

# 链家:有温度的社区好邻居

链家作为“社区好邻居”，一直以来都注重结合核心业务优势深耕社区服务，助力社区建设。其中，居民的健康生活和社区和谐，更是链家社区服务和公益事业的重心。



名,参与“最美跑步路线”的推荐与评选。截至目前,线上跑报名人数已经达到近28万人;训练营阶段,参赛者可接受专业教练的热身指导,避免相关运动知识不足给身体带来的伤害;城市赛阶段,参与者跑完全程均获得奖牌奖励,成绩优异的团体和个人将获得免费参加北京马拉松等国际或者国家级专业马拉松赛事的名额。

为了在运动过程中为社区跑者提供更贴心的服务,链家在北京、大连、厦门、杭州、天津、重庆六个城市的千家链家门店张贴有图标,设置“跑步驿站”,为社区跑者提供水、能量棒、发带、衣服等免费运动补给。社区居民只需要拿着自己三天内在任意跑步类APP上的跑步轨迹到附近链家“跑步驿站”,就能免费领取一种运动补给品。“跑步驿站”在提供服务的同时,还为社区跑者们设立了寻找志同道合的跑友的平台。

此外,每家链家“跑步驿站”设置了“社区大神英雄榜”,征集社区内最能跑的“大神”,记录跑者姓名和跑步公里数的榜单实时更新,活动期内跑步公里数最多的跑者将获得奖励。链家在保障运动体验的同时进一步优化活动服务,让居民轻松无忧地参与到社区跑活动中来,打造全民参与的跑步盛会。

截至目前,链家已为全国“跑步驿站”储备近3万份运动补给,其中北京的免费补给量达到8000份。补给服务开展一周以来,北京“跑步驿站”发放的补给数量近千份。与链家此前的公益活动不同的是,社区跑侧重社区居民的健康服务和邻里关系。链家希望帮助社区居民培养健康生活方式,为邻里社区建立一个沟通交友的平台。

## 八千门店深耕社区服务

事实上,链家一直以来都在为社区和谐做出努力,致力于成为居民的“社区好邻居”。依托全国32个城市的8000家门店,链家拥有服务社区的天然优势,可以说链家是最了

解中国社区的企业之一。除了社区跑外,链家在2014年就开展了“链家在身边,有事儿您说话”社区服务项目。链家门店提供的服务包括:应急打印复印、应急电话、便民饮水、便民雨具、爱心图书定点接收处、询路指引、应急上网、应急充电、高考服务站、环卫工人休息站等多项免费便民服务。

比如近日北京普降暴雨,不少忘记带伞的市民都进入附近的链家门店借用雨衣,免去了雨淋之苦。此次,北京链家共在全市范围投入75000件雨衣,市民走进任何一家链家门店,即可享受免费借用。

此外,每年6月高考到来之际,链家都会作为“后勤部队”加入到这场考生和家长倍加重视的“战役”中。高考期间,所有链家门店都成为高考休息站。炎炎烈日在考场外焦急等候的家长,在链家门店寻得一处清凉,坐一坐,聊聊天,喝喝茶,乘乘凉。

据悉,今年链家在全国范围内服务考生及家长超过3万人,门店为高考家庭提供免费乘凉休憩、免费饮水、免费打印复印、免费问路指引、免费上网、免费电话、免费充电、免费纸笔借用等多项贴心服务。武汉链家杨汉湖大区学林华府门店相邻于武汉市第一中学,高考期间这里迎来了一位“预约”位置的家长。这位家长的孩子腿脚不便,考试间隙想找一个清凉安静的地方休息,链家员工做出了贴心的安排;西安、海口、三亚等城市,由于当地链家门店数量少、距离考点远,就在考场附近搭建临时“高考休息站”、在考场外派发饮用水等方式展开服务。

