

# 企业家日报

ENTREPRENEURS' DAILY

今日 12 版 第 295 期 总第 9338 期 企业家日报社出版 值班副总编辑:肖方林 全年定价:450 元 零售价:2.00 元

2019 年 1 月 5 日 星期六 戊戌年 十一月三十

## 新闻简讯 | News bulletin

### 宁夏聚焦企业关切出台“优化营商环境 24 条”

为着力解决企业投资经营中的隐性准入壁垒、融资难、办事成本高、审批周期长、多头多层监管等问题。近日,宁夏回族自治区印发《关于聚焦企业关切进一步推动优化营商环境政策的通知》,明确提出“优化营商环境 24 条”。此外,为推动政策落实,自治区政府要求,在自治区“12345”政务服务热线平台增加营商环境投诉与咨询功能,建立受理、转办、督办、反馈机制,在宁夏各地及各有关部门建立承办、交办、查处、反馈机制,及时纠正发现的问题,并公开曝光营商环境反面典型,对不作为、乱作为、慢作为等行为严肃追责问责。(许晋豫)

### 山东重污染天气拒不停产可依法查封

1 月 1 日起施行的《山东省环境保护条例》提出,重污染天气应急期间拒不停产限产的可以查封扣押。据悉,这条新措施旨在有效地防止排污单位继续偷产偷排。全面修订的《山东省环境保护条例》是山东省生态环境领域基础性、综合性的地方性法规,所确定的原则、制度、责任体系等是山东省落实环境保护法律法规、方针政策的基本遵循。此外条例还规定,县级以上人民政府及其有关部门依法作出责令排污单位停产、停业或者关闭决定的,可以要求供电企业采取中止生产用电的措施,供电企业应当予以配合。(张志龙 陈灏)

### 央行普惠金融定向降准 小微企业贷款考核标准

中国人民银行 2 日晚间发布消息,自 2019 年起,决定将普惠金融定向降准小型和微型企业贷款考核标准由“单户授信小于 500 万元”调整为“单户授信小于 1000 万元”。人民银行表示,这有利于扩大普惠金融定向降准优惠政策的覆盖面,引导金融机构更好地满足小微企业的贷款需求,使更多的小微企业受益。交通银行高级研究员武雯表示,放宽考核标准后,相关金融机构更易达标,意味着可用资金的增加,将进一步增强流动性、降低资金成本,有利于扩大商业银行的信贷投放能力,对缓解融资难、融资贵问题起到一定作用。(吴雨)

### 外汇局开展 贸易收支便利化试点

记者 2 日从国家外汇管理局获悉,国家外汇管理局已决定在粤港澳大湾区、上海市和浙江省开展货物贸易外汇收支便利化试点,支持审慎合规的银行在为信用优良企业办理贸易收支时,实施更加便利的措施。试点内容主要包括四方面:优化贸易外汇收支单证审核。银行按照“了解客户”“了解业务”“尽职审查”的展业三原则为企业办理货物贸易外汇业务;贸易外汇收入无需经过待核查账户。试点企业真实、合法的货物贸易项下外汇收入,可直接进入经常项目外汇结算账户或结汇;取消特殊退汇业务登记手续。超期限退汇及非原路退汇可直接在银行办理;简化进口报关核验。银行能确认贸易付汇业务真实合法的,可不办理进口报关电子信息核验手续。(刘开雄)

### 宁波舟山港 开通首条外贸滚装航线

2 日中午,在宁波舟山港梅山港区梅西滚装码头,一辆辆崭新的国产汽车有序驶入“天堂精英”滚装船中,标志着宁波舟山港开通了首条外贸滚装航线。据了解,此次出口的车型宝腾 X70,为浙江吉利控股集团战略入股马来西亚汽车品牌宝腾后推出的首款新车。2018 年以来,宁波舟山港货物吞吐量稳步上升,尤其是“一带一路”沿线国家和地区成为新的业务增长点。(魏一骏)

热线电话:13980606808

新闻热线:028-87369123

投稿邮箱:3086645109@qq.com



## 员工成才快 企业发展好 钱营孜矿全方位打造“金蓝领”

● P2



### 人物名片

建筑学博士,高级规划师。曾任保利地产集团副总经理、华中华南片区董事长。2017 年 11 月,任宝能集团高级副总裁、宝能地产总裁、宝能城发集团总裁,现任融创中国控股有限公司执行总裁、广深区域执行总裁。



