



| 曾获荣誉 |

- ★2015年荣获“广安市优秀企业家和先进个人”称号;
★2015年担任广安市政协委员;
★2016年荣获“广安市优秀企业家和先进个人”称号;
★2016年担任“四川光彩事业促进会”第四届理事会理事;
★2016年担任“成都市广商联合会执行会长”;
★2016年担任“四川省川联企业商务协会”副会长一职;
★2016年担任“达州市通川区商业联合会”副会长;
★2017年荣获“广安市优秀企业家和先进个人”称号;
★2017年担任“中国城市商业网点建设管理联合会理事”;
★2018年担任“深圳市四川商会副会长”;
★2018年担任“四川省商务青年企业家协会常务副会长”;
★2018年担任“四川省商务青年企业家协会文旅专委会会长”;
★2018年9月荣获“成都市广商联合会执行会长”称号;
★2020年1月5日荣获成都广商联合会2019年度特别贡献奖;
2020年1月荣获广安泰山2019年度优秀民营企业



泰诚文旅集团:悦于泰 筑于城

■ 本报记者 李勇驹

泰者,高山仰止,不断跨越;诚者,立信为本,源远流长。悦于泰,筑于城。

泰诚,信念先行,以城市综合配套运营为核心,专注于完善城市功能配套服务、文旅综合项目开发和房地产开发。四川泰诚文旅集团近年来先后进驻广安、达州、南充、宜宾、巴中等多个城市,以良好的信誉和实干的精神赢得各地政府的信任,同时在行业中也获得了上佳的口碑,经济效益和社会效应令人瞩目。

激越年代里阔步前行 无畏泰诚人

泰诚文旅集团一路前行,数百名员工戮力同心。董事长李厚财先生带领泰诚人打造业内最具爱心、最具活力、最具竞争力的企业之一。

泰诚文旅集团以文化旅游项目开发为主,金融、投资为辅,实现多元化、跨行业发展。由四川泰诚文化旅游资源开发有限公司牵头,集四川泰诚投资、广安泰诚置业、宜宾元嘉置业、成都智森建筑设计、成都智森地产顾问、成都泰美智营营销策划、巴中市泰诚房地产开发、巴中市泰恒房地产开发、巴中市泰美房地产开发、达州十里水街文化旅游资源开发、四川鼎泰行物业管理、四川元嘉商管等组成。

集团于2014年崛起于广安,敢于变革,勇于创新,公司规模和品牌展现超常规、跨越式发展态势。历经风雨,不畏艰险,泰诚人以“真、实、创、享”的企业精神,敢于变革,勇于创新,实现了公司规模和品牌的超常规、跨越式发展,演绎了中国现代企业发展的宏伟诗篇。

在管理企业过程中,“感恩”最重要,感恩是最大的财富。李厚财坚守“诚信立身,创新致远”的信念,用感恩的心做人,用专业的心做事,自然融合地融入公司的企业文化。

在李厚财的影响下,泰诚人只为了践行一个宏愿:城市综合配套运营为引,民生为本,积极回报社会,为更多人创造和美好的生活——这也是一份真正属于所有泰诚人的宏伟大业。泰诚文旅集团一直秉承“真、实、创、享”的企业精神,高水平、高效率、可持续发展,实现企业、员工与社会之间价值的高度和谐,致力于所有者权益的充分实现,致力于与员工共同成长,致力于为社会作出贡献。

泰诚人说,多层次产业联动发展,崇高的理想、坚定的信念和一往无前的勇气,是泰诚不断超越、追求卓越的基石。泰诚人明白:唯有持续高瞻远瞩、脚踏实地,方能成就行业领袖、基业长青。泰诚人同样深信,一切努力最终都能

从市场中获得公平的回报,赋予投资者、员工和社会最为满意的回馈。过去,现在和将来,正是所有志同道合的朋友的信任与支持,给了泰诚在这激越年代里阔步前行的勇气。

践行企业社会责任 砥砺前行情怀

勇当市场经济的开拓者,担当社会责任的践行者。泰诚文旅集团在李厚财的带领下,不仅做中国负责任的城市综合配套运营商,还以爱心回馈社会,弘扬慈善文化。

泰诚人说,扎根四川,放眼西南,服务全国,泰诚文旅集团立志发展成为“西部领先,全国一流”的城市综合配套运营商。在这充满挑战也孕育希望的新经济时代,企业以科学发展观为指导,又不容辞地担当起开拓者的责任。这一责任,不仅包含着率先实现先进管理方式和战略发展模式的深层次转变,而且包含着履行企业公民职责、引领行业良性发展、开创城市运营新模式、促进社会和谐的真深意义。