如今,链家的社区便民服务已经在全国32个城市启动,链家希望不仅要门店进驻社区,更要走进社区居民的心里,成为一名真正的“社区好邻居”。

## 十年公益,砥砺前行

除了社区服务项目,链家公益还包含互

助服务,比如爱心图书馆捐赠、修建爱心小学、开展在线教育及儿童大病救治等项目。

2006年,正值链家成立5周年,链家启动修建了第一所爱心小学。从此,链家公益正式起航,如今已经走过了风风雨雨的十年。链家董事长、链家公益基金会荣誉理事长左晖曾说:“企业活下来了,就要为社会多做点事”。链家帮助社会上需要帮助的人和家庭,让所有有链家的地方,就多一分便利与温暖。

10年来,建在贫困地区的116所链家爱心图书馆、8所链家爱心小学里的4万名孩子,因为遇到了有爱心的链家小伙伴,可以和城市孩子一样,拥有崭新的教室、丰富的藏书。

10年来,175名贫困儿童因为链家太阳花成长计划,得到了及时资助,为他们早餐加一颗蛋、为他们的书桌上亮一盏灯……相信他们可以长得结实一些、过得开心一些。

10年来,多位走失的老人因为链家找到了家、生病摔倒的行人因为链家得到了及时的医治、辛劳的环卫工人走进链家歇歇脚热热饭、帮居民推车、帮年迈老人拎重物、帮居民接收快递、打印复印……有链家的地方就一定会有温暖。

10年来,链家的家人也遭遇了这样那样的病痛,链家互助金共为3670位链家伙伴和链家家人拨付救助金6000余万元,所有伙伴一起共渡难关。

宋琦表示,企业的长期发展离不开社会的和谐稳定。在履行社会责任方面,链家还将继续深耕社区服务,为社区居民提供更健康、更轻松、更贴心的生活服务内容,同时链接起员工、客户、社会各界爱的力量,不断创新公益形式回馈社会,链更多爱,暖更多家。未来,链家也将继续布局教育、医疗扶贫、环保等公益领域。

作为一家房地产中介企业,链家除了为居民打造“住的入口”,还始终在探索自身的社会价值,成为一名有温度、有力量、有爱的企业。

# UC神马“乘风大会”走进深圳 发起拒做低头族公益行动

6月21日下午,由阿里巴巴旗下UC神马搜索主办的“U势 智赢”乘风大会在深圳顺利举行。当天恰逢世界渐冻人日,UC神马搜索在活动现场启动“U抬头,正能量”拒做低头族公益行动,为公益发声传递正能量。

6月21日也是世界渐冻人日,2014年的“ALS冰桶挑战赛”曾火遍世界,然而随着智能设备的发展“低头族”玩手机已经对公民的健康以及人身安全都有着极大的威胁。UC神马搜索在会议现场启动“U抬头,正能量”拒做低头族公益行动。呼吁广大中小企业重视“低头族”现象,共同参与公益行动,为公益发声,传递正能量。给自己一个更健康的生活。

除此之外,来自UC神马搜索的营销专家与1000多位深圳中小企业主就移动营销的发展趋势进行了深入讨论和案例分享,并向在场的中小企业主推介了阿里独有的大数据及媒体矩阵,进一步帮助深圳万家企业实现移动广告精准投放,共赢移动时代。根据CNNIC发布的第39次《中国互联网络发展状况统计报告》显示,我国手机网民规模达6.95亿。

阿里文娱 智能营销平台销售副总裁赵婷表示,信息碎片化和个性化需求已经成为营销市场的全新挑战。平台需要提供更多多元化的商业产品和不同维度的数据服务以满足市场新趋势,最终提高信息服务的转化效率。一方面UC神马要加强产品的广度为企业主提供更加丰富的内容承载平台。另一方面通过大数据进行更深层的用户洞察,以实现精准营销。

赵婷还对中小企业的转型和升级提出了建议,“一是要快,我们可以看到灵活的互联网时代比以前更快,要敢想敢做,不要等别人已经做了你再做就来不及了;第二,营销方面要去尝试,不要对新的东西害怕,一定是有足够多的流量,有流量的用户对你的新企业就是有价值的,不断尝试以最快的找到适合自己的营销方法。”

