

企业家日报

ENTREPRENEURS' DAILY

今日 8 版 第 075 期 总第 10055 期 企业家日报社出版 值班副总编辑:肖方林 责编:邓梅 版式:黄健 全年定价:450 元 零售价:2.00 元

2021 年 3 月 30 日 星期二 辛丑年 二月十八



“彩陶坊”携手“河南红”合力助推豫酒高质量发展

本报讯 (记者 李代广 实习记者 李戴) 3月26日,由河南省白酒业转型发展专项工作领导小组主办,河南仰韶酒业有限公司、天明民权葡萄酒有限公司联合承办的“抱团发展,振兴豫酒——仰韶彩陶坊 & 民权河南红战略合作签约仪式”活动在郑州举办。

河南省白酒业转型发展专项工作领导小组组长刘满仓,省白酒业转型发展专项工作领导小组办公室主任、省工业和信息化厅一级巡视员、总工程师姚延岭,省白酒业转型发展专项工作领导小组副组长、省商务厅二级巡视员费全发,省白酒业转型发展专项工作领导小组副组长、省市场监督管理局二级巡视员刘波,省白酒业转型发展专项工作领导小组副组长、河南日报报业集团副总编辑孙德中,民权县县长张团结,河南酒业协会会长熊玉亮,仰韶酒业党委书记、董事长侯建光,天明集团创始人兼董事长、天明民权葡萄酒名誉董事长姜明,天明民权葡萄酒董事长马丹,仰韶营销公司副总经理、市场中心总监王军学,仰韶营销公司总经理助理、品牌宣传中心总监卢全学等,共同见证了此次签约仪式。

姜明表示,为积极响应省委省政府“豫酒振兴”号召,天明集团以积极创业 28 年积累的优质资源来助力豫酒振兴,自 2018 年并购重组民权葡萄酒后,以复兴民权葡萄酒为己任,以高度战略化的眼光踏上了复兴民权葡萄酒的征程。2019 年,天明民权葡萄酒作为唯一的“一朵红花”和“五金四银”白酒企业一起被纳入了“豫酒振兴”的战略。如今与豫酒龙头仰韶酒业签约,定能打造豫酒企业抱团发展、合作共赢的新标杆。

侯建光表示,在省委、省政府“振兴豫酒”的战略引领下,仰韶酒业始终坚持走高质量发展之路,将“彩陶坊”打造成了河南白酒的第一品牌。如今也将持续发扬“豫酒领头羊”的奋进精神,与天明民权葡萄酒精诚合作,充分发挥各自优势,在产品创研、会务营销、渠道建设、产业互动等多个领域开展合作,实现资源共享、优势互补,共同促进双方产品影响力和知名度的提升,做大做强豫酒市场,助推豫酒高质量发展。

仰韶营销公司副总经理、市场中心总监王军学与天明民权葡萄酒董事长马丹分别代表双方进行战略合作签约,开启了豫酒高质量发展的新篇章。

两家企业所在地的三门峡市人民政府、商丘市人民政府分别发来贺信,对此次签约活动表示祝贺。贺信称,此次双方开展战略合作,更是双方精耕细作、厚积薄发的结果,相信“彩陶坊”与“河南红”的美妙结缘,“一白一红”的强强联合,优势互补、相互借力,定将产生 1+1>2 的效果,共同打造豫酒企业抱团发展、合作共赢的新标杆,为豫酒振兴注入磅礴动力。

本报监督公告

凡本报工作人员必须持有有效证件。本报人员个人不得以新闻舆论监督之名向企事业单位和社会各方面收取任何费用;本报任何个人不得以任何理由向企事业单位和社会各方面收取现金、广告等宣传需正式签订本报合同并通过银行汇款到报社账号,不得以任何理由收取现金或转账到与报社无关的其他账号。

举报电话:028-87344621

企业家日报社

有喜庆·今世缘
有缘就喝今世缘
CCTV《等着我》独家冠名

新闻热线:028-86637530
投稿邮箱:cjb490@sina.com



碧桂园加速向高科技企业迈进 有信心机器人明年全面实现盈利



■ 新华

3月25日,碧桂园发布 2020 年全年业绩报告。在竞争激烈、复杂多变的市场环境下,该公司销售仍保持较强韧性,权益合同销售额录得同比正增长,创下 5706.6 亿元的新高。财务稳健、现金充足的优势进一步凸显,截至 2020 年末,公司总借贷余额同比下降 11.7%,净负债率进一步下降至 55.6%,现金短债比为 1.9 倍。

