

黑龙江省工商联房地产商会 鹤城探索地方房企“破茧之路”

■ 蒋承志

6月2日,黑龙江省工商联房地产商会组织发起的“走进优秀房企,相互学习提高,共创百姓美好生活,促进龙江经济发展”为主题的系列活动开启第五站之旅,本次活动走进鹤城——齐齐哈尔,黑龙江省内多家大型房企主要负责人和黑龙江各大主流媒体共同走访考察了齐齐哈尔大地房地产公司和齐齐哈尔新鹤城置业有限公司,进行了深入交流和研讨,共同探索黑龙江房地产市场健康发展之道,以及地方房企在诸多压力之下如何赢得市场。

商会“站台”地方房企项目

6月2日,商会考察团参加黑龙江大地集团承建的齐齐哈尔市地标性建筑——金茂广场封顶仪式。据介绍,作为齐齐哈尔市建造的一座限高140米的“地标建筑”,金茂广场项目将于2019年年末交工,建成后将成为齐市的最高建筑。

当天,商会一行又来到了齐齐哈尔新鹤城置业有限公司考察,从品牌建设、城市规划、产业布局等方面听取了相关汇报。据悉,新鹤城公司成立于2017年,是由黑龙江省龙头企业北大仓集团、黑龙江建安房地产开发有限公司及中汇城控股(集团)有限公司

联合创立的鹤城地产新势力。新鹤城公司联合中国业界知名城市规划师王志刚、营销专家叶茂中等组成6大核心团队,布局齐齐哈尔南部新区,打造齐市集“新商业、新教育、新医疗、新运动、新艺术”于一体的产业发展新核心区。

新鹤城全面配套目前正在陆续建设,新城内共有住宅项目十二个,总建筑面积超过280万平方米,目前已经具备9万人的居住条件。未来几年内新城将继续规划住宅项目几十个,总建筑面积超过800万平方米,新城人口承载力将达25万人-30万人。

共话地方房企“破茧之路”

6月2日下午,黑龙江省房地产行业精英、各大主流媒体齐聚一堂,开展了深入交流,共同探讨了在面临外来房企的重压之下,地方房企如何“破茧重生”,以及如何促进黑龙江省房地产行业更好发展等问题。

在研讨会上,大地房地产公司董事长张柏岩、新鹤城公司董事长赵宁和运建集团董事长梁文第分别介绍了各自项目的开发情况和经营特色,以及他们在项目开发运营当中的心路历程。

在发言当中,三人不约而同地提到了对齐齐哈尔这座城市的热爱,以及把齐齐哈尔建设得更美好的决心。



黑龙江省工商联房地产商会会长桑洪表示,商会一直致力于维护行业和企业合法权益,协助解决行业和企业共同关心的问题,整合社会资源,搭建房地产上下游企业的沟通、交流和发展平台,倡导行业自律,建立公平竞争的市场环境,发挥政府与工商企业之间重要的桥梁和纽带作用,全力打造一个房地产企业之家。

商会成为区域地产行业推手

据介绍,此前黑龙江省工商联房地产商会已与广东省房地产商会缔结为友好商会,双方将进一步加强友好交流,让更多的黑龙江房企走出去,邀请全国优秀的房企走进

来。同时,黑龙江省工商联房地产商会今年将广泛吸纳会员,让更多房地产行业上下游的企业加入进来,同时接受房地产界个人会员的申请加入。

据了解,由会长桑洪倡议,黑龙江省工商联房地产商会发起的“走进优秀房企,相互学习提高,共创百姓美好生活,促进龙江经济发展”为主题的系列活动目前已成功举办五届,活动旨在组织房地产商会会员企业会员之间的友好交流,吸取先进经营管理经验,促进相互间的合作。为会员企业提供全方位的、不可替代的资源整合服务,促进会员企业的健康发展,帮助会员提高经营和管理水平,提高开拓市场的能力。

徐州市盐城商会党支部开展“春蕾助学活动”

今年的“六一”儿童节,对徐州市贾汪区汴塘镇沿河村二年级的小学生王秋雅来说格外有意义。6月1日当天,江苏徐州市盐城商会党支部带领部分党员在沿河村举办了“春蕾助学活动”启动仪式,首批5名来自低收入家庭的困难学生得到盐城商会会员一对一的资助。

