

正式挂牌港交所  
成2020年物管第一股  
正商集团旗下兴业物联  
正式在港交所挂牌上市

■ 本报记者 李代广 实习记者 李葳

3月9日,兴业物联服务集团有限公司(简称“兴业物联”)在香港交易所主板正式挂牌上市,股票代码00916,成为2020年第一股成功上市的物管企业。

这也是继港交所主板上市公司正商实业(00185.HK)、美国纽约证券交易所上市公司Global Medical REIT, Inc.(GMRE.NYSE)、深交所上市公司费翔宇科技(002637.SZ)之后,河南本土企业正商集团旗下第四家主板上市公司。

兴业物联此次香港上市招股价认购结果公示,公开发售部分共接到11.2万份有效申请,超额认购1414.1倍,创下香港交易所2020年以来新招股股超额认购新的记录,成为2020年港股新的“超额王”。

兴业物联成立于1999年,作为河南知名的物业管理服务企业,专注于为非住宅物业提供物业管理及增值服务,是河南省第三大非住宅物业管理服务企业,在中国百强物管企业中综合实力排名第7位。

自成立以来,兴业物联遵循“以人为本”的市场经营原则,不断引进国际先进物管理念和服务经验,现已打造出了一支专业、创新、勤奋、乐于奉献、以技术驱动,提供高品质物管服务的优秀团队。

截至2019年6月,兴业物联管理合约面积约4010万m<sup>2</sup>,包括165个写字楼、30个政府办公大楼、储备面积约205万m<sup>2</sup>,同时,公司计划加大市场拓展,每年新增50万m<sup>2</sup>,实现管理规模的快速增长。

兴业物联负责人表示,港交所上市之后,公司在资本市场的支持下,将进入新一轮的快速发展阶段,同时,将继续坚守中国非住宅高端物管领航者的愿景,为企业和客户创造价值,持续回报投资人和社会。

## 调品种、提品质、创品牌

### 河南省已培育出600个省级知名农业品牌

■ 本报记者 李代广 实习记者 李葳

近年来,河南省通过调品种、提品质、创品牌,农业品牌建设呈现快速发展,稳步提升的良好势头。品牌数量不断增加,品牌建设质量效益日益提升。截至目前,全省共培育600个省级知名农业品牌,其中农产品区域公用品牌60个,农业企业品牌140个,农产品品牌400个,年平均增幅10%。全省有效期内“三品一标”农产品4679个,其中绿色食品1019个。近3年来全省绿色食品数量年均增长25%以上。

这是记者从3月16日召开的河南省推进农业品牌建设电视电话会议上了解到的信息。

河南省委农办主任、省农业农村厅厅长申延平在会上表示,加快农业品牌建设是推动河南农业由数量优势向品牌优势转变的现实选择,是优化农业供给、促进农民增收的有效举措,尤其是以绿色食品为代表的“三品一标”农业品牌建设,提升了农产品市场竞争力和农业质量、效益。

## 咬定全年目标任务 央企“组合拳”奋力稳发展

统筹做好疫情防控和经济社会发展,既是一次大战,也是一次大考。

全面复工复产进度,千方百计夺回

疫情防控的损失;发展数字经济,加快产业转型升级,力争在推动我国数字化智能化升级的排头兵……近期,中央企业纷纷立下“军令状”,在抓好疫情防控工作的前提下,打出一系列组合拳,全力以赴完成全年各项目标任务,为全国经济平稳运行提供有力支撑。

在国内生产经营逐步“回血”的同时,央

企国外市场也是马力十足。

从牙买加金斯顿诺曼曼利国际机场,到

黑山南北高速公路,再到阿尔及利亚斯基

达港……中国交通建设股份有限公司(下

称“中国交建”)海外项目吹响复工复产“集结号”。

这其中,巴基斯坦KKH二期项目隧道机电工程总体基本完成,剩余调试工作,预计3月底全部完成,目前完成产值占合同总额的94%;ITS二级路段除收费站之外,其他已基本完成,完成产值占合同总额的80%。两个项目正在全力进行中,计划5月底达到交工条件。

中国化学工程集团有限公司(下称“中国化

工程”)也承诺,要咬定年度目标不动摇,进一步

明确目标、落实责任,确保按期完成目标任务。

其中,提质增效是重要抓手。3月1日,中

国华电2020年提质增效领导小组第一次会议

明确,坚持增量、存量、减量三管齐下,做优增

项目提效益,做好存量资产稳效益,向资产

减量要效益。集中开展亏损企业治理、新

型冠状病毒肺炎疫情防控、安全生产、

环境保护、节能减排等专项工作结合起来考

虑,对困难企业及时调整生产经营策略。

有的层层传导,企业获得感不强。在援企

稳岗方面,国家和省级层面都要求对不裁员

或少裁员的参保企业,返还其上年度实际

缴纳失业保险费的50%,人社部还放宽了

“少裁员”的标准。但在有的地方政策中,享受

失业保险费返还政策的范围被限定为“不裁

员的企业”。

在落实普惠性政策的同时,相关部门也

应关注行业差异。中国人民大学法学院教授

刘俊海表示,疫情对整体经济产生重大影响,

但对不同类型、行业、规模企业的影响程度各

不相同,要为中小企业量身定制惠企政策,及

时跟踪政策落实情况。

据研智库对600多名中小企业管理人员

进行问卷调查后建议,在挖掘扶持政策红利的

基础上,应鼓励创新“共享员工”等用工方

式,积极推行灵活办公、远程协作、数字化管

理,实现技术、产能与订单等资源共享,推进

工业互联网建设,优化供应链管理,增强企业

竞争力。

据数据显示,今年前两个月制造业、批发零

售业、住宿和餐饮业、居民服务、修理和其

他服务业、农林牧渔业等行业的营业收入

同比下降幅度均在20%以上,住宿和餐饮业

、居民服务、修理和其他服务业、农林牧渔

业等行业的营业收入同比下降幅度均在10%

以上,批发零售业、制造业、住宿和餐饮业

、居民服务、修理和其他服务业、农林牧渔

业等行业的营业收入同比下降幅度均在5%

以上,批发零售业、制造业、住宿和餐饮业

、居民服务、修理和其他服务业、农林牧渔

业等行业的营业收入同比下降幅度均在3%

以上,批发零售业、制造业、住宿和餐饮业

、居民服务、修理和其他服务业、农林牧渔

业等行业的营业收入同比下降幅度均在1%

以上,批发零售业、制造业、住宿和餐饮业