

恒大牵手新疆首富 145 亿元成广汇二股东

一个是投资恒大足球的大佬许家印，一个是投资新疆男篮的新疆首富孙广信，因布局汽车领域，在这个中秋节走到了一起。

9月23日晚间，中国恒大集团宣布牵手广汇集团，开展汽车销售等领域的全面合作。受此消息影响，24日广汇宝信盘前最大涨幅达 58.58%，开盘涨 40%，报 3.39 港元，成交额 570 万港元。

9月24日，广汇集团旗下三家 A 股上市公司广汇汽车、广汇物流、广汇能源发布公告称，三家公司共同的控股股东广汇集团、实控人孙广信与恒大集团签署了《战略合作协议》和《投资协议》，恒大集团拟 145 亿元入股广汇集团，持股 40.964%成为第二大股东。三家公司均表示，上述协议签署不改变控股股东地位，实控人未发生变化，对公司 2018 年度的总资产、净资产和营业收入、净利润等财务指标不构成重大影响。

145 亿元！恒大成广汇集团第二大股东

9月23日晚间，中国恒大集团与广汇宝信同时发布公告称，恒大拟以 144.9 亿元人民币战略投资广汇集团。

公告显示，恒大与广汇集团于 2018 年 9 月 21 日签订战略合作协议，双方同意在汽车销售、能源、地产、物流等领域开展全面战略合作，充分发挥双方的资源优势进行资源整合，共同推动相关产业的发展。

另据广汇宝信 23 日晚间公告，新疆广汇、新疆广汇控股股东及恒大集团已于 2018 年 9 月 21 日订立投资协议，新疆广汇控股股东同意促成除其以外的新疆广汇现有股东（即卖方）向恒大集团转让新疆广汇共计 23.865%股权，合人民币 66.8 亿元，恒大集团将向新疆广汇增资人民币 78.1 亿元。增资完成后，恒大集团将持有新疆广汇合共 40.964%的股权，并将成为新疆广汇第二大股东。新疆广汇的财务资



料将不会于中国恒大及其附属公司的账目中合并入账，新疆广汇将不会被视中国恒大及其附属公司的子公司。

这意味着，广汇集团的控股股东及实际控制人仍是孙广信，持有广汇集团 63.60%股权。

先投 FF，再投广汇集团 打通汽车全产业链

广汇集团并不是恒大集团投资的第一个车企。

6月25日，恒大集团旗下恒大健康发布公告称，以 67.467 亿港元收购香港时颖公司 100%股份，从而获得其拥有的 Smart King 公司 45%的股份，成为 Smart King 第一大股东。Smart King 公司全资持有“FF 美国”和“FF 香港”。恒大正式入主后，委派集团董事长局副主席、总裁夏海钧担任 Smart King 公司

的董事长。

贾跃亭为 FF(Faraday Future，法拉利未来)创始人兼全球 CEO，恒大自此正式接管贾跃亭一手创办的法拉第未来。

目前，恒大法拉第未来造车进展较为顺利。关于其主打车型 FF91，恒大法拉第未来智能汽车(中国)有限公司董事长及法人代表彭建军表示，有信心在 2019 年一季度实现量产。

那么，财大气粗、且拥有整车制造能力的恒大集团，为何又点名投资广汇集团？

公告显示，广汇集团主要从事能源、汽车销售、物流及房地产等业务，业务范围遍布全国及世界多个国家。2017 年，广汇集团除税后净利润(经审核)为 39.43 亿元。中国汽车流通协会发布的“2018 中国汽车流通行业经销商集团百强排行榜”显示，广汇汽车凭借 2017 年营收 1607.12 亿元位居榜首。

据公司官网显示，新疆广汇实业投资(集团)有限责任公司创建于 1989 年，目前形

成了“能源开发、汽车服务、现代物流、置业服务”等产业并进的发展格局，现拥有广汇能源、广汇汽车、广汇宝信、广汇物流 4 家上市公司。

其中，广汇汽车是全球最大的乘用车经销与服务集团、中国最大的豪华乘用车经销与服务集团、中国最大的乘用车融资租赁提供商及中国汽车经销商中最大的二手车交易代理商。广汇汽车专注于打造豪华、超豪华及中高端的品牌布局结构，目前已形成以法拉利、玛莎拉蒂、保时捷、劳斯莱斯等超豪华品牌的全面覆盖，与恒大法拉第未来首款高端车型 FF91 定位契合。

