

大明配供助徐工矿车沿“一带一路”延伸市场

■ 杨木军 / 文图

一带一路的历史机遇和发展前景，正越来越被人们发掘。徐工集团矿山机械有限公司积极开拓沿线市场，目前，徐工已陆续出口大批量的大型矿车、挖掘机等重型设备，销往中东国家，并获得海外客户的欢迎。

截至2017年10月底，作为国内领军的不锈钢、碳钢贸易及加工企业——大明国际控股有限公司，已为徐工矿车机械加工配供了64台自卸、7台挖机机构件及相关批量配件，已形成了长期稳定的合作关系。通过销售、技术、生产等部门联合攻关，大明已解决了徐工矿车机械委托加工的三大关键工艺（切割、焊接、机加工）难题。徐工矿车的结构件加工控制涉及工序较为复杂，切割时，特殊钢不能用火焰切割，而要使用等离子切割或者激光切割。对于焊接而言，焊前则需要预热，焊中则要控制层间温度；焊后则要进行保温处理。而刨边机加工由于材料厚且材质特殊，普通刨边刀口（具）无法胜任，必须使用特殊材质的合金钢刀具予以保证。

以徐工为代表的众多制造企业在海外树立了“中国制造”新形象，但，更离不开国内默默做着配套企业的支持。2017年8月30日，徐工集团举行大型成套矿业装备出口发车仪式，作为提供优质加工配套的企业——大明国际也应邀出席，共同见证了徐



矿车车厢发货在即。

工的这一盛事。参会代表们深为徐工执着于振兴制造业，实业兴国，技术领先，追求高品位产品服务的精神而感动，并纷纷表示对徐工以及徐工的产品充满自豪。2017年10月23日，大明国际在靖江基地召开了“徐工矿山机械项目”表彰会，对在该项目中表现突出的技术人员给予表彰，也表达了进一步为徐工配套服务的信心。

当2017年7月10日，中国造全球最大、最灵巧的徐工1200吨地面起重机交付

使用时，徐王民董事长曾说过，徐工集团是一个有强烈的理想追求和抱负的企业，用专注的精神和超人的耐力、打造世界工程领域一个优秀者。做装备产业，来不得浮躁，来不得急功近利，必须有技术的积累沉淀，必须有文化的形成和发展，必须有优秀人才的集聚和创新，必须瞄准目标不动摇，否则中国成不了制造业的强国。他的一番话，体现了工程机械行业45年的老战士对装备制造的挚爱，和发展壮大实业企业的坚定信念，激

起在场吊装客户集体共鸣，赢得了一次次热烈掌声。

徐工人规范重型机械产品的操作流程，形成自身的行动和标准，产品用而不毁，并向制造业高峰一步一步攀岩。正因如此，徐工矿山机械对质量丝毫不懈怠，他们曾多次考察过大明，并在靖江基地重点考察、审核、检验，对大明为徐工矿车及挖机提供的配套结构件的制造工艺、质量管控、加工能力均表示了认可。徐工希望借助大明高端设备和加工能力，以及未来战略，并就挖掘机、矿车、自卸车等业务领域与大明进行了深入探讨，一致认为应延伸彼此的产业链，联手打造高品位的矿山机械，强化高端产品的研究和海外客户的开发，共同为终端客户创造更多价值。

目前，徐工已经成为中国唯一、全球极少数能够研发制造成套大型露天矿业装备的企业，改变了行业的世界竞争格局。拥有工程机械最宽产品线的徐工，卓越且专业、敬业的技工与工程师队伍，秉持十年铸剑的“工匠”精神，越来越多地受到央企、外企的关注与认可，并快速地融入和走上世界的“一带一路”。今年以来，徐工出口产品成倍增长，真实徐工拥有最大而不同的优秀文化，创造着良发展的制造产业生态环境。徐工矿车机械在前进，大明国际为配套制造而努力。

最新的房价数据发布 明年的房价涨跌情况 也清晰了

■ 鬼斗

每个月的18日，国家统计局都会发布70个大中城市的最新房价。虽然每个月都会发布，但是打眼一看，貌似每个月的变化都不大，总有那么几个城市的房价在上涨，但是上涨的幅度并不高，并且大多数热点城市的房价的涨势已经得到了明显的抑制。