王秋雅今年8岁,上小学二年级,还有一个妹妹,6岁,上小学班。王秋雅的家是不幸的,她的父亲因车祸残疾,丧失了劳动能力,母亲体弱多病,不能干重活,五口之家全靠奶奶一个人支撑着。这样的家庭生活上都很困难,再供两个孩子上学,实在是无能为力。就在王秋雅、王文静姊妹俩面临辍学的时候,徐州市盐城商会的“春蕾助学活动”为这对活泼可爱的孩子带来了希望。在活动现场,来自盐城商会的企业家们为

5名学生送上了新书包、字典,还有慰问金以及米面油等生活用品。

汴塘镇沿河村经济基础薄弱,2016年被定为市级经济薄弱村,有275户低收入家庭,475名低收入人口。去年,市委党校成为沿河村后方帮扶单位。徐州市盐城商会也积极响应徐州市委、市政府和市工商联“百企帮百村”精准扶贫工作部署,召开专题会议部署精准扶贫工作,将贾汪区汴塘镇沿河村作为定点帮扶村。经过一年多的努力,在社会各界的大力帮扶下,目前沿河村还有17户低收入家庭,37名低收入人口。

钱桂江是盐城商会会员,也是今年新入党的一名党员,在活动仪式上,他主动与沿河村三年级小学生李奇仑结成帮扶对子,承担李奇仑学习、生活上的部分费用。钱桂江说:“我自己有两个孩子,现在又和

李奇仑结对,我会像对待自己的孩子一样,好好对待他,在生活上给予一定的帮助,在学习上严格要求,让李奇仑能够健康、快乐地成长,长大成为一个对社会有用的人。”

徐州市盐城商会党支部书记刘晓平介绍说,去年盐城商会沿河村开展定点帮扶以来,盐城商会及商会党支部援建了一个党员活动室,捐助了桌椅、空调、电脑等。盐城商会的企业家们还利用逢年过节的机会,到沿河村看望慰问低收入农户和困难学生家庭。“孩子是祖国的未来,是家庭的希望”,在得知沿河村有的学生因为家庭困难面临辍学的情况,盐城商会党支部决定在沿河村开展“春蕾助学活动”,首批一对一资助5名学生,下一步还要对沿河村低收入家庭进行走访慰问,确保不让一个孩子因为家庭经济原因失学。(骆耀明)

心系困难学生 泾县浙江商会开展爱心捐赠活动

慰问捐助困难学生,是安徽泾县浙江商会每年都会进行的一项常规活动,今年也不例外。

5月30日上午,郑响亮会长、朱千常务副会长、秘书长朱敏等一行先后来到泾县特殊教育学校、黄村镇安吴小学、丁家桥镇中心小学开展“六一”慰问活动,给孩子们送去最真诚的关怀和节日的祝福。

商会一直积极引导企业承担社会责任,为社会贡献自己的力量。据了解,此次捐赠活动商会为学生送去了书包、铅笔、橡皮等学习用品,让孩子们深切的感受到了社会对他们浓浓的关切和爱心。商会代表们希望这些学习用品能够切实帮助到孩子们,激励他们努力学习,茁壮成长,将来以优异的成绩回报社会。

(据泾县浙江商会)

“天赋河套”情系上海 巴彦淖尔与上海内蒙古商会互动发展

风万里,破浪前进。巴彦淖尔秉承“天赋河套”之区域公用品牌,新一轮发展大幕已经拉开。如今的巴彦淖尔大地焕然一新,正向着“塞上江南 绿色崛起”的目标努力奋进!

5月23日,内蒙古巴彦淖尔市贸促会副会长吴海晟,巴彦淖尔市乌拉特前旗贸促会会长苏雄,巴彦淖尔市贸促会肖剑峰一行来到上海内蒙古商会考察,并举行上海联络处授牌仪式。并就巴彦淖尔市招商引资工作与商会进行了座谈研讨。