因此，在投资 FF 项目后，拥有整车制造能力的恒大继而投资广汇集团，将切入汽车流通领域，为其电动汽车经销网络铺路，从而打通了从生产到流通的汽车行业全产业链。

多元化布局 房企转型的现实选择

目前，多家房地产企业均已进军汽车行业。除中国恒大集团外，还有碧桂园、宝能集团、华夏幸福等。

出现这样的局面，与当前房地产市场形势有关——楼市政策调整、楼价下滑及资金承压，今年以来，内地房企景气度下滑。随着增量房地产市场的红利正逐渐减退，多元化布局已成为企业转型的一大趋势，众多房地产公司开始“去房地产化”，进军新能源汽车、高科技产业等领域。

不过，华夏地产首席分析师张大伟认为，原有非主营业务的营收至少占到 3 成以上，房企才算是真正完成了转型。而现在大多数房企房地产出售收入占比都在 9 成以上，这样的份额是谈不上“转型”的。目前，这些企业的实质仍然是以房地产开发和销售业务为主体的企业，房地产企业的多元化发展形式仍然依靠土地。

(来源：中证报)

▶▶▶[紧接 P1]

2018 贵州企业100强、民营企业100强发布会在贵阳举行 贵州茅台集团、贵州通源集团分别居首位

增长率达 28.24 %；平均研发强度为 1.073%，比上年提高 0.12 个百分点。“2018 贵州 100 强企业”新产品销售额 567.24 亿元，占 100 强营业收入的 6.40%。填报专利数据的 65 户企业共拥有各类专利 12760 件，比上年增加 615 件。其中，发明专利占比为 27.22%。

认真履行社会责任，积极新增就业，努力节能减排。2017 年，100 强企业社会责任意识进一步深化，更加注重践行企业社会责任，提升企业的社会形象和品牌价值。100 强企业全年新增就业人员 40567 人，增长率达 15.97%，为缓解社会就业压力作出积极贡献。填报单位生产总值能耗的 43 户工业企业中，有 31 户能耗下降，3 户持平。

今年是贵州省第四次发布“贵州民营企业 100 强”。2017 年，贵州省民营经济进入健康发展快车道，民营大企业平稳发展，实力增强，质量效益稳步提升，呈现开始由“大”向“强”转变的趋势。民营大企业成为推动全省民营经济加快发展的“火车头”。

“2018 贵州民营企业 100 强”呈现三个特点：**民营大企业稳步发展，经营规模和入围门槛略有下降。**2017 年，民营 100 强企业发展呈现平稳趋势，经营规模及入围门槛略有下降。“2018 贵州民营企业 100 强”实现营业总收入 1411.91 亿元，较上年下降 16.53 亿元，占全省民营经济主营收入的 21.07%；入围门槛为 1.3 亿元，较上年下降 0.76 亿元。“2018 贵州民营企业 100 强”榜单中有 19 户营业收入 20 亿元以上企业，比上年增加 2 户。贵州通源集团以营业收入 219 亿元名列榜首。

企业实力增强，净利润大幅上升，实现利润的纳税总额双双过百亿元。民营大企业在稳步发展的同时仅扭转了上年利润下降趋势，实现了较大增幅，净利润和纳税总额双双超过百亿元。“2018 贵州民营企业 100 强”实现利润 111.24 亿元。较上年增长 12.71 亿元，增长率达 12.99%；占全省民营经济规模以上企业利润的 32.93%；纳税总额 102.42 亿元，增长 18.72 亿元，增长率高达 22.36%。实现净利润过 1 亿元的有 33 户，贵州宏立城集团以利润 11.76 亿元、纳税 6.99 亿元位居第一。年度纳税超过 1 亿元的企业有 28 家，比上年增加 3 家。