目前,泰诚文旅集团已成功运营了湖南长沙海峡两岸农业科技博览园、宜宾县金沙江沿岸综合整治工程、达州通川区2400亩十里水街文旅项目、广安枣山区1688亩城市中央公园文旅项目、宜宾县观澜上部、宜宾县金江春天、时代·天骄、时代·国际、时代·江湾城、西溪合院、时代·西溪里、时代·御景、泰诚·中央公园、泰诚·御景、泰诚·国际社区、泰诚·雍景府等项目。

还有一种责任,叫“社会责任”。不只是口号,砥砺家国情怀,敬发使命担当,泰诚人一直行动在路上,用行动传递爱的温暖,用行动诠释企业的责任。

“战疫”,泰诚主动积极作为。疫情防控事关经济社会发展,事关社会和谐稳定。面对形势复杂的新型冠状病毒感染的肺炎疫情,疫情就是命令,时间就是生命。1月28日,李厚财担任执行会长的成都广安商会,李厚财担任执行会长的成都广安商会,率先向本商会发出“捐款捐物,同舟共济,全力抗击疫情”的倡议书。在得知家乡疫情防控形势严峻、防控物资告急的情况下,商会成员第一时间有方、有力、有爱的大爱情怀,号召全体会员积极行动起来,踊跃捐款捐物,捐赠急需物资,以实际行动为家乡人民打赢“抗击新型冠状病毒”战斗做贡献。

为抗击新型冠状病毒疫情,李厚财当天通过成都广安商会个人名义捐款3万元。商会各成员单位反响热烈,纷纷响应!截至1月29日中午,参与捐款捐物的商会成员达60多人,总金额逾230万元。这些捐赠的现金及物资,全部用于新型冠状病毒疫情防控相关工作,为缓解防疫物资紧张贡献一己之力。

泰诚文旅集团切实履行企业社会责任,与各界联手,一起推动打赢这场疫情防控阻击战。“越是危难关头,越显责任担当。如今疫情形势严峻,作为企业,我们更应该主动参与到疫情防控中,以实际行动支持疫情防控,贡献一份爱心。”李厚财担当当前的疫情防控的严峻形势,主动担当作为,充分彰显了民营企业浓浓的爱心、博大的胸襟和无私奉献精神。

2月3日,李厚财又以企业四川泰诚文旅集团名义,通过广安市红十字会,捐资10万元,助力广安枣山区抗击新型冠状病毒疫情。为抗击新型冠状病毒疫情,向达州通川区慈善会捐款2万元,同时向该公司

所在社区捐赠物资共计1万余元。不仅仅是在抗击疫情过程中彰显责任与担当,泰诚文旅集团主动作为,设身处地为贫困人群排忧解难。近年来,李厚财关注就业困难群体,帮助贫困户、残疾人、复退军人在公司就业,帮助他们点燃生活的希望;带领公司员工捐赠贫困户三个,参与广安枣山物流商贸园区对口扶贫活动,推动区域协同发展;帮助公司特困职工,李厚财带头,员工自发捐款,让特困职工感受到“雪中送炭”的温暖。

助力贫困儿童,泰诚在坚持。参与广安市帮扶特困青少年及关心下一代爱心捐款,用爱心让孩子们梦想成真。

泰诚文旅集团一直关心助力项目在本地尤其是西外镇的发展,特地为西外镇捐赠15辆崭新的摩托车用于全镇各村社区的治安巡逻工作。

拥军爱民见行动,泰诚文旅集团董事长李厚财率领泰诚文旅集团副总裁、十里水街项目总经理张君海前往武警某部,开展拥军慰问活动,向“最可爱的人”——人民子弟兵致以诚挚的节日问候,并送去了大米、食用油、水杯等慰问品。

尊老、敬老、爱老、助老,泰诚一直在行动。重阳佳节为高峰论坛百余位老名人送慰问及礼品,让老人们感受到孤独之外的星光。

彰显文化力量,泰诚人在努力。促进广安职工业余足球事业发展,赞助广安职工足球协会;2018年至2019年,为推动广安市朗诵事业的发展,四川泰诚文旅集团与广安市朗诵艺术家协会达成公益战略合作,每年赞助3万元。

携手深耕城市发展 共享协同成果

泰诚人是传统文化的守护者和弘扬者,也是现代生活方式的倡导者、美好生活的创造者。为城市发展注入新动能、新活力,更获得深耕城市运营的机会。

在城市发展呈现多元诉求和土地竞争越来越激烈的氛围下,传统意义又崇尚“卖房子”与“卖生活”的开发逐渐失去市场的张力。泰诚文旅集团在坚持地产为核心的基础上,持续提升多元服务,勇做本土文旅产业的头部房企,实现品牌化、规模化、产业化,成就客户,成就品牌,成就员工,彰显“责任、力行、创新、享成”。