看的次数多了，也就觉得没什么了。而且不少人抱着这样的观点，发布出来的数据，都是经过包装的，明显觉得周边房价一直在涨，为啥在数据上却得不到体现呢？

那么，国家统计局发布的数据真的没有参考价值吗？

其实不然。国家统计局发布的全国70个大中城市的房价还是能说明一定问题的。部分购房者认为这个数据并不能体现房价真实涨跌的情况，其实你要明白，这里的房价指的是一个城市全市的房价，而并不是某一个区域的房价。一些大城市一个月要成交几万套房子，这些房子的价格有涨有跌，平均来看，就很难出现大幅的波动。尤其是在楼市调控的大背景下，这种现象更加明显。即使某个项目加推房价出现大涨，但是如果其他的区域的房价没涨甚至是跌了，总的来看全市的房价依然变化不大。

虽然70个大中城市的房价变化情况不足以反映某个区域的房价详情，但是汇总起来看，还是能够表明未来房价的走势。

以日前国家统计局最新发布的70个大中城市的房价变化情况来看，房地产市场趋于稳定。具体来看，15个热点城市中，9个城市的新房房价环比出现下跌，跌幅在0.1%至0.3%之间；3个城市的新房房价与9月份持平，而天津、上海和成都的新房价格出现了上涨，涨幅分别为0.1%、0.3%和0.7%。从同比看，13个城市涨幅继续回落，回落幅度在0.1%至3.7%之间。

平均来看，房价环比上涨0.28%，同比上涨5.72%，涨幅为近17个月最低。涨幅度最高的城市，依然以三线城市为主，如北海、扬州。

那么，明年房价走势到底会是什么样呢？

其实房价的涨跌，都有一定的规律性。业内人士分析认为，自去年年初以来的房价上涨从深圳开始，蔓延至一线城市，之后才是二线城市，随着楼四调控全面开启，二线城市购房需求受限，大城市周边的三四线城市接棒涨了起来。

说完了房价上涨，那么如果房价下跌，差不多也是如此。

通过10月70个大中城市的变化情况来看，一二线城市的房价已经基本停涨，而三四线城市还在微涨。随着时间的推移，一线城市的房价回落将是大概率事件，环比回落的幅度也会加大。按照上面说的趋势，二线城市会追随一线城市的脚步，房价也会回落，接下来就是三四线城市了。

这个趋势也印证了之前很多机构和专家预测的明年二三季度房价全面回落，抄底买房时机也会出现。而2019年一季度开始，房价会再次进入上升通道。

在房子回归居住本质的基调下，在楼市调控不断收紧的背景下，现阶段房地产市场的泡沫也正在逐步被挤掉，即使明年房价出现下跌，也只是小幅回落，不会有大的波动。因此，购房者一定要摆正心态。

蒙峰炒坊：炒好每一粒瓜子

内蒙古赤峰市蒙峰炒坊有限责任公司始建于2008年，位于赤峰市翁牛特旗桥头镇河南营子工业园区，公司占地面积2万平方米，拥有2000多平方米的标准化生产车间和国内最先进的现代化生产设备，是一家集系列炒货加工（主要为瓜子）收购、仓储、加工、营销等一条龙服务的大型现代化专业炒货生产、营销企业。

近年来，该公司投资4300万元建设优质葵花籽、西瓜子等种植示范基地。引进世界领先的设备，经过风选、除尘、比重、色选等数十遍严格挑选，层层筛选出色泽一致、个头均匀、颗粒饱满的优质葵花籽，再经自动翻炒机翻炒，真空灌装密封，保证每一颗瓜子都粒大、饱满、香酥、无坏籽。在产品口味上，不添加任何香料和防腐剂，不仅保留葵花籽最初的香味，更保证了产品的有机健康。

为了保证产品质量，对所生产的葵花籽、西瓜子进行深加工、精包装，并着力打造蒙峰牌知名品牌，公司还建立了以ISO9001质量保证体系为基础的质量管理体系和食品管理体系。根据行业特点，公司制定实施严密的质量控制措施，并已形成了从供方管理、入场检测、在线检测、产品出厂检测到市场售中检测的全流程质量监控体系，以保证产品从生产到销售层层把控，保证将最优质的产品，最贴心的服务送到消费者手中。