座谈会伊始,上海内蒙古商会会长、鹿王羊绒集团执行董事郑海生致欢迎词,首先对巴彦淖尔市贸促会副会长吴海晟一行

莅临上海内蒙古商会表示热烈的欢迎,郑会长还围绕巴彦淖尔市设立“驻上海招商联络处”这一举措表示认可和支持,他说:做优做强区域化、特色化、品牌化的主导产业,要大力实施农产品品牌战略。如今咱们巴盟的天赋河套正在一步一步走向世界。在经济扩容,推行长三角一体化经济的今天,上海更是品牌推广宣传的必争之地,巴盟市委组织部,市工商联、市贸促会把上海作为一个重要的区域,是务实之选,是明智之举。上海内蒙古商会也将充分发挥外阜蒙商会的桥梁纽带作用,推进招商引资、招才引智工作深入发展,助力家乡经济腾飞。

日照成立江西商会 舞袖齐鲁共图发展

5月24日,山东日照市江西商会正式宣告成立,商会全体会员出席了成立大会,日照市工商联秘书长成永文、日照市行政服务审批中心科长翟文明以及江西省九江银行行长张石山到会祝贺。翟文明宣读了关于同意成立日照市江西商会的批复。

大会宣读并表决商会章程、商会有费管理办法,选举产生了日照市江西商会会长、副会长、监事长、秘书长、理事。商会第一届领导机构也相继成立,由吴小发担任会长,夏一、段日凡、夏能建、周利敏担任副会长,徐新宝担任监事长,沈维利担任秘书长。

第一任会长吴小发发表了激情洋溢的就职讲话。“商会的成立,是值得广大赣商们庆祝的,赣商们从此在日照有了自己的娘家!”吴小发表示,一定会时刻牢记使命和责任,珍惜商会和会员的信任,忠实履职、勤勉工作,推动商会工作更上一层楼。

多年来,赣商积极参与日照的建设与服务,涉及多个行业领域,如装修装饰、银

行金融、环保发电、眼镜钟表、装饰建材、美容美发、文具用品、医疗器械、水果批发、等行业,为日照的发展添了砖加了瓦。“当前,日照的改革发展正处在重要的历史关头,综合试验区建设、重大工程的规划和路线图的时间表已非常明确。在这样一个重要时刻,接过日照市江西商会会长这副重担,能够带领全体会员参与到日照的改革发展中,为商会服务,我深感光荣!”吴小发坦言,担起这份责任,他最大的底气就是当下所处的伟大时代环境,有日照市有关方面大力支持,还有广大会员做后盾。

据了解,日照市江西商会的宗旨是“服务、协调、维权、桥梁、互助”,其总体思路是“以商养会,以会促商,团结协作,互动互利,共筑平台,共同发展”。吴小发表态说,商会第一届领导机构将团结会员力量,发挥共同智慧,全心全意服务会员、服务日照发展。首先,坚决做到忠诚干事,紧跟新时代的前进步伐,紧跟党委政府决策部署,紧



●图为郑会长和朱副会长为孩子们送上礼物,并和孩子们合照,画面温馨

商会秘书长方铭贤主持会议并就商会工作开展情况向与会人员做了详细汇报。十年磨一剑,通商商会成立十周年,上海内蒙古商会团结优秀草原儿女不断奋进,砥砺前行。

巴彦淖尔市贸促会副会长吴海晟在发言中用生动的语言向我们介绍了巴彦淖尔的历史及发展,讲起“天赋河套”的优势如数家珍。吴局长还表示,深入了解商会工作之后,发现商会这个平台大有可为,也大有作为。这十年,上海内蒙古商会做了大量卓有成效、实实在在的工作。也呈现出飞速发展的态势,充分发挥了桥梁纽带的作用。

(上海内蒙古商会)

第二届世界赣商大会 在南昌开幕

5月19日,第二届世界赣商大会在南昌开幕。千余位海内外赣商赣才,乘着“三清三回”的浩荡东风,汇聚故里,共同出席大会,共叙老乡情谊,共鉴家乡巨变,共绘美好愿景。

改革开放以来,一批批赣鄱儿女闻风而起、激流勇进,继承赣商先辈自强不息、敢闯敢干的优良传统,发扬“一个包袱一把伞,走遍天下当老板”的创业意志,奉行合作共赢、讲求信用的商业伦理,在商海风雨中劈波斩浪,成长为各自行业的“翘楚”。

全国工商联副主席、江西赣商联合总会会长、科瑞集团董事局主席郑跃文表示,近年来,家乡的发展令人鼓舞,喜事连连。顺应转型升级高质量发展的要求,新产业、新业态已经成为经济生态的新动力,主要经济指标增长也居全国“第一方阵”,越来越多的大型项目在江西落户,营商环境更加友好,各种类型的企业都能在这里找到适合自己发展的空间,江西已经形成吸引各类投资的良好氛围和无限商机。