积极履行社会责任，努力扩大就业改善民生。2017 年，民营 100 强企业积极履行社会责任，努力扩大就业，全年新增就业人员 18138 人，总就业人员总数达到 125996 人，比上年增加 6066 人。为改善民生，缓解社会就业压力发挥了重要作用。

名单如下：

2018 年贵州省“成长之星”企业名单				
序号	企业名称	所有制	营业收入(万元)	
1	兴业银行股份有限公司贵阳分行	国有	116336	
2	贵州海尔电器有限公司	国有	115082	
3	贵州省遵义汽车运输（集团）有限责任公司	国有	112959	
4	贵州铝厂有限责任公司	国有	105163	
5	铜仁海螺蓝江水泥有限责任公司	国有	99654	
6	贵阳三联乳业有限公司	国有	79930	
7	贵州詹阳动力重工有限公司	国有	68166	
8	贵州盛世玉宇建设有限公司	民营	13153	
9	贵州珍酒酿酒有限公司	民营	12744	
10	贵定县恒伟玻璃制品有限公司	民营	12205	
11	贵州飞龙南实业集团	民营	11749	
12	贵州苗妹婚嫁控股集团	民营	10224	

2018 贵州企业 100 强名单		
排序	企业名称	营业收入(万元)
1	中国贵州茅台酒厂（集团）有限责任公司	6625068
2	贵州电网有限责任公司	5922757
3	中国烟草总公司贵州省公司	5260368
4	贵州建工集团有限公司	4850062
5	贵州开磷（控股）集团有限责任公司	4199749
6	益福（集团）有限责任公司	4167414
7	中国石化销售有限公司贵州石油分公司	3699508
8	贵州盘江国有资本运营有限公司	3294038
9	贵州中烟工业有限责任公司	3259901
10	中国贵州航空工业（集团）有限责任公司	2207823
11	贵州通源集团	2197474
12	中国移动通信集团贵州有限公司	1660072
13	七冶建设集团有限责任公司	1526403
14	首钢水城钢铁（集团）有限责任公司	1480045
15	贵州高速公路集团有限公司	1459052
16	贵州桥梁建设集团有限责任公司	1408660
17	贵州省物资集团有限责任公司	1322357
18	中建四局第三建筑工程有限公司	1280921
19	贵州航天工业有限责任公司	1279826
20	贵阳银行股份有限公司	1247702
21	中国石油天然气股份有限公司贵州销售分公司	1201445
22	贵州乌江水电开发有限公司	1116069
23	贵州水矿控股集团股份有限公司	1055541
24	贵州省公路工程集团有限公司	1051956
25	中国振华电子集团有限公司	1011191
26	国家电投集团贵州金元股份有限公司	950430
27	贵州宏立城集团	885326
28	贵州银行股份有限公司	852114
29	中建四局第五建筑工程有限公司	776321
30	贵州广电传媒集团有限公司	731510
31	贵州轮胎股份有限公司	695961
32	保利久联控股集团有限责任公司	684984
33	贵州西南水泥有限公司	666546
34	贵州路桥集团有限公司	643352
35	贵州广投黔桂投资有限公司	600682
36	贵州信邦制药股份有限公司	600247
37	毕节市力帆骏马振兴车辆有限公司	589382
38	中国电信股份有限公司贵州分公司	572599
39	中国水利电力第九工程局有限公司	535873
40	贵州中建伟业建设工程有限责任公司	522300