蒙峰炒坊因其炒货产品原料上乘，火候老到，调味匹配按中医君臣佐使方法调制，精心研制，造就了独特的口味，其香味具有鲜、香、全等特点。近年来，企业从传统作坊的小批量生产，逐步发展成为本地区具有一定规模的炒货企业，产品畅销本市及周边



赤峰市蒙峰炒坊公司的生产车间。

地区，基本上形成了产销一体化的企业格局。

公司本着对消费者负责，对企业负责的态度，专门设立了独立的化验室，严格对质量

进行把关，定期对产品进行检验。公司全体员工坚持以“质量求生存，信誉拓市场”的生产方针，积极进取，开拓创新，正在向更高的目标迈进。

（高彦庆）



共享单车孕育新技术和商业模式

当行业规范滞后于规模扩张速度，共享单车给社会秩序带来的负面影响日益凸显。记者注意到，多地政府已采取了行动。

今年6月份，北京海淀法院受理了首起因“共享单车乱停放”引发的诉讼案，一物业公司向共享单车运营商提出索赔请求；7月7日，宁夏固原街头刚投放的共享单车被城管部门暂扣，理由是“没有任何行政许可及行政审批手续，属于非法投放”；7月10日，杭州市约谈9家共享单车企业，要求暂停投放新车，企业出示对用户违停进行的信用处罚记录，领回此前因无序投放、停放被“搬离保管”的2.3万辆共享单车。

不少专家认为，许多经济新业态的出现都会伴生社会管理问题，政府在规范行业秩序的同时，应给予企业充分竞争的空间。

交通部管理干部学院教授张柱庭说，共享单车行业的市场才刚培养起来，不用急于设立准入机制，鼓励和规范是共享单车发展

的基调，“放、管、服”策略适用于现阶段，政府规范的重点可放在保障企业合法竞争、保障用户押金与信息安全、打击破坏窃取共享单车等方面。

国家行政学院教授许正中建议，政府可变“过程管控”为“结果管控”，明确管控“红线”。如，为了让共享单车企业不受资本驱使盲目地投放单车，可为企业规定一个运营闲置率的下限，并制定相应惩罚措施。

业内人士称，共享单车行业正从白热化竞争向差异化竞争的阶段过渡。行业乱象将倒逼企业技术升级，改进服务质量，以提升用户的满意度，确保市场的持续占有。

“行业虽没有到‘拐点’期，但已到了‘洗牌’期。”许正中说，未来将是高科技者为王，商业模式创新也将胜出。优拜单车智能设备部总经理廖健良说，未来共享单车可能满足的不仅仅是“最后一公里”需求，或将应用于更多场景。江苏金恒泰电控科技有限公司董事长林枫举例说，健康单车、物流单车、校园单车等细分市场的新产品将问世。

广安市医保局 三举措深化医保扶贫

为深入贯彻落实党的十九大精神以及四川省委、广安市委市政府关于脱贫攻坚工作的总体部署，市医保局将因病致贫、因病返贫作为主要攻克目标，凝心聚力，助力精准扶贫。

一是扩广度，实现医保扶贫政策全覆盖。为进一步巩固脱贫成效，防范因病返贫，通过加强与扶贫移民、财政等部门的协调沟通，将2014、2015年已建档立卡贫困户纳入医保全额代缴范畴，全市全额代缴人数由171975人增加到224847人。同时，根据“脱贫不脱政策”的原则，将已脱贫人员同步纳入医保保障范围，实现贫困人口一个不漏。

二是拓深度，实现县域内住院费用兜底支付。实行在县域内住院贫困人员的按基本医疗报销、大病保险报销、县域内政策范围内住院费用兜底报销的结算顺序实行“一站式”结算，实现了贫困人员县域内住院政策范围内费用全额报销。1—10月，全市建档立卡贫困户就医住院8.25万人次，基本医疗报销2.09亿元，大病保险支付0.028亿元，基金兜底支付0.64亿元，有效保障了全市建档立卡贫困人口治病就医。

