

打造物流服务“新高地”

——全国优秀物流园区泰州高港综合物流园创新发展纪实



■邵釜明 杨鼎 于智 韩登军

最近,从中国物流与采购联合会、中国物流学会等单位联合主办的2020年全国物流园区工作年会上获悉,泰州高港综合物流园获评“2020年度全国优秀物流园区”荣誉称号。这是继2018年、2019年之后,泰州高港综合物流园连续第三年获此殊荣。此前,园区已先后被江苏省认定为“现代服务业集聚区”、“重点物流基地”、“示范物流园区”、“生产性服务业集聚示范区”和“粮食物流产业园区”等。年开票销售总额超300亿元,各类货物年吞吐量近5000万吨,外贸年进出口总额近12亿美元,物流业年营业额超23亿元。

新起点——撑起长江经济带物流新支点

说到泰州高港综合物流园发展,核心港区党工委副书记、永安洲镇党委副书记、镇长王小飞感慨万分:“习近平总书记曾经说过,市场竞争是一个动态过程,如果稍有懈怠,原有的先发优势就会削弱,已有的比较优势也会失去。随着我国市场经济体制改革不断深入和进一步扩大开放,我们泰州以及周边地区物流资源日趋集聚。面对激烈的市场竞争,泰州高港综合物流园的建设顺应了扩大开放的趋势,正确把握时代发展的方向。”

的确,高港区作为扬子江畔的一颗明珠,拥有各类物流资源优势。

——产业配套物流需求优势。伴随着泰州市四大支柱产业规模的不断扩大及高港区核心港区三大特色产业的改造提升,原材料与成品的物流的需求不断增加,产业物流总额持续不断上升趋势,造成了泰州市大量的产业原材料需求量、产品产量与落后的物流服务能力之间的矛盾将持续加深。

泰州高港综合物流园区的诞生,无疑将为区域内企业提供专业化的高端物流外包服务。物流园区通过推进高端物流业和制造业的联动发展,将促进物流企业与生产企业的无缝衔接,打造成为制造企业、产业园区服务的工业配套物流基地,加快提升泰州市产业的核心竞争力。

当然,高港区内扬子江药业、益海嘉里、汇福粮油、九庄酱油、国电泰州电厂、正大饲料、万向精工、华润食品、统一食品、苏萨食品、王老吉和长城汽车等一大批国际国内500强生产企业,为物流业发展提供了强大的货源支撑。

——城乡居民消费需求优势。经济快速发展对物流需求的影响,已经由单纯地拉动物流规模扩大,向促进物流需求多样化和高度化发展。伴随着泰州居民消费结构的变化,促使物流服务在量、质、结构等方面发生了一定的变化。物流园可通过开展冷链物流、电商物流以及城乡配送等物流服务来满足快速增长的居民消费需求。

——中转集散物流需求优势。物流园区可以依托“铁公水”俱全的优势,成为苏南地区分销至苏中、苏北地区的规模最大的中转集散中心,长江下中游最重要港口物流中心。

此外,保税物流规模稳步扩大、支撑作用不断增强。经过多年的发展,泰州综保区已成为泰州外向型经济的重要平台,为泰州的开放

发展作出了巨大贡献。物流园应依托泰州市良好的保税物流发展环境和政策进一步拓展服务空间,为周边的跨国企业、进出口贸易企业提供功能健全、体系完善的保税物流服务。

一方面,多数产业具有原料和产品“两头在外”的运输特征,对原材料运输和产成品销售等各环节的物流需求巨大;另一方面,周边城市的消费市场需求旺盛,且随着未来经济区域的不断扩大,对大宗商品的中转分拨配送型物流需求也将不断增加。

机遇总是垂青勇于竞争的人。“为周边地区工业企业和消费市场提供中转集散服务,将泰州高港综合物流园建成苏中和苏北地区货物的集散地和中转站,长江经济带中的物流战略支点。”这已经成为当务之急。

为此,泰州高港综合物流园抢抓了改革开放重大历史机遇,承载着“一带一路”、长江经济带和长三角区域化发展赋予的新的战略使命。增强工作的主动性和创造性,牢牢把握发展的主动权,抓住一个又一个物流园发展的资源优势,结出了一个又一个丰硕的成果——

2007年9月,随着泰州高港综合物流园开工建设,物流园走上一条高质量、快速度发展之路。

2009年4月益海码头一期码头投入使用。

2014年10月9日,永安港务码头及永安港务码头二期,被国家质量监督检验检疫总局批准为国家首批进境粮食指定口岸,具备进口粮食相适应的检验检疫现场查验、实验室检测、检疫处理等相应条件、设施及专业人员。