会上,在谈到中小企业内容不精准、信息不匹配等问题,阿里文娱 智能营销平台营销顾问部总经理夏海提出了UC神马的解决办法:“投入大量营销资金的传统做法已不再适应未来发展。以大数据、人工智能为基础的智能营销将勾勒出更加清晰的用户画像,信息的反复触达将提高用户转化效率。UC神马将通过产品、数据、服务三个维度,助力中小企业实现这个愿景”

钛铂新媒体董事长、CEO 龚铂洋发表了演讲,他表示:搜索、信息流、移动分发已经覆盖了大部分互联网用户群体。下一步要解决的就是信息的匹配和流量的转换,UC神马针对中小企业,在内容、大数据和用户识别上能够降低企业的投放资金,同时获得更高的转化。此外在企业发展的不同阶段还会匹配不同的资源以应对企业的成长。最终帮助中小企业实现更好的发展,实现线上、线下的双保险。

案例分享环节中,广东健客医药有限公司营销&BD副总裁王庆红以自身企业为例向与会者分享了健客网的成功经验。他谈到:“移动搜索更注重呈现结果,搜索系统可以根据用户搜索行为和背景因素分析,从而赋予用户个性化的搜索体验。而不是单纯地依据信息量的多少,表现形态的丰富来决定搜索体验及质量的高低。”他总结到,手机网民希望得到明确直接的信息,企业只需要围绕关键词,提升创意引导力度,移动营销的效果便会大大提升,而UC神马搜索已帮助企业解决其他问题。

UC神马搜索乘风大会从6月6号杭州首站启动开始,已相继在郑州、贵阳、重庆、南昌、沈阳、乌鲁木齐等城市成功举办。后续还将登陆广州、武汉、长沙、厦门、南京、上海等城市。凭借流量、大数据矩阵、阿里系资源三大优势,UC神马搜索将从战略高度到战术层面上切实解决中小企业的痛点,引领中小企业在互联网营销大势下乘风向前。

据悉,乘风大会是UC神马面向广大中小企业推出的新一代交流平台,乘风大会将结合推荐算法、人工智能、大数据等内容,向中小企业输出全新的商业营销模型,让移动营销更加精准化。在人才层面,大会邀请了行业专家、知名企业家,针对中小企业如何进行移动营销进行多维度交流,助力企业在发展上拥有更广阔的上升空间。(中新网)

# 茅台酒对国内十余家知名物流公司进行实地考察



客户至上是茅台酒始终坚持的服务理念,客户满意度是物流服务的重要组成部分,为了安全、及时、快速地将产品运输到客户手中,近日,茅台酒销售公司总经理傅崇、销售公司副总经理温皓宇在公司各部门负责人的陪同下,对国内十余家知名物流公司进行了实地考察。

对物流服务的需求是随着企业的发展而变化的,随着茅台酒市场的不断壮大,业务量的不断增多,对规模化、标准化物流的需求,成为茅台酒提升客户服务品质的关键。

此次考察,以客户满意度为首要考察部分,结合物流公司专业化程度、公司规模、成本核算等多方面因素,立足现状,取长补短,进一步优化物流服务质量。

(珊珊)

# 河南省举行生产安全事故综合应急救援演练

6月29日上午,由河南省人民政府安全生产委员会办公室、济源市人民政府主办的“2017年危险化学品道路运输事故综合应急救援演练”在济源市举行,河南省安全监管局副巡视员孙兆贤,济源市市长张宇松观摩演练并发表讲话。



演练现场模拟场景为6月29日上午9时,受强降水影响,某省道朝阳隧道口发生岩石崩塌,一辆正常行驶的客车在隧道口被乱石砸中,多人受伤。尾随其后的一辆甲醇(甲醇是无色透明液体,高度易燃,其蒸气与空气可形成爆炸性混合物)槽罐车和一辆重型货车由于道路湿滑,刹车不及发生追尾,甲醇罐车并燃导致事故进一步扩大,严重危及客车被困人员生命安全。济源市政府接到110指挥中心报警后,立即启动《济源市生产安全事故应急预案》。在指挥部的现场指挥下,各部门通力协作,科学施救,经过安监、公安、交通、消防、环保、气象、卫生、国土、人武部等部门联合救援,先后采取堵漏、倒灌、救援被困人员、清障、现场处理。甲醇罐车火灾被成功扑灭,客车被困人员全部被救出,对事故车辆残存的甲醇进行倒罐作业,并对事故现场进行了洗消,成功处置了这起危险化学品道路运输事故。