1 月 2 日下午,融创中国对外确认,现年 56 岁的前保利发展副总经理、宝能地产总裁余英已加盟融创中国,出任融创中国执行总裁兼融创广深区域执行总裁,将协助融创广深区域总裁黄书平分管投资发展和城市更新等业务板块。

融创中国执行总裁是在集团的挂职,广深区域执行总裁才是余英正式的职务。从分管投资发展和城市更新业务来看,融创中国看中了余英在保利发展 10 年履历,

以及在广州、深圳多年的市场资源。

余英是建筑学博士,大学毕业后走入仕途,历任广州规划处处长、沈阳规划和国土资源局党组副书记等职务,2007 年加盟总部位于广州的保利发展,2017 年加盟总部位于深圳的宝能地产。

横跨政商两界的余英,江湖人称“余老大”,颇具匪气悍风,对于房地产行业敢言敢评,对于团队也颇具灵魂意义,曾成功带领广东保利快速实现规模化成长。

但时过境迁,余英从央企保利卸任后加盟民营企业宝能地产,并未实现大的突破,固然有与新东家磨合的因素,而市场情况的变化也不得不重新被审视。

对比宝能地产,余英的新“东家”融创中国在广深区域同样面临土地获取难、品牌接受度、区域深耕等问题。融创中国 2018 年中期报告显示,融创集团期末权益土地储备 1.09 亿平方米,广深区域权益土地储备面积 1179 万平方米,在 8 大区域中排名第五位。

一周前,余英在社交平台中预测新年楼市如下:逆周期调节年,三大都市圈核心区和地铁上盖住宅、商办是全年大亮点;一二线城市上半年观望情绪浓厚,总体成交量下滑,三季度起成交活跃,但价格不会有太大涨幅,部分三四线城市风险;商品房土地供应微增;一线城市二手房交易是主角;政策总体趋稳,因城施策。但如同加盟宝能地产一样,目前还无法预测余英在融创将创造怎样的成绩。(罗强)

## 各方拥抱变化,电商产业迎来规范发展新阶段 ——聚焦电子商务法实施

■ 新华社记者 吴帅帅 张璇

在我国电子商务规模不断扩大的背景下,广受关注的《中华人民共和国电子商务法》1 日正式实施。从快速发展到规范提升,电子商务法的颁布实施,将使得电子商务领域真正实现有法可依。

### 各方拥抱变化

从表决通过到正式实施,电子商务法一直备受各方关注。平台责任如何界定?虽然一系列问题有待法律实施后相关职能部门一一落实,但包括个人代购、网店经营者、电商平台等各方主体已开始拥抱变化。

国内许多网店店主都已主动采取应对措施。位于重庆的一家有机护肤品全球购网店负责人刘潼表示,她的店铺已在平台公示执照。“电子商务法实施后,店铺或许会增加一些成本。”但她相信积累的客源和信誉,“即使成本有所上升,但从长远看,市场规范、有序竞争是好事。”

另一些没有执照的网店经营者则开始集中申请。在杭州未来科技城“淘宝小镇”,试运行不过 3 天,在线申请发放电子营业执照的具体问题

数量已突破 2000 份。相关工作人员认为,随着法规实施,申请将继续保持热度。

与此同时,相关平台也已开始适应变化。记者 1 日查询淘宝网规则页面时发现,淘宝官方已发布了针对新法的操作指南(预告篇)。阿里方面表示,后续淘宝还会陆续出台实操篇对商家进行引导。电商平台蘑菇街表示,针对电子商务法已组织了三轮商家宣导,帮助商家了解新的法律法规。

### 促电商进入规范发展新阶段

近年来我国电商市场规模不断扩大,见证了消费端持续爆发的强劲活力。根据中国互联网络信息中心(CNNIC)的数据,截至 2018 年 6 月,我国网络购物用户规模达到 5.69 亿。