2014年10月28日,泰州国际集装箱码头开港运营。

2015年4月,启动益海码头二期码头建设。

2017年,集装箱码头开通至上海外高桥保税“精品快航”直达航线。

2018年,与深圳市盐田港集团签订合作框架协议,双方携手开发泰州国际集装箱码头。同年,泰州港至重庆港集装箱精品直航航线开通,该直航航线以泰州港为始发港,中途挂靠武汉港至重庆、武汉、宜昌、泸州等周边港口的货物均可从泰州港中转。

2018年5月,由国家海关总署投资约4000万元,在集装箱二期堆场同步建成H986机检项目。该项目的投入使用,可使集装箱内货物的数据、图像直接上传至南京海关,改变了以往人工查验的方式,速度更快,服务更优,大大提高了港口整体通关效率。

2019年6月,集装箱二期堆场建成投入运营。

今年5月,集装箱二期泊位建成投入使用。

随着物流园的不断开发发展,各项设施设备水平得到了大幅度的提高。可实现码头装卸、道路运输、散货仓储、库房仓储、流通加工、停车、查验、信息服务等物流功能。实际占地面积199.8万平方米(2997亩),物流运营占地面积约130万平方米,物流运营面积占比65%,物流强度约为1185万吨/km²·年。拥有完善的物流基础设施,已建成万吨级长江公用物流泊位9座,沿长江及古马干河千吨级泊位16座。装卸搬运设备153台,最大作业能力达45吨。仓储面积约50万平方米,其中,标准化仓库

13.1万平方米,集装箱堆场8.41万平方米、保税仓库1万多平方米。

现在,园区已经初步形成了以港口物流、大宗商品加工贸易为主导,多式联运、保税物流、集装箱运输为补充的产业集聚、项目集中、土地集约的发展格局。

随着泰州高港综合物流园区的发展壮大,承担起为地方谋发展的一个个重任。

——助推泰州物流高质量发展,提升在区域中的物流战略。对提高社会物流效率、促进产业结构调整和经济发展方式转变、推动重大战略实施发挥重要支撑作用。

——提升智慧物流发展水平,推动物流降本增效。物流园符合国家和省发展智慧物流的政策导向,顺应“互联网+”发展趋势,积极利用互联网、大数据、云计算、物联网、5G等先进信息技术手段,大力发展智慧物流,提升了泰州市物流智慧化水平。

——推动泰州经济发展,提升泰州物流业发展水平。助力改善了当地经济结构。同时,进驻园区的企业得益于园区良好的平台优势,提高了自身的竞争力,同时增加本地政府的税收,缓解城市交通压力,有力地推动泰州经济社会发展。物流园区成为连接多种运输方式、集聚多种服务功能的基础设施和公共服务平台,优化布局和运作模式促进泰州市物流业的有效组织和有序管理,降低物流成本,提升泰州物流发展水平。

——大力推进节能减排,带动相关产业发展。物流园从财政收入中拿出一部分,对投入设备改造的企业进行有针对性的奖励扶持。益海粮油的物流业务得以全面升级,全部淘汰达不到国三排放标准的物流设施,大力推进集装化、模块化物流。物流园吸引了区域内产业资源和产业链环节在区内的空间集聚,延伸产业链,拓展服务功能,促进产业发展由低端服务向高附加值服务转型升级;促进了产业物流需求释放,优化企业业务流程,变革产业组织形态,为周边产业园区提供一体化的供应链物流服务,有效推动加工型制造业向服务型制造业转型升级,促进物流与制造业、商贸业、金融业、信息业等多种产业联动发展。

为了提高园区物流服务质量,提升园区综合竞争力,园区相继出台了多项相关扶持政策,引导益嘉物流、华盛物流等物流企业不断向互联网+领域拓展,提升园区物流信息化智能化水平。引导集装箱码头公司采用最新一代基于4G通信技术的宽带多媒体数字生产操作系统,通过图形化的操作方式,实现对泊位、堆场空间、港口装卸等作业过程实时监控,合理安排生产计划,提高港口作业效率。

区内的江苏瑞瑞供应链管理有限公司和江苏瑞泰商业保理公司,主攻大宗商品的现货期货交易交割与供应链金融服务,致力于为客户提供多品种、一站式、全过程的大宗商品供应链管理服务。