据了解,如今,在赣籍企业家的带领下,一批批企业从小到大,由弱而强,成为推动经济社会发展不可或缺的力量,在稳定增长、促进创新、增加就业、改善民生等方面发挥了重要作用。在世界各地的赣商企业超过20万家,其中较大规模的有6000多家、在境内外上市的有100多家。

(祁晓峰)

承德市企业家联合商会 开展“商会会员日”活动

5月23日,“守文化净土,强民族之魂”诗书联谊会在河北承德举行,此次活动也是承德市企业家联合商会以参与社会公益活动为主题开展的本年度首次商会会员日活动。

联谊会上,承德市企业家联合商会会长蔡静从中国文化底蕴及中国梦·文化复兴角度作了主旨讲话,引起与会者共鸣。商会会员企业承德晶鑫玻璃制品有限公司为此次联谊会提供赞助,联谊会上表演了精彩的文艺节目。

开展“商会会员日”活动是承德市企业家联合商会增强服务会员企业能力、创新商会服务模式、增进商会会员凝聚力的重要举措。通过开展不同形式的会员日活动,了解企业发展需求、促进商会会员交流、推动商会文化建设;同时,通过会员日活动,成为社会各界关注商会、了解商会的重要渠道,提升商会社会知名度和品牌影响力,推动商会发展壮大。其更重要意义在于开展会员日活动成为承德市企业家联合商会集商会之力、会员之力积极参与社会公益事业、新时期经济建设、精准扶贫的有效载体。(陈慧)

上海山东商会会长： 上海许多大企业愿意到 济南投资

5月30日,在聚焦世界500强高质量“双招双引”推介会上,上海市山东商会会长高洪彦在接受记者采访时表示,他感受到济南这几年来发展得非常快,发生了很大的变化。无论是城市的建设,城市的面貌都焕然一新,特别是经十东路的高楼林立,现代化的程度非常的高。

另一方面,通过跟济南的一些交流合作,明显地感到济南市这几年的营商环境发生了很大的变化。在服务客户、关心客户、支持客户、共同发展方面做了大量的工作,深受各方面的这个欢迎。他了解到特别是一些跨国公司,世界500强,上海的一些大的企业都愿意也都希望到济南去,上海也在在积极的配合济南的新旧动能转换,组织各个方面投资商合作方到济南设总部,设分公司,到济南来这个投资兴业发展。

上海市山东商会作为山东人在上海的大平台,有11个分会,几千家会员企业,还有商会长三角联盟,上海市山东商会跟上海的各个行业协会,例如经济贸易制造都有一些交流。未来将通过商会这个平台把更多的优质资源介绍到济南来。

(于悦 夏侯凤超)

甘肃省江苏商会精准扶贫 捐赠仪式在兰举行

5月29日,甘肃省江苏商会精准扶贫捐赠仪式在兰州举行。记者获悉,江苏商会为渭源县秦祁乡捐款141万元,帮扶270户贫困户、800多名贫困人口解决住房、上学、饮水难题。

捐赠仪式上,受捐的通渭县秦祁乡党委书记万维说,脱贫攻坚行动实施的3年多来,甘肃省江苏商会从解决群众住房问题到吃水困难再到资助贫困家庭子女教育经费,对通渭县秦祁乡不遗余力的帮扶,让村民感受到了温暖,也彰显了一个企业的社会责任感和担当。

据悉,为解决渭源县秦祁乡128户村民安全住房问题,甘肃省江苏商会会长单位海成实创集团捐资100万元,对住房贫困群众实行了差异化补助。在得知该乡19名特殊困难家庭孩子上学难时,执行会长兼秘书长单位甘肃小山自立工程建设有限公司捐资5万元对贫困学生进行了资助。为解决该乡123户群众吃水难题,甘肃开宸工贸有限公司捐资36万元,目前,43户群众已接通自来水,正在施工80户,预计工程6月底完成竣工验收。

甘肃江苏商会成立于2007年,12年来积极参与扶贫助困、赈灾救灾、公益慈善、光彩行动等公益事业,目前累计捐款捐物达2542.89万元。

(欧阳海杰)