

云南楚雄:文旅产业为经济注入“活水”

陈延特

秋天的云南楚雄放眼望去仍然满是绿色,走入当地的“星河房车营地”,阵阵清风带来桂香和湿润的空气,一旁龙川江的潺潺流水声夹杂着虫鸣鸟鸣,营地的中心吧台和餐饮区的工作人员正为迎接周末到来的游客准备食材。“营地在今年7月正式对外开放,目前一到周末,营地十余个营位基本全部被预定满了,平日也会有不少游客来体验露营。”该营地的运营负责人刘宇介绍。

楚雄州位于云南省中部,地处大滇西旅游环线双环交汇区,是滇中核心旅游圈的重要版块。近年来,楚雄的旅游文化产品和服务供给能力不断增强,文化旅游产业从“经济文化产业型”向“支柱产业型”转型,为楚雄经济发展注入新的经济“活水”。

露营、自驾、亲子等休闲游带来消费活力

傍晚,营地的营灯点亮,点点星光,随着悠扬的音乐填满了草坪,各营位上生起炉火,人们欢声笑语地相聚在这城市周边唾手可得“诗与远方”。“营地原本的位置就是一块绿地和停车场,依山傍水,紧邻汪官山公园和龙川江。我们因地制宜的进行了保护性开发,弥补了当地旅游户外休闲的空白领域,既丰富了当地人们的生活,在周末节假日期间,也会吸引许多昆明、大理等周边城市游

客。”

刘宇介绍,营地自身配套有合院酒店、帐篷酒店、房车酒店等40余间住宿产品,开业后陆续交付使用,截至9月中旬,入住率已达到50%。今年11月份还将增加开放8间特色木屋酒店。

此外,营地还提供房车停靠、房车租赁等服务,他介绍:“我们买来的10辆自有房车刚到营地,就有2辆被游客租去西藏自驾游了。”为满足节假日期间游客需求激增,自有房车调配紧张的情况,营地还与房车俱乐部、房车厂商联合经营,从而保证车辆供给充足。营地还将联合协会、研学机构不断组织各项活动,丰富营地服务产品。

几年间,露营旅游的热度越发高涨,各地各具特色的露营地不断涌现,不仅激发了巨大的消费潜力,还刺激了核心市场规模快速增长,以及房车改造及租赁、营地移动咖啡屋、户外装备租赁、便携式装备、飞盘、滑板等关联产业的发展。数据显示,2021年我国新增露营相关企业2.1万家,是近5年来新增相关企业数最多的一年。

据楚雄州文旅部门统计,今年十一期间,楚雄州共接待游客103.48万人次,其中一日游游客81.81万人次,过夜游客21.67万人次,实现旅游业总收入97770.31万元。一日游、本地游、近郊游、周边游、近程旅游成了今年楚雄州国庆长假旅游市场的主要特征。散客自驾游、自驾游强势增长,乡村旅游魅力凸显,一日游游客大幅增长。

文旅产业发展 激发市场主体活力

据了解,“星河房车营地”为楚雄彝族自治州康养度假项目的首期产品,项目在已建成运营的彝人古镇、彝风湿地小镇基础上,升级延伸出来的文旅产品体系,在原有的“观光式旅游”增添休闲娱乐、田园、康养、体育等“体验式”旅游产品,是楚雄由“旅客集散地”向“旅游目的地”转变又一新布局。

伟光汇通西南区域产业企划部总监张振杰介绍,该度假区项目规划占地面积约23平方公里,共规划了休闲商业度假组团、田园康养度假组团、滨游野奢运动组团等多个功能区。项目依托传统旅游集散地优势,希望将“星河房车营地”打造成云南具有代表性的热门“微度假目的地”,通过文旅产业带动城市文旅消费及周边产业发展,吸引多元市场主体共同开发建设,打造文旅休闲康养为主体的全链条文旅产业集群,从而激发市场经济社会活力。