新空间——激活泰州内外开放活力新抓手

泰州高港综合物流园区立足大港口、构建大交通、推动大开放、发展大产业,促进了泰州市经济社会的大发展,为泰州市更好更快融入和服务长三角区域一体化发展创出了新路子。

——促进了产业的大发展。园区周边集聚

了益海粮油、汇福粮油、九庄酱油、港瑞供应链、晋和电力、正丰国际、泰州国际集装箱码头、永安港务等一大批加工、贸易、物流企业。创成省、泰州市级重点物流企业6家,A级以上物流企业3家,开票销售超10亿元的重点商贸企业5家,税收超千万元企业5家。益嘉物流、扬子江药业物流、益海粮油等4家物流企业年营业收入超2亿元。入驻企业包括物流类企业(运输型、仓储型)、贸易类企业、粮油加工类企业等。已形成集大豆、大米、玉米、食用植物油、饲料等粮食加工以及粮食物流于一体的粮食产业集群。

目前,已入驻了益海(泰州)粮油工业有限公司、汇福粮油江苏泰州公司、泰州正大饲料有限公司、泰州永安港务有限公司、泰州国际集装箱码头有限公司等一批大型粮油加工、粮食物流企业,已完成投资约80亿元,形成年加工大豆600万吨、食用植物油230万吨、大米20万吨、饲料蛋白300万吨、膨化玉米100万吨、大豆浓缩蛋白50万吨的粮食加工能力,配备了先进的粮食加工生产线和专业粮食设施设备。

依托泰州区位优势 and 全国进境粮食指定口岸的政策优势,园区形成了以泰州永安港务有限公司、泰州国际集装箱码头有限公司、泰州益海码头有限公司、泰州益嘉物流有限公司、长荣物流等为主的粮食物流产业集群。

泰州益嘉物流有限公司,是世界500强益海嘉里集团旗下的上海益嘉物流有限公司投资的全资子公司。年营业收入突破2亿元。主要从事综合货运站(场)(仓储)、水路货物代理,国内沿海、长江中下游及珠江三角洲成品油船运输、普通货物运输。公司长期从事粮、油和饲料运输,为中粮、中储粮、路易达孚、大冶有色金属等知名企业提供专业的船舶运输。泰州永安港务有限公司是泰州港务集团有限公司的下属子公司,股东为泰州港务集团有限公司和新加坡丰益集团。公司主要装卸粮油、件杂货及散货,是泰州沿江单体码头中规模最大、通过能力最大、作业效率最高的现代化港区。先后与益海粮油、汇福粮油等大型粮油企业达成战略合作,大力发展粮食为主的绿色货源。成为了粮食年进口量500多万吨苏中地区重要的粮食中转基地。

泰州益海码头有限公司是上海益嘉物流有限公司全资下属专业码头公司。主要从事码头业务、货运代理、船舶代理、货物装卸、仓储中转、服务等。作为泰州长江岸线内河唯一的粮油专业码头,现有码头岸线长144米,500吨级泊位3个,配套仓库6000平米。新建了1000吨级内河挖入式码头4座,可同时停靠8条1000吨级船舶。

泰州国际集装箱码头有限公司配备具有国内先进技术的集装箱装卸设备,是长江沿线港口唯一采用最新一代通信技术的宽带多媒体数字生产操作系统的港口。集装箱码头二期已通过南京海关总署、南京海关、泰州海关及相关专家评审验收。该项目正式投入使用后,集装箱内货物的数据、图像可直接上传至南京海关,改变了以往人工查验的方式,速度更快,服务更优,大大提高了港口整体的通关效率。一、二、三期码头工程建成,可形成100万标箱的港口通过能力,总投资超过20亿元。

——开通全国互联互通业务。2018年,园区下属的集装箱码头公司与上港集团、重庆港合作,在开通泰州港至上海港集装箱精品航线的基础上,新增重庆港、太仓港等2条国内班轮航线。目前,已开通集装箱支线班轮航线50余条,其中:内贸支线航班28条,外贸支线航班23条。航线辐射到全国沿海、沿江各个区域及世界各地,合作的内外贸船公司达到40多家,班期密度达120班/周。航线网络覆盖日韩、印巴、北美、西欧、中东、非洲、南美等150个国家和地区。世界前21名班轮公司均在泰州港开展业务,中远海运、安通物流、中谷新良等公司以泰州港为基地开通了连接国内各个沿海港口的内贸航线。中远海运、阳光速航、重庆太平洋、绿优、信风海运等港航企业开通50多条水上驳船支线,航线覆盖珠三角及福建、广西、海南、营口等地。