碧桂园集团总裁莫斌还在业绩发布会上公开了一项“三年增长”计划,向市场明确传递了龙头房企对未来发展的信心和底气。“公司有信心未来三年每年录得 10% 以上的权益销售额增长,并保持各项经营指标同步增长。”

同时,碧桂园的多元化业务不断实现新突破,迈向“高科技综合性企业”取得阶段性成功。不久前,碧桂园旗下全资子公司博智林刚刚公布了一系列建筑机器人和智能建造体系在工地的实际应用情形,“机器人建房”的梦想即将在不远的未来落地成为现实。据了解,截至 2 月底,博智林已有 18 款机器人在超过 15 个项目中开展试点应用,累计应用施工面积已达 80 万 m²。覆盖全产业链体系的千玺机器人集团致力于促进餐饮行业产业和服务升级,截至目前,共有 80 家门店在运营,分布在大湾区九大城市,共投放单机设备 583 台,遍布十多个省市。2020 年,碧桂园农业公司将无人驾驶技术应用到农机具和拖拉机,成功完成了全球首个超万亩无人化农场试验示范项目的实践,未来将加快前端种业研发,打造我国的“农业芯片”,助力中国农业科技水平全面提升。

中国经济已迈向高质量发展阶段,经济结构优化和提质增效将是未来五年的工作重点,促进科技创新与实体经济深度融合则是

核心之一。有分析认为,碧桂园立足自主创新,布局建筑、餐饮、现代农业等高科技产业链,有助于促进创新链和产业链精准对接,把科技成果充分应用到现代化事业中去。

在最近的一次高管会上,碧桂园董事会主席杨国强也表示,中国经济的高质量发展将为有竞争力的企业带来新的发展机遇,他相信碧桂园的方向道路肯定是正确的,具有与众不同和独特的竞争力,“要努力为中国人的城镇化、现代化贡献我们的聪明才智”。

销售业绩稳步提升 杠杆水平持续下降

2020 疫情打乱了地产行业的正常经营节奏,碧桂园反应迅速,在疫情缓解后积极复工复产,拓展多元化销售渠道,打造线上营销团队,全年销售仍保持较强韧性,实现权益合同销售额约 5706.6 亿元、权益销售面积 6733 万平方米,分别同比增长 3.3%、8%。在第三方机构统计的全口径销售额排行榜中,该公司依然稳居榜首,龙头地位稳固。

2016 年-2020 年期间,碧桂园的权益合同销售金额复合增长率达到 25%,体现了龙头房企平滑行业周期的稳健经营能力。

伴随着白银时代的到来,地产行业“现金为王”的重要性日益显现,2020 年,碧桂园的综合权益回款率高达 91%,连续 5 年高于 90%,可动用现金余额达 1836 亿元。行业领先的回款水平以及充裕的现金为公司优化资产负债表打开了空间,截至 2020 年末,该公司的总借贷余额由 3696 亿元下降至 3265 亿元,同比下降 11.7%,净负债率进一步下降至 55.6%,现金短债比为 1.9 倍。

2020 年,穆迪将碧桂园的发行人评级和高



级无担保债券评级均调升至投资级 Baa3,展望稳定。该机构表示,此次评级调升,反映了公司在房地产行业保持领先的市场地位、良好的业绩记录,以及持续稳健的财务管理策略。惠誉也认为碧桂园已展示适应不断变化市场环境的能力,强劲的业务状况及稳健的财务状况足以支撑“投资级”评级。信用水平的提升,进一步降低了公司的融资成本、优化融资期限,其最新发行的美元债利率处于行业极低水平,其中 5.5 年期仅为 2.7%,10 年期为 3.3%。

丰富的土地储备和多元的区域布局,是碧桂园在各商业周期保持销售稳定增长的基础。截至 2020 年底,公司业务遍布 31 个省份,289 个地级市,1350 区县,项目总数达到 2958 个,权益可售资源共 2.25 万亿元。已获取的可售资源中,98% 位于常住人口 50 万人以上的区域,93% 位于人口流入区域,73% 位于五大城市群。

碧桂园表示,当前中国城镇化市场依然广阔,未来将继续响应国家新型城镇化建设战略,聚焦深耕,推动公司业绩稳健增长。

“高科技综合性企业”雏形已成

稳健的财务指标保障了碧桂园多元化业务的顺利推进。2020 年,该公司向“高科技综合性企业”的战略目标不断迈进,相关业务板块亮点频现。

2018 年,规模已跃居行业之首的碧桂园宣布进军建筑机器人领域,仅用两年半时间,博智林的产品和技术已实现诸多“零”的突破,填补了多项行业空白,成为全球领先的智能建造与建筑工业化整体解决方案提供商。