三是强力度，实现医保精准脱贫政策全面落实。坚持目标导向，每月对各地医保扶贫工作落实情况进行督促，统计分析上报各类数据报表，并对推进情况进行通报，实现压力层层传导。同时加强与民政、卫计协调，通过民政医疗救助、医药爱心基金、卫生扶贫救助基金等予以政策范围内费用补贴，有效减轻了建档立卡贫困患者住院医疗费用支付压力和负担。

（何丹 付萍）

几十家企业激烈竞争 共享单车迎来“洗牌期”？

■ 袁慧晶 吴书光 赵小帅

不久前的短短十天内，运营不足半年的两家共享企业——悟空单车和3Vbike相继宣布退出市场。与此同时，公众对于共享单车的良好体验开始出现明显反转：押金风险、乱停占道、街头废钢、骑行安全等问题频频被曝光。

据上海市自行车行业协会统计，全国共享单车的投放总量已接近1500万辆。这个被视为巨大“风口”的市场，是否正迎来“洗牌期”？

市场冰火两重天 企业倒闭与“融资潮”齐现

悟空单车创始人雷厚义透露，此次共亏损近300万元，资金的匮乏，让悟空单车在选择合作方时“捉襟见肘”，只能选择小厂商，其后果就是，“因为生产线不成熟，导致有些单车的脚踏板都掉了”。

而3Vbike的倒闭则是因为丢车。创始人巫盛华坦言，这与公司在单车防盗及定位系统等软件方面的投入不足有关。“因为加上这些软件，一辆单车的成本几乎翻倍，这让我们难以承受。”

形成鲜明对比的是，在悟空单车和3Vbike因为资金缺口被迫停止运营的同时，还有单车企业迎来了“融资潮”。其中，行业巨头之一的摩拜单车获得高达6亿美元的融资，OFO也获得超7亿美元融资；永安行、小蓝单车、优拜单车等也不同程度地获得了A轮甚至A+轮融资。

在资本的推动下，全国共享单车的投放数量正持续增加。据上海市自行车行业协会统计，如果将国内各大共享单车平台公报数

据相加，全国共享单车投放总量已接近1500万辆，其中，摩拜和OFO两家占比近八成。

交通部科学研究院城市交通研究中心副研究员尹志芳称，国内共享单车（电单车）企业已超过50家。从去年11月开始，半年多共享单车的数量扩大了50倍。

用户体验“反转”下的市场隐忧

在最早推广共享单车的一线城市街头，重现了多年前“自行车王国”的骑行盛景。不过，不少用户的体验却开始反转：押金风险、违规占道、街头废钢、骑行安全等隐忧逐渐浮现、放大。

巨额押金安全依然是关注焦点。虽然一些共享单车以“信用模式”取代了“押金模式”，但在行业内，“押金模式”仍占主流。有业内人士算了一笔账，摩拜和OFO均宣称注册用户过亿，摩拜单车押金299元，OFO的押金99元，但已涨至199元。照此估算，仅两家企业就收取押金约400亿元。

记者调查了解到，一辆单车重量多在15公斤至25公斤之间，基本都是铁件，少量的是塑料件及轮胎为橡胶材料，按照每辆车20公斤计算，500万辆车产生10万吨废铁及塑料、橡胶等。一旦回收不利，将严重影响公共环境，且造成大量社会资源的浪费。

据摩拜公司介绍，企业已与中国再生资源开发有限公司合作，将共同打造共享单车绿色回收的产业链。但据记者了解，绝大多数共享单车企业尚未将此列入议程。

故障车维护不及时，埋下骑行安全隐患。今年1月份，一位北京市民在骑行共享单车下坡时因车辆失控而摔倒，认为是刹车失灵所致，遂将未尽维修检修义务的运营商诉至法院，索赔医疗费等2万元。无独有偶，南昌市民周女士在平地骑行共享单车时，也发生了在未使用刹车前突然制停导致人飞出去的情况。

周女士联系客服，客服却表示“近期多人骑行均未出现刹车问题”，让周女士慨叹不已。

在北京三里屯太古里的十字路口，记者看到，不同颜色的共享单车已经将非机动车道占得只剩下一半了。“虽然有划线的地方，