演练结束后,与会人员来到装备展示区内海能达通讯股份有限公司的展台前,参观应急救援指挥车和无人机等安全救援指挥设备,大家纷纷被应急救援指挥内的先进科技设备所感染。随后,大家参观了其他展台的安全救援装备。

省安全生产监督管理局副巡视员孙兆贤对济源市的此次演练给予了充分肯定,并就加强全省安全生产应急救援提出了新的要求。

孙兆贤指出,习近平总书记多次强调,发展决不能以牺牲人的生命为代价,必须作为一条不可逾越的红线,这个观念必须在全社会牢固树立起来,从加强和改进安全生产工作的需要出发,进一步提高安全生产认识,结合自身实际完善应急预案,认真开展

应急演练,强化责任意识,认真履行职责,不断加强应急管理工作,提高防范、应对重特大事故的能力。进一步加强生产安全应急救援宣传教育进企业、进学校、进机关、进社区、进农村、进家庭、进公共场所活动,使安全生产应急管理深入干部、职工心中,提高自救和互救能力。

孙兆贤强调,要将专题行活动与《生产安全事故应急预案管理办法》宣贯、应急预案优化等日常工作紧密结合,以及督察、检查、培训等工作紧密结合,送专家下基层、送知识到一线,切实提升应急预案管理工作水平。要结合专题行活动,广泛开展应急管理理论创新,特别是围绕风险分析、情景构建、应急准备、应急能力评估等开展研究,总结基层好的经验做法,并加以推广应用。要将专题行活动向乡镇、社区、学校延伸,扩大专题行活动的影响范围。推动应急演练制度化、常态化、全员化。下大力气治理隐患,把事故消灭在萌芽状态。

全省各省市、省直管县安全生产监督管理部门分管领导和应急机构负责人以及专业应急救援队伍负责人近百人观摩了演练活动。

(本报记者 任二敏)

**便民服务** QQ:3329295109 收费标准:55元/行/天(13字1行) 广告热线 028-69959066 地址:红星路二段70号四川报业集团3楼310A

●注销公告:成都超净应用电子有限公司(统一社会信用代码915101087301934577)经股东会决定解散本公司,请债权债务人员自公告之日起45日内向公司清算组申报债权债务事宜。  
●四川双渠隆源建筑劳务有限公司营业执照正本(统一社会信用代码:91510107MA61UWUW26)、公章(编号:5101079915392)、法人刘红红私章(编号:5101079915394)、财务专用章(编号:5101079915393)遗失,声明作废。  
●武侯区锦川工程机械租赁站(税号:511321198309110159)税控盘(编号:499915217238)遗失,声明作废。  
●四川鑫源茂贸易有限公司国税、地税税务登记证正本(税号:51010777850598X)遗失,声明作废。

●成都快捷通国际旅行社有限公司营门口路服务网点营业执照正本(注册号:510106000299242)遗失,声明作废。  
●周政、建筑与市政工程材料员证书,编号:51161110000002,遗失作废。  
●车泽容建筑与市政工程施工质量员证1435000300010 遗失作废  
●成都锦上程教育咨询有限公司不慎将财务专用章(编号5101075073863)遗失,声明作废  
**保证金收据遗失声明**  
A世界3-002 岑建军壹仟元保证金收据遗失,声明作废。  
**注销公告**  
成都市视立加科技有限公司(统一社会信用代码:91510105MA6CMUN744) 经股东会决议决定注销,请债权债务人员自本公告见报之日起45日内向我公司清算组申报债权债务。  
**注销公告**  
成都丰广恒贸易有限公司(注册号:510107000803455) 经股东会决议决定注销,请债权债务人员自本公告见报之日起45日内向我公司清算组申报债权债务。特此公告。  
●成都市武侯区九顶建筑机具租赁站营业执照正本(注册号:5101073408047) 遗失作废  
●谢江建筑与市政工程材料员证51151113500086 遗失作废  
●成都天匠家具有限公司(统一社会信用代码915101003320444648) 金税盘遗失作废  
●四川坎禹商贸有限公司原法人章敬居美(编号:5101075153801) 遗失作废。  
●四川玄得酒业有限公司营业执照副本(统一社会信用代码:91510106MA61UKJ67C) 遗失,声明作废。