41	中国航发贵州黎阳航空发动机有限公司	481376
42	中国铝业股份有限公司贵州分公司	467835
43	贵州南明老干妈风味食品有限责任公司	444700
44	中国联合网络通讯有限公司贵州省分公司	433052
45	西南能矿集团股份有限公司	414359
46	贵州华锦铝业有限公司	412335
47	贵阳星力百货集团有限公司	387179
48	贵州益佰制药股份有限公司	380766
49	贵州贵安商贸投资有限公司	369890
50	中国太平洋人寿保险股份有限公司贵州分公司	365792
51	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司	351963
52	国电贵州电力有限公司	342272
53	中航贵州飞机有限责任公司	339090
54	贵州康心药业有限公司	320886
55	贵阳农村商业银行股份有限公司	320886
56	贵州其亚铝业有限公司	311050
57	贵州燃气集团股份有限公司	277900
58	玉蝶控股集团有限公司	277025
59	贵州麒麟龙房地产开发有限公司	274446
60	贵州航空有限公司	274130
61	贵州百灵企业集团制药股份有限公司	259182
62	贵阳海信电子有限公司	254385
63	大唐贵州发电设备有限公司	253454
64	贵州源鑫矿业集团有限公司	253222
65	贵州邦达能源开发有限公司	250942
66	中国铝业遵义氧化铝铝业有限公司	246964
67	贵州黔源电力股份有限公司	241941
68	充矿贵州能化有限公司	241227
69	贵州众一金彩矿业股份有限公司	232173
70	贵州西洋实业有限公司	230026
71	贵州花溪农村商业银行股份有限公司	223789
72	贵州一树连锁药店有限公司	210000
73	贵州墨黔建设工程有限公司	205952
74	贵州神奇药业有限公司	203079
75	贵州省医药（集团）有限责任公司	202622
76	贵州贵能投资股份有限公司	194437
77	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	192687
78	金正大诺泰尔化学有限公司	189094
79	贵州国台酒业有限公司	188900
80	贵州钢绳（集团）有限责任公司	183484
81	贵州赤天化集团有限公司	176298
82	贵州健兴药业有限公司	165829
83	贵州汉方药业有限公司	165448
84	遵义福鑫特殊钢装备制造有限公司	159825
85	贵阳润达钢铁有限公司	153210
86	大西南投资集团有限责任公司	144376
87	中建西部建设贵州有限公司	136860
88	贵州黔东电力有限公司	134895
89	贵州红星发展股份有限公司	133508
90	贵州润达电缆有限公司	133016
91	贵州国储石油销售有限公司	131758
92	贵州海田煤业集团有限公司	130627
93	天生桥—一级水电开发有限公司水力发电厂	130480
94	联塑科技发展（贵阳）有限公司	129223
95	中车贵阳车辆有限公司	128491
96	贵州省群升置业有限公司	127200
97	贵州广铝氧化铝铝业有限公司	125985
98	贵阳德昌祥药业有限公司	122880
99	贵州川恒化工股份有限公司	118378
100	贵州盐业（集团）有限责任公司	117952