泰诚文旅集团建立了健全的成本管理制度和条件采取一系列预防和调节,以保持成本目标的实现。因地制宜,实事求是,立足于城市运营和可持续发展的高度,通过专业的运营方式、精准研究,把握市场,精心策划、评估估值等关键环节。根据企业专业的操作经验,结合城市发展现状对项目进行全面风险评估与财务静态和动态评估,将项目风险的概率降到最低。成交总价为1.2亿元。

在城市化进程大潮中,枣山的整体价值也在不断提升。这里是一个入眼中的价值高地,也是广安新兴的中央商务区。继“一号作品”时代·奥特莱斯”之后,泰诚文旅集团再次出手,精耕广安。

活力与专注,成为泰诚团队关键词。这是一支年轻的团队,平均年龄约35岁,充满了朝气和创新精神,是一支支行的团队。泰诚人坚信,优秀的品牌源自客户的信任。只有专注,才能做好产品。

根植伟人故里 划时代巨献

作为广安顶顶品牌房企,泰诚人不忘初心,秉承匠心,不负良心,革新广安城市人居标准,引领广安美好生活进阶。

根植伟人故里——广安,泰诚文旅集团成功推出时代印象(时代印象一期、时代天骄、时代国际)、时代·西溪里、时代·江湾城、泰诚·西溪合院等一系列精品项目。

时代系列产品横空出世,堪称“划时代巨献”。广安时代印象工程地处川渝合作示范区广安枣山物流商贸园区高铁经济圈核心区域,为抓住“金九”的尾巴,广安枣山物流商贸园区,总体规划总建筑面积520000㎡,由8栋洋房和3栋高层组成,正南北布置,共计416户,是广安以现代文化风骨为建筑特色的洋房社区,彰显五维新居品质。

泰诚文旅广安第四盘“时代·江湾城”2018年9月23日盛大开盘。随着这一年中秋国庆的临近,为抓住“金九”的尾巴,广安枣山物流商贸园区,总体规划总建筑面积520000㎡,由8栋洋房和3栋高层组成,正南北布置,共计416户,是广安以现代文化风骨为建筑特色的洋房社区,彰显五维新居品质。

作为泰诚文旅集团在官盛新区重金打造的广安首个新亚洲风格高档住宅,时代·江湾城由5栋香高高层、7栋江畔洋房及沿街商铺业态组成,项目内部打造约15000㎡一期秀场,成为集团在城市中的名片。泰诚文旅集团的发展史中可以看到,企业因地制宜地进行产品布局,展现对快



务中心、新城聚集中心,三心合一的地段优势让项目踴躍城市新中心,尽享升值潜力。项目分两期建设。项目的户型产品设计精益求精,3房、4房横厅设计,6.4米超大客厅开间,功能厅可合可变空间等创新设计,为广安市民带来新城中心约96-141平米的轻奢住宅;约30000平米超大中庭,270°景观视野,180米的超宽楼间距,棕榈草坪,叠水潺潺,椰影凤鸣,绿意融融,宁静而祥和,让人尊享“回家就是度假的开始”。

“做后河岸资源福地,奢享免几山麓公园绿肺,不靠喧嚣,不靠繁华,于西溪河畔,撒人生热爱,作山麓雅居。时代·西溪里立址于广安西溪河畔,总占地39.5亩,规划总建筑面积520000㎡,由8栋洋房和3栋高层组成,正南北布置,共计416户,是广安以现代文化风骨为建筑特色的洋房社区,彰显五维新居品质。

泰诚文旅广安第四盘“时代·江湾城”2018年9月23日盛大开盘。随着这一年中秋国庆的临近,为抓住“金九”的尾巴,广安枣山物流商贸园区,总体规划总建筑面积520000㎡,由8栋洋房和3栋高层组成,正南北布置,共计416户,是广安以现代文化风骨为建筑特色的洋房社区,彰显五维新居品质。

泰诚文旅集团的发展史中可以看到,企业因地制宜地进行产品布局,展现对快

速精准拿地,跨界胜选,能够让业主享受到更多生活情调,“新亚洲品质”深得众多购房者的青睐。时代·国际——时代印象三期,这是“时代”系产品进驻广安的第五部曲。泰诚文旅集团枣山大道之上再筑经典,打造在广安深耕四年的精品之作。创见枣山美好生活,项目位于广安枣山大道西段时代奥特莱斯一期旁,临近云轨终点站,享悦枣山3.0,绿地率35%,总建筑面积约22万方,由12栋T4结构板楼组成。

此外,泰诚文旅集团打造的泰诚·西溪合院是,立足于城市运营和可持续发展的高度,通过专业的运营方式、精准研究,把握市场,精心策划、评估估值等关键环节。根据企业专业的操作经验,结合城市发展现状对项目进行全面风险评估与财务静态和动态评估,将项目风险的概率降到最低。成交总价为1.2亿元。

泰诚文旅集团的发展史中可以看到,企业因地制宜地进行产品布局,展现对快