他介绍,为丰富项目业态、覆盖更多更广的消费者,项目在开发运营的不同时期,会设计相应的商业扶持政策,如项目共同运营、商铺租金优惠、品宣策划推广等。

“我还是很看好这个度假区项目的。”彝风湿地“大江映雪”酒店的90后老板张震东说,这里距“彝人古镇”不到2公里,不少游客会选择游玩古镇后,来到营地这边住宿,既能感受古镇的烟火气,又能回归到自然休闲中的静谧。他给记者算了一笔经济账:“我是

最早一批入驻度假区的酒店业态商户,争取到了5年免租金的政策扶持,目前酒店一个月水电、人工等全部开支大概在3万左右,按现阶段入住率来估算,2-3年就可以回本。”他说,在这5年间,度假区的开发运营肯定会越发完善,来旅游度假的游客也会越来越多。

产业是发展的基础,文旅产业的发展能够为当地带来了更多商机和市场活力。2004年始,以昆明至大理“旅游中转站”定位的彝人古镇,有着许多像张震东这样选择在旅游产业周边发展的市场主体。

每到傍晚时分,古镇一改白日的“清冷”面貌,穿过“彝人古镇”大牌坊进入古镇,街道两边民宿酒店、民族服装工艺品、地方特色特产、银器金饰珠宝、酒吧餐饮风味美食等各类门面店,在主干道手工艺品、大小小吃、儿童玩具等大量的网红直播表演,各式各样的商业形态令人应接不暇,在小镇整体仿古建筑的包围下,犹如“万户千门平日常”的古代都城景象。

据数据显示,彝人古镇在2019年旅游人次达1300余万,2020年受疫情影响旅游人次在650万左右,在2021年彝人古镇快速实现复苏,旅

游人人次达1600余万。

伟光汇通西南区域副总经理王强介绍,彝人古镇从“昆大丽旅游中转站”的定位出发,逐步完善成为“城市会客厅”和“旅游集散地”功能的文化旅游产品,最后成为了如今的“旅游目的地”转化的升级和迭代。楚雄彝风文旅康养度假区项目也是应城市发展和时代风向需要而诞生的产物。

如今,彝人古镇已是国家4A级旅游景区、“国家级夜间文化和旅游消费集聚区”及“云南省旅游休闲街区”景区,成为共享、愉悦远来的文旅消费窗口,带动引领周边旅游产业及周边产业的发展,解决了近2万人的生活就业,撬动上下游产业投资超100亿元,已成为依托文化旅游拉动楚雄当地产业发展、创造居民就业的重要引擎。

(据新华网)

Table with columns: 序号, 借款人, 担保人名, 贷款本金, 人民币, 抵押物地址. Includes details for 厦门国际银行股份有限公司上海分行与上海赤舜企业管理合伙企业(有限合伙)债权转让通知暨债务催收联合公告.

信用卡催收公告

截至2022年9月26日,以下信用卡账户透支且长时间逾期不还信用卡消费本息、违约金及各项费用等,此拖欠行为已经构成违约,并可能构成信用卡诈骗罪。现我予以公告催收,望下列信用卡持卡人自本公告发布之日起十五日内清偿拖欠本息、违约金及各项费用,否则我行将通过法律途径予以解决。联系电话:0791-88820873。

Large table with columns: 序号, 卡号, 姓名, 身份证号码, 本金, 费用, 利息. Lists multiple credit card accounts and their respective balances and fees.

催收公告

下列544户信用卡账户透支时间超过约定期,且逾期时间长,经多次催收未予以归还,此拖欠行为已属违约,现予以公告催收,请各持卡人自登报之日起十日内即履行还本付息义务,对拒不还款者,将依法提请司法机关处置。(下列信用卡透支余额截至2022年11月1日)

Very large table with columns: 客户姓名, 客户身份证号, 卡片号, 逾期金额, 本金, 费用, 利息. Lists 544 credit card accounts with detailed financial information.