据了解,博智林现有在研建筑机器人 46

款,绝大多数通用于现浇混凝土工艺与装配式建筑施工,其中 18 款建筑机器人已投入商业化应用。目前共有 4000 多名国内外优秀研发人才,集中开展重点产品研发、关键技术攻关,累计递交专利申请 3000 多项,已获授权近 1000 项。

2月2日,住房和城乡建设部办公厅发布《关于同意开展智能建造试点的函》,碧桂园开发的佛山顺德凤桐花园项目成为全国 7 个试点项目之一,也是目前国内唯一真正引入建筑机器人且批量应用于工程建造过程的试点项目。

“我们花了很大力气,希望在建筑领域里,用科技的手段和机器人设备变革行业,以后所有产品都是标准化、质量好、安全有保障。”杨国强表示。

截至 2021 年 2 月,千玺机器人集团目前共有 80 家门店在运营,分布在大湾区九大城市,共投放单机设备 583 台,遍布十多个省市。该公司是全国第一个食品机器人行业标准的制定者,也是国内首家获得餐饮机器人 CR 证书的企业,其煲仔饭、雪糕机器人获 CE 欧盟认证。截至 2021 年 2 月 20 日,累计提交 883 项专利申请,已获授权 411 项,自主研发机器人设备及软件系统 80 多种。

莫斌在业绩发布会上明确表明,有信心建筑机器人和机器人餐厅,在明年全面实现盈利。相信机器人对主营业务的支持是非常强大的。“新业务一定会成功,而它们的成功一定会给股东和投资者带来更多的回报。”

过去的一年,碧桂园现代农业事业也取得了长足的进步。该公司将无人驾驶技术应用到农机具和拖拉机,成功完成了全球首个超万亩无人化农场试验示范项目的实践。可以预见,未来中国企业到全世界开垦建设无人化大农场的梦想并不遥远。莫斌在年报发布会上介绍称,碧桂园农业将加快前端种业研发,打造我国的“农业芯片”;在中端,使用“公司+基地+农户”的高效生产模式,布局科技农业;在市场端,现代农业将结合“碧优选”门店,减少农产品流通环节,真正做到健康食品“从田间到餐桌”。而与现代农业板块深度链接的碧优选将在粤、京、沪多地开展业务探索,通过多种业态模式形成全渠道销售,进而布局其他重点城市,放眼全国市场。

业内人士表示,企业是创新的主体,在科技强国的战略背景下,碧桂园立足地产主业,通过自主创新推动了相关传统产业的现代化,体现了身为行业龙头企业的责任担当。高科技业务产生的新动能也将全面提升企业的竞争力,令碧桂园的可持续发展道路走得持久、更稳、更远。

中国企联朱宏任到成都兴城集团调研

■ 本报记者 李友军 四川企联 胡雪峰 刘建平

3月26日,四川省企业联合会、四川省企业家协会副会长兼秘书长梁勤,秘书长助理兼宣传文化中心主任胡雪峰,与四川省企业联合会、四川省企业家协会顾问、四川省省委省政府决策咨询委员会副主任(原省经信委主任、党组书记)王海林,四川省经信厅总经济师袁冰一道陪同中国企联联合会、中国企联企业家协会党委书记、常务副会长兼理事长(工信部原党组成员、总工程师)朱宏任,中国企联联合会、中国企联企业家协会常务副理事长于吉(原中央国资委分配局局长)等一行,到四川省企业联合会、四川省企业家协会副会长单位成都兴城投资集团有限公司调研。



调研组与四川省企业联合会、四川省企业家协会副会长、全国优秀企业家、成都兴城集团党委书记、董事长任志能,党委副书记、



总经理赵卫东等领导班子成员,就成都兴城集团领衔公园城市建设与运营、冲击世界 500 强、打造“国际化城市综合开发运营商”

等话题进行了座谈交流。

会前,调研组一行在兴城集团领导陪同下参观了企业文化展厅和锦城绿道。

双汇熟食 SHUANGHUI DELI

三重卤,更入味

剑南春酒厂出品

剑南红

全国运营中心:四川剑南红酒业有限公司
服务电话:028-83388900
地址:成都市科华北路62号力宝大厦北塔21楼