



江苏省泰兴凤栖小镇位于泰兴高新区,规划面积 3.2 平方公里,投资总额 95 亿元。小镇以泰兴高新区为基础,以节能环保产业为主题,以科技成果转化路径,以中试环节为抓手,是“十三五”时期泰兴高新区建设的重要抓手,是泰兴市产业转型升级的重要举措。

作为小镇核心区,泰兴人才科技广场是泰兴市委市政府重点打造的发展新产业、新业态、新模式的重要载体,也是小镇核心板块。已集聚了各类创新创业主体 500 多家,创新创业从业人员 1800 多名,一批产业研究院、技术转移中心、院(博)士工作站、电子商务平台、众创空间等创新创业主体相继落户。

小镇拥有多项节能环保专利和多家科技型龙头企业。以小镇为“点”,以产业园区为“面”,促进小镇与开发园区“空间、配套、产业、政策、招商”等全面融合,构建节能环保产业项目“孵化—加速—产业化”直通式通道。小镇通过创建“云创新平台”,建立从科研应用到市场完整的科研转化链条,形成创新链、产业链、金融链相结合的产业转型链条,使小镇成为中小微企业和创业者自主创新创业的“沃土”。

公共服务功能配套齐全,文化内涵丰富。区内人才科技广场是构建为节能环保产业提供的产学研平台、电商平台、科技金融服务、公共服务和新技术发布、展示、交易,大数据分析、智慧城市等功能的区域。人才服务中心是为高层次人才创新创业(创意)提供会务、接待、商务洽谈、交流培训等服务的场所。邻里中心是为高层次人才和企业高管提供生活配套的服务设施。文化创意中心是小镇用于呈现文化艺术作品的载体,由文化艺术长廊、图书馆、音乐馆、美术馆和剧场等部分组成,融景观性、艺术性、实用性为一体。为企业提供活动、培训、教育、研究、交流、保护等诸多功能,满足市民的文化需求。体育健身中心建有标准的网球场、足球场等设施。

加快绿色智慧小镇规划建设,内部建设“三中心、两平台”。三中心:大数据资源中心、城市管理智慧与运行中心及网络安全融合中心。两平台:时空信息云平台、城市开放信息平台。与智慧城市相关配套的智慧城市展示中心、标准化体系构建以及智慧城市产业研究院等。大数据资源中心建设可为 500 多家企业提供信息化服务。小镇内部规划智慧旅游系统,以智能导游为核心功能的“智慧旅游”服务,融入区域性智慧旅游发展,提升泰兴旅游知名度。

江苏泰兴凤栖小镇 聚焦成果转化中试 助推企业跨越发展

在江苏省泰兴市城区东侧有一座凤栖小镇。如果从空中航拍,小镇的布局犹如凤凰盘旋空中。以“打造节能环保为主的高新技术集成中试基地”为产业特色的泰兴凤栖小镇,孜孜“引凤来栖”,从这里,一批批科研成果走向市场,科创人员的梦想变成现实。

打通科技成果转化“咽喉”

在凤栖湖旁中试大楼二楼,一批智能 IC 卡水表正批量生产中,不久将投入市场。一块薄薄的芯片安装到水表后,用户在手机上下载 APP,就可以直接采集数据和管理用水量。“如果在外出差,哪里没关好,可以直接通过它对水量进行控制,实现万物互联。”泰兴高新区党工委副书记陈海明介绍,经过小规模试验,这一批产品已开始量产。

中试是指新技术产品在研发完成之后、大规模量产前的较小规模实验,是科技成果向生产力转化的中间环节。“因为只有中试解决了装备、工艺、工装卡具

等问题,好产品才能产业化。”江苏中工高端装备研究院院长王长路说。

数据显示,科技成果经过中试产业化成功率可达 80%,未经过中试产业化成功率不超过 20%。凤栖小镇正是从中试入手,填补了从专利、样品到批量产品之间的技术空白。“产品开发阶段更多讲究功能性验证,中试阶段大批量生产非常重要。”纳新新能源公司总经理吴晓东说。国泰环境科技公司总经理张莉把中试环节比作科技成果与产业化“咽喉”,起着承上启下的作用,极大降低企业技术创新的风险。

创新链与产业链深度融合

江苏泰兴为何能建设“中试小镇”,引凤来栖?除了我们在节能环保领域的产业基础,还因为我们聚焦中试环节,提供了专业化的载体和市场化环境。”陈海明说,处于上游的研发需要学术研究的氛围,这一部分由高校来完成,小镇可以与高校院所一同完成中游和下游

产品的测试,在科创“细分领域”做精做专。

“与一般研究院不同,我们的研究院具备独立法人资质,按照市场化运行的方式来做。”泰兴高新区党工委副书记、管委会主任蒋杰说,凤栖小镇与大院大所合作搭建“1+1+1+N”发展模式:共建具有独立法人性质的产业研究院,入驻一支高端人才团队,设立一支产业投资(孵化)基金,孵化出关和落地一批产业化项目。

在这一模式推动下,凤栖小镇不仅打造满足不同需求的中试大楼、中试车间、中试产线,不少企业还在这里建成中试基地。蒋杰介绍,新型产业研究院与中试基地打通了创新链与产业链,加速了创新成果的转化。

完善各类配套引凤来栖

凤栖小镇有一支自己的中甲足球队。观看足球赛,是凤栖小镇居民喜爱的娱乐活动,常常门票一出便告罄。目前,小镇体育健身中心已建成标准篮球场、

网球场,同时拥有满足国际比赛标准要求的专业足球训练场 2 个。小镇还配套了凤栖星乐咖啡馆、泰兴市博士俱乐部、国际交流中心、中格巴达果尼文化交流中心等生活配套,工作生活在小镇,科创人员们自得又充实。

为推动项目孵化,凤栖小镇引进财务、法务、人力资源、知识产权、商标代理等中介服务机构,组成“服务超市”,并向初创企业发放“创新券”“创业券”,支持企业购买中介服务,并在上海宝山、虹桥投资建设了绿色技术离岸孵化基地和离岸孵化中心,近距离对接上海的高校、资本和项目资源。

江苏省发改委经济体制改革处处长李君良介绍,“凤栖小镇聚焦于中试环节,探索出新型产业研究院合作模式,帮助企业跨越科技成果转化的‘栏杆’,同时配套各类生活服务和中介服务机构,推动了高新区产镇融合、转型发展,是我省‘园中镇’的特色小镇代表。”