2018 贵州民营企业 100 强名单		
排序	企业名称	营业收入(万元)
1	贵州通源集团	2197474
2	贵州宏立城集团	885326
3	贵州信邦制药股份有限公司	600247
4	毕节市力帆骏马振兴车辆有限公司	589382
5	贵阳南明老干妈风味食品有限责任公司	444700
6	贵阳星力百货集团有限公司	387179
7	贵州益佰制药股份有限公司	380766
8	贵州康心药业有限公司	320886
9	贵州其亚铝业有限公司	311050
10	玉蝶控股集团有限公司	277025
11	贵州麒麟龙房地产开发有限公司	274446
12	贵州百灵企业集团制药股份有限公司	259182
13	贵州源鑫矿业集团有限公司	253222
14	贵州邦达能源开发有限公司	250942
15	贵州众一金彩矿业有限公司	232173
16	贵州西洋实业有限公司	230026
17	贵州花溪农村商业银行股份有限公司	223789
18	贵州一树连锁药店有限公司	210000
19	贵州墨黔建设工程有限公司	205952
20	贵州神奇药业有限公司	203079
21	贵州贵能投资股份有限公司	194437
22	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	192687
23	金正大诺泰尔化学有限公司	189094
24	贵州国台酒业有限公司	188900
25	贵州钢绳（集团）有限责任公司	183484
26	贵州赤天化集团有限公司	176298
27	贵州健兴药业有限公司	165829
28	贵州汉方药业有限公司	165448
29	遵义福鑫特殊钢装备制造有限公司	159825
30	贵阳润达钢铁有限公司	153210
31	大西南投资集团有限责任公司	144376
32	中建西部建设贵州有限公司	136860
33	贵州黔东电力有限公司	134895
34	贵州红星发展股份有限公司	133508
35	贵州润达电缆有限公司	133016
36	贵州国储石油销售有限公司	131758
37	贵州海田煤业集团有限公司	130627
38	天生桥—一级水电开发有限公司水力发电厂	130480
39	联塑科技发展（贵阳）有限公司	129223
40	中车贵阳车辆有限公司	128491
41	贵州省群升置业有限公司	127200
42	贵州广铝氧化铝铝业有限公司	125985
43	贵阳德昌祥药业有限公司	122880
44	贵州川恒化工股份有限公司	118378
45	遵义盐业（集团）有限责任公司	117952
46	贵州通源集团	2197474
47	贵州宏立城集团	885326
48	贵州信邦制药股份有限公司	600247
49	毕节市力帆骏马振兴车辆有限公司	589382
50	贵阳南明老干妈风味食品有限责任公司	444700
51	贵阳星力百货集团有限公司	387179
52	贵州益佰制药股份有限公司	380766
53	贵州康心药业有限公司	320886
54	贵州其亚铝业有限公司	311050
55	玉蝶控股集团有限公司	277025
56	贵州麒麟龙房地产开发有限公司	274446
57	贵州百灵企业集团制药股份有限公司	259182
58	贵州源鑫矿业集团有限公司	253222
59	贵州邦达能源开发有限公司	250942
60	贵州众一金彩矿业有限公司	232173
61	贵州西洋实业有限公司	230026
62	贵州花溪农村商业银行股份有限公司	223789
63	贵州一树连锁药店有限公司	210000
64	贵州墨黔建设工程有限公司	205952
65	贵州神奇药业有限公司	203079
66	贵州省医药（集团）有限责任公司	202622
67	贵州贵能投资股份有限公司	194437
68	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	192687
69	金正大诺泰尔化学有限公司	189094
70	贵州国台酒业有限公司	188900
71	贵州钢绳（集团）有限责任公司	183484
72	贵州赤天化集团有限公司	176298
73	贵州健兴药业有限公司	165829
74	贵州汉方药业有限公司	165448
75	遵义福鑫特殊钢装备制造有限公司	159825
76	贵阳润达钢铁有限公司	153210
77	大西南投资集团有限责任公司	144376
78	中建西部建设贵州有限公司	136860
79	贵州黔东电力有限公司	134895
80	贵州红星发展股份有限公司	133508
81	贵州润达电缆有限公司	133016
82	贵州国储石油销售有限公司	131758
83	贵州海田煤业集团有限公司	130627
84	天生桥—一级水电开发有限公司水力发电厂	130480
85	联塑科技发展（贵阳）有限公司	129223
86	中车贵阳车辆有限公司	128491
87	贵州省群升置业有限公司	127200
88	贵州广铝氧化铝铝业有限公司	125985
89	贵阳德昌祥药业有限公司	122880
90	贵州川恒化工股份有限公司	118378
91	遵义盐业（集团）有限责任公司	117952
92	贵州通源集团	2197474
93	贵州宏立城集团	885326
94	贵州信邦制药股份有限公司	600247
95	毕节市力帆骏马振兴车辆有限公司	589382
96	贵阳南明老干妈风味食品有限责任公司	444700
97	贵阳星力百货集团有限公司	387179
98	贵州益佰制药股份有限公司	380766
99	贵州康心药业有限公司	320886
100	贵州其亚铝业有限公司	311050