●注销公告  
成都果城餐饮管理有限公司(注册号:510104000269364) 经股东会决议决定注销,请债权债务人员自本公告见报之日起45日内向我公司清算组申报债权债务。特此公告。  
●成都诚邦华天科技有限公司营业执照副本(注册号:510107000340327) 遗失作废。  
●成都绿舟出租汽车有限公司川ATL517 张南飞编号13147-1 服务资格证遗失作废。  
●四川大学苗泽霄2016年卫生检验专业毕业身份证号140203199206160846 报到证遗失  
**遗失公告**  
成都聚点时光娱乐有限公司(统一社会信用代码69959066) 银行友联分理处的开户许可证(核准号:J6510024866304,账号:021205070120020000072) 遗失,声明作废。  
2017年7月5日

●本人朱长根遗失嘉年华青年城二期6栋503号购房收据4份(编号:0008010,金额:伍仟元整;编号:0000417,金额:叁仟零壹拾贰元整;编号:0000483,金额:贰万壹仟零贰元整),声明作废  
●太平人寿徐冬梅执业证02000351019980002015006797 遗失  
●成都市金牛区区长飞起重机械销售处组织机构代码证正本(代码:L2327633-6),由四川省成都市金牛区国家税务局,成都市地方税务局于2008年09月24日颁发的国税地税税务登记证正本(川税字410727196611055337A2号),在成都农商银行友联分理处的开户许可证(核准号:J6510024866304,账号:021205070120020000072) 遗失,声明作废。

●注销公告  
四川伊弘讯讯信息工程有限公司经股东会决定解散本公司,请债权债务人员自公告之日起45日内向公司清算组申报债权债务事宜。  
●成都市斯特莱斯自动化成套设备有限公司(统一社会信用代码91510106097755222K) 发票领购簿遗失,声明作废。  
**注销公告**  
成都建豪投资咨询有限公司(统一社会信用代码:915101050669857460) 经股东会决议决定注销,请债权债务人员自公告见报之日起45日内向我公司清算组申报债权债务。特此公告  
●更正公告:四川鼎耀投资管理咨询有限公司2017年5月17日在本报本栏目刊登的清算公告中经2017年4月14日股东会决议更正为经2017年4月18日股东会决议

●注销公告  
成都山河矿山设备有限公司(注册号:510105000353258) 经股东会决议决定注销,请债权债务人员自公告见报之日起45日内向我公司清算组申报债权债务。特此公告  
●四川广通达科技发展有限公司(统一社会信用代码:91510107667579823C) 发票领购簿遗失,声明作废。  
●成都市志清空调成套设备有限公司(统一社会信用代码:91510107690902983) 遗失作废  
●武侯区陶版工艺美术品店税务登记证正本(税号:511526198202150030) 遗失作废。  
●成都舞东风超市连锁股份有限公司东兴分店税务登记证(国、地税)正本(税号:51010877470933) 声明作废。

●兹有永诚财产保险股份有限公司(川AQ9202,车架号:LGAX2A131E1073299,保单号:10531032620170001651,川AQ9137,车架号:LGAX2A133F1000825,保险单号:10531032620170001622,交强险标志遗失,特此声明遗失  
●成都荣枫通讯科技有限责任公司(统一社会信用代码:91510107667579823C) 发票领购簿遗失,声明作废。  
●成都市志清空调成套设备有限公司(统一社会信用代码:91510107690902983) 遗失作废  
●武侯区陶版工艺美术品店税务登记证正本(税号:511526198202150030) 遗失作废。  
●成都舞东风超市连锁股份有限公司东兴分店税务登记证(国、地税)正本(税号:51010877470933) 声明作废。