺区基本实现无人作业……盐津铺子进入工信部等部门公布的 2022 年度智能制造示范工厂揭榜单位名单。“通过数字技术实现精益生产,进一步提升产品质量,扩大规模效应、推动品牌发展。”盐津铺子食品股份有限公司董事长张学武说。

“我们将瞄准建设现代食品产业体系,推动上下游协同发力。”工信部消费品工业司有关负责人表示,工信部将支持各地立足本地特色食品产业资源,引导企业向传统优势食品产区集中,形成若干有竞争力的先进制造业集群。

推广新业态 打造多元消费场景

加强与大型电商平台产销对接,积极打造集食品品鉴、文化创意、社群交往等功能为

一体的地方特色食品消费场景……聚焦推广新业态新模式,指导意见提出一系列举措。

专注品质 为游客创造更多元化的旅游体验

据了解,在澳门“1+4”的适度多元发展策略中,“1”是按照建设世界旅游休闲中心的目标要求,促进旅游休闲多元发展,做优做精做强综合旅游休闲业;“4”是持续推动大健康、现代金融、高新技术、会展商贸和文化体育等四大重点产业发展。

当前,我国进入新发展阶段,文化和旅游产业发展空间广阔。在陈志玲看来,提升澳门整体旅游吸引力和旅客消费水平,服务品质是关键。

“永利今年将有序开展各项投资计划,专注积极拓展外国客源,并配合特区政府的方针,积极推动‘1+4’适度多元发展策略和‘旅游+’的概念,在为旅客创造更多元化的旅游体验的同时,带动其他产业和社区旅游的发展。”陈志玲说。

“最重要就是发挥好澳门‘一中心、一平台、一基地’的建设,积极与各界沟通合作,持续推动大健康、现代金融、高新技术、会展商贸和文化体育等四大重点产业发展,不断增强城市的经济发展及综合竞争力。”陈志玲表示。

澳门是“海上丝绸之路”的起始端,蕴含着丰富的历史文化底蕴和旅游资源。陈志玲认为,一带一路建设为澳门向世界旅游休闲中心转型提供了绝佳的机遇,而旅游休闲中心最重要的就是为八方宾客提供优质的体验,这正是永利度假村酒店的核心价值所在。



双汇熟食

SHUANGHUI DELI

三重卤·更入味

广告



千年福禄寿 万家海葫芦

酿造单位:贵州省仁怀市王丙乾酒业有限公司
出品单位:贵州省仁怀市狄康春酒业有限公司
服务热线:18586361133 (沈先生)
13608529997(张先生)



GUIZHOU MAOTAI ZHEN

广告

新闻热线: 028-87319500
投稿邮箱: qjb490@sina.com



企业家日报微信公众平台
二维码



中国企业家网
二维码