广元“智造”西博会上显神通

9月20日至24日，西博会在成都举办。广元市组织了一批智能制造科技企业集中展示其智能制造产品。

记者在现场看到，包括拥有全球领先的无线控制技术、国内领先的智能讲台、一次充电能跑 500 多公里的纯电动中巴在广元馆亮相，众多广元“智造”成为国内外客商和成都市民关注的焦点。

智能机器人“显神通”
在 2 号馆广元展区，忽闪着眼睛的机器人一出场就被观众围住，这是来自广元经济技术开发区石龙工业园的四川泽川科技有限公司研发的一款陪护型机器人，会讲故事、背唐诗、唱歌，还会教孩子学英语、有礼貌。不少参观者当场表示要买一个回去陪伴小朋友。除了智能机器人、智能翻译机、智能手表、智能手机之外，还有平板电脑，此次参展，该企业几乎把所有的“看家绝活”全都带来了。
“我们公司的智能无线控制技术专利在全球领先。”该公司总经理叶勤介绍，公司拥有众多专利技术，是一家研发型科技公司。

智慧改变教育
老师只需要利用手机或平板电脑控制大屏、投影机，实现鼠标控制文档演示，视频教学、摄像头直播、微课制作、移动展台、远程画板、聚光灯等功能，现代化信息化教学课堂一目了然。

广元的久舟科技有限公司推出智能讲台备受青睐。据了解，该公司研发的智能讲台，告别了传统多媒体讲台的繁琐设计，采用创新技术高度集成了相关智能硬件和无线设备，将教学系统软硬件平台进行统一整合，快速搭建智慧课堂教学环境，可以实现有线和无线智能互联，使教学更加简单。同时打造了健康环保的教学环境，为教育信息化的推进提供了有效保障。

“2017 年以来，教育装备行业最明显的变化，是教育装备企业由硬件到软件，升级为目前软硬件相结合的综合解决方案，这是行业发展的大势，也是校园信息化建设的必然要求。”企业相关负责人介绍。

新能源为环境“减负”
新能源汽车也是西博会上的热点。位于广元市剑门工业园区的四川新纪元电动汽车动力总成有限公司，是一家拥有全球领先水平的电池、电机、电控技术的电动汽车生产企业。此次参展的产品除了价值 50—60 万元的仿考斯特纯电动中巴外，还有自主研发的电池、电机等汽车零部件。

“我们的汽车每吨百公里能耗只有 5 度，一次充电能跑 500 多公里。”据该公司副总经理、董事长助理赵小溪介绍，产品不仅技术远远领先全球，质量也通过了国家相关权威机构检测，具有使用寿命长、安全系数高等特点。（孙子思）

把项目做成功才是硬道理——衡市委党校邀请专家把脉大衡阳城乡发展

本报讯（记者李凤发 刘信军 通讯员刘昭宏）9 日 21 日上午，衡市委党校邀请专家举行了“2018 大衡阳城乡发展构想”专题讲座。讲座由市委党校常务副校长尹同君主持，上海陆道文创集团副总裁、陆道原乡文化总裁周莉，上海陆道智城文化创意产业集团产业边界研究院院长陈培蛟主讲，衡市委党校县处级干部进修班、科级干部进修班、乡镇长（街道主任）进修班，城区中青年干部进修班四个班的学员及衡市委党校教师等二百余人听课。

陆道文创集团是国内领先的城市更新发展的技术与产业内容提供商，陆道文创产业边界研究院院长陈培蛟分享了陆道对特色小镇发展的构想，针对党校学员的特殊性，分享了如何发展符合国家新产业扶持政策支持的特色小镇操作策略，并就如何做好全域旅游做了详细案例描绘与分析。

上海陆道文创集团副总裁、陆道原乡文化总裁周莉从城市运动、文态总规、主题乐园三大主题切入，分享了陆道文创集团从顶层文创战略到基层落地建设的优秀案例。

在讲座的前一天，9 月 20 日下午，尹校长就陪同两位上海来的专家到衡南县冠市镇凌波风情小镇实地参观考察了一番，并与凌波公司的董事长陈峰波进行现场交流，专家给出了建议，凌波公司希望能进一步请专家把脉项目，共同把项目做成功。

在讲座上两位专家还与现场学员进行了互动提问，来自衡南县宝盖镇、南岳区下辖的街道办等处及祁东四明山的三位党校学员与凌波公司的董事长陈峰波都向专家介绍了各自区域情况，希望能得到专家的帮助，邀请专家到各自地方把脉发展方向。

尹同君在讲座最后总结中谈到，城乡发展容易出现两类困境：一是先做低水平规划图，无法实施无法招商，二是先让投资人圈一块地，盲目搞不切实际的项目，搞在半路上不能动弹，无法收拾。两类情况都“病”在没有产业及赢利的系统策划，没有遵循策划先于规划的规律。城乡发展要激活属地资源，在推进发展的过程中就需要决策者有虚心求教的认识，请专业的人做专业的事，根据当地资源特色，激活自然和文化资源，打造区域经济新项目、新业态、新模式，打造过程中要防止走弯路，把项目做成功才是硬道理。