与此同时,从国内淘宝到跨境电商,从平台电商到社交电商,电子商务已成为商业模式多样、细分门类众多、技术创新活跃的领域。

浙江工商大学法学院教师王云霞表示,电子商务法的出台在电商蓬勃发展的背景下,对促进电子商务持续健康发展,鼓励创新竞争、加强消费者权益保护等方面都具有重要的积极意义。同时,针对“默认勾选”“删除差评”“大数据杀熟”等百姓网购过程中遇到的具体问题

进行了明确规定,将规范电商发展。

强制捆绑搭售、退还押金困难、微商假货横行投诉无门……面对目前电子商务领域暴露的许多具体问题,电子商务法不失为一剂“对症良药”。

杭州互联网法院副院长倪德锋表示,电子商务法的颁布实施从一个侧面表明了电子商务领域从快速发展向规范化发展的转变。它的实施可以解决一些案件的司法“困境”。

倪德锋表示,例如此前取证难的问题,一些不利于平台的证据,平台会宣称已经删除,但现在电子商务法明确要求保留相关数据三年。又如关于经营主体的规定,可以解决一些网店店铺虚假登记人让消费者维权难的问题。

上海大邦律师事务所律师游云庭认为,随着电子商务法的实施,它对中小商家的主体身份、平台的责任、技术规范等方面的规定,将对规范行业发展、保护消费者合法权益产生积极促进作用。

### 未来:需在实践中完善细则

部分法律人士和专家表示,法律的生命力在于实施。电子商务法是进一步规范电商发展迈出的重要一步,未来仍需要执法、司法部门以良法促善治。

王云霞表示,电子商务法在实施后,仍需

要关注和反垄断法、消费者权益保护法等相邻法律的衔接,比如电商平台强迫商家“二选一”以及强制搭售等行为的处罚上。

此外,由于涉及电子商务领域,包括数据交换、证据固定等技术问题也需要进一步优化。

北京大学法学院教授薛军举例介绍,例如电子商务法规定,电子商务平台经营者应当要求申请进入平台销售商品或者提供服务的经营者提交其身份、地址、联系方式、行政许可等真实信息,进行核验、登记,建立登记档案,并定期核验更新。未来进一步提升审查能力,确保提供证件是真实的、可验证的就需要信息的顺畅交换。将来国家相关部门通过开放相关数据,能够让平台经营者进行交叉验证,可以确保将虚假文件审核出来。

倪德锋认为,面对电子商务领域纷繁复杂的业态、技术创新的活力,电子商务法实际上在鼓励自由创新和维护规范有序之间寻求了平衡。法律实施后,很多具体问题需要司法权威判决,发挥案例的指导作用,以案例为网上行为法律边界提供行为指引、价值导向,让电子商务从业者有更多参考。

## 奥美康健康体检&健康管理解决方案 源于名校复旦大学生命科学院顶尖生物技术



技术支持:  
上海复旦大学遗传工程国家重点实验室

检测执行:  
上海龙鼎医药科技有限公司

西南片区:  
四川奥美康健康管理有限责任公司

服务电话:

13980606808 (王先生)

15881033359 (邹先生)

18180886800 (冯先生)



中国农夫商城是由南充市嘉陵区供销社全资倾力打造的集农产品(南都特色产品)交易、金融服务咨询、便民利民服务的综合型商贸平台商城(主要有特色粮油、蔬菜、水果、家禽家畜、酒水、农资产品等),于 2016 年 1 月 29 日成功上线,并与中农供销总社建立的“供销 e 家”电商平台成功对接,建立了南充地方平台。采用线上平台交易、线下实体体验的模式,以“助农供求对接,普惠社会大众”为服务宗旨,依托通信、互联网络,整合庞大的涉农信息资源,大力挖掘周边市县乡镇乃至全国特色农产品,发展农村网点建设,实现农产品生产、销售、供应无缝对接。本着“绿色、安全、健康”的服务理念,构建多级传递配以银行、通信、保险、医疗、酒店餐饮、娱乐、旅游、物流、涉农咨询等多向延伸的商贸和社会服务的综合服务体系。

商城网址:www.zgnfsc.cn  
体验店地址:四川省南充市嘉陵区火花路 105 号  
电话:0817-3889953  
手机:18048959942  
邮箱:3265480349@qq.com