——园区综合实力显著提升。2019年产值369.8亿元,直接就业人数3889人,带动就业近2300人。年人均劳动生产率59.7万元。产能、吞吐量位居全国同类型园区前列,园区同时也是中国物流与采购联合会理事单位、江苏省物流协会副会长单位。目前,园区入驻企业386家。其中,年营业收入超过2亿元物流企业有4家。

新目标——谱写港口智慧物流园区新纪元

即将站在“十四五”的门槛上,泰州高港综合物流园以创新、协调、绿色、开放、共享五大理念为指导,将继续紧抓“一带一路”、长江经济带、上海自贸区等重大国家战略实施机遇,以长江南京以下-12.5米深水航道建设为契机,发挥连江通海的区位优势和临港产业集聚优势,打造成立足苏中、苏北,服务长江经济带的港口智慧物流园区。

按照“建设大平台、构筑多链条、发展新模式”的发展思路,补短板、促提升、优化存量、培育增量,着力打造“1+1+1+N”物流产业体系,即“一个500亿级的粮油食品物流产业基地、一个500亿级的大宗商品交易市场、一个年吞吐量超100万标箱的集装箱港口、若干个中小物流产业项目”。

具体将重点打造“一基地、一枢纽、一平台”,即江苏沿江特色产业供应链物流基地、长江下游多式联运转换枢纽、智慧分销分拨配送平台。

江苏沿江特色产业供应链物流基地,以制造业与物流业联动为发展思路,引入具备区域供应链服务能力的企业,开展面向为粮油、机电、重工装备、医药、金属、木材、船舶等与港口关联度大的产业的采购、中转、分拨、仓储、加工、配送等可定制、集成化的一体化供应链物流服务,为国际贸易企业、跨境电商以及大宗物资交易企业,提供以物流园区为平台的集中采购、虚拟生产管理、库存管理、物流服务、供应链金融、通关保税和进出口管理等一体化服务。为企业提供普货仓库和专业仓库、专业的智慧仓储管理服务、准时配送服务。

长江下游多式联运转换枢纽,以古马干河及长江为依托,立足服务长江经济带,利用“公水”无缝对接的优势,加强与东盟沿海港口的航线航班联系和贸易往来,发挥区域性货运枢纽的集聚辐射作用,增强与21世纪海上丝绸之路的联系,开展大宗物资、大宗散货、工农业机械等的中转联运、分拨集散等业务,提高运输方式间衔接效率,降低转换成本,拓展园区腹地的辐射半径和联运能力,为泰州及周边地区的原材料及产成品提供联运物流服务。远期结合港口铁路支线建设,打通向丝绸之路经济带辐射的联系通道,为“一带一路”沿线国家和长江经济带区域提供战略物资运输和现代物流服务。

智慧分销分拨配送平台,以高等级公路组成的公路运输网络为依托,利用现代信息技术深度整合社会公路运输资源,提升对区域生产资料和生活物资等的配置能力,高度优化公路运输组织水平,延展物流辐射半径,实现干线运输与城乡配送高效衔接,打造成为泰州本地物资调配中枢、苏中苏北等周边地区若干特色物种物资的重要调配中心。加强与“一带一路”沿线国家的贸易交流,依托毗邻的工业园区、城市商圈、专业市场,重点发展居民消费品、农副产品、医药、工业品等分拨分销与城乡配送服务,形成特色商品的展示、交易、分销和物流一体化、综合性服务平台。

在空间布局上,根据物流园区的功能定位,分析实现各项功能所需的载体,将园区主要划分为7大功能区:联运物流区、大宗商品物流区、保税物流区、智能仓储区、分销物流区、智慧集配区和企业基地区。

“大鹏一日同风起,扶摇直上九万里。”泰州港核心港区党工委副书记、永安洲镇党委书记王庆对物流园未来的发展信心百倍,将以创建国家级物流园区为契机,以国家物流枢纽建设与经济高质量发展为引领,实现物流园区发展“四大转变”,即企业集聚向产业集聚转变、要素驱动向创新驱动转变、园区建设向园区运营转变、园区经济向枢纽经济转变。致力推动综合物流园成为长江中下游最大的进出口粮食物流中心,有较大影响力的大宗商品交易中心、长江下游集装箱多式联运转换枢纽和供应链金融创新创业中心。